

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
337/2024	La junta de govern local	25/04/2024

Carles Fita i Alegre, en qualitat de Secretari d'aquest òrgan, Certifico:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

6.4 PROMOCIÓ ECONÒMICA. EXP.337/2024. ADJUDICACIÓ CONTRACTE OBRES CASA DEL MAR

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

L'arquitecte assessor municipal ha redactat el Projecte bàsic i executiu d'adequació parcial de la planta baixa de l'edifici anomenat "Casa del mar" de Llança, situada al Carrer Castellar, 27.

Per Provisió del regidor de Promoció econòmica s'ha informat la necessitat del contracte, que es justifica en la realització de les obres d'adequació d'una part de la planta baixa de l'edifici anomenat Casa del Mar, per tal d'instal·lar-hi un Punt d'informació - Punt blau i una Sala Polivalent.

La Junta de Govern de data 22 de febrer de 2024, va aprovar l'expedient per a la contractació de les obres d' "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar", mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària, es varen aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i Plecs de prescripcions tècniques, i es va obrir la licitació.

Per la Intervenció municipal es va emetre informe fent constar que en el pressupost de l'exercici 2024 consta la despesa esmentada en l'aplicació pressupostària núm. 2024/432.600.04, però amb una distribució de finançament afectat a càrrec d'una subvenció per part d'una altra administració.

La Disposició addicional tercera, de la LCSP assenyala que es podrà tramitar anticipadament els contractes, que el seu finançament depengui d'una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública, i s'haurà de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. Pel que s'informa favorablement la tramitació anticipada del contracte esmentat.



Per la Secretaria municipal s'ha emès informe jurídic fent contar el procediment administratiu per a dur a terme la contractació.

Les característiques del contracte són les següents:

Tipus de contracte: contracte d'obres	
Objecte del contracte: "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar"	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 treballs de construcció	
Valor estimat del contracte: 123.066,95 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 123.066,95 €	IVA 21 %: 25.844,06 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 148.911,01 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	
Lots: no es preveu la divisió en lots del contracte	

Consta a l'expedient informe sobre la conveniència de no efectuar la divisió en lots per les característiques del contracte.

Per l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

La Mesa de contractació, en data 21 de març de 2024, va procedir a l'obertura del sobre digital ÚNIC de les ofertes presentades a la Plataforma de contractació.

La Mesa de Contractació declara admeses les dues proposicions presentades.

D'acord amb la clàusula tretzena del Plec de Clàusules Administratives, els criteris d'adjudicació són quantificables automàticament, amb el següent resultat:

Denominació social	Preu	Pu nts	Reducció terminis (dies)	Pu nts	Ampliació termini garantia (anys)	Pu nts	Total
Llum i aigua TZ, S.L.	115.682,93 €	65	15	15	2	20	100
Ecosta Construccions S.L.	123.066,95 €	0	15	15	2	20	35

De conformitat amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'ha requerit a l'empresa Llum i aigua TZ, S.L., la presentació de la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva per quantia de 5.784,14 €, corresponent al 5% del preu ofertat, 115.682,93 € exclòs l'IVA, la qual ha estat aportada per l'interessat en temps i forma.



Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta Junta de Govern Local

ACORDA:

Primer. ADJUDICAR el contracte d'obres d' "Adequació parcial planta baixa edifici anomenat Casa del Mar" de Llançà, a favor de l'empresa Llum i aigua TZ, S.L., d'acord amb les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els Plecs de clàusules administratives i Plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb el Projecte tècnic dels treballs a executar, pel preu de 115.682,93 € sense impostos i 24.293,41 € d'IVA, el que fa un total de 139.976,34 € IVA inclòs.

Segon. CONDICIONAR l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte. El contracte doncs quedarà en suspens fins que adquireixi eficàcia, amb la rebuda de la subvenció sol·licitada a un altre administració pública.

Tercer. PUBLICAR l'anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.

Quart. DESIGNAR com a responsable del contracte, Elena Reig i Blanco, Directora de l'obra.

Cinquè. NOTIFICAR el present acord als licitadors.

Sisè.- COMUNICAR al Registre Públic de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import de l'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

Setè.- DONAR TRASLLAT de l'esmentat acord al Servei d'Intervenció municipal.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

