

AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

L'objecte del contracte es l'execució de les obres descrites en el projecte " Millora i adequació del camí vell e Cornudella i del camí de la Garriga al TM d'Ulldemolins", redactat per l'arquitecte municipal Adam Tugues Breysse.

El Camí Vell de Cornudella i el camí de la Garriga, es troben dins la xarxa de camins del municipis de Ulldemolins.

El Camí Vell de Cornudella, arrenca del sud del nucli urbà i connecta amb Cornudella. Aquest està pavimentat amb asfaltat en el seu tram inicial, i està força deteriorat, ja que la seva capa de rodadura està molt malmesa, i fins i tot ha perdut part de la base del ferm en alguns punts en que s'hauran de realitzar actuacions profundes de substitució de la base del ferm a més de la capa de rodadura. El tram objecte de l'actuació, és l'inicial, que és el que comporta més transit.

El Camí de La Garriga, es situa al nord-oest del municipi, i dona accés a finques privades. Aquest no compta amb cap pavimentació, és un camí de terra que en algun punt hi ha graves d'aportació de reparacions anteriors. En aquest Camí, s'actuarà en els trams indicats en la documentació gràfica, ja que són els que estan més deteriorats.

Procediment:

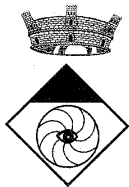
- ☐ Obert
- ☒ Obert Simplificat
- ☐ Obert Simplificat sumari
- ☐ Negociat amb publicitat
- ☐ Negociat sense publicitat
- ☐ Restringit

2 – RECURSOS

El document tècnic que guiarà les obres ha estat redactat pels arquitectes:
Adam Tugues Breysse

Les obres han de ser executades per una empresa/es de construcció amb la capacitat tècnica suficient.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.



AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

3- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Els responsable de contracta als efectes de supervisar la execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada serà el tècnic municipal, Adam Tugues Breyse, dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Priorat.

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

La configuració general de les obres, no alterarà ni el traçat ni l'acabat visual dels camins existents.

En el cas del Camí Vell de Cornudella, es realitza una actuació integral de nova pavimentació igual a l'existent que es troba en molt mal estat.

La nova pavimentació serà de formigó HF-3,5 MPa de resistència a flexotracció reforçat amb fibres, i es col·locarà sobre l'existent tractat amb un pont d'unió entre formigons endurit i nou.

Es preveu la demolició prèvia del paviment existent en tres punts singulars 1 i 4, indicats en la documentació gràfica, per tal d'ajustar les rasants als encontres amb altres camins existents que connecten amb el camí objecte de les actuacions.

Es preveuen els següents treballs agrupats per capítols:

ACTUACIONS PRÈVIES:

- Desbrossament d'arbustos i herbes, amb posterior retirada de les restes de vegetació, als marges del camí existent, amb desbrossadora i bufador.

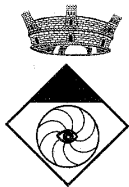
CAMÍ VELL DE CORNUDELLA:

- Escombrada i retirada de graves despreses, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
- Demolició de paviment d'aglomerat asfàltic de 15 cm de gruix mitjà, amb martell pneumàtic, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
- Base granular amb tot-u natural calcari, i compactació al 95% del Proctor Modificat amb mitjans mecànics, en tongades de 30 cm de gruix, fins a aconseguir una densitat seca no inferior al al 95% del Proctor Modificat de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501, per a millora de les propietats resistents del terreny.

CAMÍ DE LA GARRIGA:

- Regularització, rasanteig, i estabilització de la base del camí, de 4,00m. d'amplada mitja, inclòs formació de trencalls i neteja de cunetes, amb mitjans mecànics, mitjançant:
 - Base de tot-u artificial en tota la superfície afectada, col·locada amb motoanivelladora i piconatge del material al 98% del PM.
 - Estabilització de camí, mitjançant l'estesa en tongades de material seleccionat, i posterior compactació fins a arribar a un gruix de 25 a 35 cm i una densitat seca no inferior al 100% de la màxima obtinguda en l'assaig Proctor Modificat, realitzat segons UNE 103501.
- Inclús aportació de material seleccionat, càrrega, transport i descàrrega a peu de tall del material i humectació d'aquest.

Tot segons característiques i qualitats de materials reflectides en projecte tècnic.



AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

5.- DIVISIÓ EN LOTS

No existeixen especialitats preponderants sobre d'altres. La possibilitat de dividir en lots, l'obra, dificultaria la correcta execució de la mateixa des del punt de vista tècnic. Igualment suposaria una dificultat en la coordinació de l'execució de les diferents tasques. Les accions a desenvolupar durant l'obra són complementàries i no es poden considerar autònomes o independents. Per tant, requeria un ajust tècnic que dificultaria l'execució.

6.- PRESSUPOST

CONCEPTE	DETALL	IMPORT
Pressupost d'execució material PEM	Segons projecte	35.538,82
Despeses Generals	13% PEM	4.620,05
Benefici Industrial	6% PEM	2.132,33
Pressupost Base	Sense IVA	42.291,20
	IVA (21%)	8.881,15
Pressupost per contracte	TOTAL	51.172,35

7.- VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE

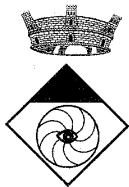
El valor estimat del contracte segons el projecte redactat i aprovat és:

Pressupost sense IVA: 42.291,20 €
Modificacions previstes: No es preveuen modificacions

TOTAL VEC: 42.291,20 € (sense iva)

8.- LLOC I TERMINI D'EXECUCIÓ

Lloc execució: municipi d'Ulldemolins
Termini d'execució: 2 mesos



AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

9.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (85 PUNTS)

A) Judici de valor (Fins a 20 punts)

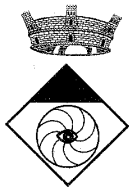
Es valorarà:

Memòria de coneixement del projecte i l'execució dels treballs a realitzar: un màxim de 20 punts a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions. L'avaluació serà efectuada per la mesa de contractació amb judici de valor.

Es valoraran ponderant la puntuació en funció de l'anàlisi de la millora proposada.

B) Automàtics (Fins a 65 punts)

CRITERI	PUNTUACIÓ
Formació ambiental de les persones responsables de l'execució de l'obra o servei	5 punts
Funcions de l'equip assignades a dones	5 punts
Millora termini execució 1 setmana 2 punts 2 setmanes 5 punts 3 setmanes 10 punts	Fins a 10 punts
Ampliació del termini de garantia de l'obra (1 punt per cada any d'ampliació superior al legalment establert) fins a un màxim de 5 anys	Fins a 5 punts
Justificació de la realització de projectes similars en zones d'actuació amb característiques similars al municipi d'Ulldemolins (zona rural i amb situació similar clima) Mètode de valoració: Fins a 2 projectes: 5 punts De 3 a 5 projectes: 10 punts Més de 5 projectes: 20 punts	20 punts
Oferta econòmica	Fins a 20 punts



AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

La millor oferta des del punt de vista econòmic d'acord amb la següent fórmula:
Es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el preu mínim,
proporcionalment es puntuarà a la resta d'acord a la següent fórmula

$\text{Puntuació} = 20 \times B/N$

B= millor oferta econòmica (oferta més baixa)

N= Oferta econòmica a valorar

C) Criteris de desempat. En el seu cas, l'empat es resoldrà mitjançant l'aplicació dels criteris socials al què fa referència l'apartat 2 de l'art. 147 de la LCSP, referides al moment de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. Així mateix es tindran en compte aquelles mesures consistents en eliminar les desigualtats entre home i dona en el mercat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes en el treball.

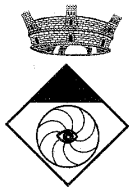
D) Criteris per determinar que una oferta es pot considerar anormalment o desproporcionada

En relació amb el preu es considerarà, anormalment baixa, aquelles ofertes que, el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferts.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

10.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA:

- ✓ La **solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents (art. 87LCSP):
 - Volum anual de negocis, dels tres últims exercicis conclusos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum anual de negocis haurà de ser igual o superior 100.000 euros.
 - Assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior a 100.000 €
- ✓ La **solvència tècnica** de l'empresari podrà ser acreditada per un o diversos dels mitjans següents (art. 88 LCSP):
 - Declaració indicant el personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, de les que disposi aquesta per a l'execució de les obres.



AJUNTAMENT D'ULLDEMOLINS

PRIORAT

- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.

11.- CLASSIFICACIÓ

Donat que el VEC és inferior a 500.000 euros l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits.

12.- PENALITATS

Quan per causes imputables al contractista, aquest hagi incorregut en demora respecte del compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en proporció de 5€ per cada 1000 € del preu del contracte, IVA exclòs. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions fins el màxim legal del 10% del valor del contracte.

El règim de penalitzacions es subjectarà al que s'estableix en els articles 192 a 196 de la LCSP i 98 a 100 del RGLCAP.

13.- MODIFICACIONS

No es preveuen modificacions

14 .- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Per incompliment de termini d'execució per causes imputables a l'empresa i les previstes a la llei.

15.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet.

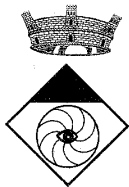
16.- SUBCONTRACTACIÓ

Fins el 50% per tasques especialitzades

No es preveu pagament directe a subcontractistes.

Coneixement anticipat per escrit a l'Administració.

Garantia de pagament a subcontractistes i subministradors.



**AJUNTAMENT
D'ULLDEMOLINS**

PRIORAT

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'Adjudicatari haurà de dur a terme l'execució amb les següents condicions:

- Es minimitzarà les afectacions als veïns, serveis públics i trànsit.
- El contractista haurà de garantir a les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu del sector. Per aquest motiu el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Ulldemolins, a la data de la signatura electrònica

El Tècnic