

CONTRACTE “MILLORA D’ ACCESSIBILITAT ACÚSTICA, AÏLLAMENT TÈRMIC I EFICIÈNCIA ENERGÈTICA AL CASAL SOCIAL DEL VILOSELL”

El Vilosell a 08 de gener de 2024

Dades de les parts contractants :

En Jordi Nogué Estradé, amb DNI 43.708.488-R en qualitat d'alcalde i en nom i representació de l'Ajuntament del Vilosell

En David Moral Borràs, amb DNI 46.675.731-Z en representació de l'empresa IRKUM OBRES I REFORMES SL, amb NIF B-25.623.422

Es reconeixen mútuament competència i capacitat legal suficient per a atorgar el present contracte i manifesten:

Antecedents:

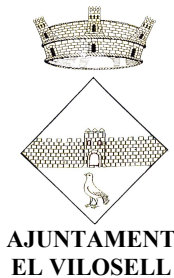
1. Que per acord de ple de data 21 de setembre de 2023 es va aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el Projecte “Millora d’ accessibilitat acústica, aïllament tèrmic i eficiència energètica al casal social del Vilosell”, i els plecs de clàusules administratives particulars, d’acord amb el projecte aprovat, per un import de 161.123,56 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 133.159,97 €, pressupost net, i 27.963,59 € en concepte d’Impost sobre el valor (IVA) amb un termini d’execució de 5 mesos a comptar des de el dia següent hàbil de la signatura de l’ acta de replanteig de l’ obra (fixant com a data límit el 20 de juny de 2024)
2. Es va publicar la licitació al perfil del contractant
3. Que per acord de ple de data 20 de desembre de 2023, es va adjudicar el contracte a l’empresa IRKUM OBRES I REFORMES SL.
4. Que l’adjudicatari ha constituït la garantia definitiva mitjançant aval bancari per import 6.658,00 de €, quantitat que serà retornada o cancel·lada quan s’hagi produït el venciment del termini de garantia i s’hagi acomplert satisfactòriament el contracte, o bé quan s’hagi resolt per raó no imputable a l’adjudicatari.

I convenint ambdues parts, en qualitat d’ adjudicador i adjudicatari, el contracte actual de serveis, ho formalitzen en aquest document administratiu conformement a les següents

Així doncs, formalitzen el present contracte que es regirà per les següents:

CLÀUSULES :

PRIMERA.- OBJECTE. L’empresa IRKUM OBRES I REFORMES SL, s’obliga a l’execució de les obres incloses en el Projecte “Millora d’ accessibilitat acústica, aïllament tèrmic i eficiència energètica al casal social del Vilosell” , amb arranament plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l’ expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.



SEGONA.- PREU. L' import total del contracte és de cent trenta tres mil cent cinquanta nou euros amb noranta set cèntims d' euro (133.159,97€) més IVA vint i set mil nou cents seixanta tres euros amb cinquanta nou cèntims d' euro (27.963,59 €), amb un total de cent seixanta un mil cent vint i tres euros amb cinquanta sis cèntims d' euro (161.123,56 €)

A més a més, el licitador haurà de fer-se càrrec de les següents despeses:

- Despeses que comporti el desenvolupament del Pla de Seguretat i Salut.
- Si s'escau, les despeses per assaigs i anàlisi de materials, equips, maquinària, instal·lacions i/o unitats d'obra que resultin pertinents a criteri del Director d'obra.

El lliurament de les factures per part del contractista s'haurà de fer per mitjans electrònics.

D'acord amb l'art. 42 del Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, el contractista, amb caràcter previ a la presentació de factures, haurà d'aportar al servei d'Intervenció municipal la següent documentació:

- Relació de treballadors adscrits al contracte.
- Document acreditatiu conforme aquest treballadors estan afiliats i donats d'alta a la Seguretat Social.
- Còpia de les nòmines i model trimestral 110/111 de l' IRPF

La Corporació municipal del Vilosell en el termini de 30 dies següents a l'aprovació de les factures o certificacions d'obra que acreditin la realització parcial o total del contracte procedirà a efectuar el pagament.

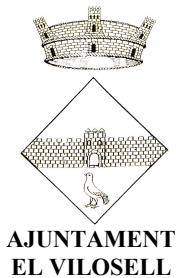
TERCERA.- MILLORES. És tindran en compte les millores que l'empresa va presentar en la seva proposta, que l'Ajuntament accepta i es recullen en el present contracte:

- a) Millora de l' ascensor de projecte amb cabina totalment panoràmica i portes tant interiors com exteriors de vidre.- PEM 5.750,00 €.
- b) Pintat de paraments de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d' acabat, augment superfície pintada 300 m2.-PEM 2.400,00 €
- c) Ampliació del termini de garantia en 6 mesos.
- d) Reducció del termini d' execució en dos setmanes.
- e)

QUARTA.- El termini d'execució és de 5 mesos, comptats des del dia següent hàbil de la formalització de l'acte de comprovació del replanteig, fixant com a data màxima de fi d' execució del 20 de juny de 2024.

CINQUENA.- El termini de garantia l' ofert per l' empresa contractista en les millores , pel que fa a l' ampliació del termini de garantia, durant el qual s'ha de mantenir la fiança definitiva.

SISENA.- Abans de l' inici de les obres, el contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.



SETENA.- L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim de cinc dies hàbils a la formalització del contracte, i un cop aprovat el Pla de Seguretat presentat per l'empresa adjudicatària.

VUITENA.- Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i del present contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

NOVENA.- El contractista presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial Decret 817/2009 de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de Contractes al Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu, i en defecte d'això, les normes de dret privat.

Per a la deguda constatació de tot allò que s'ha convingut, signen aquest contracte, i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicada a l'encapçalament.

Jordi Nogué Estradé
Alcalde

Sr. David Moral Borràs
Representant empresa
IRKUM OBRES I REFORMES SL

En dono fe
La secretària
Ester Sonia Lorenzo Bermejo