

**MEMÒRIA VALORADA DE SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA
XARXA D'AIGUA POTABLE A LA PLAÇA DEL PORTAL DE CAPS I
AL CAMÍ VELL DE TALARN
TALARN**

PETICIONARI: AJUNTAMENT DE TALARN

REDACTAT PER: Marta Aubets Fàbrega
Arquitecta tècnica Col. 644

DATA: Talarn, juny 2024

ÍNDEX

1.1.- Antecedents

1.2.- Objecte de la memòria

1.3.- Títol, autor i promotor de la memòria

1.4.- Àmbit d'actuació

1.5.- Solució i descripció dels treballs a realitzar

1.6.- Cronograma d'execució

1.7.- Pressupost d'execució per contracte

ANNEXES:

ANNEX 1: Amidaments i pressupost

ANNEX 2: Plànols

1.1- ANTECEDENTS

En els darrers anys l'Ajuntament de Talarn a anat renovant la xarxa de distribució d'aigua potable dels diferents carrers amb la substitució de canonades, vàlvules, escomeses, instal·lació de comptadors, etc., per reduir pèrdues d'aigua en el sistema.

Tot i així encara queda alguna zona on les canonades d'aigua son obsolets o en mal estat de conservació amb fuites constants.

1.2- OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte de la present memòria valorada és de definir i valorar econòmicament les obres per a la substitució de la canonada d'aigua potable en tres trams de la xarxa de distribució de Talarn, concretament a:

- A la plaça Portal de Caps
- Camí Vell de Talarn

És tracta de la substitució de dos trams de la canonada de distribució d'aigua potable on actualment és de fibrociment o de polietilè de baixa densitat amb fuites constants i substituir-la per una nova canonada de polietilè d'alta densitat.

Amb aquesta actuació es pretén millorar l'eficiència de la xarxa, evitant fuites i amb el conseqüent estalvi d'aigua i la sectorització de la xarxa, amb la instal·lació de noves claus de pas.

1.3- TÍTOL, AUTOR I PROMOTOR DE LA MEMORIA

Aquesta memòria valorada es redacta per qui subscriu, per encàrrec de l'Ajuntament de Talarn, Carrer Pau Coll número 3, 25630 TALARN (Pallars Jussà, Lleida).

TÍTOL DE LA MEMÒRIA

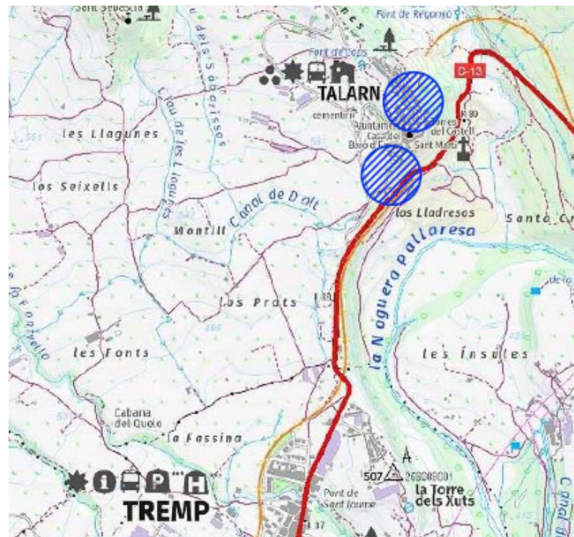
Memòria valorada de substitució d'un tram de la xarxa d'aigua potable a la plaça del Portal de Caps i al camí Vell de Talarn.

AUTOR DE LA MEMÒRIA

Marta Aubets Fàbrega
Arquitecta tècnica
nº col·legiat 644

1.4- AMBIT D'ACTUACIÓ

És projectes substituir la xarxa en dos punts: a la Plaça de Portal de Caps entre el carrer de la Serra i el carrer Pau Coll amb una longitud de 41m i al camí Vell de Talarn amb una longitud de 250m.



Situació

1.5- SOLUCIÓ I DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

La xarxa d'aigua potable que es preveu substituir, és antiga i amb constants pèrdues, el tram de la Plaça Portal de Caps és de fibrociment i l'altre tram és de polietilè de baixa densitat i l'aigua en aquest punts té molta pressió. Es preveu el canvi de les canonades existents, per una nova canonada de polietilè d'alta densitat de 63/110 mm de diàmetre.

Xarxa d'aigua potable i contra incendis

Es tracta de realitzar l'obra mínima necessària per a substituir la canonada d'aigua potable descrita anteriorment.

Es col·locarà una canonada de polietilè d'alta densitat de 16 atmosferes de pressió de treball, de 90 / 110 mm de diàmetre segons el cas. Es preveu la instal·lació d'un hidrant al final del carrer Raval. Vàlvules per sectoritzar que seran de comporta dels diàmetres necessaris en els punts de derivació de línia. Els materials seran homologats. La substitució de les escomeses.

Tipus de paviment

La via existent es de formigó, la rasa es tancarà amb formigó en massa, de gruix 20cm.

Les obres projectades s'executaran com tot seguit s'indica:

- Replanteig general de les obres.
- Localització dels possibles serveis enterrats afectats (sanejament, enllumenat, etc).
- Instal·lació d'una xarxa provisional d'aigua potable, per façanes on sigui necessari.
- Realització d'una rasa paral·lela al traçat de l'antiga canonada d'aigua i anar soterrant, les noves canonades de polietilè. Una canonada de polietilè d'alta densitat PN100 de DN 90/110mm per la nova xarxa d'aigua potable. La canonada s'instal·larà sobre un llit de sorra, instal·lació de peces especials, col·locació de la cinta senyalitzadora, finalitzant amb el rebliment i piconatge de la rasa i un paviment de formigó HM-20.
- Instal·lació d'un hidrant H-100 al carrer Raval per donar compliment a la instrucció tècnica complementària SP-120:210 - sistemes d'hidrants d'incendi per a ús exclusiu de bombers, que a 100 m de qualsevol façana hi ha d'haver un hidrant.
- Reconexió escomeses existents a la nova canonada.
- Proves d'estanqueïtat i acabats finals.

1.6.- CRONOGRAMA D'EXECUCIÓ

Les actuacions projectades es preveuen en una fase d'obra. I poden ser simultànies.

El plaç d'execució de les obres s'estima en 1 (un) mes des de la data d'adjudicació.

ACTIVITAT	MES 1			
Comprovació del replanteig				
Substitució de la canonada				
CONTROL DE QUALITAT SEGURETAT I SALUT GESTIÓ DE RESIDUS				

Les obres s'executen íntegrament en terrenys de titularitat pública.

1.7. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pressupost d'execució material segons apartat d'amidaments i pressupost és de 21.170,92 €

El pressupost de contracta, exclòs l'IVA, però que inclou el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, és de 30.484,01 €

L'import total dels treballs descrits a la present memòria és de **30.484,01 €**.

Document signat digitalment

Pels serveis tècnics

Marta Aubets Fàbrega

MEMÒRIA VALORADA DE SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE A LA PLAÇA DEL PORTAL DE
CAPS I AL CAMÍ VELL DE TALARN

ANNEX 1: AMIDAMENTS I PRESSUPOST

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS									
DFEFA	pa comprovació de serveis existents								
	Realització de cales per a localització de serveis existents a la zona d'actuació (gas, baixa tensió, sanejament i enllumenat públic a conservar) en diferents punts de l'àmbit, de qualsevol mida i profunditats variable, amb mitjans manuals i mecànics, càrrega de material sobre camió o contenidor i transport a abocador autoritzat. Inclou demolició de paviment existent i cànon d'abocador corresponent.								
		1				1,00			
							1,00	350,50	350,50
TOTAL CAPITOL 01 TREBALLS PREVIS.....									350,50

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES									
F2194AB1	m2 Demol.paviment form.,g<=20cm,ampl,compressor+càrrega cam.								
	Demolició de paviment de formigó, pedra o mescla bituminosa, de fins a 20 cm de gruix, amb compressor i càrrega sobre camió. Inclou el tall de paviment amb serra o disc en les zones necessàries.								
	Plaça del Portal de Caps								
	aigua	1	41,00	0,40			16,40		
	escomeses	3	6,00	0,40			7,20		
	camí Vell de Talam								
	aigua	1	250,00	0,40			100,00		
	escomeses	1	2,00	0,40			0,80		
							124,40	5,52	686,69
F2225650	m3 Excav.rasa,h<=4m,terreny tràns.,compressor								
	Excavació de rasa en presència de serveis de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte inclou roca en punts concrets, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica del material excavat								
	Plaça del Portal de Caps								
	aigua	1	41,00	0,40	0,60		9,84		
	escomeses	3	6,00	0,40	0,60		4,32		
	camí Vell de Talam								
	aigua	1	250,00	0,40	0,60		60,00		
	escomeses	1	2,00	0,40	0,60		0,48		
							74,64	10,60	791,18
F227500F	m2 Repàs+picon.sòl rasa,ampl.<0,6m,95%PM								
	Repàs i piconatge de sòl de rasa d'amplària màxima 0,6 m, amb compactació del 95% PM								
	Plaça del Portal de Caps								
	aigua	1	41,00	0,40			16,40		
	escomeses	3	6,00	0,40			7,20		
	camí Vell de Talam								
	aigua	1	250,00	0,40			100,00		
	escomeses	1	2,00	0,40			0,80		
							124,40	2,30	286,12
F228ASS0	m3 Rebliment+picon.rasa,sorra reciclat mixt,g<=25cm,p								
	Rebliment i piconatge de rasa, amb sorra procedent de material reciclat mixt, en tongades de gruix fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant								
	Plaça del Portal de Caps								
	aigua	1	41,00	0,40	0,20		3,28		
	escomeses	3	6,00	0,40	0,20		1,44		
	camí Vell de Talam								
	aigua	1	250,00	0,40	0,20		20,00		
	escomeses	1	2,00	0,40	0,20		0,16		
							24,88	31,70	788,70
D038004	m3 Rebliment maq. tot-ú a rases i caixa paviment								
	m3.Subministre i estesa i piconat de tot-ú en rases, a maquina per capes de 20 cms. al 95% del Proctor modificat. Mesura: sobre perfil teoric sense esponjament. S'aprofitaran les terres de l'excavació de les rases un cop purgades i es descomptaran del tot-ú, si s'escau. Pot ser àrid reciclat.								
	Plaça del Portal de Caps								
	aigua	1	41,00	0,40	0,40		6,56		
	escomeses	3	6,00	0,40	0,40		2,88		
	camí Vell de Talam								
	aigua	1	250,00	0,40	0,40		40,00		
	escomeses	1	2,00	0,40	0,40		0,32		
							49,76	17,48	869,80

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
F2R65037	m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km PAVIMENT DE FORMIGÓ Plaça del Portal de Caps aigua escomeses camí Vell de Talam aigua escomeses esponjament 20%								
		1	41,00	0,40	0,20	3,28			
		3	6,00	0,40	0,20	1,44			
		1	250,00	0,40	0,20	20,00			
		1	2,00	0,40	0,20	0,16			
							x 1,20	24,88	9,11
									271,99
F2R34239	m3 Transp.terres,camió 7t,carreg.mec.,rec.10- Càrrega i transport de terres a reutilitzar en altra obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 25 km TERRES Plaça del Portal de Caps aigua escomeses camí Vell de Talam aigua escomeses								
		1	41,00	0,40	0,60	9,84			
		3	6,00	0,40	0,60	4,32			
		1	250,00	0,40	0,60	60,00			
		1	2,00	0,40	0,60	0,48			
								74,64	8,50
									634,44
F2RA6360	m3 Deposició controlada a centre reciclatge barrej. inerts,>=1,35t/ Deposició controlada a centre de reciclatge, de residus barrejats inerts amb una densitat >= 1,35 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons el Catàleg Europeu de Residus (ORDEN MAM/304/2002) PAVIMENT DE FORMIGÓ Plaça del Portal de Caps aigua escomeses camí Vell de Talam aigua escomeses esponjament 20%								
		1	41,00	0,40	0,20	3,28			
		3	6,00	0,40	0,20	1,44			
		1	250,00	0,40	0,20	20,00			
		1	2,00	0,40	0,20	0,16			
							x 1,20	24,88	14,29
									426,64
TOTAL CAPITOL 02 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES.....									4.755,56

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT	
CAPITOL 03 XARXA D' AIGUA POTABLE										
PROV	m Xarxa provisional d'aigua									
Instal·lació de xarxa provisional d'aigua mentres durin les obres, amb tub de polietilè PE 100 de 63mm, fixat a les façanes. S'inclou la part proporcional de tots els treballs i materials de connexionat de la instal·lació provisional, inclús escomeses.										
Plaça del Portal de Caps						1	41,00	41,00		
								41,00	10,84	444,44
D027	PA Connexió xarxa existent									
PA. CONEXIÓ A XARXA EXISTENT,AMB LES PECES ESPECIALS, CLAUS DE PAS, ETC.QUE SIGUIN NECESSARIS.										
Plaça del Portal de Caps						2	2,00			
camí Vell de Talam						2	2,00			
								4,00	180,64	722,56
FFB19455	m Tub PE PE 100,DN=63mm,PN=16bar									
Tub de polietilè de designació PE 100, de 63 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col.locat al fons de la rasa										
camí Vell de Talam						1	157,00	157,00		
								157,00	17,06	2.678,42
FFB1F425	m Tub PE PE 100,DN=110mm,PN=16bar									
Tub de polietilè de designació PE 100, de color negre amb bandes de color blau, de 110 mm de diàmetre exterior i 10 mm de gruix, SDR11, PN=16 atm., UNE-EN 12201-2, soldat, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col.locat al fons de la rasa										
Plaça del Portal de Caps						1	41,00	41,00		
camí Vell de Talam						1	93,00	93,00		
								134,00	24,48	3.280,32
FDGZU010	m Banda cont.plàstic,color,30cm,col·locada llarg rasa,20cm sobre c									
Banda contínua de plàstic de color, de 30 cm d'amplària, col·locada al llarg de la rasa a 20 cm per sobre de la canonada, per a malla senyalitzadora										
Plaça del Portal de Caps						1	41,00	41,00		
camí Vell de Talam						1	250,00	250,00		
								291,00	0,30	87,30
D027009	ut Escomesa domicili aigua potable,PN=16bar									
ut. Formació d'escomesa d'aigua potable de qualsevol longitud amb collarí presa amb stop 1'', enllaços llautó 32x1'', tub de polietilè de densitat alta de 32 mm de diàmetre nominal exterior, 10 bar de pressió nominal, segons norma UNE 53-131-90, corba de llautó 45 graus 32x1'', vàlvules de llautó de diàmetre nominal 1'', matxó, brida, i trampilló per col·locació en calçada (es conserva l'existent), totalment instal·lada, inclús petit material i mitjans auxiliars, tot inclòs.										
Plaça del Portal de Caps						3	3,00			
camí Vell de Talam						1	1,00			
								4,00	62,99	251,96
FN12B324	u Vàlvula comporta+brides,DN=110mm,PN=16bar,munt.pericó cana									
Vàlvula de comporta manual amb brides, de diàmetre nominal 110 mm, de 16 bar de PN, de cos de fosa nodular i tapa de fosa nodular, amb revestiment de resina epoxi (250 micres), comporta de fosa+ EPDM i tancament de seient elàstic, eix d'acer inoxidable, amb accionament per volant de fosa, preu alt i muntada en pericó de canalització soterrada										
Plaça del Portal Font de Caps						2	2,00			
camí Vell de Talam						1	1,00			
								3,00	254,19	762,57
FDK2A4F3	u Pericó 60X60X60cm,g=10cm,HM-20/P/20/I solera form,s/llit sorra									
Pericó de registre de formigó prefabricat sense fons de 60x60x60 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació										

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1				1,000			
	camí Vell de Talam	1				1,00			
							3,00	109,89	329,67
FDKZHEC4	u Bastim.+tapa fos.dúc.,p/pericó serv.,recolzada,pas útil 500x500m								
	Bastiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col.locat amb morter								
	Plaça del Portal Font de Caps	2				2,00			
	camí Vell de Talam	1				1,00			
							3,00	82,01	246,03
FJS1U001	u Boca reg fosa,sortida tipus Barcelona,1"1/2,instal.								
	Boca de reg de fosa, sortida tipus Barcelona d'1"1/2, amb pericó i tapa de fosa i amb petit material metàl·lic per a connexió amb la canonada, instal·lada								
	Plaça del Portal Font de Caps	1				1,00			
	Camí Vell de Talam	1				1,00			
							2,00	272,67	545,34
SAEFAEDF	u Vàlvula de descàrrega de 1 1/2"								
	Subministrament i instal·lació de vàlvula de descàrrega de 1 1/2 ". Inclou collari de fundició dúctil, enllaços amb la canonada, tub desaigüe i trapiç de vàlvula.								
	camí Vell de Talam	1				1,00			
							1,00	275,75	275,75
HIDSOT	u Hidrant soterrat,2x70mm,connex.D=4",munt.ext.								
	Hidrant soterrat amb pericó de registre, amb una sortida de 70 mm de diàmetre i de 4" de diàmetre de connexió a la canonada, muntat a l'exterior								
	camí Vell de Talam	1				1,00			
							1,00	873,26	873,26
ARQU	pa Arranjament de les aquetes existents								
	Partida per traslladar dues arquetes de comptadors d'aigua existents enfonsades.								
		1				1,00			
							1,00	411,10	411,10
TOTAL CAPITOL 03 XARXA D' AIGUA POTABLE.....									10.908,72

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 PAVIMENTS									
F9G22442	m2 Paviment form.s/add. HM-30/B/20/I+E, camió, vibr. mecànic remol.mec Paviment de formigó de 20 cm de gruix sense additius HM-30/B/20/I+E de consistència tova, gran- dària màxima del granulat, 20 mm, escampat amb transport interior manual, estesa i vibratge manual, remolinat manual afegint 2 kg/m2 de ciment portland Plaça del Portal de Caps aigua 1 41,00 0,40 16,40 escomeses 3 6,00 0,40 7,20 camí Vell de Talam aigua 1 250,00 0,40 100,00 escomeses 1 2,00 0,40 0,80								
							124,40	32,99	4.103,96
09.2	pa Reposició de serveis urbanístics PA. Reposició de serveis urbanístics afectats per les obres, s'inclou connexions a xarxes existents, reposició de paviments i reposició de parts particulars afectades. S'HAURA DE JUSTIFICAR QUE LES AFECTACIONS HAN ESTAT NECESSÀRIES I QUE NO SON PRODUCTE D'ACCIDENTS U OMISSIONS RESPONSABILITAT DEL CONTRATISTA. 1 1,00								
							1,00	834,00	834,00
TOTAL CAPITOL 04 PAVIMENTS									4.937,96

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 05 VARIS									
09.1	pa Abonament íntegre per a la Seguretat i Salut de l'Obra Subministrament i implantació de les mesures de seguretat i salut en el treball establertes d'acord a l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte. S'inclou tots els elements de seguretat i salut necessaris per a executar els treballs contemplats al projecte executiu amb les correctes mesures de protecció i seguretat individuals i col·lectives complint l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut del projecte i el corresponent Pla de Seguretat i Salut de l'Obra.	1				1,000			
							1,00	218,18	218,18
09.3	pa Control de qualitat de materials Conjunt d'assaigs de control de qualitat de l'obra a realitzar per laboratori acreditat i d'acord al seguiment del Pla de Control de Qualitat del projecte. Els preus unitaris del pressupost d'obra inclouran els assaigs definits per la Direcció Facultativa en compliment del Programa de Control de Qualitat del projecte, en una quantitat no més gran del 1% del pressupost de l'obra.								
							1,00	0,00	0,00
09.4	pa Senyalització Partida alçada de cobrament íntegre pel material i mà d'obra necessaris per retirar, custodiar i recol·locar cartellera informativa i instal·lar senyalització viària. Inclou col·locació de cartell indicatiu estandaritzat, fixat a 2 postes d'acer galvanitzat ancorats a dau de formigó armat. Els preus unitaris del pressupost de l'obra inclouran tots els elements de seguretat i salut necessaris per a executar els treballs contemplats al projecte amb corresponent senyalització.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 05 VARIS.....									218,18
TOTAL.....									21.170,92

RESUM DE PRESSUPOST

MV SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE

CAPITOL	RESUM	EUROS	%
01	TREBALLS PREVIS.....	350,50	1,66
02	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRES.....	4.755,56	22,46
03	XARXA D' AIGUA POTABLE.....	10.908,72	51,53
04	PAVIMENTS.....	4.937,96	23,32
05	VARIS.....	218,18	1,03
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		21.170,92	
13,00% Despeses Generals.....		2.752,22	
6,00% Benefici industrial.....		1.270,26	
SUMA DE G.G. y B.I.		4.022,48	
21,00% I.V.A.....		5.290,61	
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		30.484,01	
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		30.484,01	

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de TRENTA MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS amb UN CÈNTIMS

Talam, a juny 2024.

El promotor

L'arquitecte tècnic

Ajuntament de Talam

Marta Aubets Fàbrega

MEMÒRIA VALORADA DE SUBSTITUCIÓ D'UN TRAM DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE A LA PLAÇA DEL PORTAL DE
CAPS I AL CAMÍ VELL DE TALARN

ANNEX 2: PLÀNOLS

