



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
16/7/2024Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 116197K

ASSUMPTA CROSAS I ARMENGOL, secretària de l'Ajuntament de Manlleu,

C E R T I F I C A:

Que la Junta de Govern Local, en la sessió del 15 de juliol de 2024, adoptà, per unanimitat dels membres amb dret a vot assistents, entre d'altres, els acords següents:

"ADJUDICACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DE L'ESPAI DESTINAT A BAR SITUAT AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE MANLLEU"**Part expositiva:**

- En la sessió del passat 04.03.2024 la Junta de Govern Local va aprovar el plec de condicions que regeix l'adjudicació de la llicència d'ús privatiu de l'espai destinat a bar situat al camp de futbol de Manlleu.
- El 06.05.2024, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, el Servei de Contractació va comprovar que, d'acord amb el que consta en el certificat emès per l'eina Sobre Digital de l'aplicatiu de contractació pública "eLlicita", es va presentar la següent proposició:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada
<i>Meritxell Gallart Ubalde</i>	***4791**	10.04.2024	ME/007202-2024
<i>JOM Events SL</i>	B70941158	03.05.2024	08112/2024/e/009075

- D'acord amb el que consta en la diligència emesa pel Servei de Contractació el 06.05.2024, es va efectuar l'obertura del Sobre Únic presentat per les licitadores i es va comprovar que les declaracions responsables relatives a la capacitat i personalitat eren correctes i estaven signades i s'ajustaven al model exigint a l'Annex II del Quadern d'Annexos del Plec de condicions de la llicència d'ús privatiu de l'espai destinat a bar situat al camp de futbol de Manlleu i per tant es van declarar admeses les proposicions.
- Seguidament el Servei de Contractació va lliurar a la Unitat Tècnica de Contractació de les ofertes presentades, consistent en la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica, per tal que, analitzés el contingut i emetés el corresponent informe, de conformitat amb els criteris de valoració que es determinen a l'Annex II del plec de condicions.
- D'acord amb el que consta en l'informe emès per la Unitat Tècnica de Contractació el 03.06.2024 es va portar a terme la valoració de l'oferta presentada i tot seguit es va procedir a la valoració de la mateixa la qual va obtenir la següent puntuació:

OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA, CANON/TAXA MENSUAL	Import
Meritxell Gallart Ubalde	833 €



SIGNAT PER

L'alcald
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
16/7/2024

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ACFY FPN7 XZ22 PKKP

CERTIFICAT JGL 15 07 2024 - SEFYCU 39011La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 5



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
16/7/2024Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 116197K

JOM Events SL	795 €
---------------	-------

A. Criteris avaluables de forma automàtica	Puntuació màxima	Meritxell Gallart Ubalde	JOM Events SL
A.1. Menor oferta econòmica	40 punts	40 punts	38,18 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	40 punts	40 punts	38,18 punts



SIGNAT PER

L'alcaldia
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
16/7/2024

B. Criteris que depenen d'un judici de valor:	Puntuació màxima	Meritxell Gallart Ubalde	JOM Events SL
B.1.A Pla d'explotació Pla de negoci.	15 punts	5	12
B.1.B. Pla d'explotació Definició tècnica del projecte.	10 punts	8	7
B.2.A. Millores. Imatge.	6 punts	6	3
B.2.B. Millores. Equipament.	7 punts	7	3
B.2.C. Millores. Gestió dels recursos i impacte ambiental.	7 punts	6	0
B.2.D. Millores. Iniciatives.	5 punts	4	0
B.3. Experiència del personal proposat	10 punts	8	5
PUNTUACIÓ TOTAL	60 punts	44 punts	30 punts

- A continuació, en el mateix informe, la Unitat Tècnica de Contractació va efectuar proposta d'adjudicació a favor de la licitadora MERITXELL GALLART UBALDE, atès que l'oferta presentada per la licitadora s'adequa a les necessitats de l'Ajuntament i es compromet a complir estrictament amb les condicions establertes en el plec de condicions.
- En data 04.06.2024 el Servei de Contractació va requerir a la licitadora per tal que presentés la documentació prevista a la clàusula 19 del plec de condicions.
- El 19.06.2024 la licitadora MERITXELL GALLART UBALDE, ha presentat la documentació requerida per l'Ajuntament fet pel qual l'òrgan de contractació ha d'efectuar ara l'adjudicació del contracte.

Fonaments de dret:

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ACFY FPN7 XZ22 PKKP

CERTIFICAT JGL 15 07 2024 - SEFYCU 39011

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 5



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
16/7/2024



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 116197K



SIGNAT PER

L'alcald
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
16/7/2024

- I. L'article 66.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC) estableix que el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns.
- II. Articles 79 a 82 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i articles 199 a 201 del TRLMRLC, quant als béns de les entitats locals, en especial els de domini públic.
- III. L'article 86.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (en endavant, LPAP), determina que l'aprofitament especial dels béns de domini públic, així com el seu ús privatiu, quan l'ocupació s'efectuï únicament amb instal·lacions desmuntables o béns mobles, estaran subjectes a autorització o, si la durada de l'aprofitament o l'ús excedeix de quatre anys, a concessió.

També l'article 92.3 de la mateixa LPAP estableix que les autoritzacions hauran d'atorgar-se per temps determinat i que el seu termini màxim de durada, incloses les pròrrogues, serà de quatre anys.
- IV. Pel que fa a l'atorgament d'autoritzacions i concessions en règim de concurrència, l'article 96 de la mateixa Llei.

I, en concret, l'apartat 3r l'article preveu que la iniciació d'ofici es farà mitjançant convocatòria aprovada per l'òrgan competent, que es publicarà en el Butlletí Oficial de l'Estat, o en el de la comunitat autònoma, o província, en funció de quina sigui l'administració actuant, sens perjudici de la possibilitat d'usar altres mitjans addicionals de difusió. I afegeix que les persones interessades disposaran d'un termini de trenta dies per presentar les corresponents peticions.
- V. L'article 218 del TRLMRLC disposa que una de les modalitats que pot adoptar la utilització dels béns de domini públic és l'ús privatiu. L'apartat 4t del mateix article estableix que l'ús privatiu que no suposa transformació ni modificació del domini públic queda subjecte a llicència.
- VI. L'article 57.1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (en endavant, RPEL), preveu que l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats. I, a l'apartat 2n, disposa que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ACFY FPN7 XZ22 PKKP

CERTIFICAT JGL 15 07 2024 - SEFYCU 39011

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 5



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
16/7/2024



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 116197K

de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau.

- VII. D'acord amb l'article 20.1, lletra A), del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant, TRLHL), l'ús privatiu subjecte a llicència pot donar lloc a la percepció d'una taxa.
- VIII. L'article 24 del TRLHL determina que l'import de les taxes previstes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local es fixarà, segons l'apartat 1r lletra a), prenent com a referència el valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de dita utilització o aprofitament, si els béns afectats no fossin de domini públic. La lletra b) del mateix article 24.1 preveu que quan s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.
- IX. L'article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), exclou del seu àmbit d'aplicació les autoritzacions i les concessions sobre béns de domini públic, i estableix que aquestes es regularan per la seva legislació específica tret dels casos en què les prescripcions de la LCSP es declarin expressament aplicables. L'article 4 de la mateixa LCSP també estableix que per tal de resoldre els dubtes i les llacunes que es puguin presentar en l'aplicació de les normes de caràcter especial cal recórrer als principis d'aquesta llei.

Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 10 de juliol de 2023 o resolució d'Alcaldia de 3 de juliol de 2023, i publicades al BOPB de 19 de juliol de 2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva que ha de respondre als següents

ACORDS:

Primer. Adjudicar la llicència d'ús privatiu de l'espai destinat a bar situat al pavelló municipal d'esports de Manlleu a MERITXELL GALLART UBALDE, amb NIF ***4791** per ser la licitadora que ha presentat l'oferta econòmica més avantatjosa i complir els requisits previstos en el plec de condicions, pel cànon anual a abonar a l'Ajuntament de 9.996,00 euros, amb una vigència de la llicència de dos anys, prorrogables per una sola vegada, de forma expressa, per dos anys més.

Segon. Designar el cap del serveis d'esports de l'Ajuntament com a persona responsable de la llicència.



SIGNAT PER

L'alcaldia
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
16/7/2024



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ACFY FPN7 XZ22 PKKP

CERTIFICAT JGL 15 07 2024 - SEFYCU 39011

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 5



SIGNAT PER

La secretària
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL
16/7/2024



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 116197K

Tercer. Publicar aquests acords al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manlleu i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona dins dels quinze dies naturals següents a l'adopció de l'acord d'adjudicació.

Quart. Facultar a l'alcalde per la signatura de tots els documents derivats d'aquest acord i, especialment, el contracte administratiu.

Cinquè. Notificar aquests acords a MERITXELL GALLART UBALDE tot informant-la que pot consultar la valoració de la proposició en l'informe de la Unitat Tècnica de Contractació penjat al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Sisè. Donar trasllat d'aquesta Resolució a la Intervenció municipal, a la cap Unitat de Gestió Comptable i a la coordinadora de l'Àrea de Serveis a les persones i promoció econòmica, com a persona responsable del contracte"

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, lliuro aquest certificat amb el vistiplau del senyor alcalde, fent la reserva a la qual es refereix l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta corresponent



SIGNAT PER

L'alcalde
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ
16/7/2024



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ACFY FPN7 XZ22 PKKP

CERTIFICAT JGL 15 07 2024 - SEFYCU 39011

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 5