

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA _05082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: RC2OZ-836DC-WTXY Data d'emissió: 6 de Agost de 2024 a les 9:46:52 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 05/08/2024 16:15	ESTAT SIGNAT 05/08/2024 16:15



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31248628 RC2OZ-836DC-WTXY 37983CA21E12C70B0C0C311B8AA46A4DDF8E4AE) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitpruit



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA RELATIVA A LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA: " PROJECTE REHABILITACIO DE CAN SALTIRI"

Per Decret de l'Alcaldia del dia 2 d'agost de 2024 es va aprovar inicialment el projecte tècnic de l'actuació " Projecte rehabilitació de Can Saltiri" amb un pressupost d'execució de 179.043,23 euros IVA inclòs.

L'aprovació inicial s'exposarà al públic mitjançant edicte a publicar en el BOPB del dia 8 d'agost de 2024 i en l'e. tauler per un termini de 15 dies.

El finançament del mateix està consolidat; constant en el Pressupost General vigent la corresponent partida pressupostària

La justificació, necessitat, conveniència i idoneïtat d'executar aquest projecte són els següents:

- Per dur a terme aquesta actuació s'ha obtingut una subvenció de la Diputació de Barcelona que s'ha d'executar i justificar abans del dia 30 de desembre de 2024.
- El projecte contempla les actuacions següents:

Consolidació de murs interiors amb sorrejat i rejuntat de juntes i , d'altres amb posterior arrebossat de calç.

Adequació de portals , tapiat de portes per a nous accessos i adequació dels espais interiors que conformen l'habitatge.

Trasdossats interiors en murs amb contacte amb l'exterior i aïllament per l'interior amb placa rígida.

Noves divisòries interiors per a obtenir espais habitables.

Aïllament al terra de la planta baixa de l'habitatge, per la millora del confort interior.

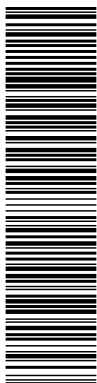
Impermeabilització dels terres (balcó i pati)

Nou paviment interior i exterior de la zona de l'habitatge

Enrajolats i arrebossats interiors en zones humides (banys i cuines)

CODI DE L'EXPEDIENT: 253 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_253_APROVACIO EXPEDIENT DE CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REHABILITACIO CAN SALTIRI

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA _05082024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: RC2OZ-836DC-WTXY Data d'emissió: 6 de Agost de 2024 a les 9:46:52 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 05/08/2024 16:15	ESTAT SIGNAT 05/08/2024 16:15



Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

Revestiment de protecció de l'estructura de fusta amb resistència al foc i també amb protector fungicida i insecticida dels sostres de fusta.

Treballs de recuperació del paviment enllosat de la planta baixa.

Portes interiors de l'habitatge.

Barana exterior del balcó.

Instal·lacions de sanejament, ventilació, fontaneria, climatització, electricitat i il·luminació de la part d'habitatge.

3. La conveniència i idoneïtat d'aquest projecte està motivada perquè es finalitzaran les obres de rehabilitació de l'edifici de propietat municipal consistents en la construcció d'un habitatge social i en part zona d'equipament municipal per a un centre d'interpretació del Castell de Rupit, on s'hi accedeix des d'aquest edifici.

Per tot això, es troba totalment justificada l'execució d'aquesta obra així com la necessitat i idoneïtat de la mateixa.

Rupit i Pruit, data de la seva signatura.

L'alcalde,

CODI DE L'EXPEDIENT: 253 NOM DE L'EXPEDIENT: 2024_253_APROVACIO EXPEDIENT DE CONTRACTACIO I LICITACIO PROJECTE REHABILITACIO CAN SALTIRI

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31248628 RC2OZ-836DC-WTXY 37983CA21E12C70B9C0C311B8AA46A4DDF8E4E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitpruit