



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE LES OBRES PER A L'ADEQUACIÓ I LA CREACIÓ DE 35 AULES INFORMÀTIQUES

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR I DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Número d'expedient: BE-2024-1887

Objecte del contracte: Obres per a l'adequació dels espais i la creació de 35 aules informàtiques.

45453100-8 Treballs de reacondicionament

La proposta d'aquesta contractació s'emmarca en la voluntat d'aprofitar de manera estratègica des del Departament de Drets Socials, els fons europeus Next Generation EU. Aquests recursos han de servir per impulsar les millores que el sistema català de serveis socials necessita per fer front a les necessitats socials derivades de la Covid 19 i, alhora, per donar resposta a reptes i transformacions socials del país amb la modernització d'infraestructures dels equipaments que aposti envers la transformació digital, energètica i mediambiental de les mateixes.

Aquest projecte d'obres anirà a càrrec als Fons Europeus a executar mitjançant el Conveni de col·laboració entre el Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 i la Comunitat Autònoma de Catalunya per a l'execució de projectes a càrrec dels fons europeus procedents del fons Next Generation UE (fons NGEU), Mecanisme per a la Recuperació i Resiliència (MRR).

Per aquest motiu, es vol abordar la contractació de les obres per a l'adequació dels espais i la creació de 35 aules informàtiques a la Direcció General d'Acció Cívica i Comunitària (DGACC) del Departament de Drets Socials, atès que permetrà alinear les infraestructures actuals amb els objectius estratègics del Departament.

Les obres objecte del contracte permetran la creació de 35 aules informàtiques noves, pròpies de la DGACC, i alhora, permetrà adequar-les mitjançant la instal·lació dels corresponents armaris amb punts de connexió per carregar els ordinadors, la preparació de les aules per instal·lar els projectors, la instal·lació dels sistemes de climatització, la millora dels acabats i altres treballs necessaris indicats en els plecs.

L'Objecte del contracte es prestarà en 5 lots que es classifiquen i s'agrupen en els 35 equipaments següents:

Financat per



1



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 1 de 8

Generalitat de Catalunya
 Departament de Drets Socials
**Direcció General d'Acció Cívica
 i Comunitària**

LOT 1: VALLÈS OCCIDENTAL			
Denominació centre	Ús edifici	Adreça	Municipi
Sabadell Creu de Barberà	CCC - OASF	Carrer de la Verge de la Paloma, 19-21 (cant. carrer de Salvat Papasseït, 65)	Sabadell
Sabadell Roureda	CCC	C/ Costabona, s/n	Sabadell
Sabadell Torre Romeu	CCC	Carrer d'Ànoia, s/n	Sabadell
Terrassa Ca n'Anglada	CCC	C/ Sant Tomàs, 2	Terrassa
Terrassa Can Boada	CCC	C/ Príncep de Viana, núm. 2	Terrassa
Terrassa la Maurina	CCC	Carrer de Núria, 175 (cant. Franc Comtat)	Terrassa
Terrassa les Arenes	CCC	C/ del Farell, 2	Terrassa
Terrassa Sant Pere Nord	CCC - LU	Rbla. Francesc Macià, 257	Terrassa

LOT 2: BARCELONÈS			
Denominació centre	Ús edifici	Adreça	Municipi
Llefià la Pau	CCC - OASF	C/ La Pau, núm. 23	Badalona
Lloreda	CCC	C/ Solsona, núm. 22-24	Badalona
Sant Crist	CCC	C/ Coll i Pujol, s/n	Badalona
Barcelona Horta	CCC	C/ Tolrà, 21	Barcelona
Barcelona la Pau	CCC	Plaça de la Pau, núm. 2	Barcelona
Trinitat Vella	CCC	C/ Madriguera, 38-42	Barcelona
Casa del Mar de Barcelona	CM	C/ Albareda, núm. 1	Barcelona
Sant Adrià Centre	CCC - OASF	C/ Major, 8-10	Sant Adrià dels Besòs

LOT 3: BAIX LLOBREGAT, BAIX PENEDE'S I TARRAGONÈS			
Denominació centre	Ús edifici	Adreça	Municipi
Casa del Mar de Tarragona	CM	C/ Francisco Bastos, núm. 19	Tarragona
Cornellà Riera	CCC	Carrer de Sant Jeroni, 47	Cornellà de Llobregat
El Vendrell	CCC - OASF	Carrer de l'U d'Octubre, 12-14	El Vendrell
Olesa	CCC	Carretera de la Puda, s/n (Barri S. Bernat)	Olesa de Montserrat
Sant Boi Camps Blancs	CCC	Plaça Euskadi, núm. 1	Sant Boi de Llobregat
Sant Boi - HE	HE	C/ Riereta, núm. 4	Sant Boi de Llobregat
Sant Joan Despí	CCC	C/ Rius i Taulet, núm. 2-4	Sant Joan Despí

LOT 4: NOGUERA, BAGÈS I ALT URGELL			
Denominació centre	Ús edifici	Adreça	Municipi
Balsareny	CCC	Plaça Rector Roc García, 1	Balsareny
Manresa el castell	CCC	C/ Circumval·lació, 60	Manresa
Manresa font dels capellans	CCC	C/ de Granollers, s/n	Manresa
Manresa mion i puigberenguer	CCC - OASF	Plaça de la Democràcia, 1	Manresa
Ponts	CCC	Plaça Planell, 7	Ponts
Sallent	CCC	C/ Santa Cristina, núm. 2	Sallent
Sant Joan de Vilatorrada	CCC	Passeig Gallifa Vila, s/n	Sant Joan de Vilatorrada
Seu d'urgell	CCC - OASF	Avinguda Garriga i Massó, núm. 22-26	La Seu d'Urgell

LOT 5: VALLÈS ORIENTAL, GIRONÈS I OSONA			
Denominació centre	Ús edifici	Adreça	Municipi
Canovelles Can Palots	CCC	Carrer de Sant Jordi - ctda. passeig Lluís Companys	Canovelles
Montilivi	CCC	C/ Josep Ametller i Viñas, 56	Girona
Font Verda	CCC	Pg. Muntanya, 23	Granollers
Vic MN. Josep Guiteras	CCC	C/ Soledat, 13	Vic

2.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ ESCOLLIT

El procediment d'adjudicació d'aquest contracte és el procediment obert, d'acord amb l'article 156 de la LCSP com a procediment urgent d'adjudicació.

2

Financat per



Doc. original signat per:
 Laura Veciana Martínez
 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
 05/08/2024 12:54:30

Pàgina 2 de 8

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter urgent, en els termes de l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Els motius que justifiquen l'extraordinària urgència en la tramitació de l'expedient deriven dels breus terminis establerts per la normativa europea per a contreure la despesa i per a executar-la quan es tracta d'expedients que, com aquest, estan finançats amb fons provinents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del Fons REACT-EU, així com de la necessitat de garantir la gestió eficient d'aquests fons, en els termes del Reial decret-llei 36/2020, de 30 de desembre, i del Decret llei 5/2021, de 2 de febrer.

3.- JUSTIFICACIÓ DE LA SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA I/O CLASSIFICACIÓ EXIGIDA

Solvència econòmica:

Xifra anual de negocis referit al millor exercici dels 3 darrers igual o superior a l'import del contracte serà el sumatori dels imports dels LOTS del contracte:

Lots	Comarques	Valor Estimat del Contracte
1	VALLÈS OCCIDENTAL	132.964,95
2	BARCELONÈS	119.112,98
3	BAIX LLOBREGAT, BAIX PENEDES I TARRAGONÈS	89.116,41
4	NOGUERA, BAGES I ALT URGELL	85.458,01
5	VALLÈS ORIENTAL, GIRONÈS I OSONA	58.685,98
TOTAL SOLVÈNCIA ECONÒMICA		485.338,33

Solvència tècnica:

Import mínim de l'annualitat de major execució (d'entre les 3 anualitats anteriors de l'empresa licitadora), en serveis d'igual o similar naturalesa igual o superior al sumatori dels llindars als quals licita.

Lots	Comarques	Valor Estimat del Contracte
1	VALLÈS OCCIDENTAL	132.964,95
2	BARCELONÈS	119.112,98
3	BAIX LLOBREGAT, BAIX PENEDES I TARRAGONÈS	89.116,41
4	NOGUERA, BAGES I ALT URGELL	85.458,01
5	VALLÈS ORIENTAL, GIRONÈS I OSONA	58.685,98
TOTAL SOLVÈNCIA TÈCNICA		485.338,33

3

Finançat per



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 3 de 8



Si es tracta d'una empresa de nova creació: títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa idonis per a la prestació d'aquest contracte.

Aquests requisits de solvència no perjudiquen la concurrència i afavoreix la presentació de PIMES i entitats socials.

- Classificació empresarial

Classificació:

Lots	Classificació empresarial
Lot 1	Grup C, subgrup 4, categoria 1 o superior
Lot 2	Grup C, subgrup 4, categoria 1 o superior
Lot 3	Grup C, subgrup 4, categoria 1 o superior
Lot 4	Grup C, subgrup 4, categoria 1 o superior
Lot 5	Grup C, subgrup 4, categoria 1 o superior

Aquesta classificació és la prevista legalment per acreditar alternativament la solvència econòmica financera i tècnica per les obres d'instal·lacions elèctriques. La categoria també és la prevista legalment per a l'import del contracte.

No escau acreditació de concreció de mitjans de solvència tècnica de les empreses.

No escau acreditació de certificats de qualitat i/o de gestió mediambiental.

4.- JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE B): la puntuació màxima serà de 100 punts per cada LOT

Tots els criteris són quantificables automàticament, per la qual cosa tota l'oferta tècnica i econòmica es presentarà en únic sobre (sobre B).

1.1.- OFERTA ECONÒMICA: la puntuació màxima serà de 60 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa. La resta de propostes econòmiques rebran una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

$$\text{Puntuació oferta a valorar} = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{M} \right) \right] \times \left(\frac{1}{M} \right) \times P$$

O_v = OFERTA A VALORAR

4

Financat per



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 4 de 8



O_m = OFERTA MILLOR
II = IMPORT LICITACIÓ
M = FACTOR DE MODULACIÓ, s'ha d'aplicar el valor 4
P = PUNTS CRITERI ECONOMIC

La fórmula lineal amb factor de modulació proposada per a la puntuació de l'oferta econòmica permetrà ajustar l'efecte del percentatge d'import que separa les ofertes que es puntuen. Aquesta modulació pot des incentivar la presentació d'ofertes temeràries, incidint amb la disminució de la distància que separa les puntuacions de les ofertes, sempre mantenint la seva proporcionalitat.

1.2.- ESCURÇAMENT DE TERMINI I PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ (fins a 23 punts)

Es considera que s'ha de valorar amb fins a 23 punts l'escurçament de termini, programa de construcció i memòria descriptiva.

Es rellevant valorar l'escurçament de termini, el programa de construcció i la memòria descriptiva donat que aporta informació organitzativa pel seguiment de contacte i en atenció a l'eficiència energètica i estalvi de costos.

Per a la valoració d'aquest criteri es tindrà en compte:

A la proposta del termini d'escurçament màxim, fixat en ¼, se li adjudicaran 17 punts. Per a les propostes d'execució de terminis inferiors s'adjudicaran els mateixos punts, però seran d'obligat compliment. La resta de terminis proposats es calcularan en proporció, segons la fórmula:

$$Px = 4Pm (T - Tx) / T$$

Px és la puntuació de l'oferta x ; Pm és la puntuació màxima; T és el termini de sortida ; Tx és el termini de l'oferta

Es valorarà la presentació del programa de construcció mitjançant un gràfic de barres o equivalent, que identifiqui els terminis i fases d'execució, els costos i la programació mensual de certificacions. Aquest concepte es valorarà en **3 punts***. Es valorarà, també, acompanyar una memòria descriptiva de la organització del procés d'execució amb una extensió màxima de tres folis, amb **3 punts***.

1.3.- PLA DE CONTROL DE QUALITAT (fins a 17 punts)

Es considera que s'ha de valorar amb fins a 17 punts el pla de control de qualitat.

Es rellevant valorar el pla de control de qualitat i el compromís d'assumpció per a realitzar el seguiment i verificació de la qualitat dels materials i treballs inclosos en el contracte.

5

Financat per



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 5 de 8



Per a la valoració d'aquest criteri es tindrà en compte les empreses que presentin un pla de control de qualitat específic, amb les partides valorades i, a més, assumeixin els controls que pugui demanar l'Administració fins un cost del 2% del pressupost.

La simple assumpció del compromís d'acceptar els controls fins un 2% del cost del pressupost es puntuarà amb 14 punts.

Altrament, la presentació d'un pla de control de qualitat específic, però sense assumir expressament la realització d'assaigs fins un cost del 2% del pressupost, es valorarà amb 7 punts.

A les empreses que presentin un control de qualitat genèric, sense assumir expressament el 2%, se les assignarà 3 punts.

No es puntuarà, en aquest apartat, a les empreses que no aportin cap tipus de proposta.

S'ha previst un criteri per determinar les ofertes anormalment baixes per tal que no es s'adjudiqui el contracte a una oferta inviable. Serà quan la proposició d'una empresa licitadora estigui per sota de la mitjana aritmètica del percentatge de les baixes econòmiques ofertades per les empreses licitadores en 8 punts.

** NOTA: La puntuació s'atorgarà pel fet de presentar marcada la casella del model d'oferta –annex 3- conforme es presenta la documentació corresponent i adjuntar-la efectivament amb la informació requerida. Cas que es marqui la casella de no presentació, no marcar-ne que sí es presenta o, havent marcat que sí, no aportar la documentació amb la informació requerida, s'atorgarà 0 punts.*

5.- JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de foment de la igualtat entre homes i dones en el treball, s'estableix com a condició especial d'execució la no utilització de llenguatge sexista en cap document escrit ni visual relacionat amb el contracte.

Aquesta condició especial d'execució respon a allò previst a l'article 10 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes, que estableix que les administracions públiques han de procurar d'incloure clàusules socials en els plecs o documents que regeixen les contractacions amb la finalitat de promoure la igualtat de tracte.

6.- JUSTIFICACIÓ DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El valor estimat del contracte inclou l'execució de les obres, impost sobre el PEM, sense pròrrogues ni modificacions previstes i sense IVA.

6

Financat per



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 6 de 8

Equipaments	Import obres previ impost	Impost lic. Obra 4% s/pem	Taxa ajuntament	Import obres amb impost i taxa	IVA 21%	Pressupost del contracte
Lot 1	126.862,79 €	4.264,30 €	1.837,86 €	132.964,95 €	26.641,19 €	159.606,14 €
Lot 2	114.548,20 €	3.850,36 €	714,42 €	119.112,98 €	24.055,12 €	143.168,10 €
Lot 3	85.378,87 €	2.869,88 €	867,66 €	89.116,41 €	17.929,56 €	107.045,97 €
Lot 4	82.116,25 €	2.760,21 €	581,55 €	85.458,01 €	17.244,41 €	102.702,42 €
Lot 5	56.212,15 €	1.889,48 €	584,35 €	58.685,98 €	11.804,55 €	70.490,53 €
Total	465.118,26 €	15.634,23 €	4.585,84 €	485.338,33 €	97.674,83 €	583.013,16 €

Valor estimat del contracte, IVA exclòs: 485.338,33 €
 Pressupost base de licitació, IVA inclòs: 583.013,16 €

7.- JUSTIFICACIÓ DE LA DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte es susceptible de dividir en lots, la qual cosa els 35 centres quedaran agrupats per proximitat geogràfica en els 5 lots següents:

Lots	Comarques
1	VALLÈS OCCIDENTAL
2	BARCELONÈS
3	BAIX LLOBREGAT, BAIX PENEDES I TARRAGONÈS
4	NOGUERA, BAGES I ALT URGELL
5	VALLÈS ORIENTAL, GIRONÈS I OSONA

Limitació d'adjudicació de lots:

Les empreses licitadores podran presentar proposicions per a un, diversos o tots els lots d'aquest contracte. Tan sols hauran d'omplir els models d'oferta dels lots als quals liciti. El nombre màxim de **lots a adjudicar a una mateixa empresa és de tres (3) lots**, sens perjudici que aquest nombre màxim de lots a adjudicar pugui variar si concorren determinades circumstàncies:

1.- Adjudicació dels lots que només s'ha presentat una empresa

Un cop obtinguda la puntuació final de cada una de les empreses licitadores i per cada un dels lots, l'òrgan contractant adjudicarà aquells lots que només s'hagin presentat una empresa.

2.- Adjudicació de la resta de lots

L'òrgan de contractació adjudicarà cada lot a l'empresa amb més puntuació.

En el cas que una empresa sigui la de més puntuació en més de tres lots, es tindrà en compte l'ordre de preferència de l'empresa.

Si aquesta empresa ja ha estat adjudicatària d'algun lot en el pas 1, es tindrà en compte l'ordre de preferència fins a completar l'adjudicació d'un màxim de tres lots.

En el supòsit que una empresa es presenti a varis lots i en aquests lots sigui l'única que presenta oferta, es podria fer l'adjudicació de més de tres lots, amb un màxim de quatre, amb la finalitat que cap lot quedi desert.

En el cas que a una empresa ja se li hagin adjudicat tres lots i hagi obtingut la puntuació més alta en altres lots on també es presenten altres empreses, es procedirà a recalculer la puntuació total de la resta de les empreses licitadores sense tenir en compte l'oferta de l'empresa que ja té tres lots adjudicats.

7

Financat per



Doc. original signat per:
 Laura Veciana Martínez
 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
 05/08/2024 12:54:30

Pàgina 7 de 8

 Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials
**Direcció General d'Acció Cívica
i Comunitària**

Per tant, el licitador haurà de presentar el model de document "Preferències a lots als que opta", dins el sobre A, proposant l'ordre de preferència o prelación en l'adjudicació dels lots als que liciti. L'òrgan de contractació tindrà en compte aquest ordre de preferència quan una mateixa empresa licitadora obtingui la major puntuació en més d'un lot.

Si les preferències són incoherents o no es presenten, l'ordre per defecte serà correlatiu de l'1 al 5.

8.- TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres es fixa en dies hàbils i per lots, els quals es desglossen de la següent manera:

Lots	Termini d'execució
Lot 1	76 dies hàbils
Lot 2	70 dies hàbils
Lot 3	49 dies hàbils
Lot 4	66 dies hàbils
Lot 5	66 dies hàbils

9.- REVISIÓ DE PREUS

No aplica.

10.-CESSIÓ DEL CONTRACTE

Es permet la cessió de contracte d'acord amb l'article 214 LCSP.

11.-SUBCONTRACTACIÓ

Es poden subcontractar les instal·lacions que precisen de la intervenció d'empreses homologades, especialitzades i Organismes de control autoritzats, com és el cas de les inspeccions reglamentàries, les empreses especialitzades en instal·lacions o proteccions contra incendis, etc.

12.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Prestació sense accés a dades de caràcter personal, amb risc d'accedir involuntàriament a dades de caràcter personal.

Barcelona,

Laura Veciana Martínez
Subdirectora general d'Equipaments Cívics i Activitats

Signat electrònicament

8

Finançat per



Doc. original signat per:
Laura Veciana Martínez
14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 05/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0FRFV9EWRM2M9BJ229HHR5QOW0XESVJQ

Data creació còpia:
05/08/2024 12:54:30

Pàgina 8 de 8