



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2024012265/ COBS2024000012**

**DECRET D'ALCALDIA**

Per Decret d'Alcaldia amb núm. 2024AJ07001911, de data 24 d'abril de 2024, es varen aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de condicions econòmiques i administratives particulars (d'ara endavant, PCAP), amb CSV: b05822c4-55f0-4961- 89fa-a4ca1449194a), i de prescripcions tècniques (d'ara endavant, PPT), amb CSV: b380e2bb-5cb5-476a-ba9f-d3e93443b71e ), de dates 3 d'abril de 2024 i 26 de març de 2024, respectivament, per a la contractació de l'execució de les obres de millora de pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres.

En data 24 d'abril 2024, es va publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant, que establia com a termini màxim de presentació d'ofertes el dia 14 de maig de 2024. Durant aquest termini, es van presentar en el procediment les ofertes següents:



**Certificat de l'eina Sobre Digital**

Per a la licitació corresponent a "Contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres" amb el codi d'expedient "COBS2024/012" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/05/2024, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
AGUSTI Y MASOLIVER SA	A17000993	13/05/2024	17:44:54	E2024009750
ASFALTS DEL TORDERA, S.L.	B64326374	14/05/2024	11:23:36	E2024009812
PABASA EUROASFALT, S.A.	A08348039	14/05/2024	12:54:00	E/000014-2024
Asfaltos Barcino SL	B66533456	14/05/2024	13:36:59	E/000016-2024
Constraula, Enginyeria i Obres SAU	A58142639	14/05/2024	14:16:45	E2024009828
CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	A17034505	14/05/2024	14:39:54	E2024009836
Excavaciones y Pinturas, SAU	A17060898	14/05/2024	15:02:06	E2024009840
Aglomerats Girona S.A	A17207168	14/05/2024	15:27:18	E2024009845
RUBAU TARRÉS, SAU	A17018813	14/05/2024	15:37:32	E2024009847
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	B17245093	14/05/2024	17:37:27	E2024009859
MUGADAS, S.L.U.	B55119523	14/05/2024	18:56:32	E2024009866

En data 20 de maig de 2024, la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia (d'ara endavant, MPC) va procedir a l'obertura del sobre A (Document europeu únic de contractació



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

(DEUC)), de les ofertes presentades en el procediment. Es va revisar la documentació presentada i es va comprovar que l'empresa Aglomerats Girona SA (NIF A17207168) no va emplenar el DEUC correctament, d'acord amb el previst a l'apartat F del PCAP. En tractar-se d'un defecte esmenables en la documentació general continguda en el sobre A, la MPC va acordar atorgar a l'esmentada empresa un termini màxim de 3 dies hàbils, a comptar des de la data i hora de l'enviament del requeriment mitjançant el Perfil del contractant, per esmenar-lo.

En data 21 de maig de 2024, l'empresa Aglomerats Girona SA, mitjançant registre número E2024010334, va presentar la documentació esmenada.

En data 24 de maig de 2024, la MPC va comprovar l'esmena de la documentació requerida a l'empresa Aglomerats Girona SA i va procedir a l'obertura del sobre B (Oferta amb criteris valuables de forma automàtica), amb el següent resultat:

**a) Preu**

<b>Interessat</b>	<b>BAIXA %</b>	<b>Preu ofert</b>	<b>POI</b>
AGUSTI Y MASOLIVER SA	16,15%	149.687,19 €	47,50
ASFALTS DEL TORDERA SL	19,10%	144.420,92 €	56,18
PABASA EUROASFALT SA	34,00%	117.821,76 €	100,00
Asfaltos Barcino SL	12,16%	156.810,05 €	35,76
Constraula, Enginyeria i Obres SAU	4,85%	169.859,71 €	14,26
CONSTRUCCIONS FUSTE SA	24,50%	134.780,95 €	72,06
Excavaciones y Pinturas SAU	5,00%	169.591,93 €	14,71
Aglomerats Girona SA	28,20%	128.175,79 €	82,94
RUBAU TARRÉS SAU	12,50%	156.203,09 €	36,76
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	8,50%	163.343,81 €	25,00
MUGADAS SLU	2,10%	174.768,95 €	6,18

La MPC va determinar que la millor oferta va ser la presentada per l'empresa Pabasa Euroasfalt SA i es va comprovar que les ofertes presentades per Pabasa Euroasfalt SA i Aglomerats Girona SA es trobaven dins del llindar d'oferta anormalment baixa, atès el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La MPC va acordar requerir a l'empresa Pabasa Euroasfalt SA, amb NIF A08348039, per tal que en el termini màxim de 5 dies hàbils, a partir de l'enviament del requeriment, justificqués l'oferta presentada i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

En data 3 de juny de 2024, l'empresa Pabasa Euroasfalt SA, mitjançant registre número E2024011418, va presentar la justificació de la seva oferta.

En data 3 de juny de 2024, els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme i Obres van emetre informe de la justificació de l'oferta presentada (CSV: 7a3056fc-f21f-4ec0-8e5f-6c19fd19d9ee), el qual conclou el següent:

*"[...] Els preus descompostos presentats tenen com a base uns suposats rendiments (M2/dia) que es considera que no podran ser d'aplicació donada la tipologia d'obra a executar, i per tant no es justifica adequadament el preu i la viabilitat de l'oferta presentada."*

En data 4 de juny de 2024, la MPC, d'acord amb l'informe abans esmentat, va considerar insuficient la justificació presentada per l'empresa Pabasa Euroasfalt SA i va estimar que la seva oferta no podia ser acceptada en considerar-la anormal o desproporcionada i va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'aquesta oferta.

D'acord amb les puntuacions totals de les proposicions valorables amb criteris automàtics, es va determinar que la millor oferta presentada admesa era la presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA, amb NIF A17207166, i es va comprovar que es trobava dins el llistat d'oferta anormalment baixa, atès el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La MPC va acordar requerir a l'empresa Aglomerats Girona SA (NIF A17207168), per tal que en el termini màxim de 5 dies hàbils, a partir de l'enviament del requeriment, justificqués l'oferta presentada i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

En data 19 de juny de 2024, l'empresa Aglomerats Girona SA, mitjançant registre número E2024012794, va presentar la justificació de la seva oferta.

En data 20 de juny de 2024, els Serveis Tècnics de l'Àrea d'Urbanisme i Obres van emetre informe de la justificació de l'oferta presentada (CSV: b24c6ea0-985d-45fd-b4e1-2f6e0c081c2f), en el qual es conclou el següent: *"es considera que no es justifica adequadament el preu i la viabilitat de l'oferta presentada"*.

En data 26 de juny de 2024, la MPC, d'acord amb l'informe abans esmentat, va considerar insuficient la justificació presentada per l'empresa Aglomerats Girona SA i va estimar que la seva oferta no podia ser acceptada en considerar-la anormal o desproporcionada i va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'aquesta oferta.



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

La MPC va detectar un error material en l'acta de la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia, de data 4 de juny de 2024, en indicar que Construccions Fusté es considerava oferta anormalment baixa.

D'acord amb la classificació inicial de les proposicions presentades, es van detectar dues ofertes dins el llindar d'anormalment baixes: les de Pabasa Euroasfalt SA i Aglomerats Girona SA. Un cop excloses, no ha de repetir-se el procés de determinació d'ofertes anormalment baixes, d'acord amb la resolució 245/2024 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals que conclou: *“En el caso de las ofertas anormalmente bajas, una vez excluidas, no ha de repetirse el proceso de determinación de ofertas anormalmente bajas, sino que en palabras de la propia ley debe ordenarse una vez excluidas las ofertas anormalmente bajas y adjudicar directamente a la mayor oferta”*.

Per tot l'exposat, la MPC va acordar esmenar l'acta de la sessió ordinària del dia 4 de juny de 2024 i va procedir a la valoració de les ofertes, amb el següent resultat:

a) Preu

Interessat	BAIXA %	Preu ofertat	POI
AGUSTI Y MASOLIVER SA	16,15%	149.687,19 €	65,92
ASFALTS DEL TORDERA SL	19,10%	144.420,92 €	77,96
Asfaltos Barcino SL	12,16%	156.810,05 €	49,63
Constraula, Enginyeria i Obres SAU	4,85%	169.859,71 €	19,80
CONSTRUCCIONS FUSTE SA	24,50%	134.780,95 €	100,00
Excavaciones y Pinturas SAU	5,00%	169.591,93 €	20,41
RUBAU TARRÉS SAU	12,50%	156.203,09 €	51,02
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	8,50%	163.343,81 €	34,69
MUGADAS SLU	2,10%	174.768,95 €	8,57

La MPC va determinar que la millor oferta admesa era la presentada per l'empresa Construccions Fusté SA amb NIF A17034505 i va acordar requerir a aquesta empresa la documentació exigida prèvia a la proposta d'adjudicació del contracte, d'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del PCAP.

En data 4 de juliol de 2024, l'esmentada empresa va presentar la documentació requerida per l'Ajuntament, amb registre número E2024013989 i va constituir la garantia definitiva corresponent, per import de 8.925,89 euros.

En data 9 de juliol de 2024, la MPC va revisar la documentació presentada i va comprovar



## AJUNTAMENT DE SANT FELIU DE GUÍXOLS

que la mateixa donava compliment a l'exigit en el PCAP, per la qual cosa va acordar proposar l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres, a l'empresa Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, d'acord amb els Plecs de condicions i la seva oferta presentada.

En data 11 de juliol de 2024, el Sr. Josep Vergeli i Mas, tècnic municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament, informava favorablement sobre el Pla de Seguretat i Salut, presentat per l'empresa Construccions Fusté SA (CSV: 267cf67d-488c-4952-9597-66f4407b5c169).

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 24.15320.61900 "Pavimentació voreres i espai urbà" (núm. d'operació 920240003056).

Atès el previst a l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquesta alcaldia,

### **DISPOSA**

**Primer.** Excloure les ofertes presentades per les empreses Pabasa Euroasfalt SA (NIF A08348039) i Aglomerats Girona SA (NIF A17207168) de la licitació del contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres d'acord amb la proposta de la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia.

**Segon.** Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de millora de la pavimentació de la via pública en trams de carrers afectats per arrels dels arbres, a l'empresa Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, pel preu de 134.780,95 € (IVA a part).

**Tercer.** Disposar la despesa de 163.084,95 € (amb IVA inclòs), a favor de Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 24.15320.61900 "Pavimentació voreres i espai urbà" (núm. d'operació 920240003056).

**Quart.** Aprovar l'anul·lació de l'autorització de despesa per import de 36.613,11 € (núm. d'operació 920240003057) de l'aplicació pressupostària 24.15320.61900 "Pavimentació voreres i espai urbà" (operació inicial A 220240013240), d'acord amb el previst a les bases 15.1.a) i 16.1. de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament.

**Cinquè.** Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa Construccions Fusté SA, amb NIF A17034505, per a l'execució de les obres, el qual ha estat conformat pel tècnic municipal de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

**Sisè.** Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte.

**Setè.** Establir un termini d'execució de les obres de 2 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

**Vuitè.** Establir un termini de garantia d'un any a partir de la finalització del contracte, d'acord amb el previst a l'apartat R del PCAP. Durant aquest termini, l'adjudicatari haurà de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP i la resta que s'hagi compromès en la seva oferta i la normativa vigent.

**Novè.** Comunicar al contractista que tindrà dret a l'abonament de les obres executades mitjançant certificacions mensuals, subscrietes per la direcció tècnica i degudament conformada pels Serveis Tècnics Municipals.

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra.

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.

L'adjudicatari presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra. És imprescindible indicar a la factura el número d'expedient a la que es refereix (COBS202400012), el concepte i el número d'operació comptable 920240003056.

Les factures es presentaran electrònicament, a través del servei e.FACT a la bústia <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=25>, podent presentar factura en paper en els casos permesos per la normativa vigent. Tota la informació al respecte de la presentació de factures es pot consultar en el link: <ftp://documents@ftp.guixols.cat/IF.PDF>

La data del registre de la factura determinarà l'inici del còmput dels terminis de pagament i demores assenyalats a la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic.

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni obra que no estigui expressament contractat. El contractista serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics municipals competents, i en tinguin constància escrita.



AJUNTAMENT DE  
SANT FELIU DE GUÍXOLS

**Desè.** Nomenar com a direcció facultativa i d'execució, coordinador de seguretat i salut de l'obra, i responsable del contracte, al Sr. Josep Vergeli i Mas, arquitecte tècnic de l'Àrea d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament.

El responsable del contracte disposarà, durant l'execució, de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació i comprendrà totes les funcions i objectius especificats en la circular núm. 1 de Contractació, sobre les funcions dels responsables del contracte, de data 4 de setembre de 2017, així com les que li atorgui la legislació vigent.

**Onzè.** Notificar aquest acord a les parts interessades, comunicar-ho al responsable del contracte i a l'Àrea d'Urbanisme i Obres de la Corporació i, així mateix, donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica la secretària accidental.