

# CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
678/2024	El ple	29/07/2024

EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

## EXPEDIENT 678/2024. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL NOU MUSEU DE GUISSONA

Favorable      Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

## FETS I FONAMENTS DE DRET

A la vista de l'aprovació de la licitació del contracte d'obres per Construcció de la primera fase del nou Museu de Guissona, per procediment obert simplificat, amb les següents característiques:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Construcció de la primera fase del nou Museu de Guissona	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45212313-3 Treballs de construcció de museus 45223200-8 Obres d'estructura	
Valor estimat del contracte: 1.515.247,96 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 1.515.247,96 €	IVA% (21%): 318.202,07 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 1.833.450,03 €	
Durada de l'execució: 7 mesos	Durada màxima: 7 mesos

Vistes les dos actes de la Mesa de contractació, sobre obertura de sobres digitals per les propostes presentades per les licitadores, puntuació assignada a les ofertes



d'acord amb els criteris de judici de valor i automàtics establerts en el PCAP, i proposta d'adjudicació,

Essent que la classificació declarada de les ofertes presentades conforme diversos criteri establerts pel Plec de clàusules administratives particulars era la següent:

Nº	Puntuació assignada	Màx. 100
1	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U	87 p
2	CONSTRUCTORA DE CALAF, SAU	83.75 p
3	RIBALTA I FILLS, S. A.	78.52 p

Havent atès per l'empresa proposada COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U, amb CIF A60470127el requeriment de documentació preceptiva per a la formalització de l'adjudicació del contracte conforme LCSP i PCAP, i aportar l'acreditació d'haver dipositat la garantia definitiva per import de //75.004,77€/€, mitjançant transferència bancària, representant el 5% del preu ofert, en registre d'entrada núm. 1275/2024 de 07 de juliol, així com l'acreditació d'haver dipositat la garantia complementària per import de //75.004,77€/€, mitjançant transferència bancària, representant el 5% del preu ofert, en registre d'entrada núm. 1275/2024 de 07 de juliol.

A la vista dels informes d'intervenció i proposta,

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9 /2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, els reunits adopten els següents **ACORDS**:

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 24 / de juliol / 2024.

## RESOLUCIÓ

Primer. Adjudicar el contracte d'obra per la "Construcció de la primera fase del nou Museu de Guissona", en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a favor de COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U, amb CIF A60470127, per import de //1.500.095,48€/€ sense IVA, més //315.020,05€/€ corresponents a l'IVA (21%); essent un total de //1.815.115,53€/€.



Ha estat seleccionada per haver obtingut la millor puntuació conforme els diversos criteris econòmic-tècnics establerts per a la classificació segons valoració automàtica, pel que resulta la més avantatjosa per l'Ajuntament; essent que la resta d'ofertes acceptades suposarien un detriment de la relació qualitat-preu.

Segon. Disposar la despesa corresponent, amb conformitat de l'informe de fiscalització emès per la Intervenció.

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	333- 60913 de Construcció del nou museu de Guissona	1.833.450,03 €

Una part del finançament de la present obra anirà a càrrec de la subvenció directa atorgada per la Diputació de Lleida i/o la Generalitat de Catalunya destinada a la construcció del nou Museu de Guissona.

Tercer. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Quart. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

Cinquè. Designar com a persona responsable del contracte per part de l'Ajuntament a David Castellana Guardia, director del Museu de Guissona, així com a coordinador del contracte per part de l'empresa adjudicatària, al Sr. LUIS ÁLVAREZ TORNER.

Sisè. Notificar a COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U com adjudicatària la present resolució i remetre-li el contracte per tal que el retorni degudament signat electrònicament als efectes de la seva formalització.

Un cop formalitzat, publicar el corresponent anunci en el Perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies i amb el contingut contemplat en l'annex III LCSP.

Setè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

I, perquè així consti, s'estén aquesta certificació amb el vistiplau del senyor alcalde.

## **DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

