

Proposta d'adjudicació d'un contracte d'obres

Expedient	ED-2024-1611	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme – Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de climatització de la sala d'actes (210,61 m ²) i instal·lacions associades de l'Institut Vilatzara de Vilassar de Mar (codi de centre: 08046803. Codi Ens: 02743).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	47.041,37	-	-
Pressupost licitació	47.041,37	9.878,69	56.920,06
Termini d'execució	60 dies		

Antecedents

1. Per resolució de l'òrgan de contractació, de data 2 de juliol de 2024, s'aprova l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat abreujat, de les obres de referència.
2. En data 3 de juliol de 2024, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 17 de juliol de 2024.
3. En data 23 de juliol de 2024, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que les empreses següents han presentat les seves ofertes dins de termini:
 - SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L., representada pel Sra. Cristina Devahive Gómez.
 - FARECLIMA, S.L., representada pel Sr. Héctor Ramón Esteruelas Banzo.
 - INSCLIMA, S.A., representada pel Sr. Enric Galceran Díaz.
 - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel Sr. Jaime Cobos Sánchez.
 - CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L., representada pel Sr. Luis Maria Molina Soler.
 - INSTER MANTENIMENTS, S.L., representada pel Sr. Eduard Orús Viscarro.
 - ALFELECTRIC-ATI, S.L., representada pel Sr. Ricardo Ferri Yus.
 - Que, un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que els sobres presentats per totes les empreses contenen la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
 - Que es lliura la documentació presentada per les empreses, que han de quedar admeses, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

4. En data de 24 de juliol de 2024, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes presentades, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, les ofertes s'ajusten als requeriments tècnics de la licitació.

5. Es comprova que les empreses licitadores no presentin una oferta econòmica anormalment baixa.
6. No trobant objeccions al contingut de l'informe esmentat, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
7. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que obté major puntuació.

Fonaments de dret

1. Clàusula 12.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació, quant a la determinació de les empreses admeses a la licitació i de les excloses, així com, en el seu cas, de les causes de l'exclusió.
2. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
3. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.
4. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives, quant a la proposta d'adjudicació del contracte.

Per tant,

Proposo

1. Que s'admeti les empreses, següent, per haver presentat les seves ofertes dins de termini i per haver presentat la documentació correctament:
 - SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L., representada pel Sra. Cristina Devahive Gómez.
 - FARECLIMA, S.L., representada pel Sr. Héctor Ramón Esteruelas Banzo.
 - INSCLIMA, S.A., representada pel Sr. Enric Galceran Díaz.
 - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel Sr. Jaime Cobos Sánchez.
 - CATALANA DE TREBALLS I OBRES, S.L., representada pel Sr. Luis Maria Molina Soler.
 - INSTER MANTENIMENTS, S.L., representada pel Sr. Eduard Orús Viscarro.
 - ALFELECTRIC-ATI, S.L., representada pel Sr. Ricardo Ferri Yus.
2. Que s'estableixi la puntuació i classificació de les ofertes admeses que es detalla a l'annex, un cop valorada l'oferta econòmica i la resta de criteris la valoració dels quals es produeix de forma automàtica.
3. Que s'adjudiqui el contracte relatiu a les obres de climatització de la sala d'actes (210,61 m²) i instal·lacions associades de l'Institut Vilatzara de Vilassar de Mar, a l'empresa INSCLIMA, S.A., amb NIF A58468380, en ser l'empresa que ha presentat la millor oferta



d'acord amb la classificació empresarial que s'annexa i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic esmentat, per un import total de total de 40.460,87 € IVA exclòs (48.957,65 € IVA inclòs) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023, prorrogat per al 2024 per un termini d'execució de 49 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que, si escau, se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

La cap del Servei de Contractacions

Annex de la proposta d'adjudicació. QUADRE DE PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.

Licitador	Import total IVA exclòs €	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (1 punt per cada dia de reducció) 20 p	TOTAL
INSCLIMA S.A.	40.460,87 €	80,00	11	20,00	100,00
FARECLIMA S.L.	41.302,33 €	78,57	10	20,00	98,57
CATALANA DE TREBALLS I OBRES, SL	41.414,14 €	78,38	10	20,00	98,38
TRANSEPTE STRUO SL	42.290,19 €	76,89	10	20,00	96,89
SERVICIOS Y DEARROLLOS MARLA, S.L.,	43.295,46 €	75,18	10	20,00	95,18
INSTER MANTENIMENTS, S.L.	45.000,00 €	72,28	20	20,00	92,28
ALFELECTRIC-ATI, S.L,	46.538,24 €	69,66	32	20,00	89,66