

RESOLUCIÓ CONTRACTACIÓ

Referència: 2023-44-CL-GOOM

RESOLUCIÓ D'ADJUDICACIÓ

CONTRACTACIÓ: Licitació del SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DE LA "MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE DESENVOLUPAMENT DEL SISTEMA GENERAL PORTUARI DE BADALONA".

ANTECEDENTS

1.- Per Acord del Gerent de Marina de Badalona, S.A. de 25 d'agost de 2023 s'aprovà l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte del "*Servei d'assistència tècnica per a la redacció de la Modificació del pla especial de desenvolupament del sistema general portuari de Badalona*", Expedient 2023-44-CL-GOOM, per la via del procediment obert, i per un import de licitació de 42.500.-€, IVA exclòs.

2.- En data 30 d'agost de 2023 es va publicar al Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A., l'anunci de la convocatòria de la licitació.

3.- En data 26 de setembre de 2023 va finalitzar el termini de presentació de les proposicions, havent presentat ofertes les següents empreses:

Nº oferta	Nom del licitador
1	SILVIA COMPTA REVENTÓS
2	PROJECTES URBANS ARQUITECTURA I TERRITORI, S.L.P.
3	AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P

4.- En data 9 d'octubre de 2023 es va convocar la Mesa de Contractació per a l'obertura dels arxius electrònics del Sobre 1 "Documentació Administrativa".

De la verificació del contingut de la documentació presentada es van trobar defectes en el licitador SILVIA COMPTA REVENTÓS. Se li va enviar requeriment per a la seva esmena. Van completar el tràmit

d'esmena en temps i forma, tal com queda reflectit en l'acta de la Mesa de Contractació de data 4 de juliol de 2024.

5.- Posteriorment, es celebrà la Mesa de Contractació per a l'obertura dels arxius electrònics del Sobre 2 "Documentació per a la valoració de criteris la qualificació dels quals depengui d'un Judici de Valor" dels licitadors presentats. Es donà trasllat de la documentació inclosa dins dels sobres 2 de les proposicions presentades i admeses en aquesta licitació, als tècnics corresponents, encarregats de fer l'informe que havia de servir per a ponderar les ofertes, d'acord amb els criteris de valoració establerts a la clàusula 16 i a l'annex 5 del plec de clàusules administratives particulars.

6.- En data 5 de juliol de 2024 es va convocar la Mesa de Contractació de l'acte de revisió i aprovació de l'informe sobre la puntuació dels criteris que depenen d'un Judici de Valor.

Es va fer lectura i exposició de l'informe tècnic emès en data 3 de juliol de 2024 per l'arquitecte Sr. Jordi Romero Sabí, de l'empresa AAUP Arquitectes, S.L.P., amb el vistiplau del Director de Projectes i Obres de la Societat, sobre la "Proposta Tècnica" aportades per les empreses presentades en el procediment de licitació. La Mesa de Contractació va assumir plenament el contingut de l'informe tècnic, i en base a aquest va valorar els criteris ponderables en funció d'un Judici de Valor. Amb un màxim de 40 punts, la puntuació fou la següent:

Empreses	SÍLVIA COMPTA	PROJECTES URBANS	AQUIDOS
(JV-a) Anàlisi de la situació actual del planejament vigent de l'àrea del Port de Badalona i de l'Avanç de setembre de 2022 i de les conclusions del Procés participatiu de desembre de 2022 (de 0-12).	8	10	10
(JV-b) Exposició detallada i fonamentada dels criteris amb els quals afrontar l'objectiu bàsic de la Modificació de planejament d'aquesta licitació (de 0-12).	8	10	10
(JV-c) Millores de composició de l'equip redactor (de 0-12).	6	9	11
(JV-d) Metodologia de treball de l'equip redactor (de 0-4).	3	4	3
TOTAL	25	33	34

7.- En data 10 d'octubre de 2024 es va celebrar la Mesa de Contractació per a l'obertura dels arxius electrònics del Sobre 3 "Oferta econòmica i documentació per a la valoració dels criteris quantificables de Forma Automàtica", i a la lectura del contingut dels mateixos, dels licitadors que continuaven en el procediment de licitació. El resum de l'obertura va ser el següent:

	Proposició econòmica	Redacció d'instruments de planejament		Redacció de treballs o en gestió i explotació en l'àmbit portuari	Redacció de treballs d'avaluació ambiental
Nom del Licitador	IMPORT OFERTA € (IVA exclòs)	Anys experiència Director/a ofertat	Anys experiència Titulat/da en Dret ofertat	Anys experiència Tècnic/a ofertat	Anys experiència Tècnic/a ofertat
SILVIA COMPTA REVENTÓS	36.125,00 €	10 anys	40 anys	10 anys	38 anys
PROJECTES URBANS	40.789,00 €	Més 15 anys	Més 15 anys	Més 15 anys	Més 15 anys
AQUIDOS ARQUITECTES	39.000,00 €	21 anys	20 anys	35 anys	35 anys

La Mesa de Contractació va procedir a verificar el contingut del sobre 3 de les ofertes econòmiques presentades, per si les ofertes incorrien en presumpció d'anormalitat. D'aquesta anàlisi es va verificar que l'oferta del licitador SILVIA COMPTA REVENTÓS incorria en presumpció d'anormalitat, i se'l va requerir per a que justificqués els preus oferts, d'acord a l'establert a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. El licitador va respondre al requeriment notificant la seva voluntat de renunciar al procediment de licitació.

La Mesa va donar trasllat de les ofertes presentades al Departament de Projectes i Obres, per al seu estudi i anàlisi, als efectes de verificar els criteris oferts a l'annex 1 del PCAP, per a que la Mesa pogués fer la posterior ponderació dels criteris automàtics, de conformitat amb el que estableix l'annex 5 del PCAP.

8.- En data 24 de juliol de 2024 es va convocar la Mesa de Contractació amb l'objecte de fer la puntuació dels criteris automàtics i la proposta d'adjudicació, si escau.

La Mesa de Contractació donà per bona la renúncia del licitador SILVIA COMPTA REVENTÓS, i el va excloure del procediment de licitació.

Després de la renúncia, les empreses presentades que continuaven en el procediment de licitació eren:

Nº oferta	Nom del licitador
1	PROJECTES URBANS ARQUITECTURA I TERRITORI, S.L.P.
2	AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P

Seguidament la Mesa va procedir a fer la ponderació dels criteris automàtics que depenen de la mera aplicació de fórmules. De conformitat amb el que establia la clàusula 16 i l'annex 5 del plec de clàusules administratives particulars, i amb un màxim de 60 punts, la puntuació de la totalitat dels criteris automàtics va ser la següent:

Licitador	Puntuació criteri AUTOMÀTIC proposta econòmica	Puntuació criteris AUTOMÀTICS -no econòmics-	TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS
PROJECTES URBANS	18,74	32,00	50,74
AQUIDOS	20,00	30,00	50,00

9.- La Mesa va procedir a verificar si les proposicions presentades eren tècnicament suficients, tal com exigia la clàusula 12 del PCAP, que hauria de complir el requisit d'obtenir una puntuació superior al mínim exigit 40 punts referits a la suma dels criteris JV, A (b,c,d,e).

Licitador	Puntuació criteris de JUDICI DE VALOR	Puntuació criteris AUTOMÀTICS -no econòmics-	TOTAL PUNTUACIÓ
PROJECTES URBANS	33,00	32,00	65,00
AQUIDOS	34,00	30,00	64,00

La Mesa de Contractació determinà que totes les ofertes presentades complien aquest requisit.

10.- La Mesa de Contractació va determinar que la puntuació final del concurs, de les ofertes admeses fora, en ordre decreixent, la següent:

Licitador	Puntuació criteris de JUDICI DE VALOR	Puntuació criteris AUTOMÀTICS	TOTAL PUNTUACIÓ
AQUIDOS	34,00	50,00	84,00
PROJECTES URBANS	33,00	50,74	83,74

A la vista del resultat de la classificació, la Mesa de Contractació va proposar a l'òrgan de contractació que l'oferta que presentava una millor relació qualitat-preu per a la contractació per part de Marina de Badalona, S.A. del **Servei d'assistència tècnica per a la redacció de la "Modificació del pla especial de desenvolupament del sistema general portuari de Badalona"**, expedient 2023-44-CL-GOOM, era la proposta presentada pel licitador **AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P.**

11.- En data 25 de juliol de 2024 es requerí a l'empresa AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P., per a que presentés tota la documentació que s'especifica a la clàusula 17 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula aquesta contractació, d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP.

12.- Dins del termini màxim atorgat, l'empresari que en va resultar proposat AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P., ha presentat tota la documentació que li ha estat requerida

i ha dipositat a favor de Marina de Badalona, S.A. la garantia definitiva de 1.950.-€, equivalent a 5% del preu d'adjudicació.

13.- Els informes tècnics emesos, així com les actes de les Meses de Contractació de l'expedient de contractació estan publicades al Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A.

FONAMENTS JURIDICS

En aquest expedient de contractació resulta d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i concretament els articles 156 a 158 que contempla la regulació del procediment obert.

En virtut de tot això, **RESOLC:**

Primer.- ADJUDICAR el procediment de contractació relatiu al “Servei d’assistència tècnica per a la redacció de la “Modificació del pla especial de desenvolupament del sistema general portuari de Badalona”, amb expedient **2023-44-CL-GOOM, .-€**), a favor de l’empresa **AQUIDOS ARQUITECTES, TÈCNICS I GESTIÓ, S.L.P.** amb CIF B65000648, per un import de **trenta-nou mil euros (39.000.-€)**, i l’IVA al 21% de **vuit mil cent noranta euros (8.190.-€)**, resultant un import total a satisfer de **quaranta-set mil cent noranta euros (47.190.-€)**.

Segon.- COMUNICAR a l’adjudicatari que dins del termini màxim de 15 dies hàbils següents a l’endemà de la notificació de la present resolució, haurà de formalitzar el corresponent contracte.



Marina
Badalona



Port de
Badalona

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a tots els candidats que van presentar proposició en aquest procediment de contractació, i **PUBLICAR** aquesta resolució d'adjudicació al Perfil del Contractant de Marina de Badalona, S.A.

SIGNATURA:

Manuel Sanz Martínez
Enginyer de Camins, Canals i Ports
GERENT DE MARINA DE BADALONA, S.A.



Marina de Badalona, S.A.
A-62288154
Port Esportiu i Pesquer de Badalona
Edifici de Capitania
08912 BADALONA
Tel. 93 326 75 00

Badalona, 7 d'agost de 2024