



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Cristina Badell Palau, Tècnica de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, en els aspectes exclusius de la seva competència, i a petició de la Corporació, emet la següent

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LES LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ TEMPORAL PER ALS APROFITAMENTS ESPECIALS DE PASTURES EN FINQUES PÚBLIQUES PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT D'OLÈRDOLA (X2024000784).

Expedient: X2024000784
Interessat: Ajuntament d'Olèrdola
Assumpte: Llicències d'ocupació temporal, mitjançant concurs públic, per l'aprofitament especial de pastures en finques de propietat de l'Ajuntament.
Tramitació de l'expedient: Ordinària
Tipus de Procediment: Obert

- 1.- Objecte de la llicència d'ocupació temporal.
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat de les llicències d'ocupació temporal i la insuficiència de medis personals i materials).
- 3.- Naturalesa jurídica de l'aprofitament
4. Justificació de la divisió en lots.
- 5.- Durada de l'aprofitament i pròrrogues.
- 6.- Valoració econòmica de l'aprofitament
- 7.- Existència de crèdit
- 8.- Criteris de solvència.
- 9.- Criteris d'adjudicació de l'aprofitament
- 10.- Condicions especials d'execució de l'aprofitament
11. Responsabilitat i penalitats en l'execució de l'aprofitament
- 12.- Assegurances.
- 13.- Garantia provisional i definitiva
- 14.- Extinció de la llicència:
- 15.- Drets i obligacions del/de la titular de la llicència:
- 16.- Conclusions.

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.- Objecte de la llicència d'ocupació temporal

Aquest plec té per objecte regular el règim jurídic de les llicències de determinats espais públics municipals per a la realització de treballs d'aprofitament i millores de les pastures.

Les parcel·les objecte d'aprofitament s'agrupen en 2 LOTS: un LOT 1 objecte de plantació i pastures i un LOT 2 objecte de pastura.

LOT 1- PLANTACIO

Núm. finca	PROVÍNCIA	MUNICIPI	POLIGON	PARCEL·LA	RECINTE	sup	Ref cadastral	PASTURA / PLANTACIO
1	08	144	20	72	1	3.234	08144A020000720000QW	PLANTACIO
2	08	144	20	82	11	5.986	08144A020000820001WB	PLANTACIO
3	08	144	20	82	5	5.531	08144A020000820001WB	PLANTACIO
4	08	144	20	73	8	26.400	08144A020000730000QA	PLANTACIO
5	08	144	34	4	4	2.255	08144A034000040000QB	PLANTACIO
6	08	144	18	9000	54	2.130	0567601CF9706N0000IJ	PLANTACIO
7	08	144	18	9000	7	5.512	0567601CF9706N0000IJ	PLANTACIO
8	08	144	18	9000	6	8.516	NO EXISTEIX	PLANTACIO
9	08	144	18	9000	31	4.045	NO EXISTEIX	PLANTACIO
10	08	144	18	9000	59	2.971	0265103CF9706N0001ZK	PLANTACIO
11	08	144	18	9000	60	2.492	0265103CF9706N0001ZK	PLANTACIO
15	08	144	33	6	3	3.642	08144A033000060000QM	PLANTACIO
16	08	144	33	6	4	3.703	08144A033000060000QM	PLANTACIO
17	08	144	33	6	5	4.004	08144A033000060000QM	PLANTACIO
18	08	144	33	6	6	7.028	08144A033000060000QM	PLANTACIO
19	08	144	33	6	7	1.966	08144A033000060000QM	PLANTACIO
20	08	144	33	6	9	1.160	08144A033000060000QM	PLANTACIO
LOT 1- PASTURES								
Núm. finca	PROVÍNCIA	MUNICIPI	POLIGON	PARCEL·LA	RECINTE	sup	Ref cadastral	PASTURA / PLANTACIO
12	08	144	20	73	9	3.028	08144A020000730000QA	PASTURA
13	08	144	33	1	2	87	08144A033000010000QQ	PASTURA
14	08	144	33	2	3	1.531	08144A033000020000QP	PASTURA
-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOT 2- PASTURES								
Núm. finca	PROVÍNCIA	MUNICIPI	POLIGON	PARCEL·LA	RECINTE	sup	Ref cadastral	PASTURA / PLANTACIO
21	08	144	34	13	2	5.624	08144A034000130000QT	PASTURA
22	08	144	35	8	3	72.720	08144A035000080000QW	PASTURA

AJUNTAMENT
d'OlèrdolaAvinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

23	08	144	35	22	3	50.892	08144A035000220001WY	PASTURA
24	08	144	21	8	1	21.633	08144A021000080000QZ	PASTURA
25	08	144	34	11	1	56.333	08144A034000110000QP	PASTURA
26	08	144	34	4	1	42.854	08144A034000040000QB	PASTURA
27	08	144	34	4	2	48.500	08144A034000040000QB	PASTURA
28	08	144	35	22	1	4.842	08144A035000220001WY	PASTURA
29	08	144	35	8	2	3.986	08144A035000080000QW	PASTURA
30	08	144	21	9000	1	6.077	3052106CF9735S0001UZ	PASTURA
31	08	144	21	9000	1	7.908	3351302CF9735S0001LZ	PASTURA
32	08	144	21	9000	1	7.271	3351301CF9735S0001PZ	PASTURA
33	08	144	21	9000	7	109	08144A035000440000QA 08144A035000440001WS	PASTURA
34	08	144	35	44	2	1689	08144A035000440000QA 08144A035000440001WS	PASTURA
35	08	144	35	44	1	1991	08144A035000440000QA 08144A035000440001WS	PASTURA
36	08	144	35	44	3	331	08144A035000440000QA 08144A035000440001WS	PASTURA

El codi CPV que correspon és: 77000000-0 "Serveis agrícoles, forestals, hortícoles, aquícoles i apícoles.

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat de les llicències d'ocupació temporal i la insuficiència de medis personals i materials).

L'extens patrimoni públic adquirit per l'Ajuntament d'Olèrdola al llarg d'aquests anys, es presenta actualment com un marc idoni per desenvolupar polítiques i línies de treball estratègiques destinades a assolir els objectius de gestió dels espais naturals promoguts per l'Ajuntament d'Olèrdola d'acord amb el que estableix els seus Plans Especials de protecció.

La promoció de l'aprofitament de pastures en finques de l'Ajuntament d'Olèrdola vol incentivar, el control del combustible forestal evitant fer-ho mitjançant l'estassada mecanitzada, la consolidació de pastures, el manteniment de la biodiversitat amb la conservació d'espais oberts, i la promoció econòmica associada a una activitat compatible amb el territori.

El principal interès pels licitadors és l'obtenció dels drets d'aprofitament per motius administratius vinculats amb els programes d'ajuts europeus que condicionen els programes locals i la Declaració Única (DUN) de les explotacions.

En conseqüència, cal iniciar els tràmits per l'adjudicació de les llicències dels aprofitaments de pastures de les finques municipals per un termini inicial que finalitzaria a al 2026 amb possibilitat de pròrroga.

3.- Naturalesa jurídica de l'aprofitament

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Es tracta d'unes autoritzacions d'ús comú especial d'uns espais de domini públic local, de conformitat amb allò que disposen els articles 84 (bàsic) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (a partir d'ara LPAP), i el Reglament general de la Llei de patrimoni, aprovat per Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, l'article 218 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, i l'article 56 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre de 1988, en tot allò no afectat per la normativa bàsica estatal.

D'acord amb el que disposa l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (a partir d'ara LCSP), les autoritzacions sobre béns de domini públic i els contractes d'explotació de béns patrimonials queden excloses de l'àmbit d'aplicació de la Llei de contractes del sector públic.

Aquesta convocatòria donarà compliment als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

Quant a la normativa sectorial, en tot allò que no estigui contemplat en l'articulat d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques particulars, s'estarà al compliment del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes, així com la normativa sectorial forestal, de prevenció d'incendis forestals i altra legislació vigent que li sigui d'aplicació.

4. Justificació de la divisió en lots.

Per a l'optimització dels aprofitaments dels terrenys forestals de propietat pública ubicats al municipi, d'acord amb la tipologia (plantació, pastures, tipus d'espècies vegetals de les pastures, extensió...) i la distribució geogràfica són aptes per a l'aprofitament forestal diverses finques de les quals se n'estableixen els diferents lots.

El titular de la llicència resta obligat a realitzar els treballs de plantació en aquelles parcel·les del Lot 1 en les que s'hi pot plantar entre d'altres, prats de dall, ordi, civada o altres farratges que serveixen d'aliment per a les ovelles i cabres. Les parcel·les que formen part del Lot 1 (PASTURA) no seran objecte de treballs de plantació per part de l'adjudicatari

Procedeix la divisió en lots per la particularitat de l'objecte que es pretén realitzar.

Els licitadors podran presentar oferta per un únic lot.

5.- Durada de l'aprofitament i pròrrogues.

La vigència de l'aprofitament dels 2 lots serà de dos (2) anys a comptar des de l'inici de l'aprofitament. Serà prorrogable d'any en any de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre (4) anys.

La pròrroga serà obligatòria pels titulats de les llicències quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada de l'aprofitament.

6.- Valoració econòmica de l'aprofitament

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

6.1 Factor que determinen la valoració econòmica de l'aprofitament.

L'annex I que forma part del plec de prescripcions tècniques particulars emès per la tècnica de medi ambient municipal, el valor benefici de l'aprofitament del LOT 1 és de 34.126,82 €/any. Paral·lelament, la suma d'aquestes costos que hauria d'assumir el/la titular de la llicència, de 33.411,31 €/any pels ramats d'ovelles i cabres.

Així, el benefici de l'aprofitament és de 34.126,82 €/any i la contraprestació econòmica és de 33.411,31 €/any, essent la diferència de 112,95 €/any.

L'annex I que forma part del plec de prescripcions tècniques particulars emès per la tècnica de medi ambient municipal, el valor benefici de l'aprofitament del LOT 2 és de 43.445,72 €/any. Paral·lelament, la suma d'aquestes costos que hauria d'assumir el/la titular de la llicència, de 43.157,97 €/any pels ramats d'ovelles i cabres.

Així, el benefici de l'aprofitament és de 43.445,72 €/any i la contraprestació econòmica és de 43.157,97 €/any, essent la diferència de 287,75 €/any.

El fet de realitzar aquest aprofitament de pastures, suposa reduir les inversions sobre les finques pel control del combustible i l'enriquiment de la biodiversitat i, per tant, aquest fet representa un estalvi econòmic per l'Ajuntament. En tot cas, per a millorar la seva efectivitat, cal realitzar, per part del/la titular de l'aprofitament, els treballs d'implantació i millora de pastures descrits en els apartats 3. del plec de prescripcions tècniques particulars.

La suma dels conjunt de costos associats a aquests treballs i que assumiria el/la titular de l'aprofitament, haurien de servir per a compensar el benefici net/econòmic estimat calculat en el punt quart del annex 1 que correspon a l'estudi econòmic al plec de prescripcions tècniques. En definitiva, es considerarien una contraprestació econòmica en espècie.

6.2 Balanç econòmic i proposta de millores

El valor diferencial que quedi de restar el benefici econòmic estimat (apartat 4 de l'annex I del PPTP) i la contraprestació econòmica (apartat 5 de l'annex I del PPTP) servirà de base per a l'atorgament de la llicència.

Així, tenint en compte el resultat de la valoració econòmica de l'aprofitament, el criteri que servirà de base per a l'atorgament de la llicència serà la puntuació obtinguda en els criteris d'adjudicació incloses en la clàusula 9 del present plec.

7.- Existència de crèdit

No s'estableix cap despesa derivada d'aquesta concessió.

8.- Criteris de solvència.

Solvència econòmica i financera:

L'acreditació de la solvència financera i econòmica podrà acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import mínim de 150.000,00 euros o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari.
- Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

Solvència professional o tècnica :

- DUN realitzada dels 3 darrers anys on consti que s'ha exercit l'activitat ramadera i on hi constin les parcel·les on es desenvolupa l'activitat. La DUN és una declaració anual que ha de presentar obligatòriament la persona titular de l'explotació, per tant, permet demostrar que es té experiència en l'explotació ramadera.
- Estar inscrit al registre d'explotacions ramaderes de Catalunya, subexplotació de cabrum o oví, depenent del tipus d'aprofitament sol·licitat al del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya o Registre equivalent

Aquest requisit serà comprovat d'ofici per l'Ajuntament d'Olèrdola.

- Disposar d'un establiment ramader d'oví o cabrum a una distància màxima de 3 km del límit municipal d'Olèrdola.

Aquest requisit serà comprovat d'ofici per l'Ajuntament d'Olèrdola.

9.- Criteris d'adjudicació de l'aprofitament

Els criteris que serviran de base per a l'atorgament de les llicències (una per cada lot) seran els següents tots els lots.

CRITERI D'ADJUDICACIÓ LA VALORACIÓ DELS QUALS ES PRODUUEIX DE FORMA AUTOMÀTICA (PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA 100 PUNTS)

- **Experiència en pastura: 30 punts**
 - o Experiència menys d'un any: 25 punts.
 - o Experiència d'entre un any i tres: 50 punts.
 - o Experiència de més de 3 anys: 100 punts

L'experiència en la pastura va directament relacionat amb la qualitat dels treballs realitzat per les pastures a finques públiques.

10.- Condicions especials d'execució de l'aprofitament

10.1. Avisos al tècnic/a responsable de l'aprofitament.

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El/La titular de la llicència avisarà al/la tècnic/a responsable de l'aprofitament de l'inici de l'aprofitament, i també de les diferents accions diferencials que durant l'aprofitament es portin a terme. Aquests darrers avisos els farà, com a mínim, amb 10 dies d'antelació.

A banda, també farà saber al/la tècnic/a responsable de l'aprofitament qualsevol incidència sobrevinguda que afecti al normal desenvolupament de l'aprofitament.

11. Responsabilitat i penalitats en l'execució de l'aprofitament

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides pel titular de la llicència, d'acord amb aquest plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, l'Ajuntament, podrà requerir-lo perquè les compleixi, amb imposició de penalitats per tal de garantir en tot moment el compliment de les obligacions derivades de l'activitat autoritzada.

La inspecció de l'aprofitament serà duta a terme pel/la tècnic/a responsable d'acord amb la clàusula 11 d'aquests plecs.

Cas que l'Ajuntament opti per la no resolució de la llicència s'imposaran al titular de la llicència les penalitats següents en funció de la falta comesa:

11.1. Infraccions molt greus.

Es consideren infraccions molt greus:

- La paralització absoluta de l'execució de l'activitat sense causa justificada.
- Vendre cedir o sotsarrendar la llicència o transmetre-la per qualsevol altre títol.
- Subcontractar amb tercers l'activitat objecte de llicència.
- No indemnitzar qualsevol perjudici que s'ocasioni per deixa de complir alguna de les seves obligacions establertes, i en especial prestar de forma deficient l'activitat.
- La inobservança de les instruccions i requeriments del personal de l'Ajuntament quan ocasiona un perjudici greu.
- L'incompliment de les obligacions previstes al present plec quan produeixen un greu perjudici a tercers o a l'interès de l'Ajuntament.
- Degradar el sòl i la capa vegetal necessària per a la protecció dels terrenys contra l'erosió.
- Causar danys i perjudicis físics i personals a tercers, tot i la manca d'intencionalitat.
- No seguir les normes de comportament i atenció exigibles a qualsevol treballador en relació als usuaris dels equipaments i entorn propietat de l'Ajuntament.
- Existència d'accidents entre els treballadors del/la titular de l'aprofitament sense haver aplicat les mesures de seguretat i salut adequades o per manca de formació i coneixement específic dels treballs.
- Negligències que posin en perill la seguretat pròpia dels usuaris de l'entorn o dels treballadors de l'aprofitament.
- La realització de qualsevol instal·lació d'equipaments sense el consentiment exprés del/la tècnic/a responsable de l'aprofitament.
- No estar al dia del pagament de l'assegurança de responsabilitat civil pels danys o desperfectes que poguessin ocasionar-se durant l'execució de l'aprofitament.

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus al patrimoni o als béns de l'Ajuntament.
- Subarrendar algun dels lots adjudicats.
- La reiteració o reincidència de dos infraccions greus en un període d'un any.

Aquestes infraccions poden donar lloc a la imposició d'una penalitat de fins a 1.500 € o alternativament, l'òrgan competent podrà iniciar la tramitació d'un procediment de resolució de l'autorització per incompliment del/la titular de la llicència.

11.2. Infraccions greus

Es consideren infraccions greus:

- No presentar en temps i forma les dades requerides pel/la tècnic/a responsable de l'aprofitament.
- La falta de diligència i cura adequades en la conservació de les instal·lacions i del mateix entorn.
- Desenvolupar l'activitat d'una manera incompleta i/o defectuosa a criteri del supervisor que efectui la inspecció i control.
- La incorporació de nou personal que no disposi de la formació necessària per a realitzar l'activitat objecte de l'aprofitament.
- L'obstrucció a la inspecció municipal.
- El fet de causar, per negligència o per mala fe, danys greus en la conservació de la muntanya.
- Produir danys a tercers com a conseqüència del mal funcionament de l'aprofitament.
- La reiteració o reincidència de dues infraccions lleus en un mes o de tres infraccions lleus en tres mesos consecutius.

Es penalitzen amb una quantia de fins a 600 €.

11.3. Infraccions lleus

Es consideren infraccions lleus:

- Qualsevol incompliment de les obligacions previstes al present plec, al plec de prescripcions tècniques particulars i a la legislació que no estigui prevista com a infracció greu o molt greu.
- La inobservança de les instruccions i requeriments del personal de l'Ajuntament quan ocasiona un perjudici lleu.
- La reticència a facilitar la informació relativa al control de l'activitat.
- Dur a terme l'activitat de pastura sense totes les condicions necessàries.

Es penalitzen amb una quantia fins a 150 €.

11.4. Procediment per a la imposició de les penalitats

En cas que el/la titular de la llicència hagi comès alguna de les infraccions descrites en la present clàusula, l'Ajuntament iniciarà un procediment contradictori, amb audiència del/la titular de la

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

llicència per un període de deu dies hàbils, i amb trasllat de la proposta de resolució abans d'imposar-li la penalitat.

Les penalitats que es podran imposar tindran naturalesa econòmica, les quals seran fetes efectives, en cas necessari, per via de constrenyiment, o es deduiran de la garantia constituïda pel/la titular de la llicència, el/la qual haurà de reposar-la fins al seu import inicial en el termini de trenta dies des que se'l requereixi a l'efecte.

Cal tenir en compte que es considera sempre implícita la facultat de l'Ajuntament de resoldre les llicències abans del venciment, si ho justifiquen les circumstàncies d'interès públic.

12.- Assegurances.

El/La titular de la llicència serà l'únic responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei, pública o privada, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal, equipaments i mitjans mecànics als seu càrrec.

Per aquesta motiu, el/la titular de la llicència contractarà una pòlissa d'assegurança que doni cobertura als danys que es puguin produir i haurà de lliurar certificat de la companyia asseguradora acreditant l'esmentada cobertura.

Per la seva banda, l'Ajuntament d'Olerdola restarà exempta de qualsevol responsabilitat de tipus civil o penal per les vicissituds que es puguin produir en els espais que són objecte de la presents llicències.

13.- Garantia provisional i definitiva

Atesa la previsió d'un reduït benefici econòmic dels aprofitaments que són objecte de llicència, no es preveu la constitució d'una garantia provisional d'acord amb l'article 62.1.j) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

En aquest mateix sentit, i atès l'escàs benefici econòmic previst, no es preveu la constitució d'una garantia, d'acord amb l'article 68 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

14.- Extinció de la llicència:

D'acord amb l'article 100 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre del patrimoni de les administracions públiques (a partir d'ara LPAP), les autoritzacions s'extingiran per:

- Mort o incapacitat física i/o psíquica sobrevinguda del/la titular de la llicència individual per al treball, o extinció de la seva personalitat jurídica.
- Falta d'autorització prèvia en els casos de transmissió o modificació, per fusió, absorció o escissió de la personalitat jurídica del/la titular de la llicència.
- Caducitat per venciment del termini.
- Rescat de la llicència.
- Mutu acord.

**AJUNTAMENT
d'Olerdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- Qualsevol incompliment molt greu de les obligacions del/la titular de la llicència, declarats per l'òrgan que va atorgar la llicència.
- Desaparició del bé o esgotament de l'aprofitament.
- Desafectació del bé, cas en què es procedeixi a la seva liquidació.

15.- Drets i obligacions del/de la titular de la llicència:

15.1) Drets

L'òrgan competent atorgarà, mitjançant resolució motivada, les llicències en el termini màxim de 2 mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes. Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors tenen dret a retirar la seva proposta i a que se'ls cancel·li i retorni la garantia constituïda, si s'escau

15.2) Obligacions

- a) Principi de risc i ventura i rescabament de danys: La llicència que s'estableix entre l'Ajuntament i el seu titular anirà a risc i ventura del/la titular de la llicència. Aquesta Corporació eludeix tota mena de perjudicis que el titular de la llicència pugui ocasionar com a conseqüència de l'explotació de l'aprofitament, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable.

El/s titular/s de les llicències rescabalarà/n a l'Ajuntament l'import dels danys i perjudicis que es poguessin produir en les persones, els béns i els espais objecte de la present llicència, quan hi hagi causa imputable al funcionament i/o a les activitats desenvolupades en ells, sense perjudici que pugui reclamar aquest import contra els causants directes dels danys.
- b) L'Ajuntament restarà exempta de qualsevol responsabilitat de tipus civil o penal per les vicissituds que es puguin produir en els espais que són objecte de les presents llicències. En aquest sentit, el/els titulars de les llicències es fa/n responsable/s de qualsevol dany o accident que es pugui produir a la zona sobre persones, animals o d'altres, com a conseqüència de l'aprofitament.
- c) L'activitat de pasturatge i la seva explotació serà a risc i ventura del/la titular de la llicència que realitzarà personalment l'aprofitament de pastures, sense possibilitat de cedir la llicència.
- d) En cap cas podrà arrendar, cedir o traspasar de qualsevol altra forma els terrenys objecte de la present llicència.
- e) L'establiment ramader del qual siguin titulars ha de disposar de la corresponent autorització ambiental municipal actualitzada o de qualsevol altra autorització que l'habiliti per portar a terme efectivament les activitats ramaderes en els espais objecte de les presents llicències. De la mateixa manera, tant pel que fa als documents esmentats com si fos necessària l'obtenció de qualsevol altre document com ara permisos, llicències o autoritzacions lliurades per altres administracions o ens públics, serà responsabilitat exclusiva del/la titular de l'aprofitament la seva obtenció així com el pagament de qualsevol import relacionat amb les mateixes.

**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- f) El/la titular de la llicència serà l'únic responsable en la custòdia o seguretat respecte a les instal·lacions o dotació en general dels espais a utilitzar.
- g) El/La titular de l'aprofitament, a l'empara de l'article 1902 i següents del Codi Civil, assumirà la responsabilitat plena dels danys i perjudicis que puguin ser ocasionats tant a les persones com als béns com a conseqüència de l'activitat d'aprofitament o del personal que la realitzi. Amb aquesta finalitat, el/la titular de la llicència contractarà una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'acord amb la clàusula 23 d'aquests plecs.
- g) Resta exclòs qualsevol ús de la finca no inclòs en l'activitat de pastures referida o no autoritzats explícitament pel/la tècnic/a responsable de l'aprofitament.
- h) No es podran fer modificacions, tancaments o abocaments de purins en els espais destinats a aquests aprofitaments.
- i) Si per necessitat dels treballs de pastures, el/la titular de la llicència necessités introduir mobles i altres elements complementaris als terrenys objecte de llicència, serà imprescindible l'autorització prèvia de l'Ajuntament d'Olèrdola.
- j) Aquest mobiliari o inversions realitzades propietat del/la titular de la llicència haurà de ser retirat al finalitzar la durada de l'aprofitament, s'entendrà que tot allò no retirat resta en benefici i propietat de l'Ajuntament d'Olèrdola sense cap tipus d'indemnització.
- k) El/la titular de la llicència es compromet a complir estrictament amb la normativa vigent referent a l'activitat ramadera tenint especial cura del maneig del bestiar i les dejeccions ramaderes.
- l) El/la titular de la llicència assegurarà que el bestiar està degudament cuidat i protegit i compleix amb la normativa vigent de sanitat animal.
- m) El/la titular de la llicència efectuarà un estricte control del ramat per evitar la seva presència fora dels camps propis de la finca, evitant perjudicis en entorns i finques properes.
- n) El/la titular de la llicència està obligat/da a facilitar les dades sobre el nombre de caps de bestiar, així com totes aquelles altres dades que permetin fer un seguiment de l'actuació, tant en la vessant ramadera com en la pròpiament de cultiu.
- o) El/la titular de la llicència es compromet a demanar i gestionar tots els permisos i autoritzacions, d'acord amb la legislació vigent, que condicionin l'execució de l'aprofitament.
- p) Complir amb la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut al treball.
- q) Estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

16.- Conclusions.

Davant tot l'anteriorment exposat, es PROPOSA:

Codi Segur de Verificació: 0e5fb30c-ac93-47d8-8326-a47f79c19352
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2024_21197269
Data d'impressió: 05/08/2024 10:29:08
Pàgina 12 de 12

SIGNATURES
1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 31/07/2024 15:12



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Que l'òrgan competent acordi, si ho creu convenient, iniciar la tramitació de la licitació de les llicències d'ocupació temporal per als aprofitaments especials de pastures en finques públiques propietat de l'Ajuntament d'Olerdola.

En tot cas, aquesta Corporació podrà acordar allò que consideri més oportú o convenient per als interessos municipals.

Cristina Badell Palau
Tècnic de Medi Ambient