

Ajuntament de Reus
Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni

ANUNCI DE LICITACIÓ

CONOBR-0184/2024

S'ha aprovat per acord de la Junta de Govern Local, de data 27 de juny de 2024, el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que haurà de regir la contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, i caràcter ordinari, de l'execució de l'obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.

S'anuncia la convocatòria de la licitació pública, d'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

1. Poder adjudicador

1.1 Nom i adreces

- a. Organisme: Ajuntament de Reus
- b. Número d'identificació: P4312500D
- c. Adreça: Plaça Mercadal 1
- d. Localitat: Reus
- e. Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Aprovisionaments, Contractació i Patrimoni.
- f. Codi Postal: 43201
- g. Codi Nuts: ES514
- h. Telèfon: 977.010.008
Fax: 977.010.208
- i. Correu electrònic: contractacio@reus.cat
- j. Adreces d'internet
Adreça principal: www.reus.cat
Adreça del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.2 Contractació conjunta / central de compres: No

1.3 Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/07/2024

Pot obtenir-se més informació a l'adreça esmentada a dalt.

Les ofertes o sol·licituds de participació han d'enviar-se per via electrònica a https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=&

1.4 Tipus de poder adjudicador: Administració Pública local

1.5 Principal activitat del poder adjudicador: Serveis públics generals

2 . Objecte

2.1 Àmbit de la contractació

- a. Denominació: Obra de reurbanització del Carrer Ample, de la Plaça del Pintor Fortuny i la Fase II de la Plaça Víctor i entorn.
- b. Codi CPV:
 - 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació
 - 45112700-2 Treballs de paisatgisme
 - 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció
- c. Tipus de contracte: És un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.
- d. Descripció: El present contracte d'obres públiques té per objecte l'execució les obres descrites en:
 - «Projecte executiu de la plaça del Víctor i entorn – Fase II» aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia en data 22 de juny de 2022 i esdevingut aprovat definitivament en data 21 de juliol de 2022.
 - «Projecte executiu del Carrer Ample i la Plaça del Pintor Fortuny» aprovat inicialment per Decret de l'Alcaldia en data 29 de març de 2023 i esdevingut aprovat definitivament en data 22 de maig de 2023.
- e. Valor estimat del contracte: 2.757.578,72 euros (més l'IVA que li correspongui).
- f. Pressupost base de licitació: 2.780.558,55 euros (IVA inclòs).
- g. Informació relativa als lots: L'objecte del contracte no es divideix en lots, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte, dificulta la correcta execució del mateix, des del punt de vista tècnic. Es pretén fer una acció en el seu conjunt integradora i unitària, la divisió en lots dificultaria l'execució d'una actuació vinculada i única.
El treballs a la vegada de diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i de bona execució, requeriria diversos plans de seguretat actuant sobre la mateixa obra, el que no és recomanable.
- h. Lloc d'execució: Reus. Codi NUTS ES514
- i. Criteris d'adjudicació: Detallats a l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars i és:
 - Oferta econòmica (de 0 a 40 punts)
 - Criteris qualitatius (de 0 a 60 punts):
 - **Millores qualitatives de l'obra** (fins a 35 punts)
 - Millora de la cobertura wifi (fins a 10 punts)

- Millora de la videovigilància de zona exterior (fins a 25 punts)
- **Millores relacionades amb l'experiència de les persones adscrites al contracte** (fins a 20 punts)
 - Experiència en execució de la pavimentació de llamborda de granit o pedra natural o artificial, en diversos formats (fins a 10 punts)
 - Experiència en seguiment topogràfic en fase d'obra (fins a 5 punts)
 - Experiència en seguiment de la jardineria en fase d'obra (fins a 5 punts)
- **Millora del termini de garantia legal d'un any de l'obra executada** (de 0 a 5 punts).
- j. Termini d'execució/ Durada: El termini d'execució de les obres serà de 14 mesos des de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres.
- k. Variants: No es preveuen en aquest contracte.
- l. El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

3. Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

3.1 Condicions de participació

a. Es requereix classificació empresarial obligatòria del contractista, en tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte igual o superior a 500.000 euros.

Grup: Vials i pistes

Subgrup: 6 Obres viàries sense qualificació específica

Categoria: 4

b. Adscripció de mitjans personals a l'execució del contracte: Detallats a l'apartat G3 del quadre de característiques del contracte que figura al plec de clàusules administratives particulars:

1.- L'empresa adjudicatària ha d'adscriure a una persona especialitzada en l'execució d'obres d'urbanització amb experiència en la pavimentació d'espais públics o places amb llamborda de granit o pedra natural o artificial en diversos formats:

- Categoria professional d'oficial de primera o encarregat/da d'obra.

- Que hagi participat en una obra d'urbanització amb experiència en la pavimentació d'espais públics o places amb llamborda de granit o pedra natural o artificial en diversos formats, amb un pressupost de com a mínim 250.000 euros (IVA exclòs).

2.- L'empresa adjudicatària ha d'adscriure a una persona especialitzada amb topografia amb experiència en el seguiment topogràfic de l'execució de l'obra a l'espai públic:

- Titulació de topògraf.

- Que hagi participat en un seguiment topogràfic de l'execució de l'obra a l'espai públic amb un pressupost de com a mínim 250.000 euros (IVA exclòs).

3.- L'empresa adjudicatària ha d'adscriure a una persona especialitzada en jardineria amb experiència en el seguiment de la jardineria en fase d'execució de l'obra a l'espai públic:

- Titulació de Tècnic/a especialista en jardineria o Enginyer/a Agrònom o Enginyeria Tècnica Agrícola o Tècnic/a Superior en Recursos Naturals i Paisatgístics o Tècnic/a superior en Educació i Control Ambiental o Tècnic/a en Aprofitament i Conservació del Medi Natural.

- Que hagi participat en un seguiment de la jardineria en l'execució de l'obra a l'espai públic, amb un pressupost de com a mínim 250.000 euros (IVA exclòs).

Pel que fa a la documentació acreditativa a aportar de les tres persones adscrites al contracte, en cas d'ens públics, caldrà aportar certificats emesos pels ens públics que continguin les dades necessàries per a comprovar els requisits exigits. Com a mínim ha d'especificar la identitat de la persona que ha executat les tasques, la categoria professional o titulació segons s'escaigui, l'obra realitzada i l'import de l'obra.

En cas de subjectes privats, caldrà aportar declaracions de la propietat certificant l'execució dels treballs, o declaració responsable de l'Autor/a signada, on s'especifiqui, com a mínim, la identitat de la persona que ha executat les tasques, la categoria professional o titulació segons s'escaigui, l'obra realitzada i l'import de l'obra, acompanyada de la documentació de que disposi, que acrediti la realització de la prestació.

En el cas que en el certificat emès per l'ens públic o bé en les declaracions de subjectes privats, no hi figuri alguna de les dades anteriors que acreditin els requisits que s'exigeixen a les tres persones adscrites al contracte, es podrà complimentar amb documentació per tal de poder-les comprovar (certificat d'empresa, informes de la direcció d'obra, informes d'arquitectes municipals...).

Caldrà acreditar també la titulació exigida i la categoria professional, quan correspongui.

Només s'ha d'adscriure a una persona per a cada perfil professional.

Per tant, l'empresa licitadora es compromet a adscriure a l'execució del contracte les tres persones esmentades, les quals haurà indicat a la declaració responsable (sobre A).

L'empresa licitadora presentarà en el Sobre A una declaració responsable en la qual hi figurarà només el nom, cognom i titulació/categoria de les tres persones que s'adscriuran al contracte.

L'efectiva adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals es considera obligació contractual essencial d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

En l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut de qualsevol de les tres persones adscrites a l'execució del contracte es requerirà la substitució de les mateixes, al seu criteri, per altres que reuneixin idèntiques característiques o superiors a aquelles que s'haguessin valorat en l'oferta.

Els licitadors en la seva oferta (documentació del sobre B) hauran d'indicar clarament les obres en que han intervingut o fet els seguiments topogràfics i/o de jardineria les tres persones adscrites al contracte i que els serveix per acreditar l'adscripció de mitjans personals, les quals, en cap cas, seran tingudes en compte en el moment de realitzar la valoració de les ofertes, en concret, del criteri relatiu a l'experiència del personal adscrit al contracte.

c. Altres requisits específics. No s'exigeixen.

d. Contracte reservats: No

3.2 Condicions relatives al contracte: les condicions especials d'execució són les següents:

Primera.- L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert. En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

Segona.- Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball i les condicions salarials dels treballadors.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Tercera.- El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment

de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

Quarta.- En el cas que l'empresa adjudicatària hagi de contractar a noves persones per a l'execució del present contracte, obligatòriament les contractacions hauran de provenir de l'atur, prèviament inscrites com a demandants d'ocupació al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC) i que no cotitzin a cap dels règims de la Seguretat Social.

S'acreditarà obligatòriament aquesta condició mitjançant la presentació de la documentació següent a requeriment del Responsable del contracte:

- declaració responsable on s'indiqui quin és el treballador o treballadora destinat o destinada a l'execució de l'obra que compleix el requisit esmentat.
- document en vigor de la inscripció al SOC i informe de la vida laboral emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social del treballador o treballadora.
- còpia del contracte de treball del treballador o treballadora.
- relació nominal de treballadors (RNT) dels mesos d'execució del contracte.

Aquesta obligació té la consideració d'obligació contractual essencial.

4. Procediment

4.1 Descripció

- a. Tipus de procediment: Obert, no subjecte a regulació harmonitzada.
- b. És aplicable l'ACP al contracte: No

4.2 Informació administrativa

a. Data límit de presentació d'ofertes: termini de 26 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant. Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.

b. Llengües en les que s'han de redactar les ofertes: Català o castellà.

c. Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de l'obertura de les proposicions.

d. Modalitat de presentació d'ofertes: Únicament presentació electrònica descrita a la clàusula onzena del plec, a l'adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=reus&idCap=1502462&ambit=& o bé a través de l'enllaç de la web www.reus.cat

e. Obertura d'ofertes: De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

- f. S'utilitzen comandes electròniques: No procedeix.
- g. S'accepta la facturació electrònica: Sí.
- h. S'utilitzarà el pagament electrònic: Sí.

5 Informació complementària

5.1 Recursos: Previst a la clàusula quarantena del plec.

5.2 Data d'enviament de l'anunci al "Diari Oficial de la Unió Europea": No procedeix.

El Secretari General

Signat electrònicament
Jaume Renyer Alimbau
01/07/2024