

2023_11376

**Decret del regidor d'Ecologia
Urbana**

Identificació del document: Decret requeriment documentació prèvia empresa classificada per adjudicació del contracte de servei de manteniment dels espais verds municipals mitjançant procediment obert amb publicitat subjecte a regulació harmonitzada . (30_2024_CNT)

Antecedents

1.Per Junta de Govern Local de data.3 de juny de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el Contracte reservat de serveis de manteniment d'espais verds, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb un pressupost base de licitació ascendeix a 2.329.372.99.-€ (2.046.001,75.-€ més 283.371,24.-€ en concepte d'IVA), i una durada de quatre anys.

2.Es tracta d'un contracte de serveis amb un import màxim de licitació de 2.329.372.99.-€ IVA inclòs per un termini de 4 anys, per la qual cosa està subjecte a regulació harmonitzada.

3.Consta a l'expedient de contractació informe de fiscalització favorable favorable 554_2024. 200/1710/2279933_ Contracte manteniment jardins

Distribució de les anualitats:

Any	Import (IVA inclòs)
2024	142.834,66.-€
2025	576.138,07.-€
2026	581.033,48.-€
2027	586.026,80.-€
2028	443.339,98.-€
TOTAL	2.329.372,99.-€

4. Una vegada finalitzat el termini de licitació únicament es va presentar una empresa Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell CIF G43392364.

5.Es va convocar mesa de contractació en data 10 de juliol de 2024 per l'obertura del sobre A i B presentat per Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell. Després del debat i votació de la mesa

Signatura 2 de 2
Aron Marcos Fernandez
06/08/2024
REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

Signatura 1 de 2
Pere Ferré Bundo
05/08/2024
SECRETARI

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024





Ajuntament de Calafell

de contractació es va acordar acceptar la proposta presentada i traslladar sobre B_criteris tècnics per valoració tècnica.

6. En data 1 d'agost de 2024 s'ha va convocat mesa de contractació per donar compte informe de valoració tècnica del sobre B .

Per això informo ,

Que l'oferta presentada per la Fundació Santa Teresa del Vendrell , aconpleix amb les prescripcions tècniques i que de la puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor s'obté la següent el següent resultat:

Sostenibilitat del servei	15
Pla de treball maquinària i seguiment	12
Gestió d'equips	10
TOTAL	37

La tècnica explica l'informe de valoració a la mesa de contractació segons els criteris objecte de puntuació:

- 1.Sostenibilitat serveis.
- 2.Pla de treball, maquinària i seguiment.
- 3.Gestió d'equips.

Després del debat i votació la mesa de contractació accepta la valoració del sobre B i acorda la puntuació de 37 de la proposta presentada per Fundació Privada Santa Teresa, amb NIF núm. G-43 392 364.

La mesa de contractació després del debat corresponent i votació accepta la proposta sobre B presentada per Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell i tot seguit es va acordar l'obertura sobre C_proposta econòmica amb el següent resultat:

Signatura 2 de 2
06/08/2024
REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

Aron Marcos Fernandez

Signatura 1 de 2
05/08/2024
SECRETARI

Pere Ferre Bundó

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024





Ajuntament de Calafell

	Preu Total sense IVA	2.045.985,78€	1
Tipus IVA 10%	Import IVA 10%	132.989,08€	2
Tipus IVA 21%	Import IVA 21%	150.379,95€	3
	TOTAL	2.329.354,81€	1+2+3

III. Que en relació a les Millores del servei, sense cap cost econòmic per a l'Ajuntament, ofereix les següents:

-Millores espais degradats per import de 3.000 €/any
Sí: No:
-Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any
Sí: No:
-Millora sistemes de reg 2.000 €/any
Sí: No:
-Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)
Sí: No:

7.La mesa de contractació després del debat corresponent i votació per unanimitat acordar acceptar la proposta presentada per la Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell CIF G43392364, com una oferta avantatjosa per aquest Ajuntament amb un total de **97 punts**, segons valoració que tot seguit es transcriu:

Puntuació sobre C

“La puntuació obtinguda és la següent :

	Fundació Sta. Teresa
1.Proposta econòmica sense IVA	40 punts
2.Millores del servei	
Espais degradat per import 3.000 €/any	5 punts
Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any	5 punts
Millora sistemes de reg 2.000 €/any	5 punts
Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)	5 punts

Per això informo,

1. Amb les consideracions manifestades que la puntuació obtinguda per part de la Fundació Santa Teresa del Vendrell d'acord amb la valoració del criteris amb puntuació automàtica és de **60 punts**.
2. Que s'adjunta quadre de valoració total de la suma de tots els criteris

Signatura 2 de 2
06/08/2024 REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

Aron Marcos Fernandez

05/08/2024 SECRETARI

Signatura 1 de 2
Pere Ferre Bundo

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024





LICITADOR Fundació Sta. Teresa del Vendrell	Sostenibilitat del servei	Pla de treball, maquinària i seguiment	Gestió d'equips	TOTAL PUNTUACIÓ
Criteris sotmesos a judici de valor	15	12	10	37

LICITADOR Fundació Sta. Teresa del Vendrell	Proposta econòmica	Millores	TOTAL PUNTUACIÓ
Criteris automàtics	40	20	60

Fonaments jurídics

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) regulen el contracte de serveis.

2. Són d'aplicació igualment:

- El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública;
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la LCSP;
- la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim Local (LRBRL);
- el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC);
- el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP);
- el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS);
- el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció;
- el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició;
- la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació;
- el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el codi tècnic de l'edificació;
- la Directiva 2014/24/UE, el DECRET LLEI 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública; supletòriament, a la resta de normes administratives
- i, en defecte seu, a les normes de dret privat.

3. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.

Signatura 1 de 2
Pere Ferré Bundo

05/08/2024 SECRETARI

Signatura 2 de 2
Aron Marcos Fernandez

06/08/2024 REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024





4. Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor del Regidor d'ecologia Urbana en virtut del Decret d'Alcaldia 6353/2023 de setembre de 2023 .

Resolució,

Per tant resolc:

1. Aprovar la classificació dels licitador proposada per la Mesa de contractació a favor de Fundació Privada Santa Teresa del Vendrell amb CIFG43392364.

2. Requerir a l'empresa FUNDACIÓ SANTA TERESA DEL VENDRELL amb CIFG43392364 amb domicili a efectes de notificacions a l'avinguda Santa Oliva, 20-22 43700 El Vendrell, com l'empresa amb l'oferta més avantatjosa pel contracte dels serveis de manteniment dels espais verds municipals per procediment obert harmonitzat, amb total de 97 punts, per un import màxim d'adjudicació del servei de 2.045.985,78€ IVA exclòs, per un termini de contracte de 4 anys i unes millors sense cost per aquest ajuntament:

III. Que en relació a les Millores del servei, sense cap cost econòmic per a l'Ajuntament, ofereix les següents:

-Millores espais degradats per import de 3.000 €/any
Sí: No:
-Millores en solars mun. amb adequació a ús social 2.000 €/any
Sí: No:
-Millora sistemes de reg 2.000 €/any
Sí: No:
-Subministrament/ Reposició de plantes (2.000 €/any)
Sí: No:

Segons preveu l'art. 150 de la llei 9_2017 LCSP , perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la següent documentació:

1. Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

2. Document acreditatiu d'estar donat d'alta al IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

Signatura 1 de 2 Pere Ferre Bundó	05/08/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2 Aron Marcos Fernandez	06/08/2024	REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

3.Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

4.Relativa a la prevenció de riscos laborals.

a) Avaluació de Riscos dels llocs de treball i la planificació dels llocs de treball del personal que realitzarà el servei realitzada per entitat acreditada.

b) Relació dels treballadors/es que realitzaran les tasques descrites, mitjançant declaració jurada.

c) Documentació acreditativa de la formació en Protecció de riscos laborals dels treballadors/es anteriorment esmentats.

d) Certificats d'aptitud mèdica dels treballadors/es.

e) Autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.

En cas que el licitador manifesti per escrit dificultats per presentar la documentació esmentada abans de l'adjudicació del contracte, en el document contractual a formalitzar s'establirà el compromís de l'adjudicatari d'aportar-la en el termini més breu possible, i en tot cas abans de l'inici de la prestació contractual.

5.En relació a la documentació acreditativa de la solvència econòmica,financera i tècnica o professional, una vegada comprovades les dades vigents al RELI, resta justificada el relatiu a la solvència , excepte que haurà d'aportar com contempla el plec que regula la contractació:

-Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil de com a mínim 1.000.000 € , tal com contempla el plec de clàusules administratives que regula la contractació.

3.En relació a la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica i professional, i segons contempla el plec de clàusules administratives, l'empresa consta inscrita al Reli per tant està justificada la solvència solvència econòmica, financera,tècnica i professional.

4.Relativa a les garanties:

- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva del contracte (5% preu oferta iva exclòs), per import de 102.299,28 € i segons criteri del licitador i per qualsevol mitjà que preveu la llei i segons la clàusula 15 del plec de clàusules administratiu que regula la contractació, podrà consistir en la retenció en el preu, per la qual cosa, en aquest cas, s' haurà de fer constar de forma expressa en aportar la documentació requerida, o per

Signatura 1 de 2
 Pere Ferrer Bundo
 05/08/2024
 SECRETARI
 Signatura 2 de 2
 Aron Marcos Fernandez
 06/08/2024
 REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

qualsevol altre mitjà que contempli la llei o mitjançant transferència bancària al núm. de compte: ES20_0081_17_0362_0001023503.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria Municipal de l'Ajuntament de Calafell.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).
- d) Mitjançant la fórmula de retenció en el preu, si així ho indica l'empresa adjudicatària en el moment que se li requereixi per aportar la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte. En aquest cas, l'import total de la garantia li serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per a cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent de la garantia, es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

5. Notificar el present acord als licitadors.

La present resolució és la qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i , per tant no és susceptible de recurs i , això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.


El Regidor d'Ecologia Urbana


Signatura 1 de 2
Pere Ferrer Bundo

05/08/2024 SECRETARI

Signatura 2 de 2
Aron Marcos Fernandez

06/08/2024 REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024





Ajuntament de Calafell

Signatura 1 de 2	05/08/2024	SECRETARI	Signatura 2 de 2	06/08/2024	REGIDOR D'ECOLOGIA URBANA
Pere Ferrer Bundo			Aron Marcos Fernandez		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	a1ed7a0790564efb98a3ec267d775634001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/5945 - Data Resolució: 06/08/2024

