

SIGNATURES



Ajuntament de
Vilassar de Mar

INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Assumpte: CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS DEL PROJECTE PARTICIPATIU DEL PARC JOSEP TARRADELLAS DE VILASSAR DE MAR
Àrea: Serveis Territorials

1. TITOL DEL CONTRACTE

Actuacions del projecte participatiu del parc Josep Tarradellas de Vilassar de Mar.

2. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

2.1. Motivació de les necessitats administratives (art. 28 LCSP):

L'Ajuntament de Vilassar de Mar posa 260.000€ del pressupost municipal a disposició de la ciutadania perquè aquesta, mitjançant un procediment de participació ciutadana, pugui decidir quina serà la seva destinació. A l'octubre de 2023 s'han dut a terme les votacions dels projectes participatius de 2023. La proposta que ha quedat en tercer lloc ha estat: Parc Josep Tarradellas amb una mirada inclusiva.

Així, l'objectiu seria destinar la zona de la plaça Josep Tarradellas per incloure una nova àrea de jocs infantils que seran inclusius i adaptats, per oferir un espai de jocs als nens i nenes.

2.2. Objecte del contracte

Crear una nova àrea de jocs infantils inclusius a la plaça Josep Tarradellas. Per fer això caldrà, per una banda la demolició de les instal·lacions existents, la pavimentació del terreny i el subministrament e instal·lació del mobiliari urbà i jocs infantils.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal de satisfer les necessitats indicades més a dalt.

La present contractació atén la satisfacció de necessitats de caràcter local en l'exercici de les competències i funcions que atribueixen al municipi els art. 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

2.3. Insuficiència de mitjans propis

En aquest moment l'Ajuntament de Vilassar de Mar no compta amb serveis tècnics propis de la suficient capacitat per assumir la realització de l'objecte d'aquest contracte.

2.4. Contractació per lots (art. 99 LCSP):

No procedeix per raons d'idoneïtat en l'execució global de l'obra.

Plaça de l'Ajuntament, 6
08340 Vilassar de Mar
T. 93 754 24 00
F. 93 759 49 50
vilassardemar.cat

SIGNATURES

1.- SANDRA MAYO CHAO (SIG) (Tècnica), 28/05/2024 09:09
2.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis Territorials), 28/05/2024 09:30
3.- JORDI PALLÈS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populars, Via Pública i Equipaments), 28/05/2024 12:35



Ajuntament de
Vilassar de Mar

2.5. Termini d'execució o durada del contracte (art. 29 LCSP):

El termini d'execució de les obres serà de 11 setmanes, o un termini menor si així ho proposa l'empresa adjudicatària en la seva oferta, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig.

2.6. Admet pròrroga (art. 29 LCSP):

No hi ha possibilitat de pròrroga.

2.7. Subcontractació (art. 215 LCSP):

S'admet la subcontractació, si l'adjudicatari, prèviament, informa a l'Ajuntament quina part de la prestació pretén subcontractar i justifica que el contractista té l'aptitud per executar-la i no es troba incurs en prohibició de contractar.

2.8. Declaració relativa al tractament de dades de caràcter personal (D.A. 25 LCSP):

L'execució del contracte comporta el tractament i/o accés a dades de caràcter personal que hagin de ser objecte de protecció d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals?

Si

3. DADES ECONÒMIQUES

3.1. Pressupost base de licitació (art. 100 LCSP):

Preu sense IVA: 74.876€

IVA aplicable: 21%

Import de l'IVA: 15.724€

Preu total (IVA inclòs): 90.600€

El pressupost base s'ajusta a preus de mercat. Per tal d'elaborar-lo han estat tinguts en compte els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses.

3.2. Aplicació pressupostària:

Exercici	Preu anualitat (sense IVA)	IVA (21%)	Total anualitat (amb IVA)	Aplicació pressupostària
2024	74.876€	15.724€	90.600€	SG 92000 61901

Plaça de l'Ajuntament, 6
08340 Vilassar de Mar
T. 93 754 24 00
F. 93 759 49 50
vilassardemar.cat

SIGNATURES

1.- SANDRA MAYO CHAO (SIG) (Tècnica), 28/05/2024 09:09
2.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis Territorials), 28/05/2024 09:30
3.- JORDI PALLÉS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populares, Via Pública i Equipaments), 28/05/2024 12:35Ajuntament de
Vilassar de Mar**3.3. Valor estimat del contracte (art. 101 LCSP):**

El VEC és de 74.876 euros, atès que cal comptabilitzar-lo excloent l'import de l'IVA.

4.1. Procediment d'adjudicació:

Obert simplificat (obres de VEC inferior a 2.000.000 €; art. 159 LCSP).

4.2. Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica o financera (arts. 86-95 LCSP):a) Solvència econòmica o financera

Segons requisits i mitjans generals de l'art. 87.3.a) LCSP.
Volum anual de negocis: Màxim 1,5 vegades el valor estimat del contracte
O la que considerin més adequada els serveis de contractació.

b) Solvència tècnica

a) Una relació de les obres executades en el curs dels tres darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 1,5 vegades el VEC, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

4.3. Criteris d'adjudicació del contracte (art. 145 LCSP):

Els criteris de valoració d'ofertes, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles, són els següents:

a) Proposició econòmica, fins a un màxim de **80 punts**

S'assignarà la major puntuació possible (Pmax) a la proposta més econòmica (XiMAX). La proposta que no realitzi baixa econòmica es valorarà amb zero (0) punts. La resta d'ofertes es valoraran mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = (X_{\max} / X_i) \times (P_{\max})$$

on:

P= Puntuació obtinguda (es tindran en compte dos decimals).

Pmax = Puntuació Màxima de l'apartat

Xmax = Import corresponent a l'oferta més econòmica.

Xi= Import corresponent a la proposta que es valora.

El preu de sortida del servei és de 74.876 euros (IVA exclòs). El preu serà millorable a la baixa i les ofertes que superin el tipus seran automàticament excloses de la licitació.

Plaça de l'Ajuntament, 6
08340 Vilassar de Mar
T. 93 754 24 00
F. 93 759 49 50
vilassardemar.cat

SIGNATURES

1.- SANDRA MAYO CHAO (SIG) (Tècnica), 28/05/2024 09:09
2.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis Territorials), 28/05/2024 09:30
3.- JORDI PALLÈS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populares, Via Pública i Equipaments), 28/05/2024 12:35**Ajuntament de
Vilassar de Mar**

b) Augment del termini de garantia per sobre del mínim d'un (1) any establert en els plecs, fins a un màxim de **10 punts** d'acord amb la següent puntuació

- 2,5 punts per cada any d'augment del termini de garantia.

c) Millora 1: Substitució 29 metres de reixa interceptora existent al parc per canal de formigó polímer model F150K de la casa Ulma o similar. Arqueta registrable i connexió a xarxa existent amb 12 metres de tub de PE de diàmetre 200mm, de doble capa, corrugat exterior i llis interior, totalment col.locat, inclosa connexió entre tubs. Valoració econòmica de la millora: 6.000€.

7 punts.

d) Millora 2: Subministrament, estesa i anivellament de 16m3 de sorra cribada Santa Coloma o equivalent per a la zona de bancs. Valoració econòmica de la millora 980€.

1 punts.

e) Millora 3: Envernissat o pintat del mobiliari existent a l'àrea de joc (3 bancs, 1 gronxador, 1 molla). Valoració econòmica de la millora 1.700€.

2 punts.

Desempat:

Quan després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dos o més ofertes, s'estarà als criteris de desempat que s'estableixin als plecs de condicions administratives particulars.

4.4. Ofertes anormalment baixes (art. 149 LCSP):

Es consideraran, en principi, anormalment baixes les ofertes que es trobin en algun dels supòsits de l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP).

Per al càlcul de les ofertes anormals s'inclourà l'oferta presentada, a més de la valoració de les millores que hagi presentat el licitador.

4.5. Obligacions essencials del contracte (art. 76.2 LCSP):

És obligació essencial del contracte executar l'obra en el termini establert (11 setmanes) o el termini menor si així ho proposa l'empresa adjudicatària en la seva oferta.

4.6. Condicions especials d'execució de caràcter mediambiental (art. 202 LCSP):

- Gestió ambiental de l'obra:

L'adjudicatari estarà obligat a fer una correcta gestió ambiental de l'obra, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent.

- Gestió de residus:

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin sobre

Plaça de l'Ajuntament, 6
08340 Vilassar de Mar
T. 93 754 24 00
F. 93 759 49 50
vilassardemar.cat

Codi Segur de Verificació: 7a86984d-bac5-432e-9798-7b610836f066
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_20538764
Data d'impressió: 06/08/2024 09:06:04
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES

1.- SANDRA MAYO CHAO (SIG) (Tècnica), 28/05/2024 09:09
2.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis Territorials), 28/05/2024 09:30
3.- JORDI PALLÉS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populars, Via Pública i Equipaments), 28/05/2024 12:35



Ajuntament de
Vilassar de Mar

la gestió de residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió.

4.7. Responsable del contracte (article 62 LCSP):

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les funcions del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa contractada o designada per l'obra.

A més a més de les establertes en els articles 237 a 243 de LCSP, les funcions del responsable del contracte seran les que s'assenyalen en el PPTP.

Vilassar de Mar,

Signat electrònicament

Plaça de l'Ajuntament, 6
08340 Vilassar de Mar
T. 93 754 24 00
F. 93 759 49 50
[vilassardemar.cat](https://www.vilassardemar.cat)