

---

## MEMÒRIA

---

# PROJECTE COMARCAL PER A LA PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

---

Promotor:  
**Consell Comarcal de l'Alta  
Ribagorça**

---

Adreça:  
**Av. de Victoriano Muñoz nº48  
El Pont de Suert(Lleida)**

---

Data:  
**desembre de 2022**

---



## **ÍNDEX:**

<b>MEMÒRIA</b>
----------------

**1.- OBJECTIU GENERAL**

**2.- DADES GENERALS**

**3.- ENCÀRREC**

**4.-OBJECTIUS PARTICULARS ANY 2022/2023**

**5.- ACTUACIONS A DESENVOLUPAR**

**6.- CRONOGRAMA**

**7.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

**7.1- LA COMARCA**

**7.2- ELS MUNICIPIS**

**7.2.1.-EL PONT DE SUERT**

**7.2.2.-LA VALL DE BOÍ**

**7.2.3.-VILALLER**

**8.- MARC NORMATIU**

**9.- CONCLUSIONS INICIALS**

**MUNICIPI DEL PONT DE SUERT**

- **EL PONT DE SUERT**

- 1- Consell comarcal Alta Ribagorça
- 2- Ajuntament del Pont de Suert
- 3- Escola Ribagorçana
- 4- Institut del Pont de Suert
- 5- Llar d'infants
- 6- Centre de formació d'adults
- 7- Oficina jove de l'Alta Ribagorça
- 8- Llar d'avis
- 9- Club Sant Jordi (casal de la gent gran)
- 10- Casa Cotori
- 11- Biblioteca municipal
- 12- Arxiu comarcal
- 13- CAP del Pont de Suert
- 14- Parc de bombers
- 15- Comissaria mossos d'esquadra
- 16- Centre de Fauna
- 17- Local confraria de Sant Sebastià
- 18- Estació d'autobusos
- 19- Oficina del DARP (dep. agricultura, ramaderia i pesca)
- 20- Piscina descoberta
- 21- Piscina coberta
- 22- Poliesportiu
- 23- Local antiga creu roja
- 24- Cinema i antic institut
- 25- Antic ajuntament
- 26- Antic telecentre
- 27- Antiga oficina creu roja

- **LLESP**

- 28- Estudi de Llesp

- **MALPÀS**

- 29- Estudi de Malpàs

- **PERVES**

- 30- Estudi de Perves

## **MUNICIPI DE LA VALL DE BOÍ**

### - **BARRUERA**

- 31- Ajuntament de la Vall de Boí
- 32- Escola de música
- 33- Llar d'infants
- 34- Escola de natura de la Vall de Boí
- 35- Escola de la Vall de Boí
- 36- Piscina Barruera
- 37- Estudi de Barruera

### - **BOÍ**

- 38- Casa del parc de Boí
- 39- Estudi de Boí

### - **DURRO**

- 40- Estudi de Durro
- 41- Antiga abadia

### - **EL PLA DE L'ERMITA**

- 42- Local social

### - **ERILL LA VALL**

- 43- Centre del romànic
- 44- Estudi Erill la Vall

### - **TAÜLL**

- 45- Estudi de Taüll
- 46- Local social Planominguero
- 47- Molí de Taüll

## **MUNICIPI DE VILALLER**

### **- VILALLER**

- 48- Ajuntament de vilaller
- 49- Escola Vidal i Abad
- 50- Cuina-menjador escola Vidal i Abad
- 51- Espai jove
- 52- Consultori mèdic
- 53- Llar de Jubilats
- 54- Local social montidro
- 55- Piscina descoberta
- 56- Camp de fútbol
- 57- Deixalleria comarcal

### **- SENET**

- 58- Local social-Consultori mèdic
- 59- Centre d'informació parc nacional



## 1.- OBJECTIU GENERAL

El present document pretén ser una eina útil per tal d'arribar a l'elaboració d'un Pla de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, a través d'elaborar una diagnosi de l'estat actual de les infraestructures de la comarca de l'Alta Ribagorça, que permeti l'elaboració d'un Pla Estratègic Comarcal, del que se'n podrà derivar l'esmentat Pla de Promoció. Aquesta tasca està previst que es dugui a terme en 4 anys: 2022, 2023, 2024 i 2025.

## 2.- DADES GENERALS

<b>Projecte:</b>	Projecte Comarcal per a la promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques
<b>Tipus d'intervenció:</b>	Redacció del Pla Estratègic Comarcal
<b>Emplaçament:</b>	Alta Ribagorça
<b>Municipis:</b>	El Pont de Suert La Vall de Boí Vilaller (Alta Ribagorça, Lleida)

## 3.- ENCÀRREC

L'encàrrec de la present Redacció del Pla Estratègic Comarcal el realitza el Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça el mes de setembre de 2022.

## 4.- OBJECTIUS PARTICULARS ANY 2022/2023

Se'ns demana complir els següents objectius en els anys 2022 i 2023:

1. Fer una diagnosi de l'estat actual de les condicions d'accessibilitat en els espais d'ús públic dels tres municipis de la comarca de l'Alta Ribagorça.

2. Elaborar un projecte que defineixi tècnica i econòmicament les actuacions necessàries per a garantir l'accessibilitat de les persones amb discapacitat o amb altres dificultats d'interacció amb l'entorn.

3. Formar al personal tècnic i d'atenció al públic dels ens locals i comarcals en matèria d'accessibilitat i discapacitat.

Degut al poc temps del que hem disposat en aquest any 2022, hem decidit començar amb un inventari dels edificis d'ús públic de la comarca, per tal de tenir per on iniciar la diagnosi, i deixar per l'any 2023 els temes del Pla participatiu, la formació de treballadors públics i la informació ciutadana.

## 5.- ACTUACIONS A DESENVOLUPAR

La definició del projecte demana les següents actuacions a desenvolupar:

1. Redactar un document tècnic estratègic que serveixi de guia i permeti anar assolint per fases els objectius generals i específics indicats.

2. Elaborar un pla participatiu popular per tal de garantir l'èxit del futur Pla de millora de l'accessibilitat dels municipis de la comarca.

3. Establir les condicions d'accessibilitat necessàries perquè els espais d'ús públic, els edificis, els mitjans de transport, els productes, els serveis i els processos de comunicació garanteixin l'autonomia, la igualtat d'oportunitats i la no-discriminació de les persones amb discapacitat o amb altres dificultats d'interacció amb l'entorn.

4. Valorar econòmicament municipi per municipi el cost de les accions necessàries per tal de fer municipis accessibles on quedi garantida la igualtat de totes les persones usuàries de serveis públics.

5. Formar a la ciutadania quant a accessibilitat, existència de barreres arquitectòniques i en la comunicació, discapacitats, i en tot allò relacionat amb les barreres arquitectòniques existents, així com identificació dels reptes futurs necessaris per a garantir la igualtat entre tots els ciutadans.

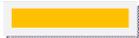
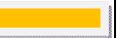
6. Informar la ciutadania en relació amb el Pla estratègic redactat.

7. Formar el personal treballador dels ens públics en base al Pla estratègic redactat, en matèria d'accessibilitat i discapacitat.

8. Garantir que tot el personal treballador dels ens locals tingui els coneixements i la formació necessària per a la correcta atenció al públic, en base al Pla estratègic redactat.

9. Garantir que tot el personal tècnic de l'administració que elabora informes i desenvolupa tasques tècniques i d'atenció al públic sigui coneixedor, i apliqui i faci aplicar, la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.

## 6.- CRONOGRAMA

ACCIÓ	2022	2023	2024	2025
Valoració econòmica de redacció del Pla Contractació referent tècnic				
Execució de la diagnosi inicial i Pla participatiu ciutadà				
Redacció del Pla Estratègic				
Formació de treballadors públics				
Informació ciutadana				

Segons hem plantejat la feina, juntament amb els tècnics del Consell Comarcal, el primer any es farà un inventari de tots els edificis d'ús públic de la comarca. Per, a partir d'aquí, poder anar fent la diagnosi i les propostes de millora. 2023 i 2024 seran els anys en què es faran aquestes diagnosi categoritzant els edificis per ús, dels més usats als menys, i 2025 es dedicarà a fer una diagnosi dels espais públics de cada cap de municipi ( El Pont de Suert, Barruera i Vilaller) ja que són els nuclis més urbans, on viu més gent i on es poden efectuar realment les millores d'accessibilitat. En aquesta comarca, com ja es veurà més endavant, ens trobem amb un munt de nuclis rurals i de difícil orografia, en els quals es fa molt difícil dur a terme segons quines actuacions, per aquest motiu, i també per ser realistes, els espais públics analitzats seran els que ja hem dit.

Igualment, tant els temes de participació ciutadana, com els de formació de treballadors públics es duran a terme els anys 2023, 2024 i 2025.

## 7.1- LA COMARCA



### 7.1.1- DESCRIPCIÓ

La comarca de l'Alta Ribagorça es va crear l'any 1988 escindint-se del Pallars Jussà. És la comarca amb menys població de Catalunya. Amb 3958 habitants (segons IDESCAT 2022) representa el 0,05% de la població de Catalunya. Malgrat això, té una superfície de 426,86 km<sup>2</sup>, que seria assimilable a la superfície de moltes altres comarques, algunes molt densament poblades.

Està composta per tres municipis: El Pont de Suert, que n'és la capital, La Vall de Boí, i Vilaller. I per 34 nuclis habitats, més uns quants més de deshabitats.

D'aquests 3958 habitants, més de 2000 es concentren a la capital, al nucli d'El Pont de Suert, uns 500 a l nucli de Vilaller i no arriben als 300 els tres nuclis més grans de La Vall de Boí, Barruera, Boí i Taüll.

És una comarca pirinenca que limita al nord amb l'Aran , a l'est amb el Pallars Sobirà, al sud amb el Pallars Jussà i a oest amb la Ribagorza aragonesa.

<b>Municipi</b>	<b>Nuclis habitats</b>
El Pont de Suert	22
La Vall de Boí	9
Vilaller	4

Ens trobem davant d'una comarca amb la població molt envellida, un 20% dels habitants tenen més de 65 anys, enfront del 18% de mitjana a Catalunya (IDESCAT 2021). I on hi ha un gran nombre de població fluctuant degut als pols d'atracció turística.

A nivell de mobilitat la comarca es vertebrava al voltant de tres eixos viaris importants: el primer és la N-230 que la travessa per l'oest de sud a nord, i que és la via més important a nivell de trànsit, ja que uneix la comarca cap al sud amb Lleida i cap al nord amb La Vall d'Aran i França, el segon en importància dins la comarca seria la L-500 que és la carretera que neix una mica més amunt del Pont de Suert i va cap al nord-est seguint La Vall de Boí, i la tercera és la N-260 (l'eix pirinenc) que uneix l'Alta Ribagorça amb el Pallars Jussà i que també uneix, El Pont de Suert amb molts dels seus nuclis. aquesta, però, malgrat ser una carretera nacional, per la part que ocupa de l'Alta Ribagorça, és molt estreta i amb molts revolts, cosa que la fa poc agradable i raó per la que no hi ha massa trànsit.

L'únic transport públic que hi ha a la comarca és per carretera. Per la N-260, hi ha, de juliol a setembre, un autobús diari que va cap al Pallars Jussà, i que a l'hivern només funciona els divendres que és el dia de mercat a El Pont de Suert, per la N-230 hi ha tres viatges diaris d'anada i tornada que van de Lleida a La Vall d'Aran, i dos més que van a Barcelona passant per Balaguer, i per la L-500 un parell de viatges d'anada i tornada diaris que uneixen El Pont de Suert amb alguns dels seus nuclis i amb La Vall de Boí.

El que també hi ha, és un servei de taxi que permet el transport per l'interior de la comarca a qualsevol hora del dia.

Mapa de la comarca amb els principals eixos viaris:



## 7.2.-ELS MUNICIPIS

### 7.2.1.-EL PONT DE SUERT



#### 1- DESCRIPCIÓ

El Pont de Suert, capital de la comarca de l'Alta Ribagorça, és un municipi amb 2.336 habitants, amb una superfície de 148,14 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 15,8 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud de 838 m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El Pont de Suert es troba a 13,8 km de distància de Barruera i a 9,5 km de Vilaller (que són els altres caps de municipi de la comarca), i el fet de ser capital comarcal fa que s'hi trobin la majoria d'edificis d'ús públic de l'Alta Ribagorça.

El municipi està format per 25 nuclis, tres dels quals estan deshabitats. Tot i que a la resta hi viu gent, la majoria de la població es troba a la capital, que és El Pont de Suert, i només tres altres d'ells tenen algun edifici d'ús públic, que són les antigues escoles convertides en local social, consultori mèdic, etc...

#### Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:

Nucli	Població	Distància a El Pont de Suert
El Pont de Suert	2044 habitants	0 km

Llesp	67 habitants	7,3 km
Malpàs	43 habitants	9,6 km
Perves	4 habitants	17,6 km
Abella d'adons	1 habitant	16,8 km
Adons	4 habitants	16,9 km
La Beguda d'Adons	5 habitants	16 km
Les Bordes	16 habitants	6,2 km
Casòs	10 habitants	12,3 km
Castellars	9 habitants	11,3 km
Castilló de Tor	14 habitants	3,9 km
Corroncui	19 habitants	19,0 km
Erill Castell	0 habitants	9,3 km
Erta	5 habitants	18,6 km
Esperan	0 habitants	7,5 km
Gotarta	28 habitants	5,2 km
Igüerri	8 habitants	7,3 km
Iran	7 habitants	12,4 km
Irgo	8 habitants	9,3 km
Peranera	2 habitants	12,5 km
Pinyana	2 habitants	22,9 km
Sarroqueta	15 habitants	6,8 km
Ventolà	5 habitants	2,0 km
Viu de Llevata	20 habitants	11,0 km

Viuet	0 habitants	6,3 km
-------	-------------	--------

La comunicació interna pel municipi d'El Pont de Suert es per la carretera L-500 des de la N-230 fins a Castelló de Tor i Llesp, per la N-230 fins a cada trencall cap a Sarroqueta, Viuet, Les Bordes i Casòs, per la N-260 fins al trencall de Malpàs on s'agafa la LV-5212 que arriba a Malpàs, i poc abans hi ha un trencall amb una pista que porta fins a Castellars, Peranera i Erta, seguint per la N-260 fins als trencalls corresponents cap a Viu de Llevata, Adons, la Beguda d'Adons, Abella d'Adons, Corroncui, Perves i Pinyana, i amb dues carreteres locals que surten del mateix nucli d'El Pont de Suert s'arriba, per una, fins a Ventolà, i per l'altra fins a Gotarta, Igüerri, Irgo i Iran.

És molt difícil, doncs, per no dir impossible, moure's per dins del municipi en transport públic. La comunicació entre els nuclis del Pont de Suert es fa, doncs per carretera, i en vehicle privat.

El que si que hi ha, com ja hem dit a la descripció de la comarca, és un servei de taxi que permet el transport per l'interior de la comarca a qualsevol hora del dia.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament d'El Pont de Suert es desenvolupa en una estructura de gran pol d'atracció i petits nuclis al voltant ( alguns fins a 19km lluny d'aquest pol). Un gran nucli de serveis bastant urbà, d'uns 2000 habitants on la gent viu bàsicament en blocs de pisos, els carrers són asfaltats, amb voreres, senyalitzacions de trànsit, etc..., i 24 nuclis rurals, on en el més habitat hi ha 67 persones, i en alguns, fins i tot, cap. Amb carrers estrets i empinats, fet que fa que no es pugui arribar a totes les cases en cotxe.

Això provoca que hi hagi necessitats dispars entre el gran nucli i la resta de petits.

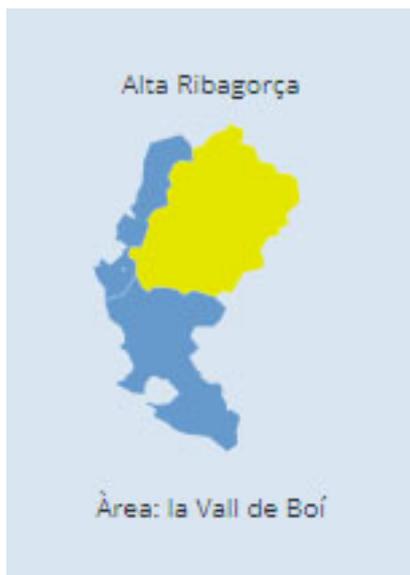
També cal dir que si sumem tots els habitatges habitables del municipi hi ha espai per molta gent més, en ser un lloc turístic, en segons quines dates, es pot augmentar bastant la població del municipi.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

El Pont de Suert va fer una gran crescuda entre els anys 40 i els 70 del s.XX, fins al punt que va arribar, en el moment més àlgid de feina, a multiplicar per 20 la seva població anterior. Tot això va succeir perquè l'empresa nacional ENHER (Empresa Nacional

Hidroeléctrica del Ribagorzana) va establir la seva seu en aquest municipi. El fet d'acabar les últimes grans obres d'explotació dels recursos hidràulics, la centralització i la possibilitat del control telemàtic de les instal·lacions, va fer que als anys 80 l'empresa deixés de crear ocupació i la comencés a destruir. Fins aleshores el municipi vivia quasi en la seva totalitat d'aquesta activitat industrial, era com una gran colònia industrial. Durant aquest procés de marxa de l'empresa (encara hi ha la seu on encara hi treballa un grup reduït de persones), la població va davallar fins arribar als voltants dels 2000/2500 habitants on s'ha mantingut fins al dia d'avui. El municipi s'ha hagut de reinventar i això sortint del paraigües d'una gran empresa que proveïa els seus treballadors de tot el que necessitessin (economat, metge, activitats pels fills, festa major, etc..) no ha estat fàcil. Ara el municipi viu, bàsicament, dels serveis públics ,gràcies a ser cap de comarca, i del turisme, encara que en menor mesura que La Vall de Boí. També hi ha un 20,6% de la població que són pensionistes.

## 7.2.2.-LA VALL DE BOÍ



### 1- DESCRIPCIÓ

La Vall de Boí és el segon municipi en nombre d'habitants de la comarca de l'Alta Ribagorça, té 1.090 habitants , una superfície de 219,49 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 5,0 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud mitjana de 1111m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El cap del municipi de La Vall de Boí és Barruera es troba a 13,8 km de distància d'El Pont de Suert i a 18,5 km de Vilaller. La Vall de Boí alberga part del Parc Nacional d'Aigüestortes i estany de Sant Maurici, un conjunt d'esglésies romàniques repartides pels diferents nuclis del municipi que són Patrimoni de la Unesco, l'estació d'esquí de Boí - Taüll i el balneari de Caldes de Boí.

#### Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:

Nucli	Població	Distància a Barruera
Barruera	243 habitants	0 km
Boí	223 habitants	5,4 km
Cardet	5 habitants	2,7 km
Cóll	37 habitants	7,1 km
Durro	79 habitants	3,6 km
Erill la Vall	112 habitants	4,2 km

Pla de la Ermita	91 habitants	10,4 km
Saraís	8 habitants	10,5 km
Taüll	292 habitants	8,8 km

La comunicació interna per la Vall de Boí es per la carretera L-500 des de la N-230 fins al Balneari de Caldes i L-500 des de l'encreuament (per sobre d'Erill la Vall) amb la L-501 fins al Pla de la Ermita.

La comunicació entre els nuclis de la Vall es fa per carretera, ja que com ja s'ha esmentat anteriorment, el transport públic no arriba a tots el nuclis. És per aquesta raó que la gent del municipi està molt acostumada a utilitzar el cotxe privat.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament de la Vall de Boi es desenvolupa en nuclis petits, compactes però difosos per tot l'àmbit, on l'activitat històrica ha estat la ramaderia i estan situats per sota de la cota on la neu complica l'activitat humana.

S'observa que els nuclis més poblats són als que s'arriba des de les carreteres principals de la Vall (L-500 i L-501), mentre el que tenen un accés per una carretera local, conserven la població gràcies al turisme.

Al seu moment, l'Ajuntament va planejar el Pla de l'Ermita per a permetre una zona d'alt creixement urbanístic, que permetés conservar l'essència dels pobles de la Vall de Boí. Tot i així, els pobles han tingut petits creixements urbanístics perimetrals.

Tal i com passa a la capital de la comarca, i aquí bastant més exagerat, hi ha habitatges per molta més població que la població de tot l'any.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

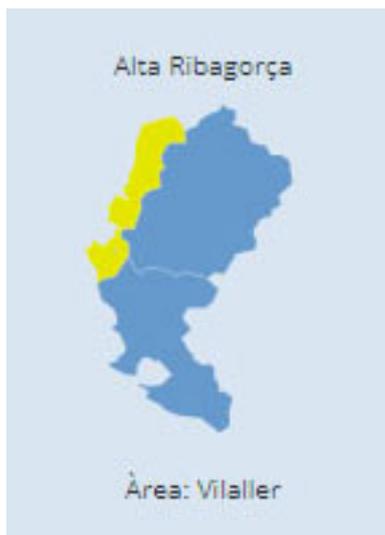
Les principals activitats econòmiques del municipi pertanyen al sector primari i al sector serveis, amb una importància molt rellevant per la ramaderia i el turisme - amb especial presència de granges de boví i oví, i l'esquí.

Població ocupada per sectors					
	Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis	Total
1r T/2022	18.28%	2.69%	7.53%	71.50%	186
1r T/2018	22.35%	4.75%	10%	62.94%	170
1r T/2008	18.34%	4.73%	15.98%	60.94%	169

A la taula es pot observar que l'agricultura/ramaderia va conservant la seva importància, mentre que la construcció i la indústria han perdut pes en benefici del sector serveis.

Aquest és el municipi de la comarca on el % de pensionistes és més baix, sent aquests un 17,6% de la població.

### 7.2.3.-VILALLER



#### 1- DESCRIPCIÓ

Vilaller és el tercer municipi en nombre d'habitants de la comarca de l'Alta Ribagorça, té 532 habitants , una superfície de 59,23 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 9,0 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud mitjana de 981m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El cap del municipi és Vilaller que es troba a 9,5 km de distància d'El Pont de Suert i a 18,5 km de Barruera. Vilaller consta de 4 nuclis. Des del de Senet també es té accés al Parc Nacional d'Aigüestortes i estany de Sant Maurici, cosa que fa que hi hagi un edifici d'informació del parc en aquest nucli. Hi ha dos nuclis molt petits, que de fet són disseminats, sense cap edifici d'ús públic i al nucli de Vilaller és on es concentren els serveis municipals.

**Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:**

<b>Nucli</b>	<b>Població</b>	<b>Distància a Barruera</b>
Vilaller	500 habitants	0 km
Senet	32 habitants	11,9 km
Artiga	--	5,8 km
Cierco	--	5,1 km

La comunicació interna pel municipi de Vilaller es per la carretera N-230, on a uns 5 km cap al nord trobem el trencall que porta a Cierco i Artiga, i a uns 10km el trencall de Senet.

La comunicació entre els nuclis de Vilaller es fa per carretera, ja que com ja s'ha esmentat anteriorment , el transport públic no arriba a tots el nuclis. És per aquesta raó que la gent del municipi està molt acostumada a utilitzar el cotxe privat.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament de Vilaller també és diferent al dels altres municipis de la comarca, aquí ens trobem amb un nucli urbà que és Vilaller, on es concentra la gran majoria de la població i els serveis, un nucli rural, que és Senet, que , a més és una Entitat Municipal Descentralitzada i dos disseminats, Cierco i Artiga. Tots ells molt a prop de la carretera N-230.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

A Vilaller, a més de la ENHER també hi havia mines, que van tancar en paral·lel a la devallada d'ENHER, les dues coses van afectar l'economia i la demografia del municipi. Avui en dia la indústria és residual i la principal activitat econòmica dels seus habitants, amb diferència, és el sector serveis. Com els altres dos municipis també viuen, en gran part, del turisme, encara que en menys mesura que La Vall de Boí.

Aquest és el municipi de la comarca on el % de pensionistes és més alt, sent aquests un 25% de la població.

## 7.1- LA COMARCA



### 7.1.1- DESCRIPCIÓ

La comarca de l'Alta Ribagorça es va crear l'any 1988 escindint-se del Pallars Jussà. És la comarca amb menys població de Catalunya. Amb 3958 habitants (segons IDESCAT 2022) representa el 0,05% de la població de Catalunya. Malgrat això, té una superfície de 426,86 km<sup>2</sup>, que seria assimilable a la superfície de moltes altres comarques, algunes molt densament poblades.

Està composta per tres municipis: El Pont de Suert, que n'és la capital, La Vall de Boí, i Vilaller. I per 34 nuclis habitats, més uns quants més de deshabitats.

D'aquests 3958 habitants, més de 2000 es concentren a la capital, al nucli d'El Pont de Suert, uns 500 a l nucli de Vilaller i no arriben als 300 els tres nuclis més grans de La Vall de Boí, Barruera, Boí i Taüll.

És una comarca pirinenca que limita al nord amb l'Aran , a l'est amb el Pallars Sobirà, al sud amb el Pallars Jussà i a oest amb la Ribagorça aragonesa.

<b>Municipi</b>	<b>Nuclis habitats</b>
El Pont de Suert	22
La Vall de Boí	9
Vilaller	4

Ens trobem davant d'una comarca amb la població molt envellida, un 20% dels habitants tenen més de 65 anys, enfront del 18% de mitjana a Catalunya (IDESCAT 2021). I on hi ha un gran nombre de població fluctuant degut als pols d'atracció turística.

A nivell de mobilitat la comarca es vertebrava al voltant de tres eixos viaris importants: el primer és la N-230 que la travessa per l'oest de sud a nord, i que és la via més important a nivell de trànsit, ja que uneix la comarca cap al sud amb Lleida i cap al nord amb La Vall d'Aran i França, el segon en importància dins la comarca seria la L-500 que és la carretera que neix una mica més amunt del Pont de Suert i va cap al nord-est seguint La Vall de Boí, i la tercera és la N-260 (l'eix pirinenc) que uneix l'Alta Ribagorça amb el Pallars Jussà i que també uneix, El Pont de Suert amb molts dels seus nuclis. aquesta, però, malgrat ser una carretera nacional, per la part que ocupa de l'Alta Ribagorça, és molt estreta i amb molts revolts, cosa que la fa poc agradable i raó per la que no hi ha massa trànsit.

L'únic transport públic que hi ha a la comarca és per carretera. Per la N-260, hi ha, de juliol a setembre, un autobús diari que va cap al Pallars Jussà, i que a l'hivern només funciona els divendres que és el dia de mercat a El Pont de Suert, per la N-230 hi ha tres viatges diaris d'anada i tornada que van de Lleida a La Vall d'Aran, i dos més que van a Barcelona passant per Balaguer, i per la L-500 un parell de viatges d'anada i tornada diaris que uneixen El Pont de Suert amb alguns dels seus nuclis i amb La Vall de Boí.

El que també hi ha, és un servei de taxi que permet el transport per l'interior de la comarca a qualsevol hora del dia.

Mapa de la comarca amb els principals eixos viaris:



## 7.2.-ELS MUNICIPIS

### 7.2.1.-EL PONT DE SUERT



#### 1- DESCRIPCIÓ

El Pont de Suert, capital de la comarca de l'Alta Ribagorça, és un municipi amb 2.336 habitants, amb una superfície de 148,14 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 15,8 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud de 838 m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El Pont de Suert es troba a 13,8 km de distància de Barruera i a 9,5 km de Vilaller (que són els altres caps de municipi de la comarca), i el fet de ser capital comarcal fa que s'hi trobin la majoria d'edificis d'ús públic de l'Alta Ribagorça.

El municipi està format per 25 nuclis, tres dels quals estan deshabitats. Tot i que a la resta hi viu gent, la majoria de la població es troba a la capital, que és El Pont de Suert, i només tres altres d'ells tenen algun edifici d'ús públic, que són les antigues escoles convertides en local social, consultori mèdic, etc...

#### Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:

Nucli	Població	Distància a El Pont de Suert
El Pont de Suert	2044 habitants	0 km

Llesp	67 habitants	7,3 km
Malpàs	43 habitants	9,6 km
Perves	4 habitants	17,6 km
Abella d'adons	1 habitant	16,8 km
Adons	4 habitants	16,9 km
La Beguda d'Adons	5 habitants	16 km
Les Bordes	16 habitants	6,2 km
Casòs	10 habitants	12,3 km
Castellars	9 habitants	11,3 km
Castilló de Tor	14 habitants	3,9 km
Corroncui	19 habitants	19,0 km
Erill Castell	0 habitants	9,3 km
Erta	5 habitants	18,6 km
Esperan	0 habitants	7,5 km
Gotarta	28 habitants	5,2 km
Igüerri	8 habitants	7,3 km
Iran	7 habitants	12,4 km
Irgo	8 habitants	9,3 km
Peranera	2 habitants	12,5 km
Pinyana	2 habitants	22,9 km
Sarroqueta	15 habitants	6,8 km
Ventolà	5 habitants	2,0 km
Viu de Llevata	20 habitants	11,0 km

Viuet	0 habitants	6,3 km
-------	-------------	--------

La comunicació interna pel municipi d'El Pont de Suert es per la carretera L-500 des de la N-230 fins a Castelló de Tor i Llesp, per la N-230 fins a cada trencall cap a Sarroqueta, Viuet, Les Bordes i Casòs, per la N-260 fins al trencall de Malpàs on s'agafa la LV-5212 que arriba a Malpàs, i poc abans hi ha un trencall amb una pista que porta fins a Castellars, Peranera i Erta, seguint per la N-260 fins als trencalls corresponents cap a Viu de Llevata, Adons, la Beguda d'Adons, Abella d'Adons, Corroncui, Perves i Pinyana, i amb dues carreteres locals que surten del mateix nucli d'El Pont de Suert s'arriba, per una, fins a Ventolà, i per l'altra fins a Gotarta, Igüerri, Irgo i Iran.

És molt difícil, doncs, per no dir impossible, moure's per dins del municipi en transport públic. La comunicació entre els nuclis del Pont de Suert es fa, doncs per carretera, i en vehicle privat.

El que sí que hi ha, com ja hem dit a la descripció de la comarca, és un servei de taxi que permet el transport per l'interior de la comarca a qualsevol hora del dia.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament d'El Pont de Suert es desenvolupa en una estructura de gran pol d'atracció i petits nuclis al voltant ( alguns fins a 19km lluny d'aquest pol). Un gran nucli de serveis bastant urbà, d'uns 2000 habitants on la gent viu bàsicament en blocs de pisos, els carrers són asfaltats, amb voreres, senyalitzacions de trànsit, etc..., i 24 nuclis rurals, on en el més habitat hi ha 67 persones, i en alguns, fins i tot, cap. Amb carrers estrets i empinats, fet que fa que no es pugui arribar a totes les cases en cotxe.

Això provoca que hi hagi necessitats dispars entre el gran nucli i la resta de petits.

També cal dir que si sumem tots els habitatges habitables del municipi hi ha espai per molta gent més, en ser un lloc turístic, en segons quines dates, es pot augmentar bastant la població del municipi.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

El Pont de Suert va fer una gran crecuda entre els anys 40 i els 70 del s.XX, fins al punt que va arribar, en el moment més àlgid de feina, a multiplicar per 20 la seva població anterior. Tot això va succeir perquè l'empresa nacional ENHER (Empresa Nacional

Hidroeléctrica del Ribagorzana) va establir la seva seu en aquest municipi. El fet d'acabar les últimes grans obres d'explotació dels recursos hidràulics, la centralització i la possibilitat del control telemàtic de les instal·lacions, va fer que als anys 80 l'empresa deixés de crear ocupació i la comencés a destruir. Fins aleshores el municipi vivia quasi en la seva totalitat d'aquesta activitat industrial, era com una gran colònia industrial. Durant aquest procés de marxa de l'empresa (encara hi ha la seu on encara hi treballa un grup reduït de persones), la població va davallar fins arribar als voltants dels 2000/2500 habitants on s'ha mantingut fins al dia d'avui. El municipi s'ha hagut de reinventar i això sortint del paraigües d'una gran empresa que proveïa els seus treballadors de tot el que necessitessin (economat, metge, activitats pels fills, festa major, etc..) no ha estat fàcil. Ara el municipi viu, bàsicament, dels serveis públics ,gràcies a ser cap de comarca, i del turisme, encara que en menor mesura que La Vall de Boí. També hi ha un 20,6% de la població que són pensionistes.

## 7.2.2.-LA VALL DE BOÍ



### 1- DESCRIPCIÓ

La Vall de Boí és el segon municipi en nombre d'habitants de la comarca de l'Alta Ribagorça, té 1.090 habitants , una superfície de 219,49 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 5,0 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud mitjana de 1111m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El cap del municipi de La Vall de Boí és Barruera es troba a 13,8 km de distància d'El Pont de Suert i a 18,5 km de Vilaller. La Vall de Boí alberga part del Parc Nacional d'Aigüestortes i estany de Sant Maurici, un conjunt d'esglésies romàniques repartides pels diferents nuclis del municipi que són Patrimoni de la Unesco, l'estació d'esquí de Boí - Taüll i el balneari de Caldes de Boí.

#### Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:

Nucli	Població	Distància a Barruera
Barruera	243 habitants	0 km
Boí	223 habitants	5,4 km
Cardet	5 habitants	2,7 km
Cóll	37 habitants	7,1 km
Durro	79 habitants	3,6 km
Erill la Vall	112 habitants	4,2 km

Pla de la Ermita	91 habitants	10,4 km
Saraís	8 habitants	10,5 km
Taüll	292 habitants	8,8 km

La comunicació interna per la Vall de Boí es per la carretera L-500 des de la N-230 fins al Balneari de Caldes i L-500 des de l'encreuament (per sobre d'Erill la Vall) amb la L-501 fins al Pla de la Ermita.

La comunicació entre els nuclis de la Vall es fa per carretera, ja que com ja s'ha esmentat anteriorment, el transport públic no arriba a tots el nuclis. És per aquesta raó que la gent del municipi està molt acostumada a utilitzar el cotxe privat.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament de la Vall de Boi es desenvolupa en nuclis petits, compactes però difosos per tot l'àmbit, on l'activitat històrica ha estat la ramaderia i estan situats per sota de la cota on la neu complica l'activitat humana.

S'observa que els nuclis més poblats són als que s'arriba des de les carreteres principals de la Vall (L-500 i L-501), mentre el que tenen un accés per una carretera local, conserven la població gràcies al turisme.

Al seu moment, l'Ajuntament va planejar el Pla de l'Ermita per a permetre una zona d'alt creixement urbanístic, que permetés conservar l'essència dels pobles de la Vall de Boí. Tot i així, els pobles han tingut petits creixements urbanístics perimetrals.

Tal i com passa a la capital de la comarca, i aquí bastant més exagerat, hi ha habitatges per molta més població que la població de tot l'any.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

Les principals activitats econòmiques del municipi pertanyen al sector primari i al sector serveis, amb una importància molt rellevant per la ramaderia i el turisme - amb especial presència de granges de boví i oví, i l'esquí.

Població ocupada per sectors					
	Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis	Total
1r T/2022	18.28%	2.69%	7.53%	71.50%	186
1r T/2018	22.35%	4.75%	10%	62.94%	170
1r T/2008	18.34%	4.73%	15.98%	60.94%	169

A la taula es pot observar que l'agricultura/ramaderia va conservant la seva importància, mentre que la construcció i la indústria han perdut pes en benefici del sector serveis.

Aquest és el municipi de la comarca on el % de pensionistes és més baix, sent aquests un 17,6% de la població.

### 7.2.3.-VILALLER



#### 1- DESCRIPCIÓ

Vilaller és el tercer municipi en nombre d'habitants de la comarca de l'Alta Ribagorça, té 532 habitants , una superfície de 59,23 km<sup>2</sup> i una densitat de població de 9,0 habitants/ km<sup>2</sup>, i es troba a una altitud mitjana de 981m sobre el nivell del mar (tot segons les dades de l'IDESCAT 2022).

El cap del municipi és Vilaller que es troba a 9,5 km de distància d'El Pont de Suert i a 18,5 km de Barruera. Vilaller consta de 4 nuclis. Des del de Senet també es té accés al Parc Nacional d'Aigüestortes i estany de Sant Maurici, cosa que fa que hi hagi un edifici d'informació del parc en aquest nucli. Hi ha dos nuclis molt petits, que de fet són disseminats, sense cap edifici d'ús públic i al nucli de Vilaller és on es concentren els serveis municipals.

**Taula dels nuclis, població i distància al cap de municipi:**

<b>Nucli</b>	<b>Població</b>	<b>Distància a Barruera</b>
Vilaller	500 habitants	0 km
Senet	32 habitants	11,9 km
Artiga	--	5,8 km
Cierco	--	5,1 km

La comunicació interna pel municipi de Vilaller es per la carretera N-230, on a uns 5 km cap al nord trobem el trencall que porta a Cierco i Artiga, i a uns 10km el trencall de Senet.

La comunicació entre els nuclis de Vilaller es fa per carretera, ja que com ja s'ha esmentat anteriorment , el transport públic no arriba a tots el nuclis. És per aquesta raó que la gent del municipi està molt acostumada a utilitzar el cotxe privat.

(Per a veure les principals vies de comunicació es pot consultar el mapa de la comarca al punt 7.1.1. d'aquesta memòria)

## **2-URBANISME**

El poblament de Vilaller també és diferent al dels altres municipis de la comarca, aquí ens trobem amb un nucli urbà que és Vilaller, on es concentra la gran majoria de la població i els serveis, un nucli rural, que és Senet, que , a més és una Entitat Municipal Descentralitzada i dos disseminats, Cierco i Artiga. Tots ells molt a prop de la carretera N-230.

## **3- ANÀLISI SOCIOECONÒMICA**

A Vilaller, a més de la ENHER també hi havia mines, que van tancar en paral·lel a la devallada d'ENHER, les dues coses van afectar l'economia i la demografia del municipi. Avui en dia la indústria és residual i la principal activitat econòmica dels seus habitants, amb diferència, és el sector serveis. Com els altres dos municipis també viuen, en gran part, del turisme, encara que en menys mesura que La Vall de Boí.

Aquest és el municipi de la comarca on el % de pensionistes és més alt, sent aquests un 25% de la població.

Basant-nos en la normativa que regeix les obres en edificis hem fet un buidat de les lleis i normes que tenen a veure amb l'accessibilitat:

Nota:

*Color negre: legislació d'àmbit estatal*

*Color granate: legislació d'àmbit autonòmic*

*Color blau: legislació d'àmbit municipal*

## REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

### Ús de l'edifici

#### Habitatge

##### Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

##### Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

##### Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

#### Altres usos

Segons reglamentacions específiques

### Accessibilitat

#### Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

#### CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

##### CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

##### Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

##### Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

### Seguretat d'utilització i accessibilitat

#### CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

##### CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

**SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**

**SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**

**SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**

**SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**

**SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

## Salubritat

**CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS**

**CTE DB HS Document Bàsic Salubritat**

**HS 1 Protecció enfront de la humitat**

**HS 2 Recollida i evacuació de residus**

**HS 3 Qualitat de l'aire interior**

**HS 4 Subministrament d'aigua**

**HS 5 Evacuació d'aigües**

**HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

## Protecció enfront del soroll

**CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR**

**CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

**Ley del ruido**

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

**Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas**

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

**Llei de protecció contra la contaminació acústica**

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

**Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica**

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

**Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis**

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

**Ordenances municipals**

## Instal·lacions d'ascensors

---

**CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat** (*ascensor accessible*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

**Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91** (*ascensor adaptat i practicable*)

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

**CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi** (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

**Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores**

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

**Reglamento de aparatos de elevación y su mantención. Instrucciones Técnicas Complementarias**

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

**Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y mantención,**

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

**Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes**

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

**Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines**

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

**Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas**

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

**Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso**

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

**S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut**

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

**Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensores" del Reglament d'aparells d'elevació i mantenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre**

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Després de fer un anàlisi visual tansols dels accessos des de l'exterior dels 59 edificis d'ús públic ubicats a la comarca de l'Alta Ribagorça, hem vist que 16 d'aquests no són ni accessibles des del carrer. Això en representa un 27%. Tant aquests com els 43 restants s'hauran d'analitzar amb més profunditat en la propera diagnosi, ja que el paràmetre que hem pres en el principi de l'estudi per definir si un edifici era accessible o no, ha estat tansols veure si l'accés des del carrer es feia a nivell, ja que el que hem volgut fer era un zoom molt ampliat i simplement el que anomenem accessibilitat és l'entrada des de la via pública. No s'ha entrat als edificis i no s'han comprovat radis de gir ni amplades dels recorreguts, això quan es faci estem segurs que ampliarà molt el nombre d'edificis no accessibles físicament de la llista . Pel que fa al tema d'accessibilitat per discapacitats visuals i auditius, com a mínim des del carrer als edificis, que és el que hem analitzat en aquesta primera presa de contacte, hem vist que hi ha molta feina per fer.

El que també proposem, després d'aquest primer anàlisi, i veient tota la feina de coordinació que implica l'elaboració d'aquest Pla, és la contractació per part del Consell Comarcal d'un Tècnic/a d'Accessibilitat, que pugui coordinar tant els temes de participació ciutadana, com els de formació del personal, com les tasques de diagnosi en profunditat que queden per fer, en resum, algú que, des de dins de la institució, i durant els quatre anys que duri la feina, ho tingui tot al cap i pugui coordinar-se amb els diversos tècnics i tècniques del Consell Comarcal i amb els agents exteriors implicats. Que pugui ser la persona de referència en aquest tema, tant pels ajuntaments, com pels tècnics que portin les actuacions a dur a terme, com pels treballadors públics, com per la població en general. I que sigui qui finalment, després de la creació del Pla Estratègic, pugui elaborar el Pla de Promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, que, al capdevall és l'objectiu últim de totes aquestes tasques.





## 1.-CONSELL COMARCAL ALTA RIBAGORÇA



**ADREÇA:** avinguda Victoriano Muñoz nº 48, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** administratiu

**PROPIETAT:** Consell Comarcal Alta Ribagorça

**REF. CADASTRAL:** 4282802CG1948S0001OT

**SUPERFÍCIE:** 461 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 2.-AJUNTAMENT DEL PONT DE SUERT



**ADREÇA:** plaça Major nº 9, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** casa consistorial

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4277692CG1947N0001YE

**SUPERFÍCIE:** 1021 m2 (segons cadastre).

La superfície cadastral no correspon a la realitat.

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4277692CG1947N0001YE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

PZ MAYOR 9  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Edif. Singular

Superficie construida: 1.021 m2

Año construcción: 1990

### Construcción

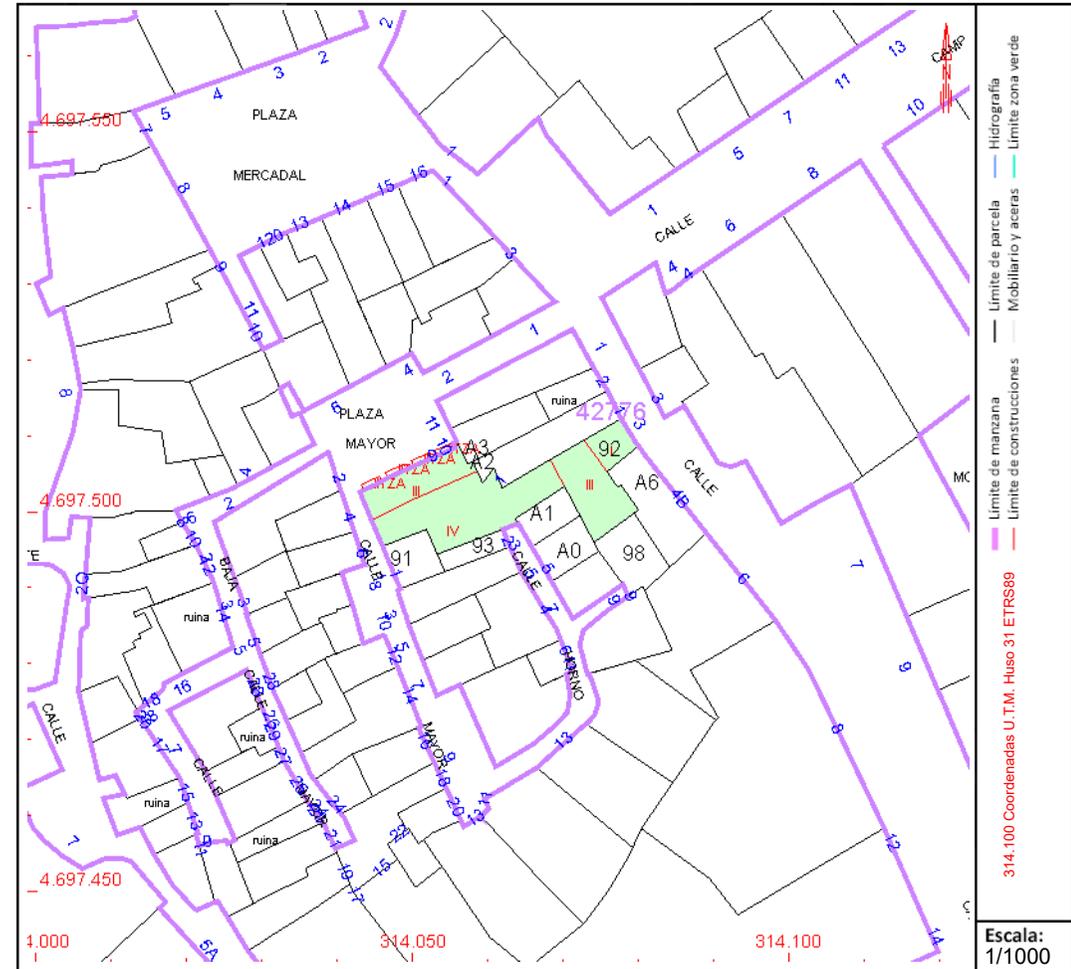
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
PUBLICO	1/00/01	306
PUBLICO	1/01/01	284
PUBLICO	1/02/01	284
PUBLICO	1/03/01	147

## PARCELA

Superficie gráfica: 306 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 3.-ESCOLA RIBAGORÇANA



<b>ADREÇA:</b>	carrer Aragó nº32, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	docent
<b>PROPIETAT:</b>	municipi d'El Pont de Suert, amb cessió d'ús a la Generalitat de Catalunya.
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4075004CG1937S0001FU
<b>SUPERFÍCIE:</b>	3.239 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	3
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4075004CG1937S0001FU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL ARAGON 32  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Cultural

Superficie construida: 10.771 m2

Año construcción: 1975

### Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ENSEÑANZA	1/00/01	1.581
ENSEÑANZA	1/01/01	1.491
ENSEÑANZA	1/02/01	149
DEPORTIVO	1/00/02	2.040
ENSEÑANZA	1/00/03	3.425
ENSEÑANZA	1/00/04	2.067
ENSEÑANZA	1/02/02	18

### Cultivo

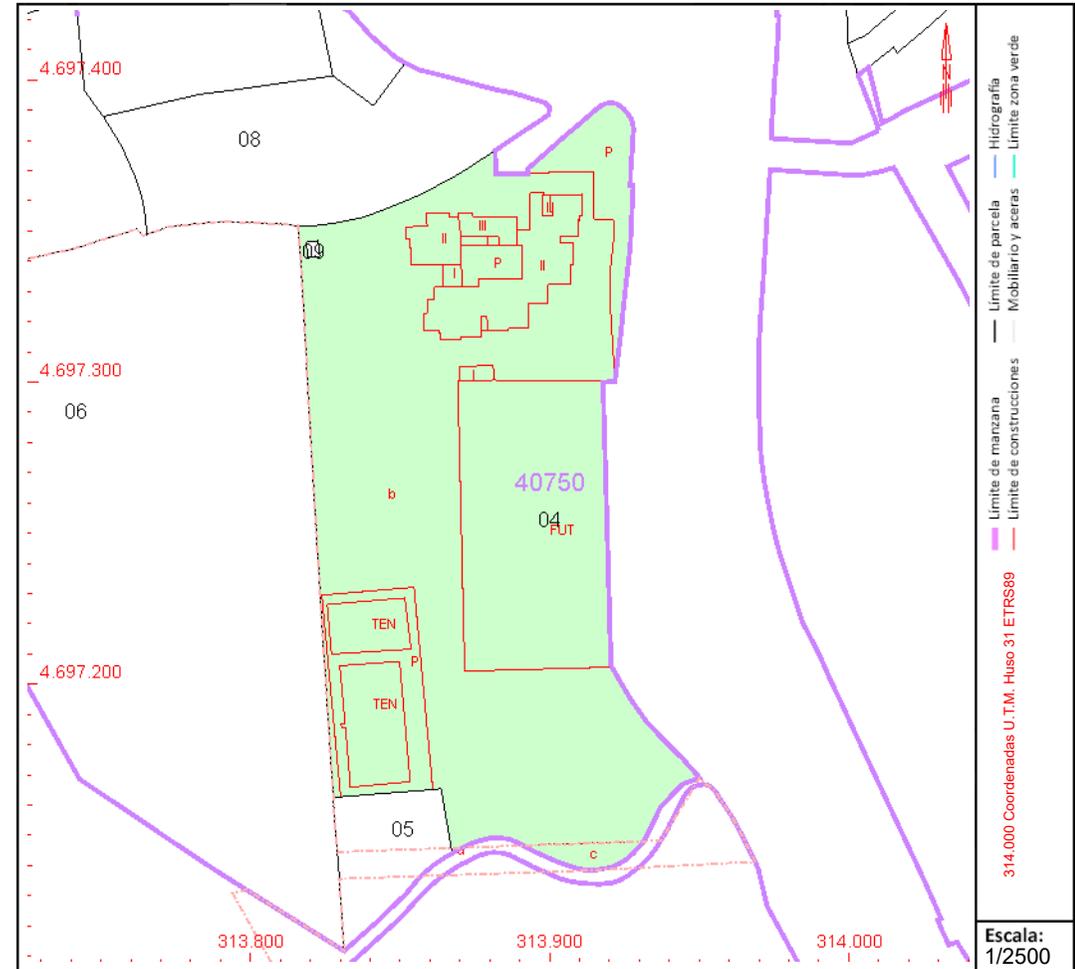
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
b	I- Improductivo	00	12.820

## PARCELA

Superficie gráfica: 22.173 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

#### 4.-INSTITUT DEL PONT DE SUERT



**ADREÇA:** carrer Aragó nº 32, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** docent

**PROPIETAT:** Generalitat de Catalunya

**REF. CADASTRAL:** 4075004CG1937S0001FU

**SUPERFÍCIE:** 2.966 m2 (segons ICGC). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 2

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4075004CG1937S0001FU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL ARAGON 32  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Cultural

Superficie construida: 10.771 m2

Año construcción: 1975

### Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ENSEÑANZA	1/00/01	1.581
ENSEÑANZA	1/01/01	1.491
ENSEÑANZA	1/02/01	149
DEPORTIVO	1/00/02	2.040
ENSEÑANZA	1/00/03	3.425
ENSEÑANZA	1/00/04	2.067
ENSEÑANZA	1/02/02	18

### Cultivo

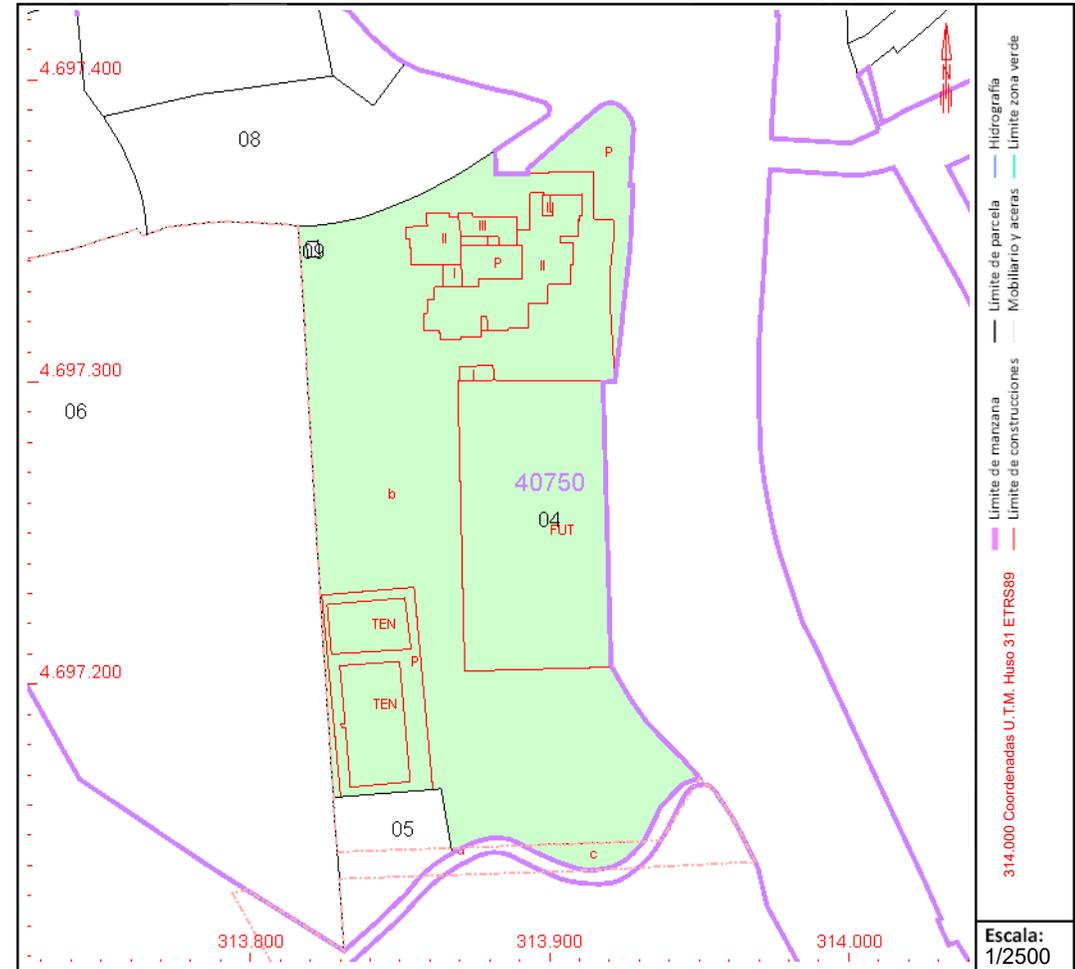
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
b	I- Improductivo	00	12.820

## PARCELA

Superficie gráfica: 22.173 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 5.-LLAR D'INFANTS



**ADREÇA:** carrer Aragó nº32, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** docent

**PROPIETAT:** municipi de El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4075004CG1937S0001FU

**SUPERFÍCIE:** 538 m2 (segons icgc). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4075004CG1937S0001FU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL ARAGON 32  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Cultural

Superficie construida: 10.771 m2

Año construcción: 1975

### Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ENSEÑANZA	1/00/01	1.581
ENSEÑANZA	1/01/01	1.491
ENSEÑANZA	1/02/01	149
DEPORTIVO	1/00/02	2.040
ENSEÑANZA	1/00/03	3.425
ENSEÑANZA	1/00/04	2.067
ENSEÑANZA	1/02/02	18

### Cultivo

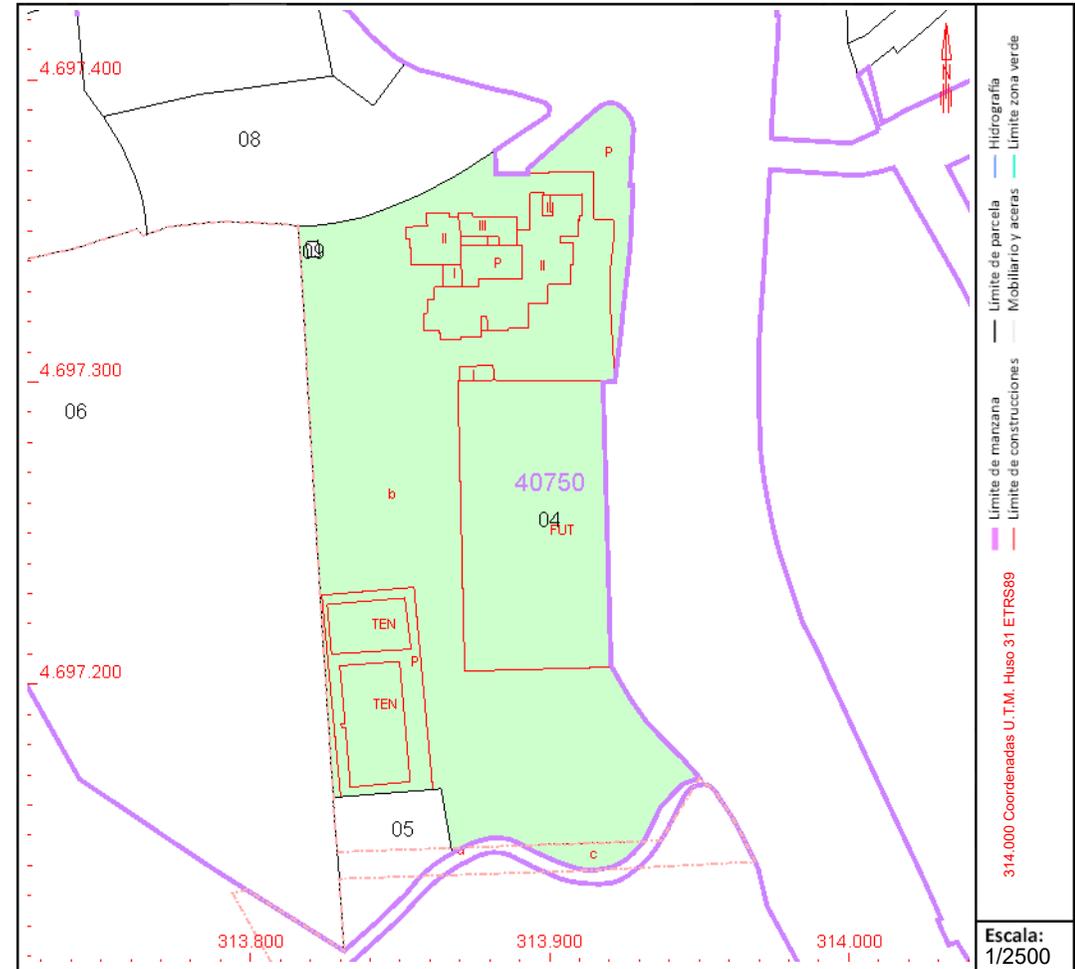
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
b	I- Improductivo	00	12.820

## PARCELA

Superficie gráfica: 22.173 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 6.-CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS



**ADREÇA:** carrer Aigüestortes nº 10, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** administratiu i docent

**PROPIETAT:** Consell Comarcal Alta Ribagorça

**REF. CADASTRAL:** 4280331CG1948S0002XY

**SUPERFÍCIE:** 253 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 2

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 7.-OFICINA JOVE DE L'ALTA RIBAGORÇA



<b>ADREÇA:</b>	carrer Canaleta nº11, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	administratiu
<b>PROPIETAT:</b>	municipi d'El pont de Suert, amb cessió d'ús al Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4277309CG1947N0001LE
<b>SUPERFÍCIE:</b>	188 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 8.-LLAR D'AVIS



**ADREÇA:** carrer del Parque nº 6B, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** residència de gent gran

**PROPIETAT:** Generalitat de Catalunya

**REF. CADASTRAL:** 4275004CG1947S0001ZA

**SUPERFÍCIE:** 895 m<sup>2</sup> (Segons ICGC). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4275004CG1947S0001ZA

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL PARQUE 6[B] Suelo

25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

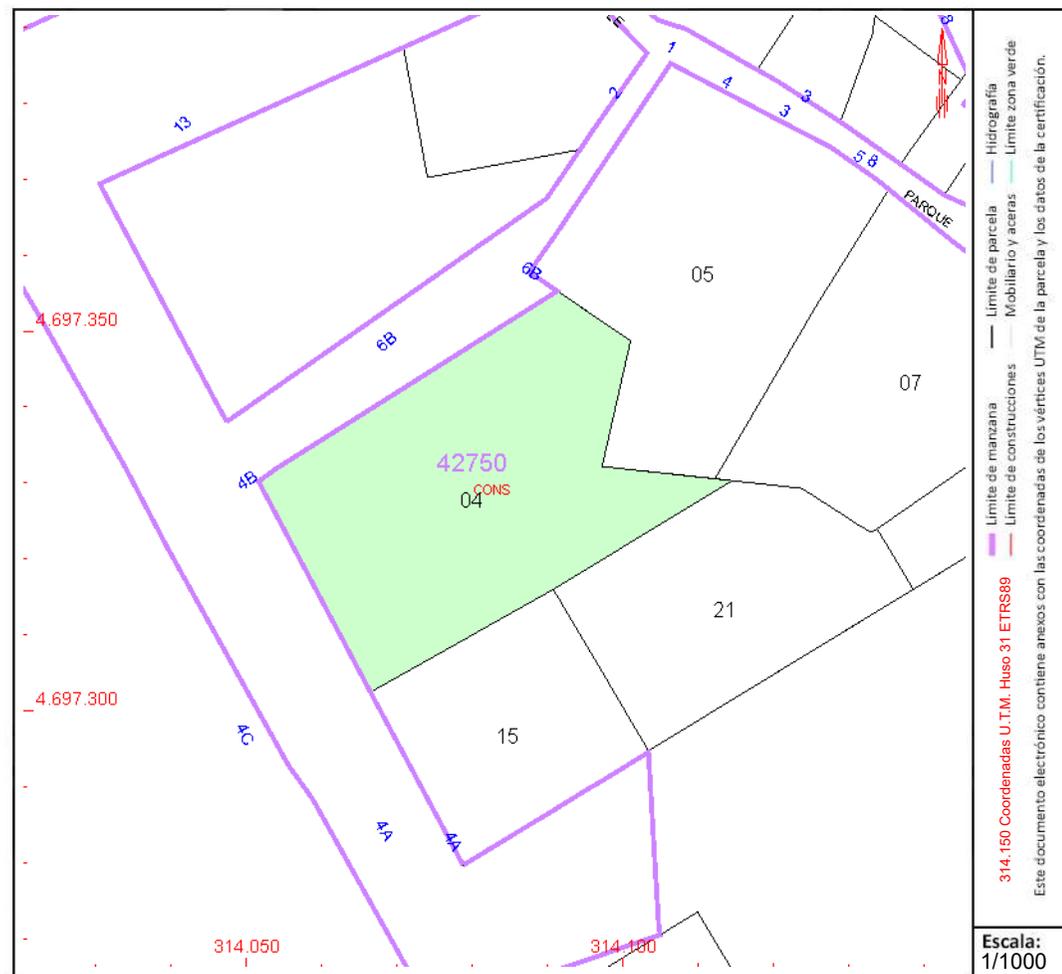
Año construcción:

## PARCELA

Superficie gráfica: 1.570 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 9.-CLUB SANT JORDI (Casal de gent gran)



<b>ADREÇA:</b>	carrer Doctor Saura nº11, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	casal de gent gran i altres
<b>PROPIETAT:</b>	Fundació Catalunya la Pedrera, amb cessió d'ús al municipi d'El Pont de Suert.
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4279301CG1947N0015FF
<b>SUPERFÍCIE:</b>	468 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 10.-CASA COTORI



**ADREÇA:** avda. Victoriano Muñoz nº 22, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** oficina d'informació i sala d'exposicions

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4279302CG1947N0001SE

**SUPERFÍCIE:** 465 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

- |           |               |
|-----------|---------------|
| -FÍSICA   | accessible.   |
| -VISUAL   | no accessible |
| -AUDITIVA | no accessible |



## 11.-BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL PONT DE SUERT



**ADREÇA:** carrer del Pont n°7, 25520, El Pont de Suert

**ÚS:** biblioteca

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4176003CG1947N0001WE

**SUPERFÍCIE:** 780 m<sup>2</sup> (segons cadastre). Edifici mal cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 2

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 12.-ARXIU COMARCAL



**ADREÇA:** carrer del Pont nº9, 25520, El Pont de Suert

**ÚS:** arxiu Comarcal

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4176002CG1947N0001HE

**SUPERFÍCIE:** 564 m<sup>2</sup> (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 4

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accesible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4176002CG1947N0001HE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL PUENTE 9  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Industrial

Superficie construida: 564 m2

Año construcción: 1980

### Construcción

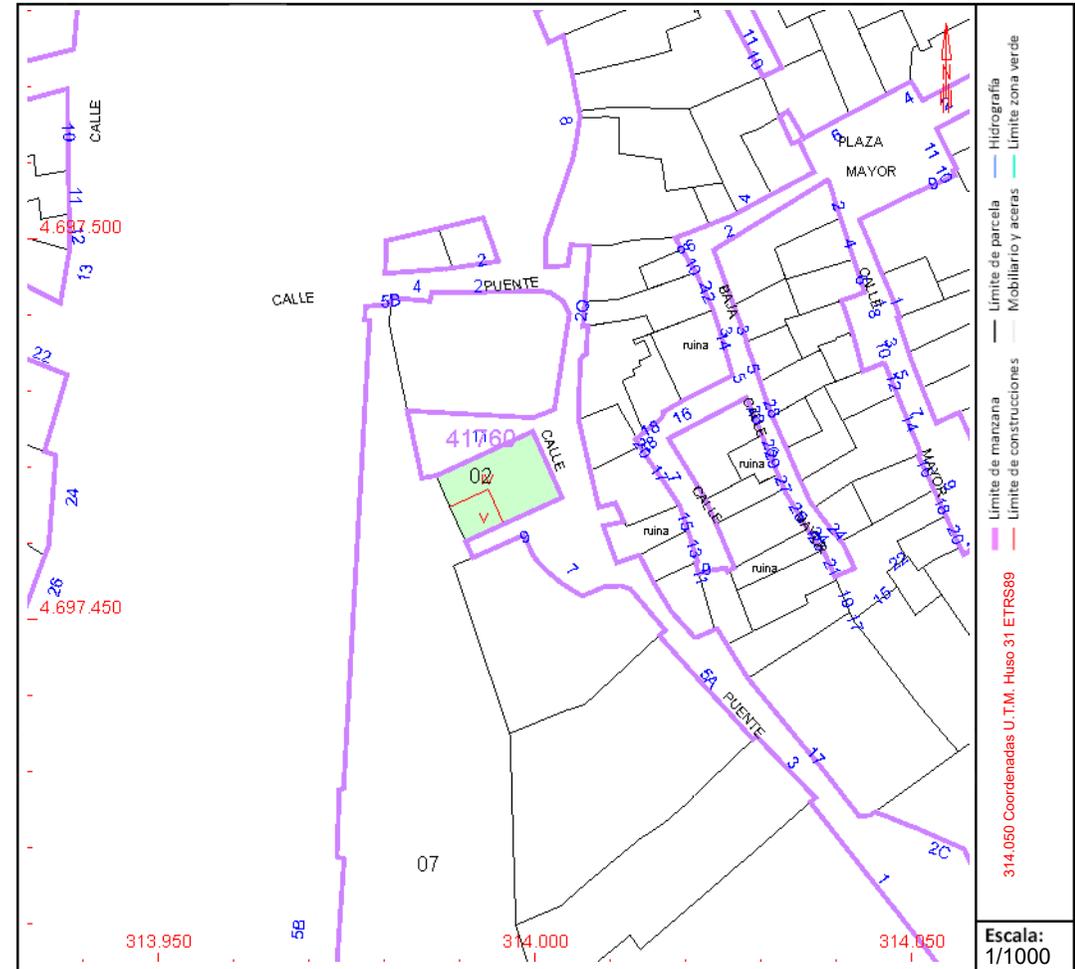
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	134
ALMACEN	1/01/01	134
ALMACEN	1/02/01	134
ALMACEN	1/03/01	134
ALMACEN	1/04/01	28

## PARCELA

Superficie gráfica: 134 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 13.-CAP EL PONT DE SUERT



<b>ADREÇA:</b>	carrer Canaleta nº 24, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	sanitari
<b>PROPIETAT:</b>	Institut Català de la Salut
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4275019CG1947S
<b>SUPERFÍCIE:</b>	1193 m2 (segons cadastre). Edifici mal cadastrat.
<b>Nº DE PLANTES:</b>	4
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible







## 14.-PARC DE BOMBERS DEL PONT DE SUERT



<b>ADREÇA:</b>	carrer del Roser nº 24, 25520, El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	parc de bombers
<b>PROPIETAT:</b>	municipi d'El Pont de Suert, amb cessió d'ús a la Generalitat de Catalunya.
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4181013CG1948S0001YT
<b>SUPERFÍCIE:</b>	409 m2 (segons cadastre). Edifici mal cadastrat.
<b>Nº DE PLANTES:</b>	2
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accés peatonal no accessible.
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 15.-COMISSARIA MOSSOS D'ESQUADRA



<b>ADREÇA:</b>	carrer del Roser nº 26, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	comissaria de Mossos d'Esquadra
<b>PROPIETAT:</b>	Generalitat de Catalunya, Departament d'Interior
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4181014CG1948S0001GT
<b>SUPERFÍCIE:</b>	411 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 16.-CENTRE DE FAUNA



<b>ADREÇA:</b>	poligon 4 parcel·la 228, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	administratiu i docent
<b>PROPIETAT:</b>	Endesa, cessió d'ús a la Generalitat de Catalunya
<b>REF. CADASTRAL:</b>	25216A004002280000PD
<b>SUPERFÍCIE:</b>	409 m <sup>2</sup> (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 25216A004002280000PD

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

Polígono 4 Parcela 228  
SUERT. EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: RÚSTICO

Uso principal: Agrario

Superficie construida: 7.969 m2

Año construcción: 1965

### Construcción

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	1/00/01	217
ALMACEN	1/00/02	1.148
ALMACEN	1/00/04	280
OFICINA	1/00/03	63
ALMACEN	1/00/05	323
ALMACEN	1/00/06	79
ALMACEN	1/00/07	142
ALMACEN	1/00/08	180
AGRARIO	1/00/09	2.786
AGRARIO	1/00/10	1.861
AGRARIO	1/00/11	890

### Cultivo

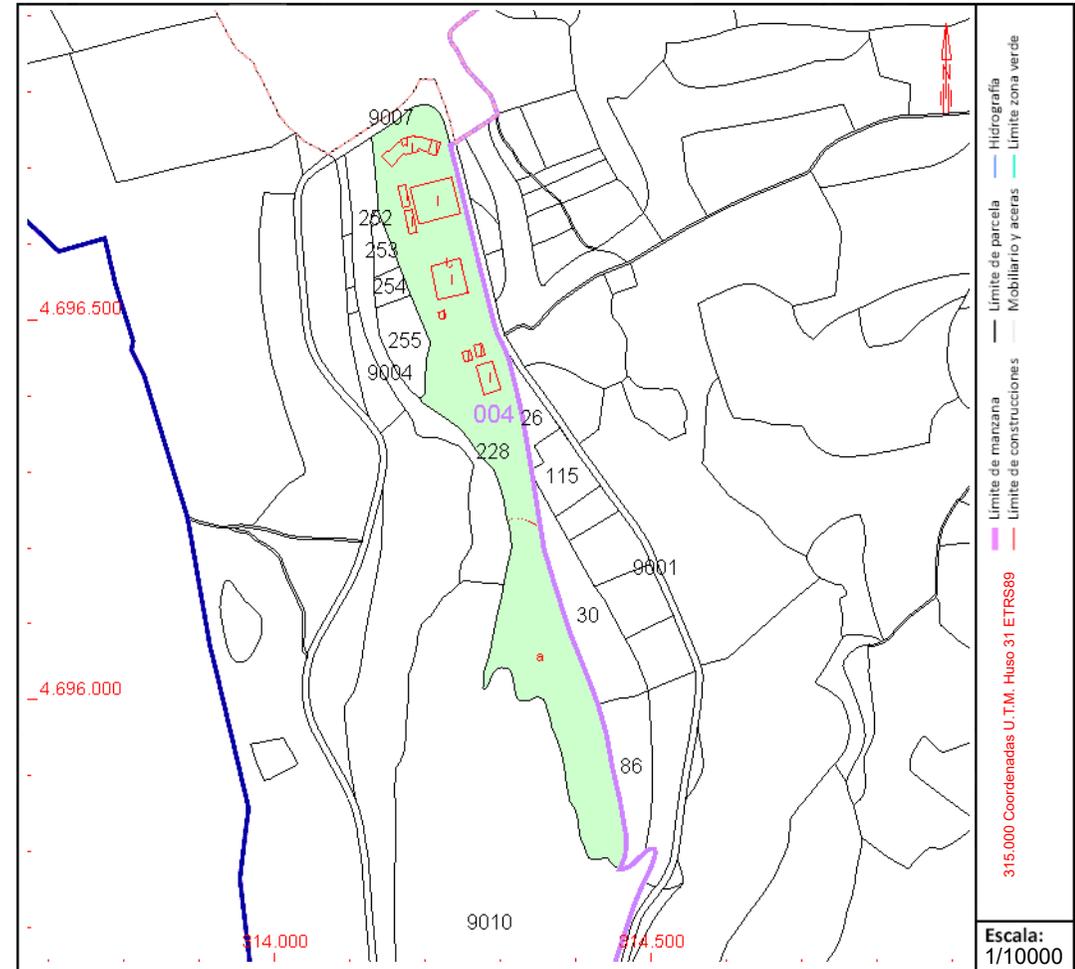
Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m <sup>2</sup>
a	E- Pastos	02	16.395
a	RI Arboles de ribera	00	16.394
b	I- Improductivo	00	42.702

## PARCELA

Superficie gráfica: 83.460 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 17.-LOCAL CONFRARIA DE SANT SEBASTIÀ



**ADREÇA:** avda. Victoriano Muñoz s/n, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** cultural i multiusos

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4279305CG1947N

**SUPERFÍCIE:** 732 m2 (segons ICGC). Local no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 18.-ESTACIÓ D'AUTOBUSOS



**ADREÇA:** avda. Victoriano Muñoz nº 10, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** estació d'autobusos

**PROPIETAT:** municipi de El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4378006CG1947N0001ME

**SUPERFÍCIE:** 34 m2 (segons icgc). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4378006CG1947N0001ME

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

AV VICTORIANO MU/OZ 10 Suelo  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Suelo sin edif.

Superficie construida:

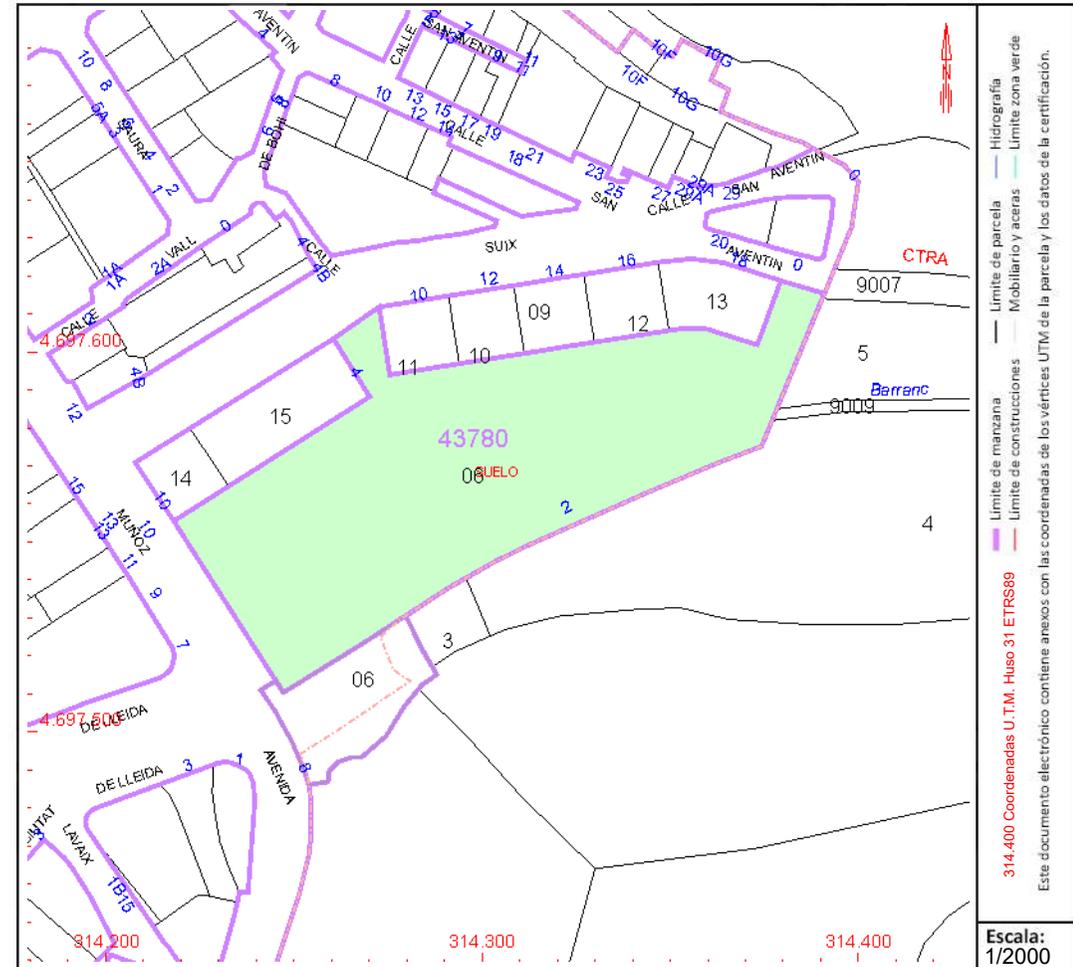
Año construcción:

## PARCELA

Superficie gráfica: 7.896 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo:



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 19.-OFICINA DARP (Dept. agricultura, ramaderia i pesca)



**ADREÇA:** carrer del Monestir Lavaix nº1, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** administratiu

**PROPIETAT:** privada. Lloguer a la Generalitat de Catalunya.

**REF. CADASTRAL:** 4278301CG1947N

**SUPERFÍCIE:** 127 m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 1

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

**-FÍSICA** no accessible

**-VISUAL** no accessible

**-AUDITIVA** no accessible



## 20.-PISCINA DESCOBERTA



<b>ADREÇA:</b>	carrer Aragó nº 60, 25520 El Pont de Suert
<b>ÚS:</b>	lúdic i esportiu
<b>PROPIETAT:</b>	Endesa, amb cessió d'ús al municipi de El Pont de Suert fins a l'estiu del 2027
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4072002CG1947S0001RA
<b>SUPERFÍCIE:</b>	139 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 21.-PISCINA COBERTA



**ADREÇA:** carrer del Sanlencar s/n, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** esportiu

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4275010CG1947S0001WA. Edifici no cadastrat.

**SUPERFÍCIE:** 1.848 m2 en planta(segons icgc). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 22.-POLIESPORTIU



**ADREÇA:** carrer del Sanlencar s/n, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** esportiu

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4275010CG1947S0001WA

**SUPERFÍCIE:** 1.922 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 2

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 23.-LOCAL ANTIGA CREU ROJA



**ADREÇA:** carretera N-230 km. 126, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** local diableses i diables d'El Pont de Suert

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4371204CG1947S0001QA

**SUPERFÍCIE:** 178 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 24.-CINEMA I ANTIC INSTITUT



**ADREÇA:** carrer Sant Sebastià n° 16, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** cultural

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4277615CG1947N

**SUPERFÍCIE:** 1.215 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 4

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible













GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4277615CG1947N0001SE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL S SEBASTIAN 16 Es:1 Pl:00 Pt:01  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Comercial

Superficie construida: 453 m2

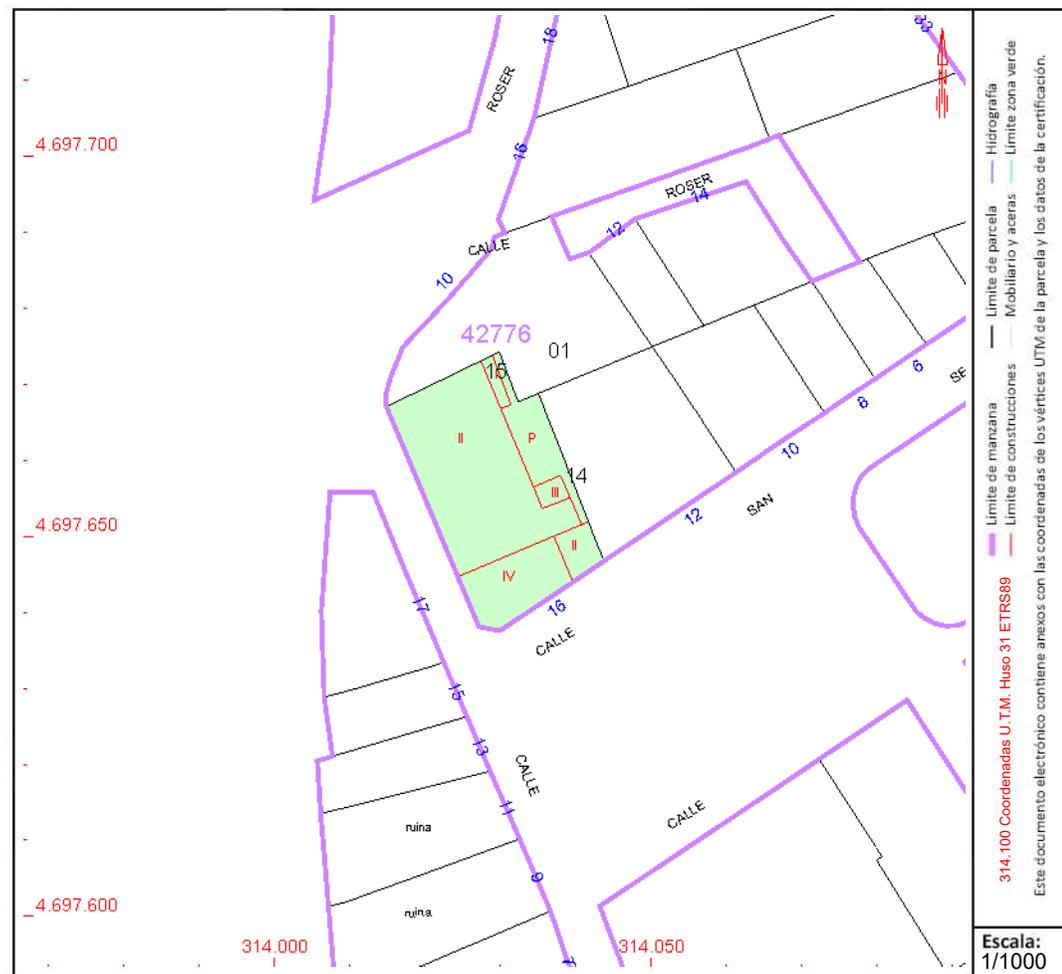
Año construcción: 1970

## PARCELA

Superficie gráfica: 588 m2

Participación del inmueble: 36,4200 %

Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 25.-ANTIC AJUNTAMENT



**ADREÇA:** carrer Major nº 13, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** magatzem

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4277685CG1947N0001HE

**SUPERFÍCIE:** 416 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4277685CG1947N0001HE

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL MAYOR 13  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Sanidad,Benefic

Superficie construida: 416 m2

Año construcción: 1985

### Construcción

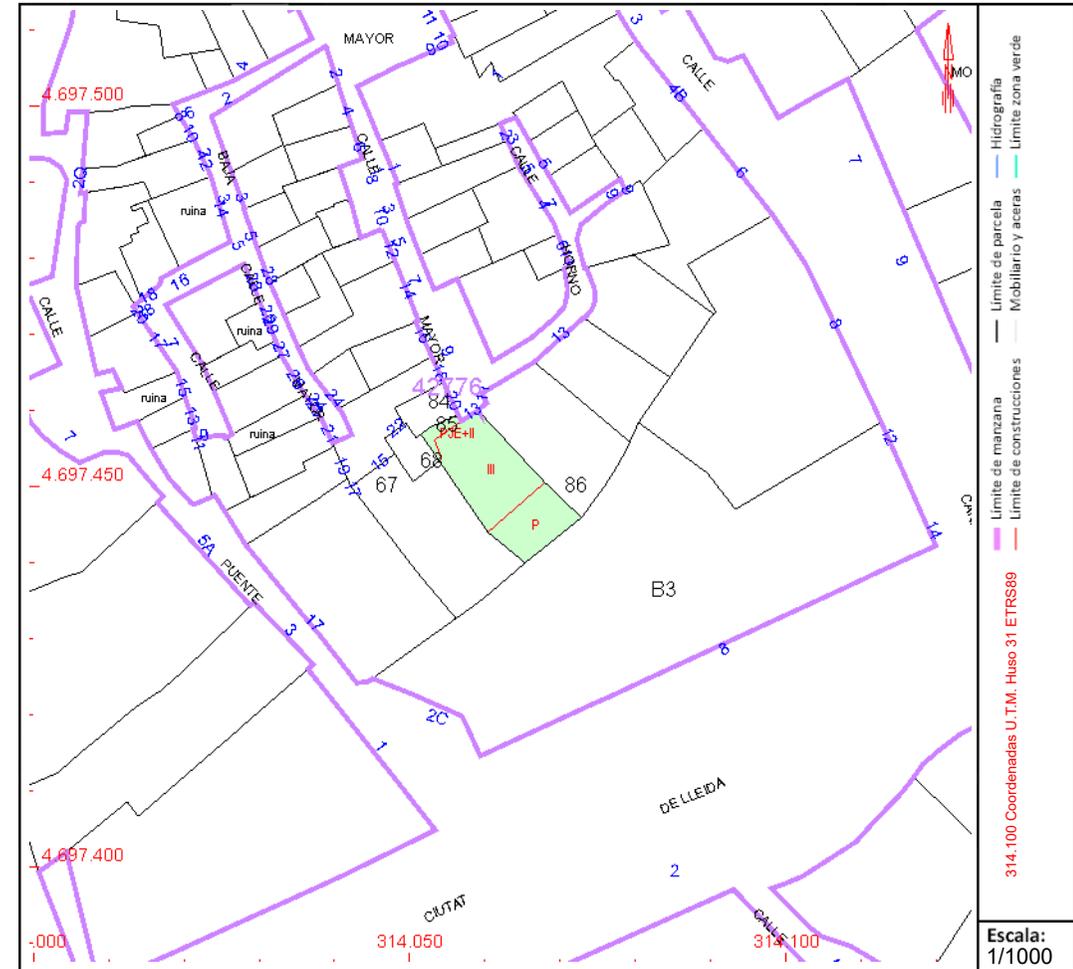
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
SANIDAD	/BJ/01	172
PUBLICO	/01/01	122
ALMACEN	/02/02	122

## PARCELA

Superficie gráfica: 192 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 26.-ANTIC TELECENTRE



**ADREÇA:** ctra. Nacional-230 nº 20

**ÚS:** administratiu, actualment en desús

**PROPIETAT:** Consell Comarcal de l'Alta Ribagorça

**REF. CADASTRAL:** 4275010CG1947S0001WA

**SUPERFÍCIE:** 200 m<sup>2</sup> (Segons ICGC) Edifici no cadastrat

**Nº DE PLANTES:** 2

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	No accessible
-VISUAL	No accessible
-AUDITIVA	No accessible



## 27.-ANTIGA OFICINA CREU ROJA



**ADREÇA:** carrer Noguera de Tor nº1, 25520 El Pont de Suert

**ÚS:** administratiu i habitatge

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 4280316CG1948S0001OT

**SUPERFÍCIE:** 335 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 4

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 4280316CG1948S00010T

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL NOGUERA DE TOR 1  
25520 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 335 m2

Año construcción: 1975

### Construcción

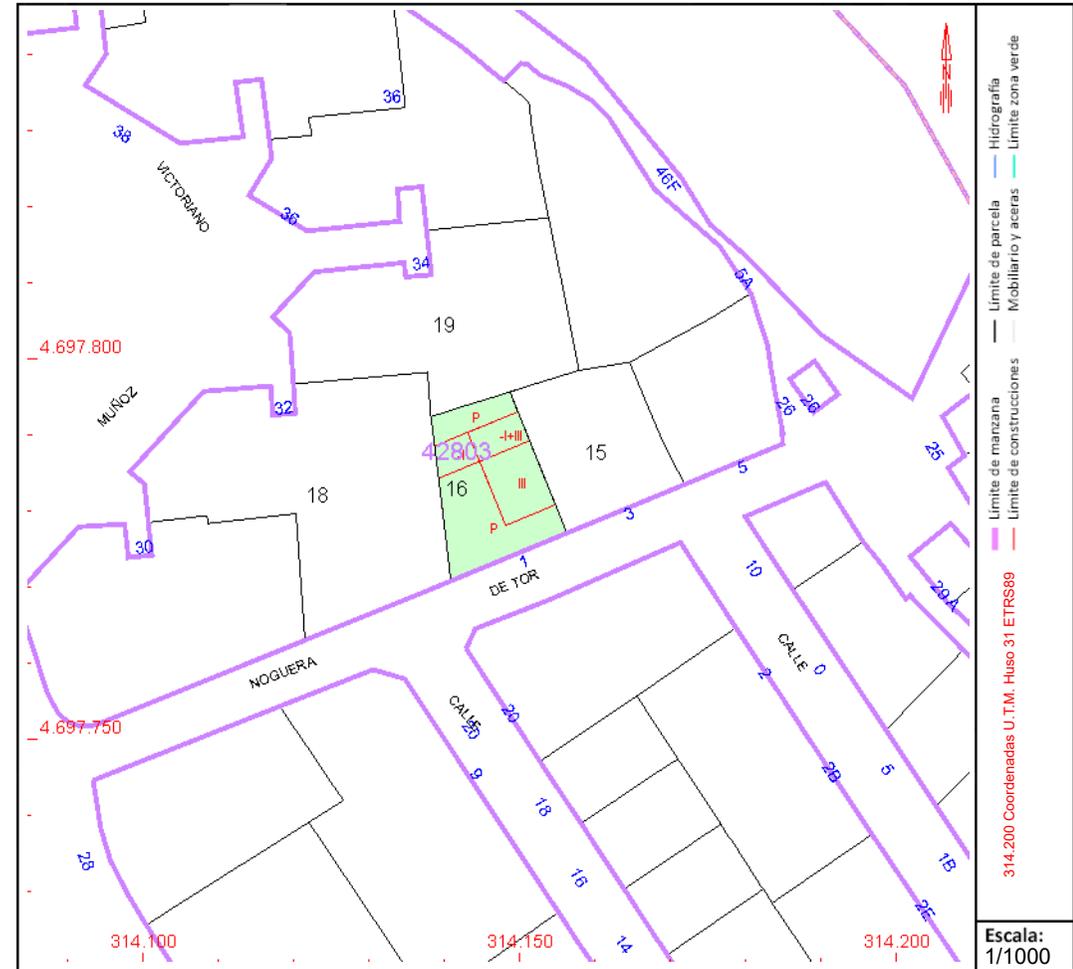
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	117
VIVIENDA	1/01/01	86
APARCAMIENTO	1/-1/01	51
VIVIENDA	1/02/01	81

## PARCELA

Superficie gráfica: 284 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 28.-ESTUDI DE LLESP



**ADREÇA:** carrer única s/n, 25526 Llesp

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 932702CH1053S0001JO

**SUPERFÍCIE:** 258 m2 (segons icgc). Edifici mal cadastrat

**Nº DE PLANTES:** 2

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 5932702CH1053S0001JO

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL UNICA,AG.LLESP 23  
25526 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 374 m2

Año construcción: 1930

### Construcción

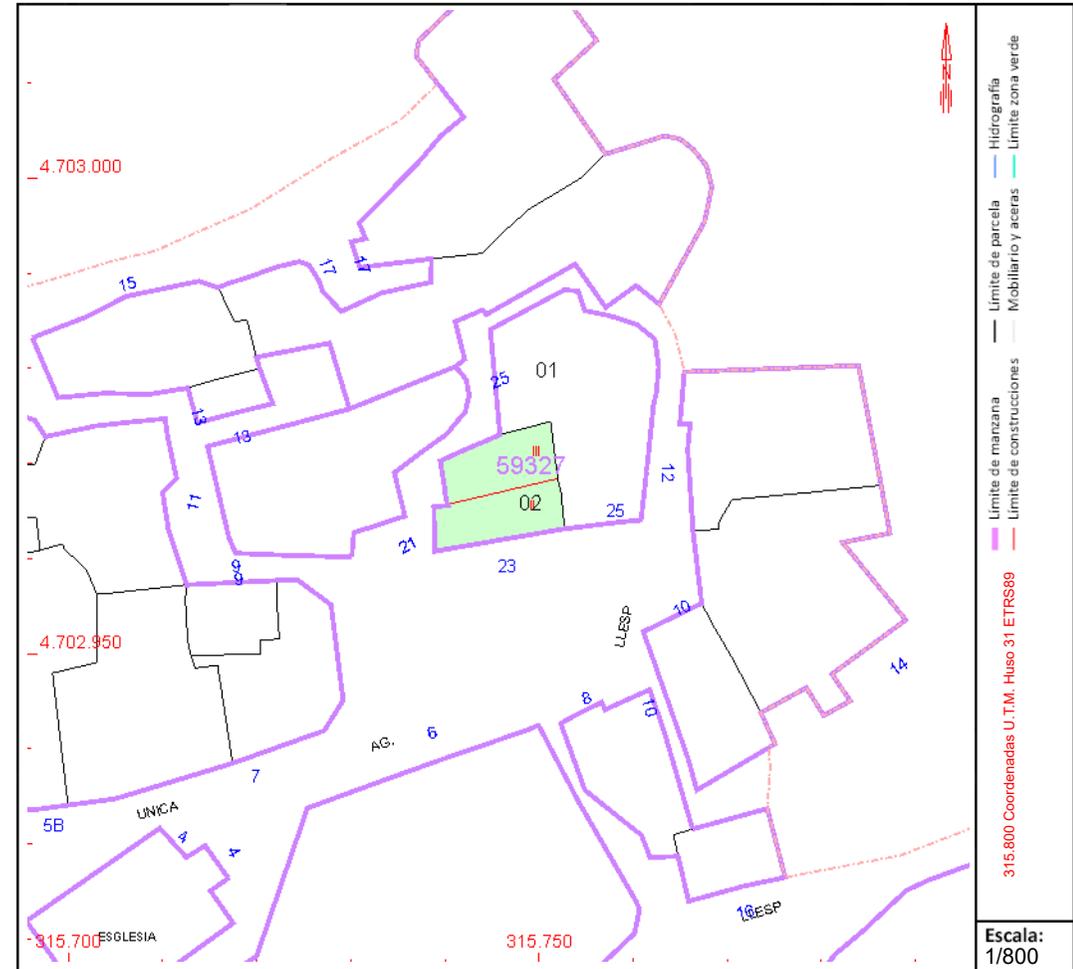
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	1/01/01	70
ALMACEN	1/00/01	70
ALMACEN	1/00/02	78
ALMACEN	1/01/02	78
ALMACEN	1/02/01	78

## PARCELA

Superficie gráfica: 136 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 29.-ESTUDI DE MALPÀS



**ADREÇA:** carrer carretera nº3, 25529 Malpàs

**ÚS:** local social, habitatge, pàrquing

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 8577801CG1987N0001KL

8577802CG1987N0001RL

**SUPERFÍCIE:** 390m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 2

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

**-FÍSICA** no accessible

**-VISUAL** no accessible

**-AUDITIVA** no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 8577802CG1987N0001RL

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL CARRETERA,AG.MALPAS 1  
25529 EL PONT DE SUERT [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 230 m2

Año construcción: 1956

### Construcción

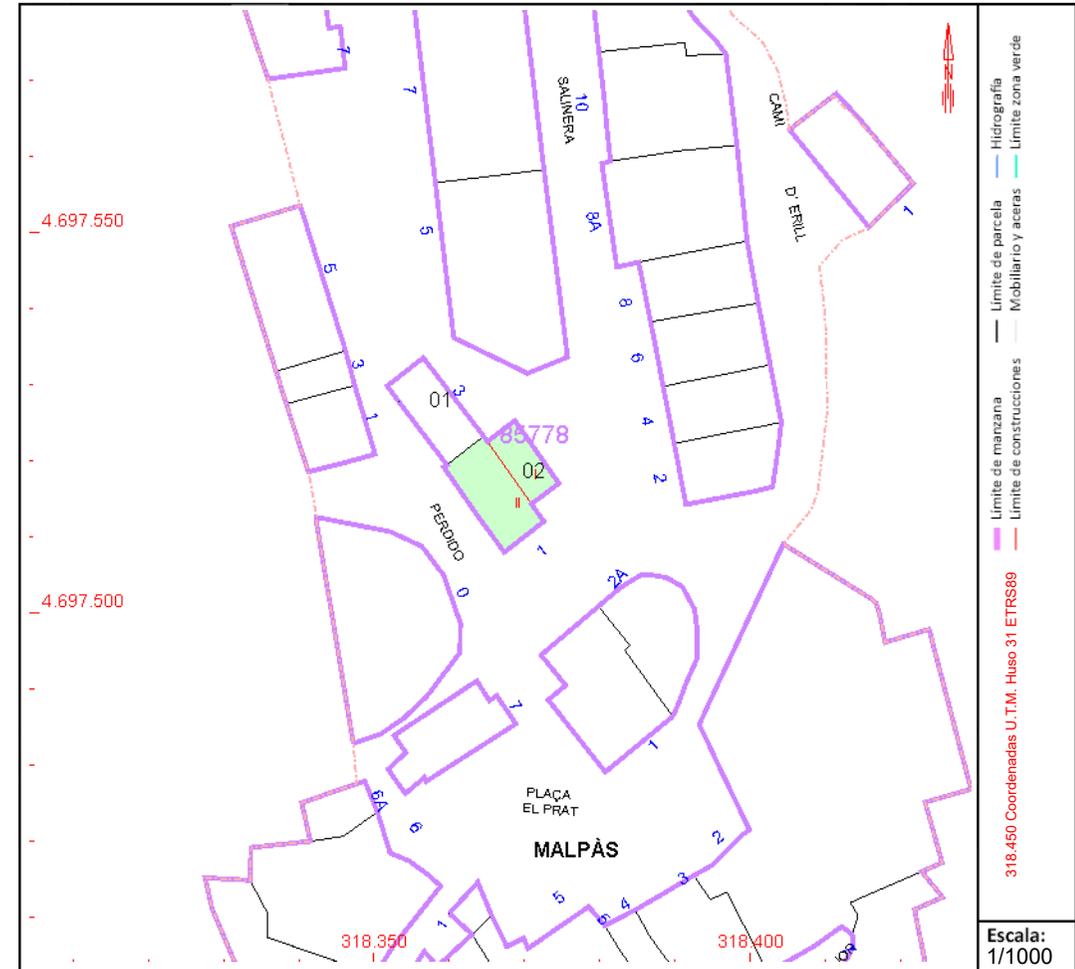
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	138
VIVIENDA	1/01/01	92

## PARCELA

Superficie gráfica: 138 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"



### 30.-ESTUDI DE PERVES



**ADREÇA:** carrer única s/n, 25556 Perves

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi d'El Pont de Suert

**REF. CADASTRAL:** 3024801CG2922S0001PX

**SUPERFÍCIE:** 130m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 2

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible





### 31.-AJUNTAMENT DE LA VALL DE BOÍ



**ADREÇA:** passeig Sant Feliu nº43, 25527 Barruera

**ÚS:** casa consistorial, consultori mèdic i oficina de turisme

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9684510CH1098S0001HK

**SUPERFÍCIE:** 1051 m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 5

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 32.-ESCOLA DE MÚSICA



**ADREÇA:** carrer del riu nº4, 25527 Barruera

**ÚS:** escola de música

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9482101CH1098S0001ZK

**SUPERFÍCIE:** 122 m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 2

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



### 33.-LLAR D'INFANTS DE LA VALL DE BOÍ



**ADREÇA:** carrer del Riu nº11, 25527 Barruera

**ÚS:** llar d'infants

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9182801CH1098S0001RK

**SUPERFÍCIE:** 123 m2 en planta (segons icgc). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9182801CH1098S0001RK

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL DEL RIU 11  
25527 LA VALL DE BOI [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 1.684 m<sup>2</sup>

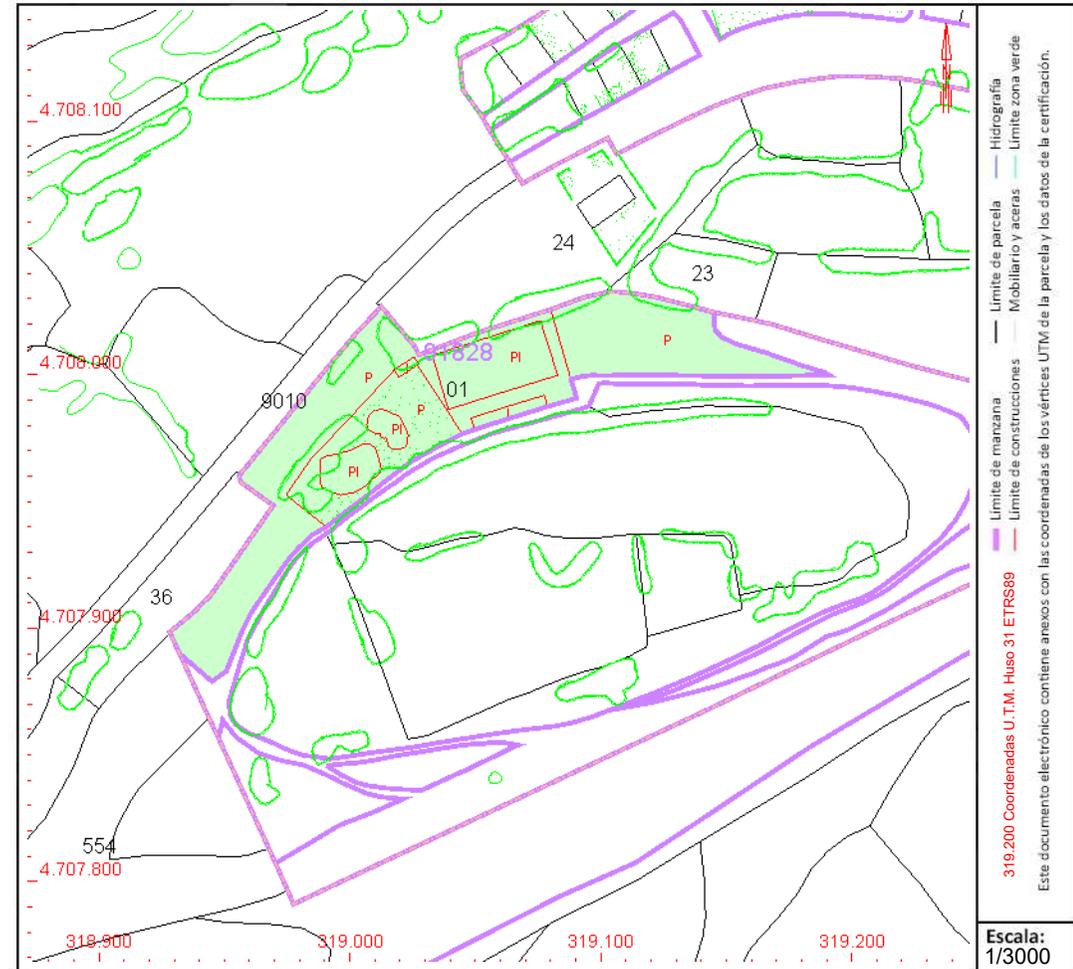
Año construcción: 1996

## PARCELA

Superficie gráfica: 9.264 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 34.-ESCOLA DE NATURA DE LA VALL DE BOÍ



<b>ADREÇA:</b>	carrer del Riu nº11, 25527 Barruera
<b>ÚS:</b>	Escola i escola de natura
<b>PROPIETAT:</b>	Generalitat de Catalunya
<b>REF. CADASTRAL:</b>	9182801CH1098S0001RK
<b>SUPERFÍCIE:</b>	347 m2 (segons ICGC). Edifici no cadastrat.
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9182801CH1098S0001RK

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL DEL RIU 11  
25527 LA VALL DE BOI [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 1.684 m2

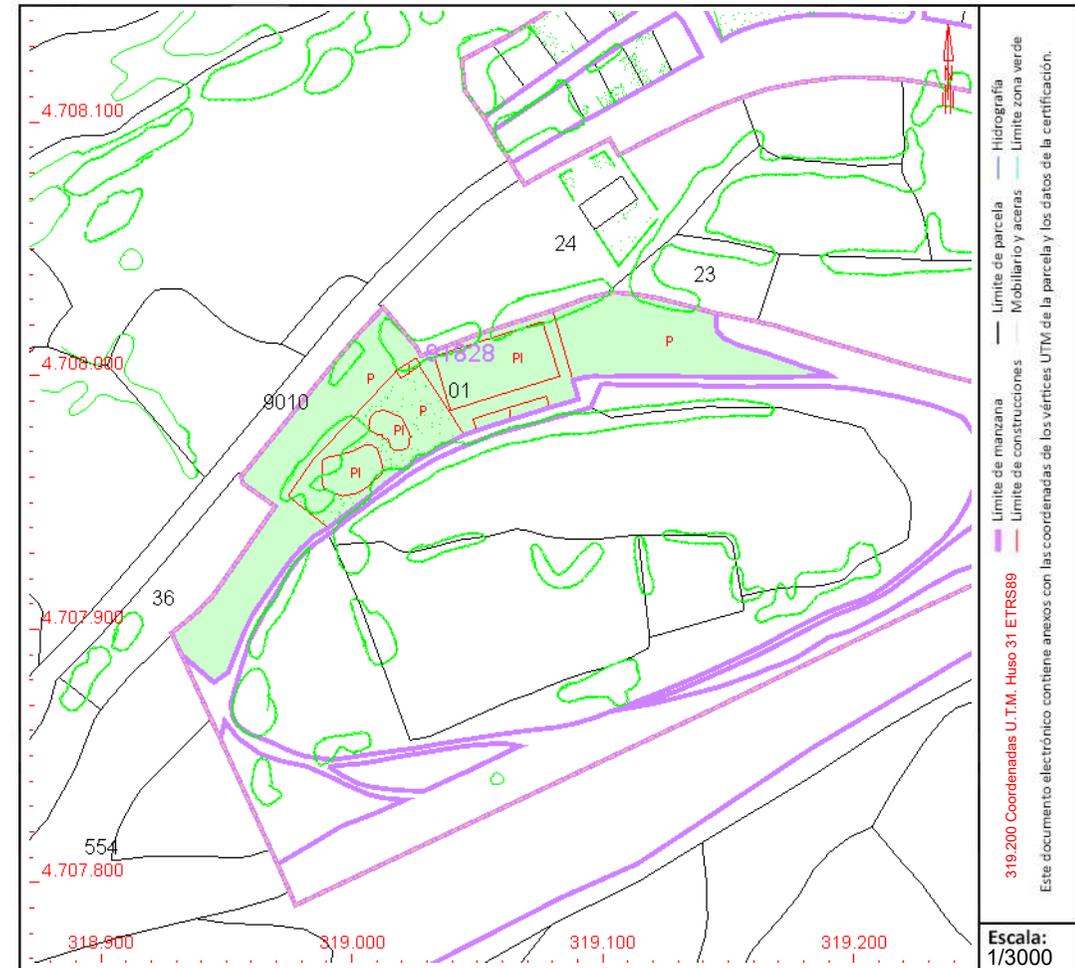
Año construcción: 1996

## PARCELA

Superficie gráfica: 9.264 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 35.-ESCOLA DE LA VALL DE BOÍ



**ADREÇA:** carrer del Riu nº11, 25527 Barruera

**ÚS:** Escola

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9182801CH1098S0001RK

**SUPERFÍCIE:** 624 m2 (segons ICGC). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9182801CH1098S0001RK

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL DEL RIU 11  
25527 LA VALL DE BOI [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 1.684 m<sup>2</sup>

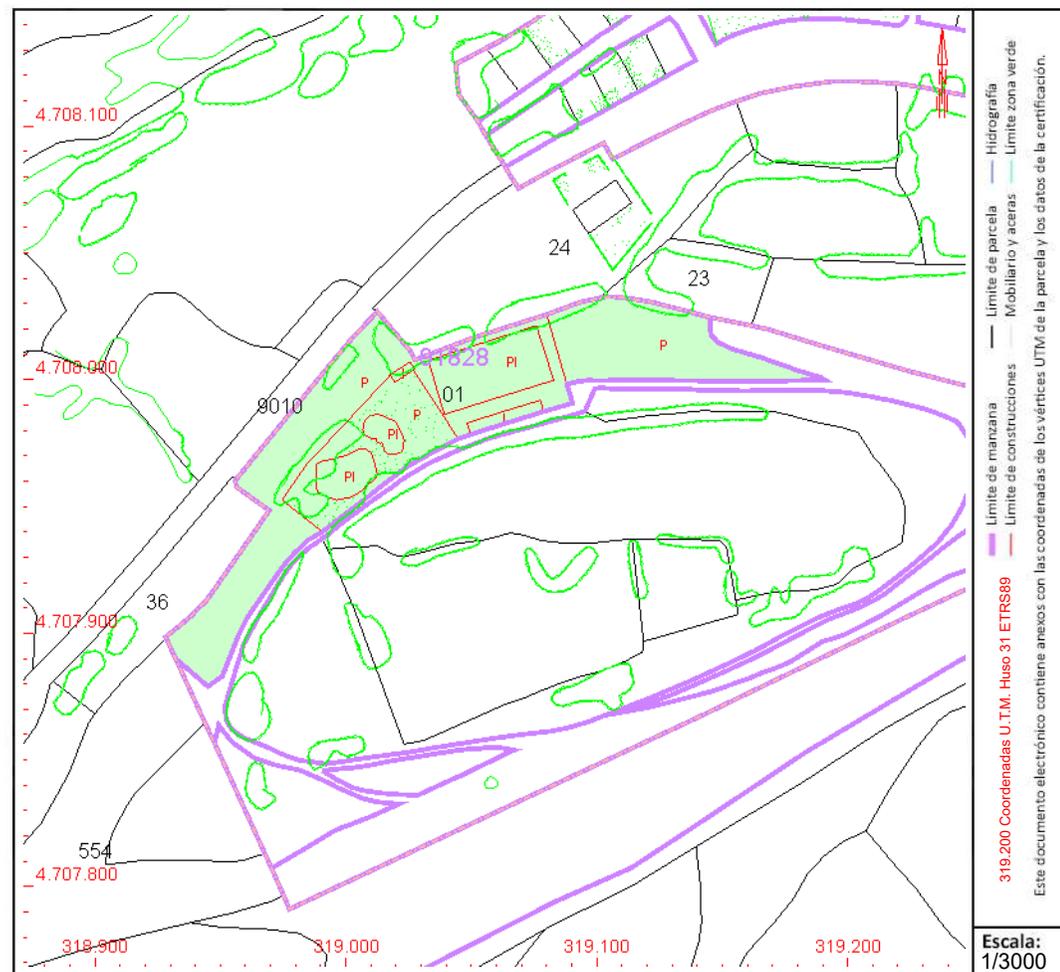
Año construcción: 1996

## PARCELA

Superficie gráfica: 9.264 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 36.-PISCINA BARRUERA



**ADREÇA:** carrer del Riu nº11, 25527 Barruera

**ÚS:** piscina, vestuaris

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9182801CH1098S0001RK

**SUPERFÍCIE:** 158 m2 (segons ICGC). Edifici no cadastrat.

**Nº DE PLANTES:** 1

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 9182801CH1098S0001RK

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL DEL RIU 11  
25527 LA VALL DE BOI [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 1.684 m2

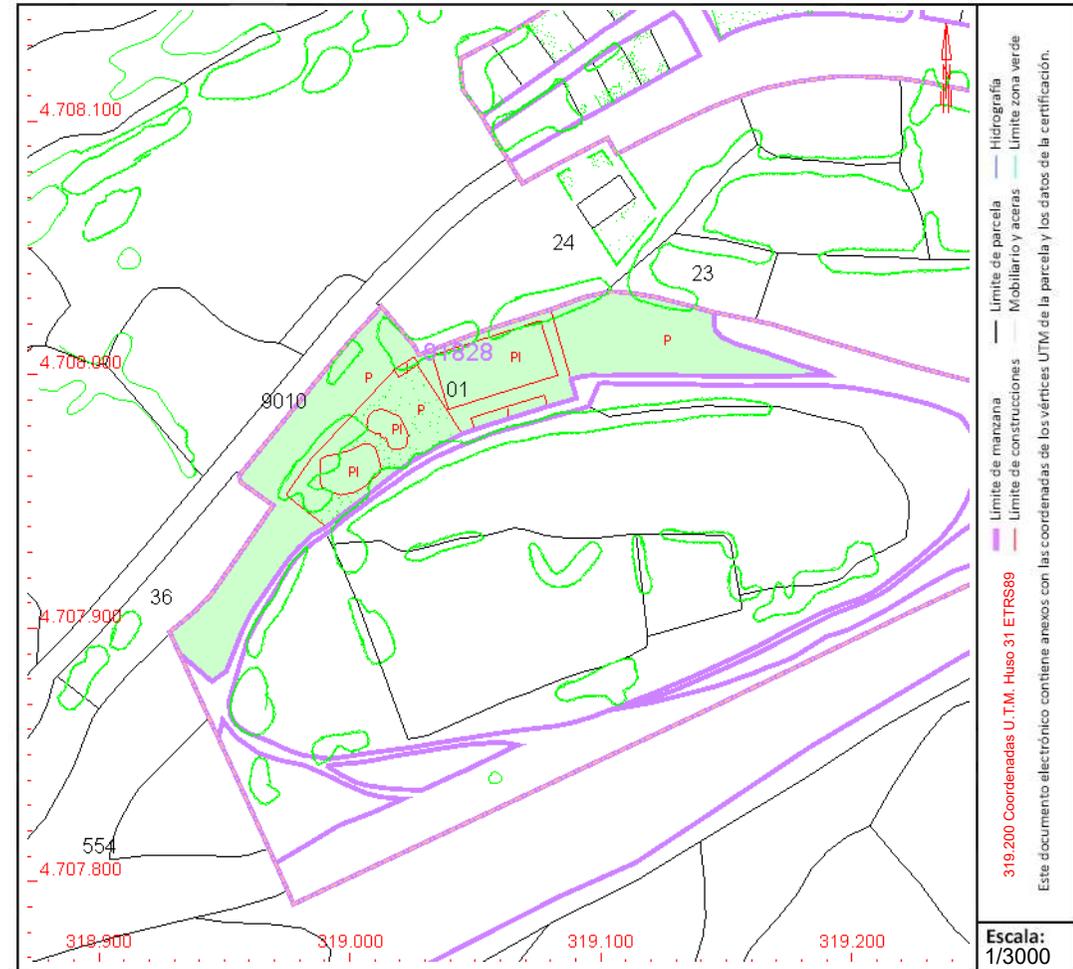
Año construcción: 1996

## PARCELA

Superficie gráfica: 9.264 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

### 37.-ESTUDI DE BARRUERA



**ADREÇA:** plaça La placeta nº2, 25527 Barruera

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 9484307CH1098S0001QK

**SUPERFÍCIE:** 249 m2 (segons cadastre).

**Nº DE PLANTES:** 3

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



### 38.-CASA DEL PARC DE BOÍ



<b>ADREÇA:</b>	plaça del treio nº6
<b>ÚS:</b>	administratiu
<b>PROPIETAT:</b>	Generalitat de Catalunya
<b>REF. CADASTRAL:</b>	2202714CH2120S0001PO
<b>SUPERFÍCIE:</b>	858 m2 (segons catastro). Edifici mal cadastrat.
<b>Nº DE PLANTES:</b>	3
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 39.- ESTUDI DE BOÍ



**ADREÇA:** plaça del treio nº3  
**ÚS:** administratiu , cultural  
**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí  
**REF. CADASTRAL:** 2202102CH2120S0001BO  
**SUPERFÍCIE:** 227m2 (segons catastre).  
**Nº DE PLANTES:** 3

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 40.- ESTUDI DE DURRO



<b>ADREÇA:</b>	plaça de l'estudi nº1
<b>ÚS:</b>	habitatge ,consultori mèdic
<b>PROPIETAT:</b>	Entitat municipal descentralitzada de Durro i Sarais
<b>REF. CADASTRAL:</b>	1078601CH2017N0001PL
<b>SUPERFÍCIE:</b>	148m2 (segons catastro)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	2
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 41.- ANTIGA ABADIA DE DURRO



**ADREÇA:** carrer de l'església nº1

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** Entitat municipal descentralitzada de Durro i Saraís

**REF. CADASTRAL:** 1076205CH2017N0001BL

**SUPERFÍCIE:** 364 m2 (segons catastre)

**Nº DE PLANTES:** 4

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1076205CH2017N0001BL

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL ESGLESIA,AG.DURRO 1  
25527 LA VALL DE BOI [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Almacén,Estac.

Superficie construida: 364 m2

Año construcción: 1900

### Construcción

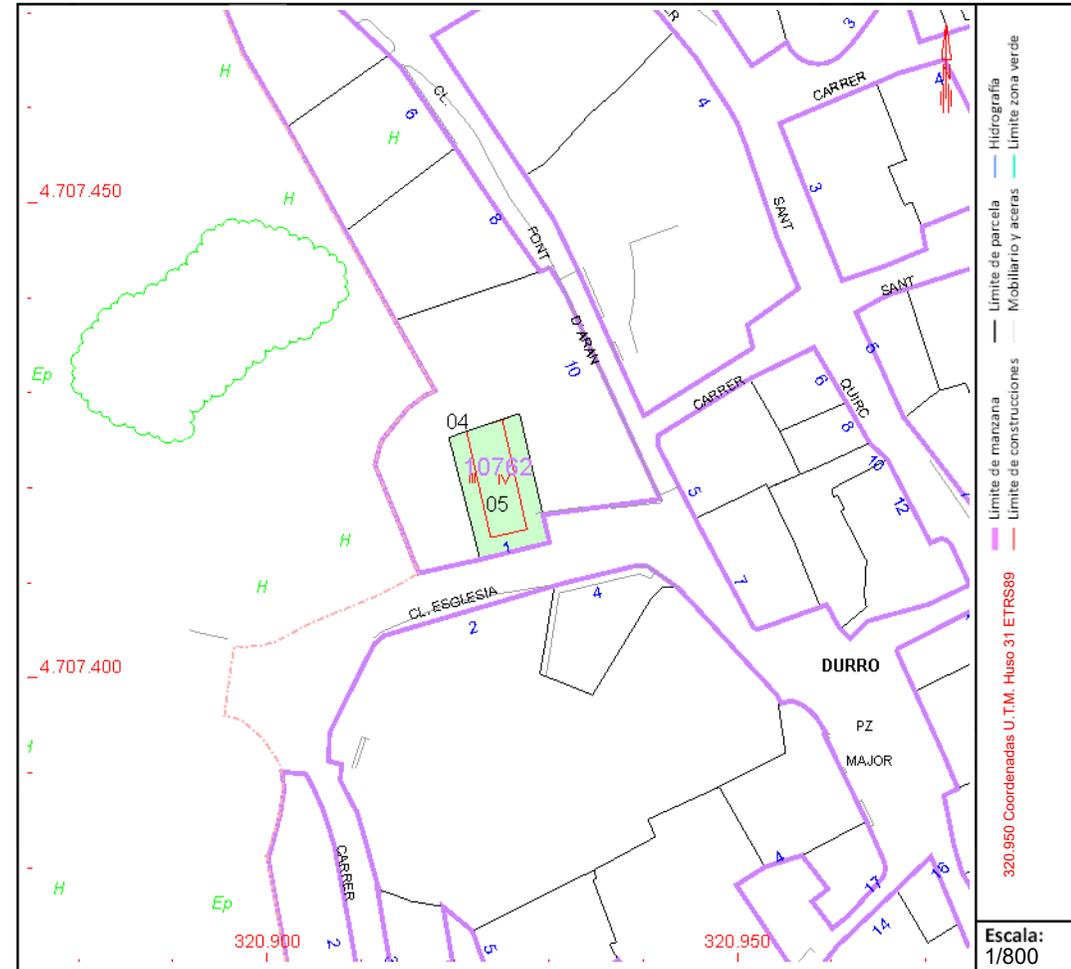
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	1/00/01	106
ALMACEN	1/01/01	106
ALMACEN	1/02/01	106
ALMACEN	1/03/01	46

## PARCELA

Superficie gráfica: 105 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 42.- LOCAL SOCIAL DEL PLA DE L'ERMITA



<b>ADREÇA:</b>	carrer Pla de l'ermita nº5, 25528 El Pla de l'Ermita
<b>ÚS:</b>	local social
<b>PROPIETAT:</b>	privada, en règim de lloguer pel municipi de la Vall de Boí
<b>REF. CADASTRAL:</b>	4094801CH2049S
<b>SUPERFÍCIE:</b>	30 m2 (aproxiamadament). Local no cadastrat.
<b>Nº DE PLANTES:</b>	1
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible

### 43.- CENTRE DEL ROMÀNIC



<b>ADREÇA:</b>	carrer del Batalló nº5-7, 25528 Erill La Vall
<b>ÚS:</b>	centre d'interpretació del romànic de La Vall de Boí
<b>PROPIETAT:</b>	Consorci Patrimoni Mundial de La Vall de Boí
<b>REF. CADASTRAL:</b>	1505203CH2110N0001AB 1505202CH2110N0001WB
<b>SUPERFÍCIE:</b>	574 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	4
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible







#### 44.- ESTUDI ERILL LA VALL



**ADREÇA:** plaça de Dalt nº1, 25528 Erill La Vall

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 1406402CH2110N0001MB

**SUPERFÍCIE:** 157 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 2

**ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 45.- ESTUDI TAÜLL



**ADREÇA:** plaça Sant Martí nº5, 25528 Taüll

**ÚS:** local social i consultori mèdic

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 3499804CH2039N0001XG

**SUPERFÍCIE:** 306 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 3

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 46.- LOCAL SOCIAL



**ADREÇA:** carrer Plano Minguero nº7, 25528 Taüll

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 3499812CH2039N0010RZ

**SUPERFÍCIE:** 121 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 47.- MOLÍ DE TAÜLL



**ADREÇA:** plaça Sant Martí nº15, 25528 Taüll

**ÚS:** industrial, actualment en desús

**PROPIETAT:** municipi de la Vall de Boí

**REF. CADASTRAL:** 3499813CH2039N0001UG

**SUPERFÍCIE:** 144 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 2

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

<b>-FÍSICA</b>	no accessible
<b>-VISUAL</b>	no accessible
<b>-AUDITIVA</b>	no accessible





## 48.-AJUNTAMENT DE VILALLER



**ADREÇA:** plaça Sant Climent nº 2, 25552 Vilaller

**ÚS:** casa consistorial

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 4277692CG1947N0001YE

**SUPERFÍCIE:** 569 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 5

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2454508CH1025S0001YI

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

PZ SANT CLIMENT 1  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida:

Año construcción: 1960

### Construcción

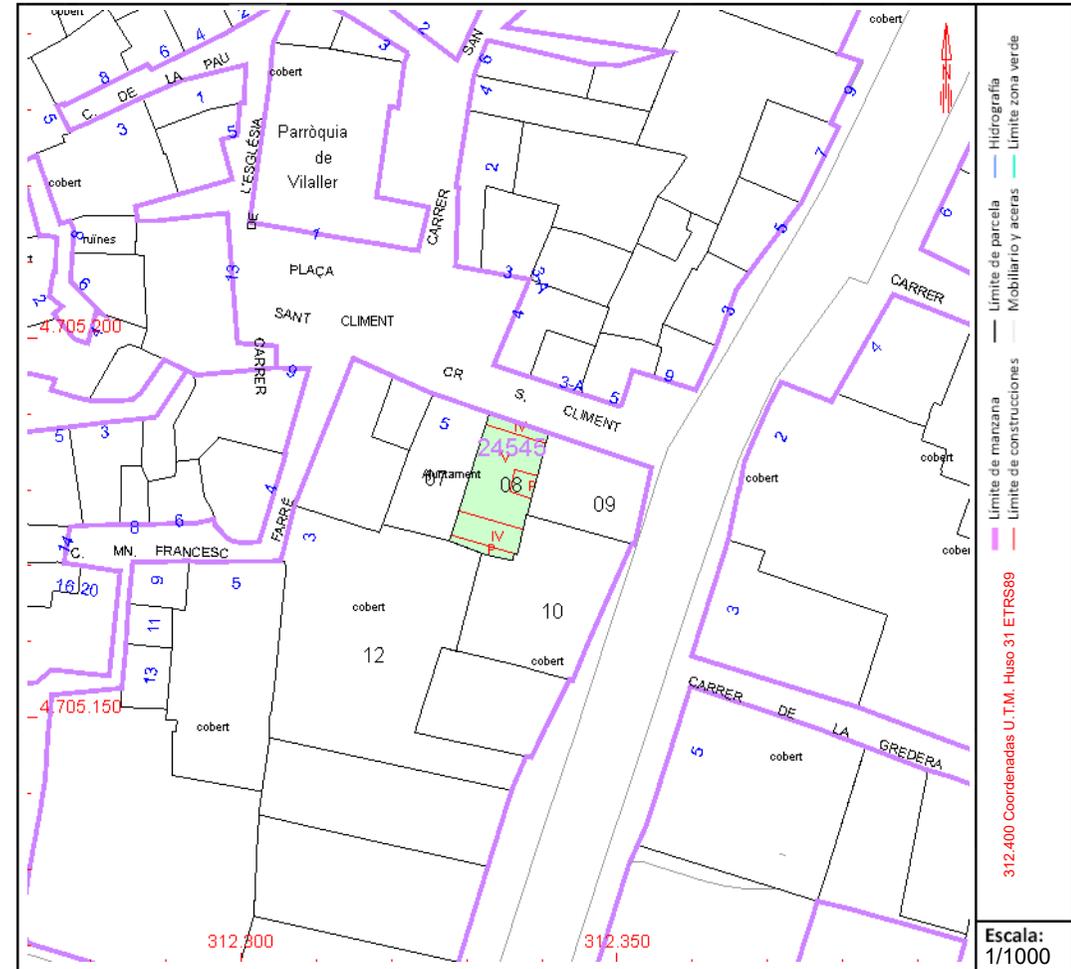
Destino	Escala / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
PUBLICO	/BJ/01	99
PUBLICO	/01/01	117
VIVIENDA	/02/02	121
VIVIENDA	/03/03	121
ALMACEN	/04/04	93
ALMACEN	/BJ/02	18

## PARCELA

Superficie gráfica: 154 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 49.- ESCOLA VIDAL I ABAD



<b>ADREÇA:</b>	carrer Mossen Anton Navarro nº 2, 25552 Vilaller
<b>ÚS:</b>	docent
<b>PROPIETAT:</b>	municipi de Vilaller, amb cessió d'ús a la Generalitat de Catalunya
<b>REF. CADASTRAL:</b>	2353301CH1025S0001UI
<b>SUPERFÍCIE:</b>	502 m2 en planta (segons icgc)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	2
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2353301CH1025S0001UI

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL MN ANTON NAVARRO 6 N2-10  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Industrial

Superficie construida:

Año construcción: 1983

### Construcción

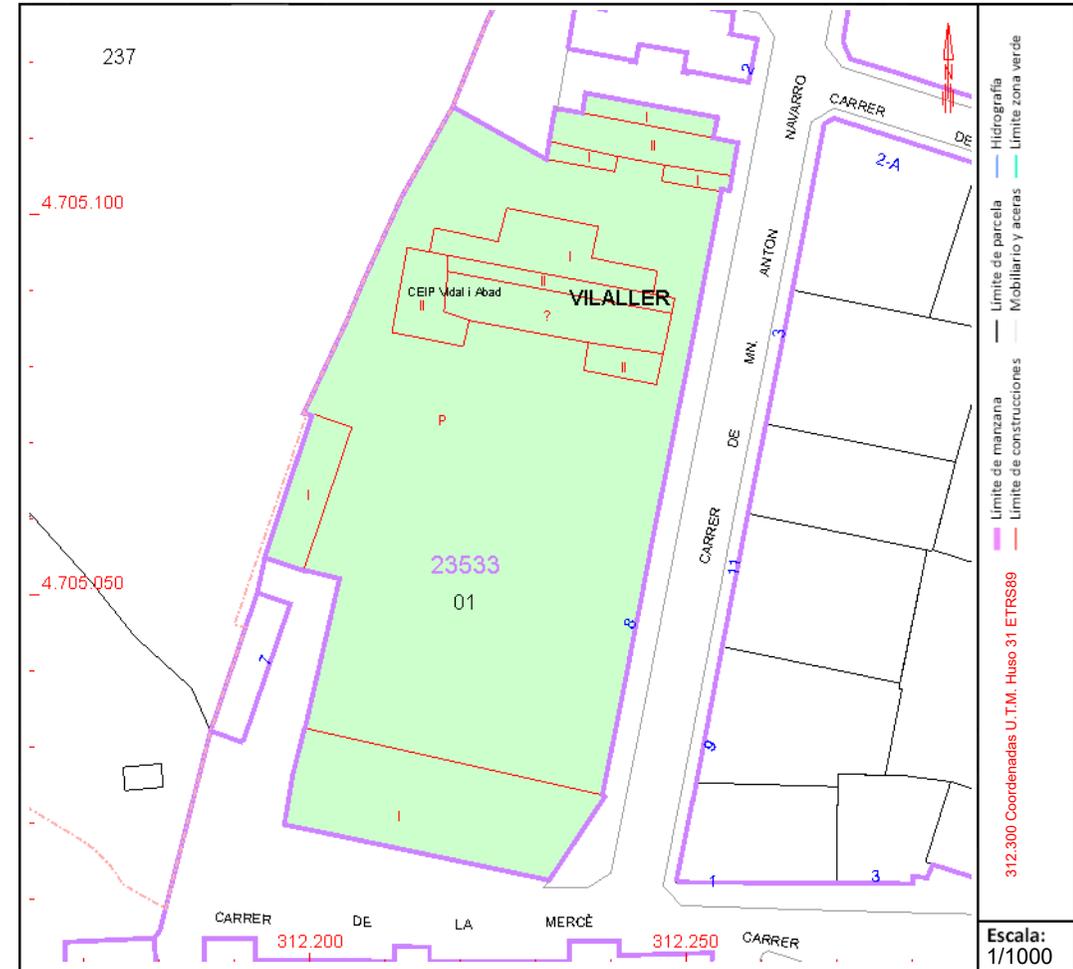
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	/BJ/01	173
ENSEÑANZA	/BJ/BJ	448
ENSEÑANZA	/01/01	212
ALMACEN	/01/01	175
ALMACEN	/BJ/BJ	98
ALMACEN	/02/01	115
ALMACEN	/BJ/BJ	464

## PARCELA

Superficie gráfica: 4.272 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 50.- CUINA-MENJADOR ESCOLA VIDAL I ABAD



**ADREÇA:** carrer Mossen Anton Navarro nº 2, 25552 Vilaller

**ÚS:** docent

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2353301CH1025S0001UI

**SUPERFÍCIE:** 182 m2 (segons icgc)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2353301CH1025S0001UI

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL MN ANTON NAVARRO 6 N2-10  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Industrial

Superficie construida:

Año construcción: 1983

### Construcción

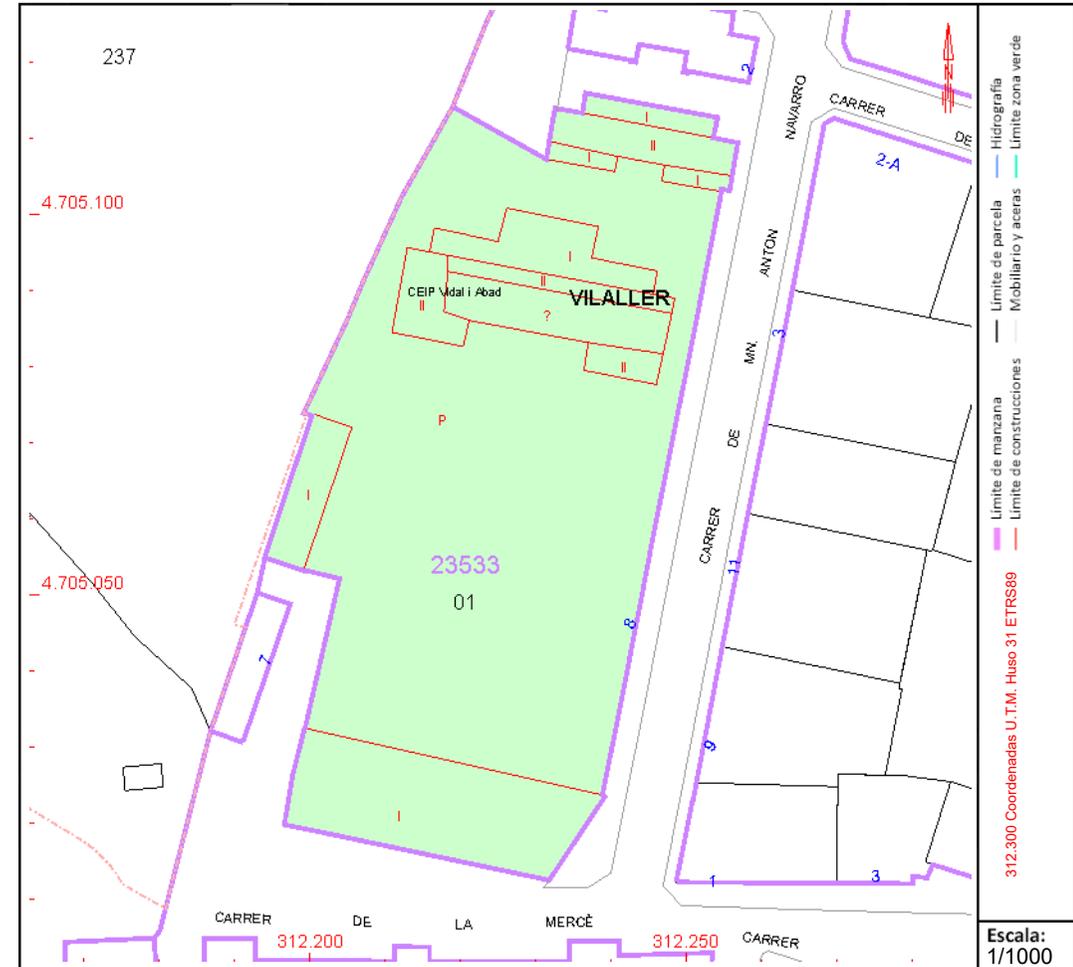
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	/BJ/01	173
ENSEÑANZA	/BJ/BJ	448
ENSEÑANZA	/01/01	212
ALMACEN	/01/01	175
ALMACEN	/BJ/BJ	98
ALMACEN	/02/01	115
ALMACEN	/BJ/BJ	464

## PARCELA

Superficie gráfica: 4.272 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 51.- ESPAI JOVE



**ADREÇA:** carrer Mossen Anton Navarro n° 4, 25552 Vilaller

**ÚS:** espai jove

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2353301CH1025S0001UI

**SUPERFÍCIE:** 260 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 2

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2353201CH1025S0001EI

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL MN ANTON NAVARRO 4  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida:

Año construcción: 1955

### Construcción

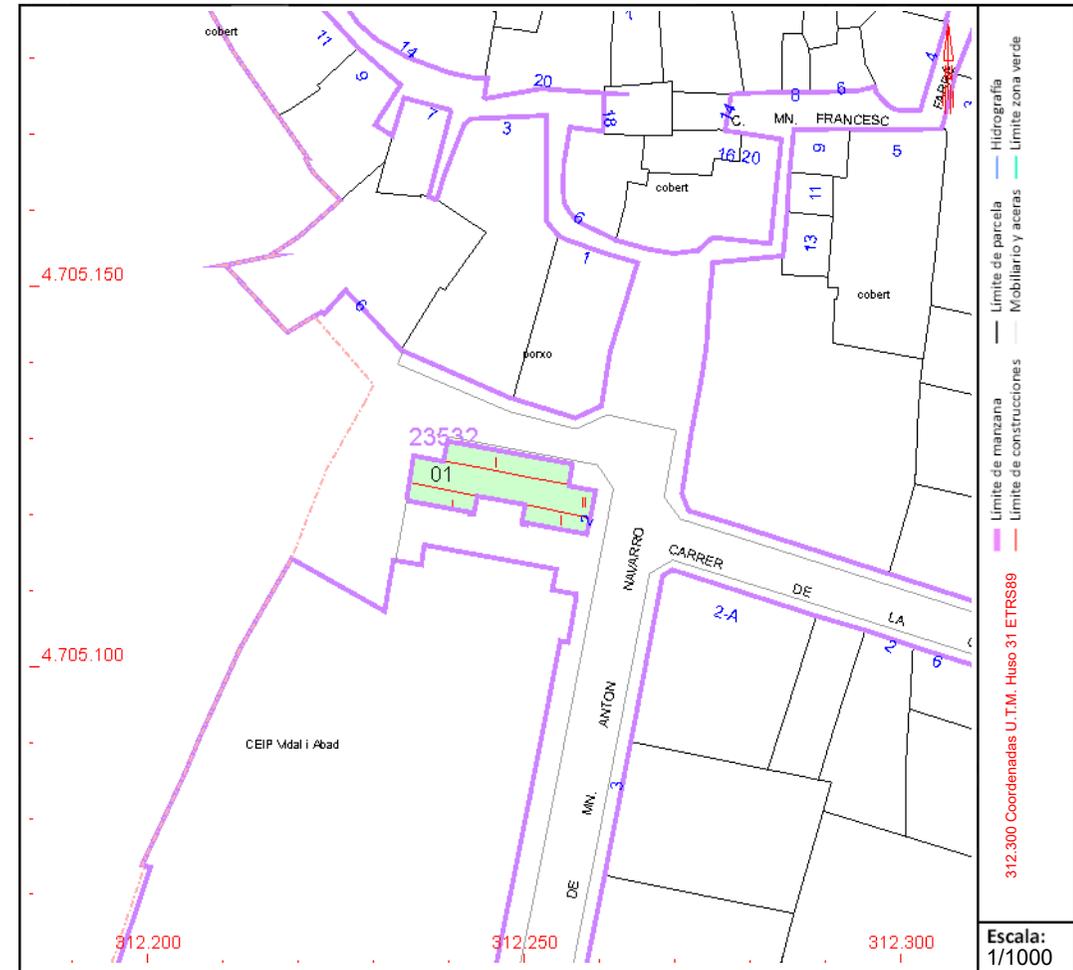
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	/BJ/01	172
ALMACEN	/01/01	88

## PARCELA

Superficie gráfica: 176 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 52.- CONSULTORI MÈDIC



**ADREÇA:** carrer Joan Miró nº5, 25552 Vilaller

**ÚS:** consultori mèdic

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2455101CH1025N0001QM

**SUPERFÍCIE:** 132 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2455101CH1025N0001QM

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL GINAST, DEL 1 Es:1 Pl:B0 Pt:01  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Almacén,Estac.

Superficie construida:

Año construcción: 1975

### Construcción

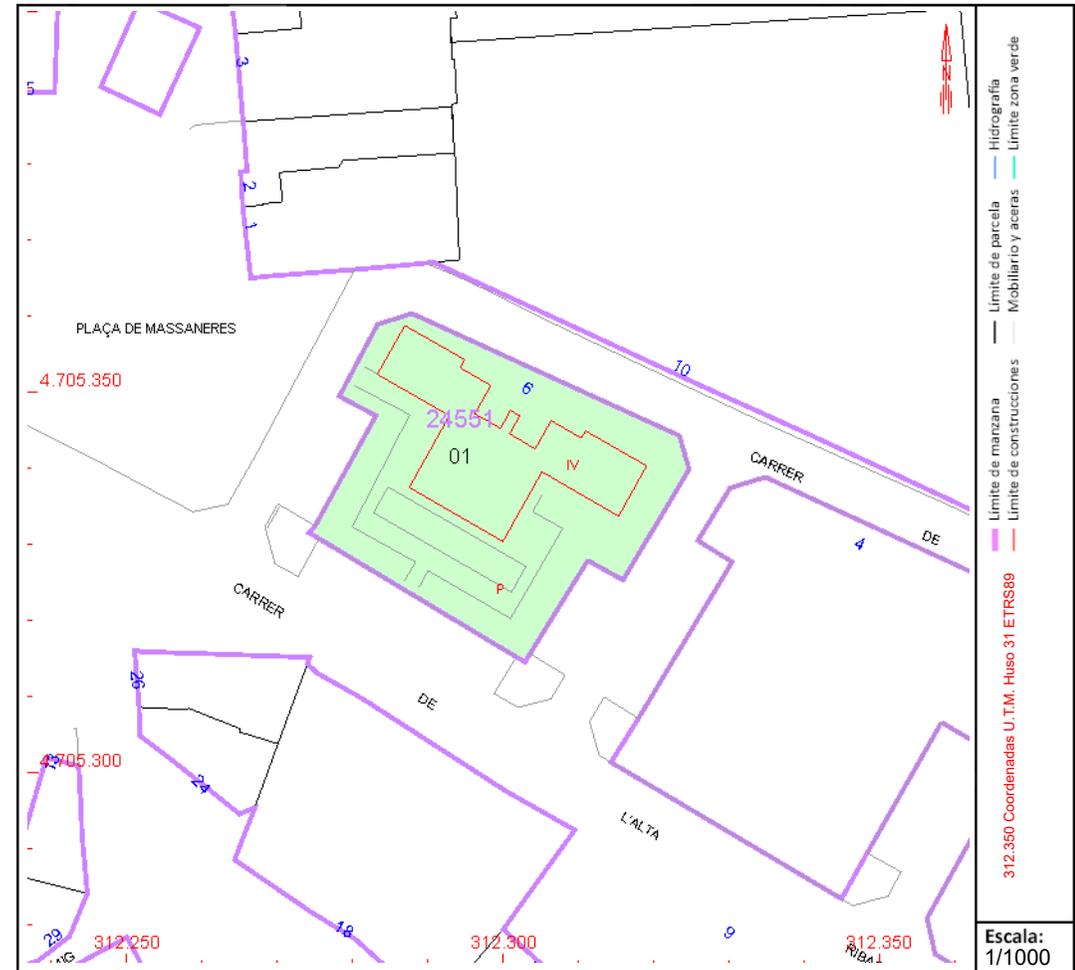
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
ALMACEN	/BJ/01	120
ALMACEN	/BJ/BJ	12

## PARCELA

Superficie gráfica: 1.322 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 10,232500 %

Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 53.- LLAR DE JUBILATS



**ADREÇA:** carrer Joan Miró nº4, 25552 Vilaller

**ÚS:** llar de jubilats

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2455201CH1025N0001TM

**SUPERFÍCIE:** 132 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

<b>-FÍSICA</b>	accessible
<b>-VISUAL</b>	no accessible
<b>-AUDITIVA</b>	no accessible



## 54.- LOCAL SOCIAL MONTIDRO



**ADREÇA:** carrer Mossen Anton Navarro s/n, 25552 Vilaller

**ÚS:** local social

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2353301CH1025S0001UI

**SUPERFÍCIE:** 464 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2353301CH1025S0001UI

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

CL MN ANTON NAVARRO 6 N2-10  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Industrial

Superficie construida:

Año construcción: 1983

### Construcción

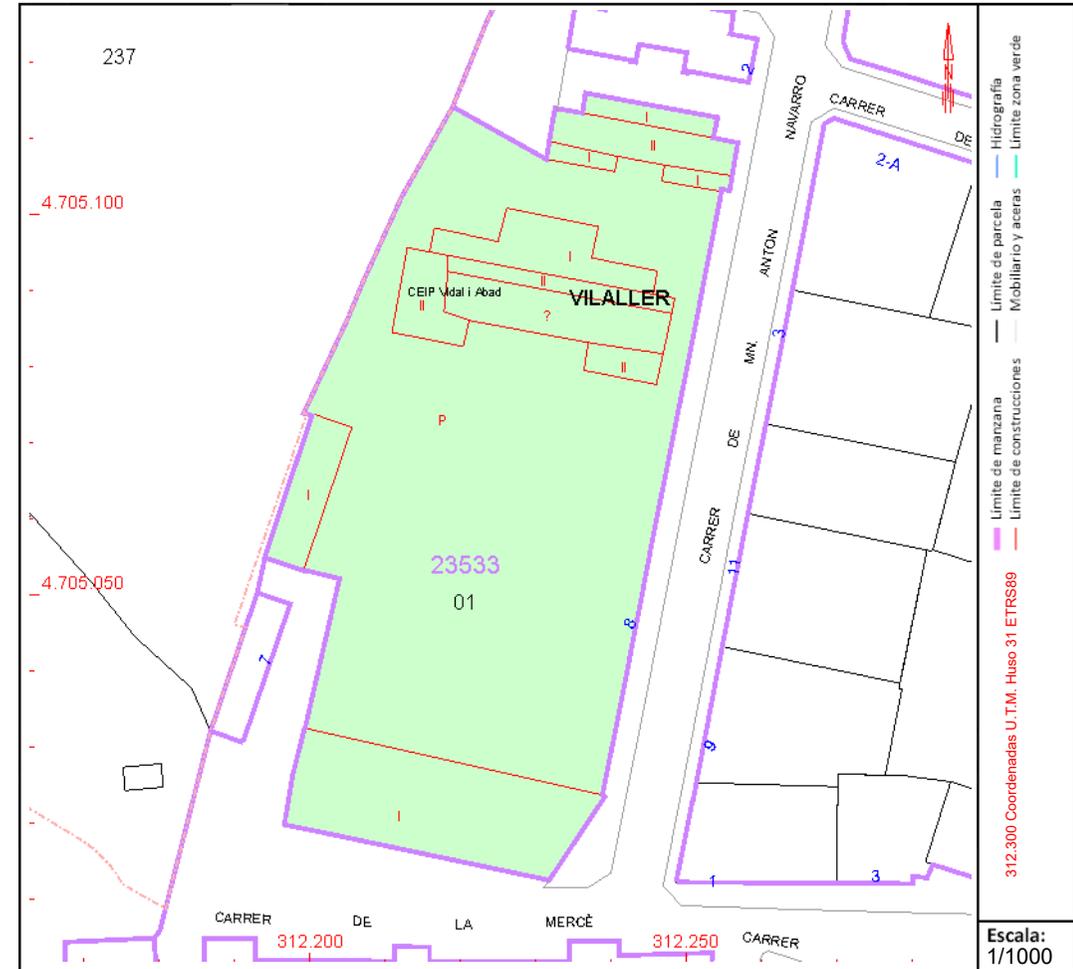
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
VIVIENDA	/BJ/01	173
ENSEÑANZA	/BJ/BJ	448
ENSEÑANZA	/01/01	212
ALMACEN	/01/01	175
ALMACEN	/BJ/BJ	98
ALMACEN	/02/01	115
ALMACEN	/BJ/BJ	464

## PARCELA

Superficie gráfica: 4.272 m<sup>2</sup>

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 55.- VESTUARIS PISCINA DESCOBERTA



**ADREÇA:** piscina descoberta, 25552 Vilaller

**ÚS:** lúdic i esportiu

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2353301CH1025S0001UI

**SUPERFÍCIE:** 252 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accesible
-VISUAL	no accesible
-AUDITIVA	no accesible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2047101CH1024N0000UT

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

DS VILALLER 37  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 7.514 m2

Año construcción: 1970

### Construcción

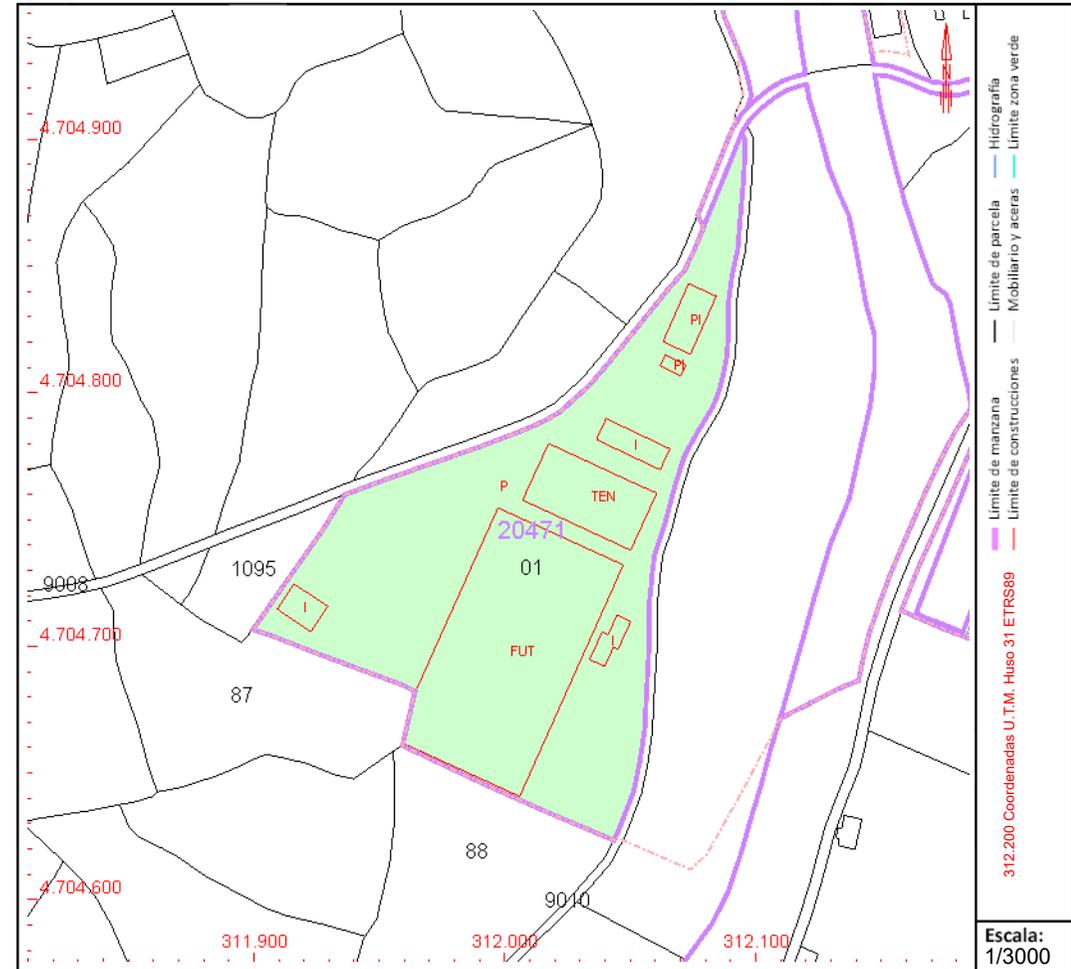
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
DEPORTIVO	1/00/01	5.427
ALMACEN	1/00/02	136
DEPORTIVO	1/00/03	300
DEPORTIVO	1/00/04	43
ALMACEN	1/00/05	252
ALMACEN	1/00/06	193
DEPORTIVO	1/00/07	1.163

## PARCELA

Superficie gráfica: 20.242 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 56.- VESTUARIS CAMP DE FUTBOL



**ADREÇA:** camp de futbol, 25552 Vilaller

**ÚS:** esportiu

**PROPIETAT:** municipi de Vilaller

**REF. CADASTRAL:** 2353301CH1025S0001UI

**SUPERFÍCIE:** 136 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### **ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:**

<b>-FÍSICA</b>	no accessible
<b>-VISUAL</b>	no accessible
<b>-AUDITIVA</b>	no accessible



# CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 2047101CH1024N0000UT

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

### Localización:

DS VILALLER 37  
25552 VILALLER [LLEIDA]

Clase: URBANO

Uso principal: Deportivo

Superficie construida: 7.514 m2

Año construcción: 1970

### Construcción

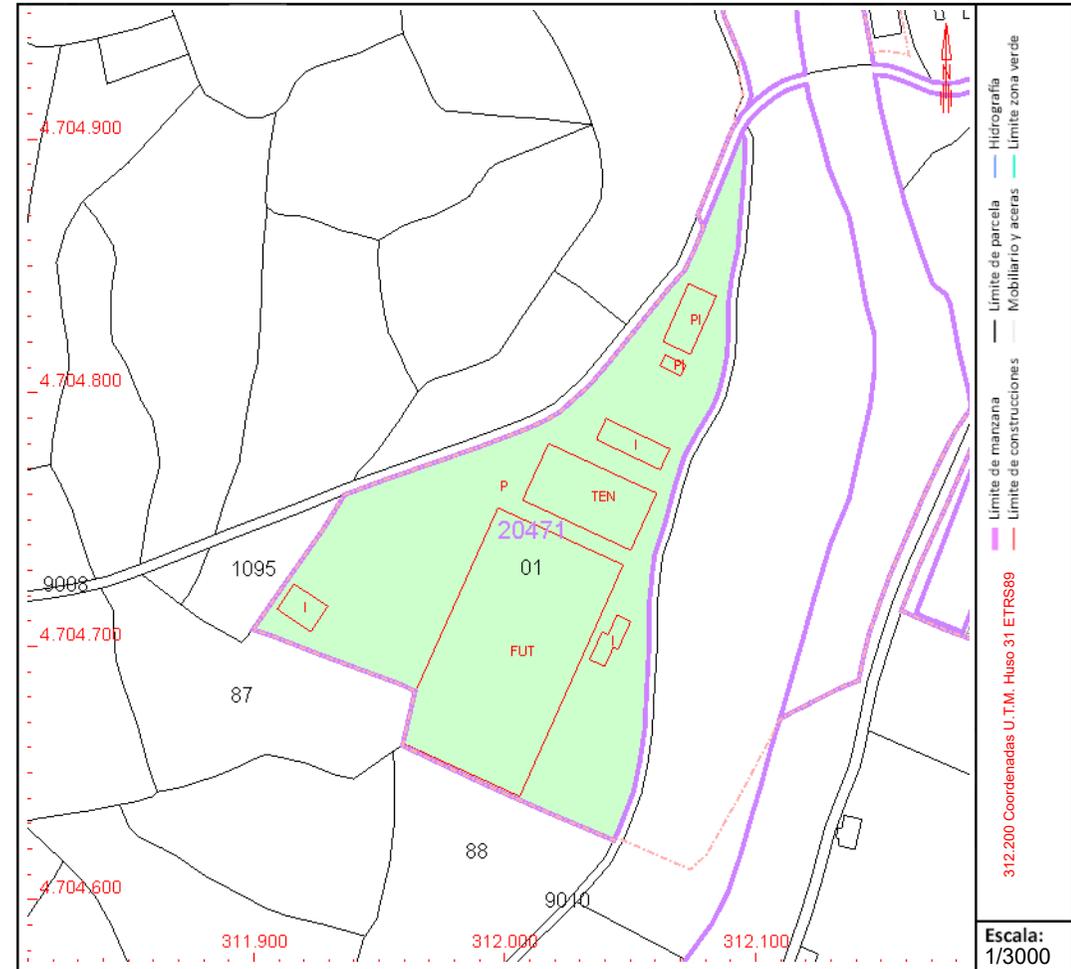
Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m <sup>2</sup>
DEPORTIVO	1/00/01	5.427
ALMACEN	1/00/02	136
DEPORTIVO	1/00/03	300
DEPORTIVO	1/00/04	43
ALMACEN	1/00/05	252
ALMACEN	1/00/06	193
DEPORTIVO	1/00/07	1.163

## PARCELA

Superficie gráfica: 20.242 m2

Participación del inmueble: 100,00 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

## 57.- DEIXALLERIA COMARCAL



**ADREÇA:** Poligono 6 Parcela 18 MONTERROI, 25552 Vilaller

**ÚS:** gestió de residus

**PROPIETAT:** Consell Comarcal Alta Ribagorça

**REF. CADASTRAL:** 25307A006000180001XL

**SUPERFÍCIE:** 257 m2 (segons cadastre)

**Nº DE PLANTES:** 1

### ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:

-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 58.- LOCAL SOCIAL DE SENET



<b>ADREÇA:</b>	carrer Santa Cecilia s/n, 25553 Senet
<b>ÚS:</b>	local social i consultori mèdic
<b>PROPIETAT:</b>	entitat municipal descentralitzada de Senet
<b>REF. CADASTRAL:</b>	504096000CH11D0001XL
<b>SUPERFÍCIE:</b>	220 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	4
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	no accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible



## 59.- CENTRE D'INFORMACIÓ DE SENET



<b>ADREÇA:</b>	La Serradora, carrer del Port s/n, 25553 Senet
<b>ÚS:</b>	oficina d'informació i cultural
<b>PROPIETAT:</b>	entitat municipal descentralitzada de Senet, en cessió d'ús a la Generalitat de Catalunya
<b>REF. CADASTRAL:</b>	504090200CH11D0001UL
<b>SUPERFÍCIE:</b>	476 m2 (segons cadastre)
<b>Nº DE PLANTES:</b>	2
<b>ACCESSIBILITAT DES DE L'EXTERIOR:</b>	
-FÍSICA	accessible
-VISUAL	no accessible
-AUDITIVA	no accessible

