

ANUNCI

De SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA) pel qual es fa pública la licitació del contracte d'obres de promoció d'un edifici plurifamiliar de 35 habitatges energèticament eficients, i aparcaments i trasters situada al carrer de Benet Moxó, 12-16 del Turó de Can Mates de Sant Cugat del Vallès en el marc del pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la UE -Next Generation EU.

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Número d'identificació: 820555018.
- c) Dependència que tramita l'expedient: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA)
- d) Tipus de poder adjudicador: Poder Adjudicador No Administració Pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Promoció immobiliària.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No
- g) Número d'expedient: Exp: 4954/2024

2.- Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA).
- b) Domicili: Av. Torre Blanca número 2-8, Oficina 3D
- c) Localitat i codi postal: Sant Cugat del Vallès, CP: 08172
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93.589.17.32 i adreça electrònica: contractaci@promusa.cat
- f) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=38590493
- g) Data límit d'obtenció de documents i/o informació: Fins el dia abans de la presentació.
- h) Horari d'atenció: de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h.

3.- Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: obres construcció de 35 habitatges energèticament eficients, aparcaments i trasters al carrer de Benet Moxó, 12-16 de Sant Cugat del Vallès
- b) Admissió de pròrroga: No
- c) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats: No
- d) Lloc d'execució: Sant Cugat del Vallès
- e) Termini: La durada establerta al Plec.
- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- g) Codi CPV: 71356100 i 45211100-0
- h) Codi NUTS: ES511



4.- Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: Obres
 - b) Tramitació: Ordinària
 - c) Procediment: Obert
 - e) Forma adjudicació: Harmonitzat
- d) S'aplica una subhasta electrònica: No.

5.- Pressupost de licitació

5.940.356,45 euros sense IVA

6.- Admissió de variants: No

7.- Garanties:

Provisional: no.
Definitiva: 5% del preu adjudicació.
Addicional: 10% retenció a cada certificació

8.- Requisits específics del contractista

Classificació i Solvències: Les requerides al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

9.- Criteris d'adjudicació: Els establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10.- Condicions especials per l'execució del contracte: Les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

11.- Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: SI

12.- ACP aplicable al contracte? Sí

13.- Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: **30 de setembre de 2024 a les 14.00h.**
- b) Documentació a presentar: La requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars:
- c) Presentació d'ofertes:
 - c1- Presentació presencial:

Com a mitjà preferent al registre oficial de SPM Promocions Municipals de Sant Cugat del Vallès, SA (PROMUSA), Pg. Francesc Macià núm. 16-20, Sant Cugat del Vallès.



c2- Presentació a Oficina Correus:

També per correu ordinari dins el termini d'admissió. En aquest cas, caldrà justificar la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i anunciar la remissió de l'oferta mitjançant telegrama o correu electrònic al mail spm@promusa.cat, durant el mateix dia.

14.- Obertura de proposicions

Acte públic telemàtic per a l'obertura el dia que oportunament es publicarà al perfil contractant i es notificarà als licitadors.

15.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: català o castellà

16.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: **SI**.

Sant Cugat del Vallès, juliol de 2024.

Òrgan Contractació
Jordi Núñez Martínez
Gerent

Contra el present anunci es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi publicat el present anunci en el perfil del contractant. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, si és procedent, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP. Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-ho desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu. Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà a aquell en què s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

