



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTACIÓ**

**CONTRACTE DE SERVEIS CONSISTENT EN LA REPARACIÓ I MANTENIMENT DE LA XARXA VIÀRIA I INFRAESTRUCTURES DE REG I DRENATGE DINS DE L'ÀMBIT DEL PARC AGRARI DEL BAIX LLOBREGAT 2024, PER PROCEDIMENT OBERT.**

### **ÍNDEX**

<b>0) Introducció</b> .....	<b>3</b>
<b>1) Consultes preliminars al mercat</b> .....	<b>3</b>
<b>Tipus de contracte</b> .....	<b>3</b>
<b>3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació</b> .....	<b>3</b>
<b>4) Divisió en lots de l'objecte del contracte</b> .....	<b>4</b>
<b>5) Manca de mitjans</b> .....	<b>4</b>
<b>6) Procediment</b> .....	<b>4</b>
<b>7) Criteris d'adjudicació</b> .....	<b>4</b>
<b>8) Dades econòmiques del contracte</b> .....	<b>6</b>
<b>8.1) Pressupost</b> .....	<b>6</b>
<b>8.2) Aplicacions pressupostàries</b> .....	<b>7</b>
<b>9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte</b> .....	<b>8</b>
<b>10) Condicions especials d'execució</b> .....	<b>10</b>
<b>11) Durada del contracte i possibles pròrrogues</b> .....	<b>10</b>
<b>12) Termini per adjudicar el contracte</b> .....	<b>11</b>
<b>13) Constitució de la garantia provisional</b> .....	<b>11</b>
<b>14) Constitució de la garantia definitiva</b> .....	<b>11</b>
<b>15) Termini de garantia del contracte</b> .....	<b>11</b>
<b>16) Revisió de preus</b> .....	<b>11</b>
<b>17) Penalitats</b> .....	<b>11</b>



<b>18) Cessió del contracte.....</b>	<b>13</b>
<b>19) Subcontractació del contracte.....</b>	<b>13</b>



<b>Promotor</b>	Consorci del Parc Agrari del Baix L
<b>Núm. d'expedient</b>	CPBL 2024/11384
<b>Codi de classificació</b>	D0506SE01

## **0) Introducció**

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes que es descriuen a continuació.

### **1) Consultes preliminars al mercat**

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària per configurar l'expedient.

### **2) Tipus de contracte**

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

### **3) Inclusió de clàusules socials, mediambientals o d'innovació**

S'ha considerat oportú incloure en el contracte les consideracions socials que figuren a l'apartat 10 d'aquesta memòria sobre condicions especials d'execució.

#### **4) Divisió en lots de l'objecte del contracte**

S'ha dividit la contractació en els lots següents:

Lot 1	Servei de manteniment infraestructures de reg i drenatge
Lot 2	Servei de reparació de camins:

Tot i que s'ha dividit el contracte en 2 lots perquè s'ha considerat que el perfil de les empreses que poden realitzar els diferents tipus de tasques pot ser diferent, no hi ha limitació del nombre de lots al qual les empreses es poden presentar.

#### **5) Manca de mitjans**

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa el Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat són insuficients per poder prestar el servei correctament, motiu pel qual és necessari contractar una empresa per dur-los a terme.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part del Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi del Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat.

#### **6) Procediment**

En compliment del que estableix l'article 116.4.a de la LCSP, el procediment seleccionat ha estat un **procediment obert** perquè permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs.

#### **7) Criteris d'adjudicació**

En compliment del que estableixen els articles 116.4c i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació, d'acord amb el detall següent:



LOT 1:

<b>Descripció del criteri</b>	<b>Ponderació</b>	<b>Tipus criteri</b>
Preu	70%	Automàtic Automàtic
Millores proposades en relació amb criteris ambientals de la maquinària exigida al punt 4.1 PPT	20%	Automàtic
Millora de la maquinària a disposició del contracte	10%	Automàtic

LOT 2:

<b>Descripció del criteri</b>	<b>Ponderació</b>	<b>Tipus criteri</b>
Preu	70%	Automàtic Automàtic
Millores proposades en relació amb criteris ambientals de la maquinària exigida al punt 4.1 PPT	10%	Automàtic
Millora de la maquinària a disposició del contracte	20%	Automàtic

La finalitat que es vol aconseguir amb cada un dels criteris és la següent:

- Preu : Aconseguir el preu més baix i així el CPABL podrà disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la fórmula utilitzada en la valoració del criteri preu és la fixada per a tots els contractes oberts, restringits i negociats que es tramitin per la Diputació de Barcelona i els seus organismes autònoms i consorcis adscrits al sector públic de la corporació en què la intervenció sigui assumida per la Intervenció General de la Diputació i que va ser aprovada pel Decret núm. 6319, de 21 de juny de 2017.



La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

- Milliores proposades en relació amb criteris ambientals de la maquinària exigida al punt 4.1 PPT: aconseguir que la maquinària utilitzada per fer les tasques sigui ambientalment el més adequada possible.
- Millora de la maquinària a disposició del contracte: Vist que hi haurà varies zones de treball separades, fet que permetria executar el servei amb varis equips simultàniament, es considera que per millorar la celeritat del servei, es pot posar a disposició més maquinària.

## **8) Dades econòmiques del contracte**

### **8.1) Pressupost**

Els conceptes que integren el valor estimat del contracte són els següents:

Pressupost	2024	148.760,33 €
Pròrroga	No prevista	0 €
Modificacions	A justificar per necessitat	9.906,03 €
Valor estimat		158.666,36 €

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual de 180.000,00 € IVA inclòs, dividit en els següents LOTS:

a) anual següent pels diferents lots:

**LOT 1:** Servei de manteniment infraestructures de reg i drenatge: **87.000,00 € (IVA inclòs):**

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de 15.099,17 €

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
71.900,83 €	15.099,17 €

**LOT 2:** Servei de reparació de camins: **93.000,00 € (IVA inclòs).**

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de 16.140,50 €



Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
76.859,50 €	16.140,50 €

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu del sector de serveis forestals de Catalunya (codi de conveni núm. 79100045012013). i data de publicació al DOGC 8061 del 11 de febrer de 2020.

El cost salarial desagregat per categoria professional es fixa d'acord amb el següent detall:

Categoria professional	Salari base anual
Peó ordinari	13.457,35 €
Peó especialista	14.363,38 €
Oficial	15.088,20 €
Encarregat	15.933,82 €
Capatàs	15.813,01€
Aux Administratiu	14.302,98 €
Tècnic	16.175,42 €

Font: Conveni col·lectiu del sector de serveis forestals de Catalunya, ( codi 79100045012013)

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

## **8.2) Aplicacions pressupostàries**

La despesa es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària:

1723 21002, *de manteniment de zones naturals*



**9) Condicions mínimes de solvència i altres requeriments exigits per presentar-se a la licitació o per executar el contracte**

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament, s'ha previst que les empreses han d'acreditar els requeriments mínims següents:

Pel lot 1 i pel lot 2

	Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits mínims exigits
Solvència econòmica	Import mínim anual de volum de negocis (50.000€)	S'ha reduït el volum mínim de negocis previst en el reglament per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte
Solvència tècnica	Relació dels serveis o treballs principals per un import anual mínim (50.000€)	S'ha reduït l'import mínim anual previst en el reglament per considerar-se adequat per la naturalesa del contracte
	Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte	És una mesura que acredita els recursos del personal tècnic disponibles per realitzar les tasques
	Declaració de la maquinària, material	És una mesura que acredita els recursos de maquinària disponibles per realitzar les tasques

Atès el que estableix l'article 77.1.b) de la LCSP, la solvència mínima requerida es pot acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrups i categories que tot seguit es detallen:

PEL LOT 1:

Grup: 0	Subgrup: 6 Conservació i manteniment de muntanyes i jardins	Categoria: 1 o superior
---------	--	-------------------------





**PEL LOT 2:**

Grup: 0	Subgrup: 6 Conservació i manteniment de muntanyes i jardins	Categoria: 1 o superior
---------	--	-------------------------

Així mateix, les empreses, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure, com a mínim, els mitjans següents:

**PEL LOT 1**

Compromís d'adscripció de mitjans materials	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tractor amb una potència mínima de 140 CV equipat amb capçal desbrossador (1 unitat)</li><li>- Trituradora forestal (1 unitat)</li><li>- Màquina mini carregadora (1 unitat)</li><li>- Motoserres (2 unitats) i desbrossadores manuals (2 unitats).</li><li>- Giratòria de cadenes de 10 Tn o 12 Tn equipada amb pala de reixeta (1 unitat)</li><li>- Braç telescòpic i ús puntual de braç de 22 metres de llargada (1 unitat)</li><li>-</li></ul>	És una mesura que acredita els recursos de maquinària disponibles per realitzar les tasques de forma exclusiva
Compromís d'adscripció de mitjans personals	Un/a enginyer/a tècnic/a o superior o aparellador/a /arquitecte/a amb experiència professional mínima de 5 anys  Tres operaris/àries	És una mesura que acredita els recursos del personal tècnic amb experiència disponibles per realitzar les tasques

**PEL LOT 2**

Compromís d'adscripció de mitjans materials	<ul style="list-style-type: none"><li>- Tractor amb una potència mínima de 140 CV equipat amb capçal desbrossador (1 unitat)</li><li>- Màquina mini carregadora (1 unitat)</li><li>- Desbrossadores manuals (2 unitats).</li><li>- Motoanivelladora (1 unitat)</li></ul>	És una mesura que acredita els recursos de maquinària disponibles per realitzar les tasques de forma exclusiva
---	--	--



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Corró autopropulsat (compactadora i vibratori) 2-4 Tm. (1 unitat)</li><li>- Camió basculant fins a 15 TM (Dumper). (1 unitat)</li><li>- Camió cuba fins a 10.000 l o similar. (1 unitat)</li><li>- Pala carregadora 20 T. (1 unitat)</li><li>-</li></ul>	
Compromís d'adscripció de mitjans personals	Un/a enginyer/a tècnic/a o superior o aparellador/a /arquitecte/a amb experiència professional mínima de 5 anys  Tres operaris/àries	És una mesura que acredita els recursos del personal tècnic amb experiència disponibles per realitzar les tasques

## **10) Condicions especials d'execució**

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Es preveuen diferents condicions especials d'execució relatives a aspectes socials, laborals i d'igualtat de gènere respecte els treballadors adscrits a l'execució del contracte als efectes de poder exigir al contractista, si es considera necessari, que acrediti el seu compliment, especialment les obligacions relatives al compliment del pagament del salari, ja que en cas de denúncia dels representants dels treballadors pot ser causa de resolució contractual d'acord amb les previsions dels articles 211.1.i) i 212.1.2n paràgraf de la LCSP.

Aquestes condicions estan previstes en el Recull de Clàusules Socials aprovades per Decret de Presidència de la Diputació de Barcelona de 12 de juny de 2017 i, encara que no afectin el resultat final de la prestació, es considera que estan vinculades a l'objecte del contracte, en virtut del que disposa l'article 202.1 de la LCSP en relació a l'article 145.6 i d'acord amb la Resolució 51/2019 del Tribunal Català de Recursos Contractuals que fa una interpretació àmplia del concepte "vinculació a l'objecte del contracte".

## **11) Durada del contracte i possibles pròrroques**

La durada del contracte s'ha fixat per un termini de 10 mesos que és el que es considera adequat per a l'execució correcta del contracte ja que ha de complir les



tasques previstes en els Plans de treball pactats anualment pels municipis durant l'any 2024.

El contracte no serà prorrogable.

#### **12) Termini per adjudicar el contracte**

L'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en el termini de 2 mesos previst en l'article 158 de la LCSP.

#### **13) Constitució de la garantia provisional**

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional.

#### **14) Constitució de la garantia definitiva**

En aquesta contractació s'exigeix la presentació de la garantia definitiva en els termes que preveu l'article 107 de la LCSP.

#### **15) Termini de garantia del contracte**

No es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

#### **16) Revisió de preus**

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

#### **17) Penalitats**

En aquesta contractació s'exigeix la penalitat per l'incompliment del termini parcial o total del contracte en els termes que preveu l'article 193.3 de la LCSP.

- En cas que el Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:
- ✓ Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment del termini total per **zona establerta** a treballar per causes que li siguin imputables, s'imposarà:



- una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.
- ✓ En cas d'incompliment parcial o compliment defectuós, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:
  - Pel compliment defectuós de la prestació i/o per l'incompliment parcial, s'imposaran penalitats en els termes següents:
    - Incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral) s'imposarà una penalitat econòmica d'un 1% del pressupost del contracte, IVA exclòs.
    - Per compliment defectuós de la prestació, amb mancances tècniques o documentals, no modificades després de les indicacions efectuades pel responsable del contracte s'imposarà una penalitat econòmica d'un 1% del pressupost del contracte, IVA exclòs.
    - Per no proporcionar al Consorci qualsevol informació requerida en els Plecs, sense una justificació, comportarà una penalitat econòmica d'un 1% del pressupost del contracte, IVA exclòs.
  - Per l'incompliment de les condicions especials d'execució definides a la clàusula 2.2 del PCAP s'imposaran penalitats, en els termes següents:
    - Per la no presentació de la documentació per a la seva acreditació, s'imposarà una penalitat econòmica d'un 1% del preu del contracte, fins un màxim de tres incompliments.
    - Per l'incompliment de les condicions de subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista i del pagament al mateix, s'imposarà una penalitat de fins al 50% de l'import del subcontracte o donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb l'article 215.3 i 217.2 de la LCSP.
    - Per l'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, que poden comportar riscos greus per les persones s'imposarà una penalitat equivalent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.



En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats al Consorci del Parc Agrari del Baix Llobregat, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

#### **18) Cessió del contracte**

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

#### **19) Subcontractació del contracte**

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP.



## Metadades del document

Núm. expedient	CPBL/2024/0011384
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria
Codi classificació	D0506SE01 - Serveis obert

## Signatures

Signatari	Acte	Data acte
Helena Perxacs Motgé (TCAT)	Gerent/a Ens	05/07/2024 07:51

## Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
48a03ac0e42deb5c63f8	<a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a>	

