

INFORME PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE REFORMA DE LA SALA DE AUTOPSIES SITUADA AL EDIFICI D'ANATOMIA PATOLÒGICA DEL HUVH

L'objecte de la present contractació és l'obra de reforma de les instal·lacions del àrea d'autòpsies situada a la planta baixa i primera de l'edifici d'Anatomia Patològica de l'HUVH, per tal de complir amb les exigències de contenció biològica NBC3. En concret, es tracta de reforma dels espais interiors per a la creació d'una sala d'autòpsies NCB2, una sala d'autòpsies NCB3 i una sala destinada a la descontaminació d'efluents del àrea NCB3.

La present contractació té com base un procediment obert simplificat de contractació pública, amb un únic lot i, per tant, un adjudicatari, ja que d'aquesta manera es facilita la correcta execució des d'un punt de vista tècnic de l'obra segons l'anteriorment explicat, i no es posa en risc la correcta execució per la naturalesa de l'objecte del contracte, a l'implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada amb la seva divisió en lots i l'execució per diferents contractistes. L'adjudicatari serà seleccionat en funció d'uns criteris de valoració automàtics (75 punts) i criteris de valoració amb judici de valor (25 punts). Per tal de que els licitants coneguin els espais on es desenvoluparan les actuacions, esta prevista una visita obligatòria, on es lliurarà un certificat de visita a incloure en el sobre 1.

L'HUVH no disposa dels recursos humans suficients ni mitjans tècnics adients per a realitzar aquests tipus de treballs. Per aquest motiu, es fa necessari la contractació externa per dur a terme els treballs que donin compliment als requeriments tècnics especificats per el departament tècnic de la DIT de l'HUVH. El preu de licitació, detallat en el projecte d'obra, es de 1.390.417,77€ més IVA. El termini d'execució previst es de 28 setmanes, si bé els licitants que concorrin a la licitació presentaran un Planning d'execució de treballs en el sobre 2 en el qual es valorarà la reducció de terminis.

Els licitants duran a terme una visita obligatòria a les instal·lacions on es desenvoluparan els treballs que es liciten en el present procediment públic de contractació, i així poder validar la documentació del present PCPT i annexos. També es podrà exposar tots el dubtes relacionats amb la execució dels treballs. La no visita o la no presentació del certificat en el sobre 1 suposarà l'exclusió del licitant del present procediment de selecció de contractista. La data de visita es publicarà en la plataforma de contractacions.

En base al Planning presentat en el sobre 2, els adjudicatari reportaran cada dos setmanes al responsable del contracte de la DIT del HUVH l'acompliment del mateix i la falta de report es sancionarà fins al 1% del import del contracte. Quant al no compliment del termini de finalització d'obra la sanció serà de 500€/dia amb un import màxim del 10% de la licitació.

Els adjudicatari hauran de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia definitiva del 5% del preu final que hagin ofert, exclòs l'IVA. De conformitat amb l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la garantia respondrà de la inexistència dels vicis o defectes dels treballs executats pel contractista. En la present contractació, atesa la naturalesa i complexitat de l'obra, i tenint en compte que, de conformitat amb la legislació vigent, aquesta no pot ser inferior a un 1 any, es fixa un termini de garantia de dos 2 anys, a comptar des de la data de recepció de l'obra. Transcorregut aquest termini sense objeccions per part de l'Administració, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sense perjudici d'aquelles responsabilitats contemplades a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació, que li puguin ser imputables.

L'adjudicatari mantindrà una pòlissa de Responsabilitat Civil de 250.000€ per fer front a les responsabilitats per danys i perjudicis a persones i equipament, que poguessin ocórrer com conseqüència de l'execució dels treballs incloent el transport de material fins la zona d'obra,

essent a càrrec de l'adjudicatari els costos de la prima i eventualment de la franquícia. Aquesta assegurança s'haurà de presentar a la Unitat de Contractacions.

L'adjudicatari facturarà electrònicament en certificacions mensuals segons el grau d'avançament de l'obra, un cop estiguin validades i signades pel responsable de l'obra del HUVH. L'última certificació es facturarà un cop estigui signada la corresponent acta de recepció de l'obra.

En aquest expedient es compleixen els requisits legals per a lluita contra la corrupció i prevenció del conflicte d'interessos, d'acord amb el que disposa l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic, totes les persones que participen en l'expedient de contractació han estat informades i són conscients de l'obligació d'informar a l'òrgan de contractació dels possibles conflictes d'interessos envers aquest procediment de licitació i que puguin influir en el resultat final de la licitació de manera directa o indirecta.

Esther Tomas Martínez
Directora d'Infraestructures i Tecnologia

Barcelona, 18 de juliol de 2024