

Expedient núm.: 641/2024

Procediment: Contractacions

Assumpte: Adjudicació contracte d'obres per l'execució d'actuacions d'accessibilitat en edifici ajuntament, a l'Espai Carmen Arrojo Maroto i poliesportiu municipal, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea, finançat fons Next Generation EU, dividit en lots

Procediment i forma d'adjudicació: Procediment obert simplificat

Tràmit: Resolució d'avocació

Subvenció: RESOLUCIÓ DSO/2054/2022, de 28 de juny, per la qual s'obre la convocatòria de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU, en règim de concurrència pública no competitiva, per a l'impuls i foment de l'accessibilitat als espais d'atenció a la ciutadania dels ens locals de Catalunya.

Subvenció:

- Codi Expedient: DDS009/22/000026

- Acció: 6-1 -Accessibilitat a l'edifici Ajuntament de Calaf, IMFP Carmen Arrojo Maroto, Poliesportiu municipal

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

1. Fets

1. L'Ajuntament de Calaf vol dur a terme actuacions d'accessibilitat en l'edifici de les oficines de l'Ajuntament situat a la Plaça Gran núm. 2, en l'Espai Social i Cultural Carmen Arrojo Maroto al carrer del Doctor Llorenç i en el Poliesportiu Municipal al carrer d'Alcalde Mas i Domènech.

2. L'Ajuntament de Calaf va sol·licitar recurs de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU, en règim de concurrència pública no competitiva, per a l'impuls i foment de l'accessibilitat als espais d'atenció a la ciutadania dels ens locals de Catalunya, amb codi d'expedient DDS009/22/000026 en anualitat 2024 per «6-1 - Accessibilitat a l'edifici Ajuntament de Calaf, Espai Social i Cultural Carmen Arrojo Maroto, Poliesportiu municipal».

3. En el mes de juliol del 2022 es van redactar tres memòries valorades d'accessibilitat a a diferents edificis municipals.

4. En data 27 de març de 2024, per resolució d'alcaldia, es va aprovar les tres memòries valorades d'accessibilitat Línia 6, publicant-se al BOPB per un termini de 30 dies, finalitzant el dia 23 de maig de 2024.

5. En data 3 de juny de 2024, l'arquitecte municipal, emet informe de necessitat i memòria justificativa per la contractació de les obres per l'execució d'actuacions d'accessibilitat en edifici ajuntament, a l'Espai Carmen Arrojo Maroto i poliesportiu municipal, en el marc del



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea, finançat fons Next Generation EU, dividit en dos lots.

6. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Informe tècnic de necessitat i memòria justificativa	03/06/2024	
Provisió alcaldia inici	04/06/2024	
Plec de clàusules administratives particulars	17/06/2024	
Informe proposta secretaria aprovació exp, contractació	17/06/2024	
Certificat acord JGL	18/06/2024	
Anunci de licitació	19/06/2024	Publicació perfil contractant
Certificat proposicions presentades	09/07/2024	Fi publicació perfil contractant
Acta de la Mesa de Contractació d'obertura de sobres	10/07/2024 12.30h.	Publicada perfil 11/07/2024
Requeriment documentació empresa ASCENSORS F. SALES SLU (lot 1)	11/07/2024	
Proposta de despesa	12/07/2024	
Aportació documentació empresa ASCENSORS F. SALES SLU (lot 1)	12/07/2024	
Informe de valoració dels criteris automàtics i puntuació total	25/07/2024	INFORME 2024-0291 Publicada perfil 26/07/2024
Acta de la Mesa de Contractació de valoració d'ofertes i proposta d'adjudicació	25/07/2024 13.30h.	Publicada perfil 26/07/2024
Requeriment al licitador oferta més avantatjosa ASCENSORS F. SALES SLU (lot 1)	26/07/2024	Rebuda 29/07/2024
Requeriment al licitador oferta més avantatjosa CASTELL 3 CONSTRUCCIONS SL (lot 2)	26/07/2024	Rebuda 27/04/2024
Aportació documentació requerida empresa ASCENSORS F. SALES SLU (lot 1)	30/07/2024	
Aportació documentació requerida empresa CASTELL 3 CONSTRUCCIONS SL (lot 2)	31/07/2024	
Informe proposta secretaria adjudicació contracte lot 1 i lot 2	02/08/2024	

7. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Contracte d'obres per l'execució d'actuacions d'accessibilitat en edifici ajuntament, a l'Espai Carmen Arrojo Maroto i poliesportiu municipal, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea, finançat fons Next Generation EU, dividit en lots			
Procediment: Obert simplificat		Tramitació: Ordinària	
Tipus de contracte: Obres			
Classificació CPV: 45453100-8 Treballs de recondicionament	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 80.000,00 € (sense IVA)	Impostos: 16.800,00 €		Total: 96.800,00 € (IVA inclòs)
Valor estimat del contracte: 80.000,00€ (sense IVA)	Modificació contracte: No		Total: 96.800,00 € (IVA inclòs)
Data d'inici execució prevista: 14/08/2024	Data fi execució prevista: 03/11/2024	Durada execució: 3,5 mesos	Durada màxima: 3,5 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si		Garantia complementària: No



8. A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

9. El contracte està inclòs dins del projecte «Accessibilitat a l'edifici Ajuntament de Calaf, IMFP Carmen Arrojo Maroto, Poliesportiu municipal», i està cofinançada per la convocatòria de subvencions del Departament de Drets Socials en el marc del Pla de Recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation UE, en règim de concurrència pública no competitiva, per a l'impuls i foment de l'accessibilitat als espais d'atenció a la ciutadania dels ens locals de Catalunya.

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 22, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.

Amb aquesta actuació es dona compliment als objectius generals de la Política Palanca 8 “*Nueva economía de los ciudadanos y políticas de empleo*” i, concretament del Component 22 “*Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión*”, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea – Next Generation UE.

El present contracte es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte i a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que es disposa en l'article 132 del reglament financer.

10. En relació al principi de *no significant harm* – DNSH, l'entitat contractant garantirà, en totes les actuacions que dugui a terme en execució del contracte, el ple compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» (principi de no significant harm - DNSH) i, en el seu cas, l'etiquetatge climàtic i digital, d'acord amb el que es preveu en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, aprovat per Consell de Ministres el 27 d'abril de 2021 i pel Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència, així com amb el requerit en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya.

11. En relació a l'etiquetatge climàtic/mediambiental, en el disseny i el desenvolupament dels ajuts s'ha de tenir en compte també l'etiquetatge de contribució climàtica corresponent a la inversió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència en què s'emmarquen les actuacions, d'acord amb el que preveu l'annex VI del Reglament (UE) núm. 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer. Cada etiqueta està associada a unes condicions que cal respectar. Un cop coneguda l'etiqueta, si escau, les condicions establertes s'han de consultar a Reglament esmentat, que inclou tots els camps d'intervenció predefinits.

12. Gestió de residus, l'empresa contractista està obligada a incloure en totes les fases de disseny i execució dels projectes i de manera individual i per a cada una d'elles, un Estudi



de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment en el corresponent Pla de gestió de residus i construcció i demolició, conforme a l'establert en el Real Decret 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, on es compliran les següents condicions:

- Almenys el 70% del pes dels residus en construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural mencionat a la categoria 17 05 04 de la Llista europea de residus establerta per la decisió 2000/532/EC), generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions d'emplenament utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.
- Els operadors hauran de limitar la generació dels residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles pels residus de construcció i demolició. Tanmateix, s'establirà que la demolició es porti a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent en el lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests hauran de ser retirats, emmagatzemats i gestionats a través de gestors autoritzats pel seu tractament.
- Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció recolzaran la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar un informe firmat per la direcció de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental de que els residus s'han destinat a la preparació per la reutilització, reciclat o valorització en gestors autoritzats i que es compleix amb el percentatge fixat del 70%.

Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus entregats perquè es pugui comprovar al separació realitzada en l'obra. També s'inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per l'objectiu del 70%.

13. Les actuacions regulades en aquesta Ordre (HFP/1031/2021, de 29 de setembre) contribueixen a la consecució de les fites i objectius que estableix la Decisió d'execució del Consell (CID, sigles que corresponen a la denominació anglesa Council Implementing Decision) acordats entre l'Estat espanyol i la Comissió Europea, que són:



- Objectiu número 326 del CID: projectes de millora de l'accessibilitat. Realització de 277 projectes, com a mínim, per part de les administracions central i autonòmiques a fi de millorar l'accessibilitat i eliminar barreres.

14. En data 3 de juny de 2024, l'Àrea de Serveis Tècnics emet informe de necessitat i justificació i memòria justificativa del contracte d'obres per l'execució d'actuacions d'accessibilitat en edifici ajuntament, a l'Espai Carmen Arrojo Maroto i poliesportiu municipal, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea, finançat fons Next Generation EU, dividit en lots.

15. Per tot això, donada la urgència en la tramitació d'aquest expedient, es considera necessària la seva tramitació abans de la celebració de la propera sessió de la Junta de Govern.

2. Fonaments de dret

Primer. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Els articles 4 a 6, 18 a 24, 27 i 48 a 64 de la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014, sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE (d'ara endavant Directiva de Contractació).

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Segon. Avocació de competències

L'article 10.1 de la Llei 40/2015 estableix que en els supòsits de delegació de competències en òrgans no dependents jeràrquicament el coneixement d'un assumpte podrà ser avocat únicament per l'òrgan delegant.

D'altra banda, l'article 10.2 Llei 40/2015 assenjala que l'avocació es portarà a terme mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats.

Tercer. L'empresa contractista –i també, si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– ha de complir les obligacions d'informació previstes en l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència, les quals inclouen els aspectes següents:

- NIF del contractista o subcontractistes.
- Nom o raó social.



- Domicili fiscal del contractista i, si s'escau, dels subcontractistes.
- Acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.
- Les empreses contractistes han d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

Així mateix, l'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

Per tot això,

RESOLC

PRIMER. AVOCAR la competència en favor de l'alcaldia de l'Ajuntament de Calaf en virtut d'allò establert a l'article 10 LRJSP.

SEGON. ADJUDICAR el contracte d'obres per l'execució d'actuacions d'accessibilitat en edifici ajuntament, a l'Espai Carmen Arrojo Maroto i poliesportiu municipal, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Unió Europea, finançat fons Next Generation EU, dividit en lots en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

Lots	Empresa	Pressupost base licitació (IVA exclòs)	Oferta econòmica Subtotal (sense IVA)	21% IVA	Total (amb IVA)
1	ASCENSORS F SALES SLU B25302183	60.000,00 €	59.838,00 €	12.565,98 €	72.403,98 €
2	CASTELL 3 CONSTRUCCIONS SL B65579799	20.000,00 €	18.500,00 €	3.885,00 €	22.385,00 €

L'empresa ASCENSORS F SALES SLU, adjudicatària del lot 1, s'ha compromès a executar els criteris d'adjudicació següents:

- Ampliació del termini de garantia d'obres: dos (2) anys, essent un total del termini de garantia de les obres a tres (3) anys.



- Manteniment ascensors: un (1) any.

L'empresa CASTELL 3 CONSTRUCCIONS SL, adjudicatària del lot 2, s'ha compromès a executar els criteris d'adjudicació següents:

- Ampliació del termini de garantia d'obres: dos (2) anys, essent un total del termini de garantia de les obres a tres (3) anys.

El termini de garantia començarà a partir de l'endemà de l'acta de recepció de les obres.

TERCER. ESTABLIR que són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicatàries amb preferència a les presentades pels restants licitadors i que estan detallades en les Actes de la Mesa de Contractació i publicades al perfil del contractant.

QUART. DETERMINAR que el termini d'execució del contracte és d'un total de tres mesos i mig (3,5) mesos, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

Data d'inici execució prevista: 14/08/2024	Data fi execució prevista: 03/11/2024	Durada execució: 3,5 mesos
---	--	----------------------------

La finalització de les obres ha de ser com a màxim el dia 31 de desembre de 2024, per acomplir els terminis de subvenció atorgats.

CINQUÈ. DONAR COMPTE de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

La despesa indicada anteriorment anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent: 15100-61900 ACCESSIBILITAT NEXT GENERATION, del pressupost de l'exercici 2024.

SISÈ. PUBLICAR anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SETÈ. DESIGNAR com a responsable del contracte, com a direcció d'obra i com a coordinador de seguretat i salut a Esteve Niubó Albareda i determinar que les facultats de supervisió del contracte s'exerciran per part de l'àrea de Serveis Tècnics municipals d'acord amb les directrius del regidor responsable de l'àrea política afectada.

VUITÈ. NOTIFICAR l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatàries.

NOVÈ. NOTIFICAR la present resolució a ASCENSORS F. SALES SLU com a empresa adjudicatària del lot 1 i a CASTELL 3 CONSTRUCCIONS SL com a empresa adjudicatària del lot 2 i COMUNICAR que la signatura dels respectius contractes es realitzarà per mitjans telemàtics.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.



DESÈ. NOTIFICAR la present resolució al departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, per la LÍNIA 6, de la present subvenció atorgada.

ONZÈ. COMUNICAR la present resolució a l'àrea de Serveis Tècnics i a l'àrea de Serveis Financers municipals.

DOTZÈ. PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

TRETZÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Calaf, document signat electrònicament.
L'alcalde

