

# AJUNTAMENT D'OLVAN

## DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, Sebastià Prat i Guilanyà, Alcalde – President de l'Ajuntament d'Olván , amb NIF número 77741774A.

D'una altra part Josep Roca Pursals, amb NIF número 39338287F, en representació de l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SL de la qual actua com a administrador únic, amb domicili a l'efecte de notificacions a Berga, Camí de Sant Bartomeu, 12 i domiciliada al mateix lloc que el domicili a l'efecte de notificacions, correu electrònic info@serviobres.cat

La finalitat del present document és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte: obres	
Objecte del contracte: reforma del Sindicat agrari Olvanès- Fase 1.	
Milliores;	
<ul style="list-style-type: none"><li>- Millora d'increment de la garantia. Increment de DOS (2) anys més al termini de garantia inicial.</li><li>- Millora de neteja mecànica de la façana.</li><li>- Millora de la rèplica de l'element escultòric.</li></ul>	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció 45310000-0 Treballs instal·lacions en edificis	
Valor estimat del contracte: 345.193,00 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 345.193,00 €	IVA% 72.490,53 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 417.683,53 €	
Durada de l'execució: 8 mesos	Durada màxima: 8 mesos

Dita adjudicació va ser aprovada per acord de Ple en sessió celebrada el 24 de maig de 2024.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

## CLÀUSULES

**PRIMERA.** L'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU es compromet a la realització de les següents prestacions:

# AJUNTAMENT D'OLVAN

---

Reforma del Sindicat agrari Olvanès – Fase 1 del municipi d'Olvan, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, quadre de característiques i al plec de prescripcions tècniques que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

**SEGONA.** El preu del contracte, IVA inclòs, és el de 417.683,53 €.

**TERCERA.** El termini d'execució del contracte és de 8 mesos, comptats des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

**QUARTA.** Josep Roca Pursals, en representació de l'empresa i en qualitat d'administrador únic, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest document i se sotmet, per tot el que no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual, es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat

Administrador únic  
Serviobres Queralt, SLU,

L'alcalde - president,

Josep Roca Pursals

Sebastià Prat i Guilanyà