



CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS:

SERVEI DE MANTENIMENT D'INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Santa Perpètua de Mogoda, a la data de la signatura electrònica.

D'una part la Sra. ISABEL GARCIA I RIPOLL, en qualitat d'alcaldeessa i en nom i representació de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, assistida del Secretari general de la Corporació Sr. FRANCESC CONSUEGRA I GINER, que dona fe de l'acte.

I d'altra la Sra. ANA LLONCH DALMAU, major d'edat, amb DNI núm. _____, en nom i representació de CATALANA DE CLIMA I C.LLONCH SL, amb CIF B59549071.

ANTECEDENTS

1. Per decret núm. 2023/3191, de data 14/11/2023, es va aprovar l'expedient de contractació 2023/8453V, tramitat mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, del servei de manteniment d'instal·lacions tèrmiques, aprovant-ne al mateix temps els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars què, juntament amb el Plec de Clàusules administratives generals aplicables a la contractació dels serveis, aprovat per sessió plenària de data 26 de novembre de 2009 (publicat al BOP núm. 294, de 09.12.09), regularan l'adjudicació i posterior execució del contracte.

2. En data 1 de febrer de 2024 la Mesa de Contractació, proposa l'adjudicació del contracte a CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH SL per un import de la Prestació 1 de 198.352,90 € (IVA exclòs), essent l'import amb IVA (21%) de 240.007.01 €; pels següents preus unitaris de reparacions de la Prestació 2:

Valoració del preus unitàries	Unitats	Preu sortida	Preu ofertat	Import
Hora d'oficial	1920	26 €	23,00 €	44.160,00 €
Hora d'ajudant	960	24 €	21,75 €	20.880,00 €
Hora d'oficial festiu nocturn	96	32 €	22,84 €	2.192,64 €
Hora d'ajudant festiu nocturn	96	28 €	21,92 €	2.104,32 €
Descomptes	Preu sortida	Descomptes	Import	
Instal·lacions tèrmiques i	120.000,00 €	35%	78.000,00 €	



elèctriques			
Gas refrigerant	20.000,00 €	40%	12.000,00 €
Altres materials	10.000,00 €	60%	4.000,00 €

I les següents millores incloses en la seva oferta:

- Temps de resposta del servei d'avaries: 0,167 hores (10 minuts)
- Dedicació addicional del personal del contracte: 120 hores

3. Per decret núm. 2024/764, de data 13/03/2024, es requereix a CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH SL, perquè dipositi la garantia definitiva del contracte (18.084,49 €, que correspon al 5% del preu adjudicació, IVA exclòs) així com l'assegurança de responsabilitat civil, documentació que ha estat presentada dintre de termini.

4. Per decret núm. 2024/1344, de data 30/04/2024, el contracte s'adjudica a CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH SL, per l'import descrit al punt 2 d'aquests antecedents.

PACTES

Primer.- CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH SL, adjudicatària del present contracte de serveis, s'obliga a la seva execució amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i clàusules administratives particulars, aprovats per decret núm. 2023/3191, de data 14/11/2023, així com a l'oferta presentada.

Segon.- L'import del contracte és de 350.832,90 € (IVA exclòs), essent l'import amb IVA (21 %) de 424.507,81 €.

Tercer. La vigència del present contracte és de dos anys a comptar des de l'endemà de la data de la seva formalització. Es podran realitzar dues pròrrogues anuals més de conformitat amb la clàusula 1.5) del Plec de clàusules administratives particulars.

Quart.- En tot allò que no estigui previst en el present contracte o en els Plec de Condicions particulars i generals, regiran les normes del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i, en el que calgui, el per la Llei 9/2017, 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, i la resta de normes aplicables de Dret Administratiu.

Cinquè.- L'adjudicatari quedarà sotmès a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

AJUNTAMENT DE
SANTA PERPÈTUA
DE MOGODA



I com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.