



SIGNAT PER

ABEL LOPEZ RIERA
Cap de Servei d'Esports
3/6/2024Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI D'ESPORTS

Expedient 116197K

INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA RELATIU A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ PER L'ATORGAMENT D'UNA LICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU DE L'ESPAI DESTINAT A BAR SITUAT AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL

Els/Les sotasignants, com a membres de la Unitat Tècnica de Contractació, en relació a la valoració de les proposicions de les ofertes presentades, per tal de determinar la millor oferta aplicant els criteris de valoració que es determinen al plec de clàusules administratives particulars:

INFORMEN

1. Que d'acord amb el que disposa la diligència emesa pel Servei de Contractació el 06.05.2024 es van presentar a la licitació les següents empreses i es va comprovar que la declaració responsable relativa a la capacitat i personalitat de cadascuna d'elles s'ajusta al model del plec i son correctes i per tant es van declarar admeses:

Nom empresa	NIF	Data d'entrada	Registre d'entrada
Meritxell Gallart Ubalde	33947910W	10/04/2024	ME/007202-2024
JOM Events SL	B70941158	03/05/2024	08112/2024/E/009075

2. Que el plec de clàusules administratives particulars estableix que els criteris de valoració a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, són els que tot seguit s'indiquen, essent la puntuació màxima total de 40 punts:

S'atribuirà a la millor oferta econòmica –que serà l'oferta més elevada partint del preu mínim de la taxa però que no excedeixi de l'import màxim de la taxa – la màxima puntuació indicada, i la resta de puntuacions es determinaran de forma proporcional, tot això d'acord amb la fórmula següent: $P_n = P \times (C_n \geq 694,17 \div C_{m\grave{a}x})$ On: P_n = puntuació de l'oferta del licitador "n" P = puntuació màxima C_n = preu ofert pel licitador "n", en euros (el valor ha de ser sempre superior o igual a 694,17 €/mes, que és el mínim exigit i inferior a 862,38 €/mes, que és l'import màxim de la taxa) $C_{m\grave{a}x}$ = preu de l'oferta admissible més elevada, en euros.

Les ofertes presentades que ofereixin un preu per sota de l'import mínim de la taxa o bé un preu per sobre de l'import màxim de la taxa seran excloses.

3. Que l'oferta econòmica de cadascuna de les empreses admeses a la licitació és la següent:

OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA, CANON/TAXA MENSUAL	Import
Meritxell Gallart Ubalde	833 €
JOM Events SL	795 €



SIGNAT PER

IMMACULADA MUÑOZ BEGARA
Responsable de Fires i Mercats
3/6/2024

SIGNAT PER

M BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
3/6/2024

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AAPK ANXE VA9A NQP3

INFORME VALORACIÓ - SEFYCU 28882La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 4



SIGNAT PER

ABEL LOPEZ RIERA
Cap de Servei d'Esports
3/6/2024



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI D'ESPORTS

Expedient 116197K

4. Que el plec de clàusules administratives particulars estableix que els criteris de valoració a tenir en compte mitjançant un judici de valor són els que tot seguit s'indiquen, essent la puntuació màxima total de 60 punts:

1. Pla d'explotació: fins a 25 punts. Cal fer una descripció del servei que es proposa. S'avaluen els subcriteris següents:

a) Pla de negoci: fins a 15 punts. Es valora la viabilitat econòmica de l'explotació prevista. Ha d'incloure necessàriament una proposta de preus inicials de venda dels productes més comuns, una proposta de plats cuinats i entrepans i una previsió de facturació anual.

b) Definició tècnica del projecte: fins a 10 punts. Es valora la proposta de proveïdors, especialment pel que fa a la qualitat que permeten oferir.

2. Millores: fins a 25 punts. Cal proposar millores en la imatge i l'equipament del bar, en la reducció de l'impacte ambiental i en iniciatives de col·laboració. S'avaluen els subcriteris següents:

a) Imatge: fins a 6 punts. Es valora la proposta de decoració o ambientació de l'espai, en especial que sigui singular, atractiva i respectuosa per a tots els sectors de la població. La proposta ha de ser viable, i no pot implicar afectacions a l'estructura o a l'activitat normal del recinte.

b) Equipament: fins a 7 punts. Es valora la quantitat i la qualitat tècnica de l'equipament proposat per a l'explotació del bar (mobiliari, equipament de la cuina, de la barra i electrodomèstics) i per donar directament servei als usuaris (televisors, altre mobiliari). Tot el material s'ha valorar econòmicament, si bé la puntuació s'atorgarà en funció de la utilitat que tingui l'equipament proposat.

c) Gestió dels recursos i impacte ambiental: fins a 7 punts. Es valoren les millores ambientals proposades tendents a minimitzar els residus, optimitzar l'eficiència energètica, estalviar aigua, elegir proveïdors de proximitat i/o de producció ecològica i altres similars.

d) Iniciatives: fins a 5 punts. Es valora el compromís de l'adjudicatari pel que fa a col·laborar en el desenvolupament d'activitats que es desenvolupin en el camp de futbol, i els suggeriments que pugui anticipar en aquest sentit.

3. Experiència del personal proposat: fins a 10 punts. Es valoren l'experiència professional en el sector de l'hostaleria i la restauració, la continuïtat prolongada en el/s mateix/os servei/s, els possibles reconeixements i altres factors anàlegs. Es valora especialment tenir almenys un any sencer d'experiència recent (dintre dels últims cinc anys) en el sector de l'hostaleria i la restauració.



SIGNAT PER

IMMACULADA MUÑOZ BEGARA
Responsable de Fires i Mercats
3/6/2024



SIGNAT PER

M BETLEM PARES CUADRAS
Coordiadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
3/6/2024



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AAPK ANXE VA9A NQP3

INFORME VALORACIÓ - SEFYCU 28882

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 4



SIGNAT PER

ABEL LOPEZ RIERA
Cap de Servei d'Esports
3/6/2024Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI D'ESPORTS

Expedient 116197K

Segons el que disposa el punt 3 de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, s'estableix un llindar de valoració global de 45 punts, de manera que, un cop valorada cada oferta d'acord amb l'anterior, si com a mínim una de les ofertes valorades iguala o supera aquest llindar global, per obtenir la puntuació definitiva de cada subcriteri s'aplica la fórmula següent: $P_n = P \times (V_n \div V_{m\grave{a}x})$ On: P_n = puntuació de l'oferta del licitador "n" P = puntuació màxima V_n = valoració tècnica del licitador "n" $V_{m\grave{a}x}$ = valoració tècnica més elevada d'entre les valorades Per contra, si totes les ofertes queden per sota del llindar global de valoració de 45 punts no se'ls aplica la fórmula, i romanen amb la puntuació que resulta de la valoració tècnica, exclusivament. Les ofertes que no acumulen un mínim de 30 punts dels 60 possibles en els criteris avaluats mitjançant un judici de valor queden desestimades, i no es valorarà l'oferta econòmica.

5. Que la puntuació obtinguda, un cop aplicats els criteris de valoració que es determinen al plec de clàusules administratives particulars, ha estat la següent:

A. Criteris avaluables de forma automàtica	Puntuació màxima	Meritxell Gallart Ubalde	JOM Events SL
A.1. Menor oferta econòmica	40 punts	40 punts	38,18 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	40 punts	40 punts	38,18 punts

B. Criteris que depenen d'un judici de valor:	Puntuació màxima	Meritxell Gallart Ubalde	JOM Events SL
B.1.A Pla d'explotació Pla de negoci.	15 punts	5	12
B.1.B. Pla d'explotació Definició tècnica del projecte.	10 punts	8	7
B.2.A. Millores. Imatge.	6 punts	6	3
B.2.B. Millores. Equipament.	7 punts	7	3
B.2.C. Millores. Gestió dels recursos i impacte ambiental.	7 punts	6	0
B.2.D. Millores. Iniciatives.	5 punts	4	0
B.3. Experiència del personal proposat	10 punts	8	5
PUNTUACIÓ TOTAL	60 punts	44 punts	30 punts



SIGNAT PER

IMMACULADA MUÑOZ BEGARA
Responsable de Fires i Mercats
3/6/2024

SIGNAT PER

M. BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció econòmica
3/6/2024

AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AAPK ANXE VA9A NQP3

INFORME VALORACIÓ - SEFYCU 28882

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 4



SIGNAT PER

ABEL LOPEZ RIERA
Cap de Servei d'Esports
3/6/2024



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI D'ESPORTS

Expedient 116197K

PUNTUACIÓ TOTAL OBTINGUDA	Puntuació màxima	Meritxell Gallart Ubalde	JOM Events SL
CRITERIS AUTOMÀTICS	40 punts	40 punts	38,18 punts
CRITERIS DE JUDICI DE VALOR	60 punts	44 punts	30 punts
PUNTUACIÓ TOTAL	100 punts	84 punts	68,18 punts

Conclusions

Es proposa l'atorgament d'una llicència per a l'ús privatiu de l'espai destinat a bar situat al camp de futbol municipal a l'empresa **MERITXELL GALLART UBALDE** amb NIF núm. 33947910W, per l'import de 833 € euros mensuals de taxa/canon, per haver obtingut la puntuació més alta i pel fet que l'oferta s'adapta a les necessitats de l'Ajuntament i als requisits indicats en els plecs.



SIGNAT PER

IMMACULADA MUÑOZ BEGARA
Responsable de Fires i Mercats
3/6/2024



SIGNAT PER

M BETLEM PARES CUADRAS
Coordinadora de l'Àrea de Serveis a les Persones i
Promoció econòmica
3/6/2024



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AAPK ANXE VA9A NQP3

INFORME VALORACIÓ - SEFYCU 28882

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 4