



Expedient núm.: 1261/2024

Acta de la Mesa de Contractació de qualificació de documentació, valoració dels criteris d'adjudicació i proposta d'adjudicació

Procediment: Contractacions

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE QUALIFICACIÓ DE DOCUMENTACIÓ,
VALORACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

A l'Ajuntament de Ascó, el dia 1 d'agost de 2024, a les 10:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'obertura dels sobres únics presentats per les empreses licitadores i valoració dels criteris d'adjudicació, si s'escau, de la següent licitació:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Obres del projecte de remodelació del carrer Castell fase 2 del municipi d'Ascó
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	386.343,69 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	386.343,69 €
IVA %:	81.132,17 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	467.475,86 €
Durada del contracte	6 mesos

La composició de la Mesa és la següent:

President	Joan Martínez Borrell
Interventor de la Corporació (Vocal)	José Luis Serra Orensanz
Secretari Acctal. de la Corporació (Vocal)	Juan Miguel Monté Ferrús
Vocal	Nuria Màdico Vilella
Vocal	Enric Morelló Elies
Secretària de la Mesa	Nuria Màdico Vilella

**1. QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER L'EMPRESA GESTIO
CAT OBRA CIVIL, SL**

La mesa de contractació en la sessió del dia 12 de juliol acordà requerir a l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL perquè dins del termini de tres dies hàbils, a partir de l'endemà de l'enviament de la notificació, aportí la documentació que acrediti:

- *que no incorre en cap prohibició per a contractar amb l'Ajuntament d'Ascó, acreditant que a data 9 de juliol de 2024, data en què va finalitzar el termini per a la presentació de propostes, estava al corrent de pagament de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social*
- *que disposa de la solvència econòmica i financera per participar en aquesta licitació. Havent de justificar el volum anual de negocis i la vigència de l'assegurança per riscos*





professionals, d'acord amb l'apartat G.1 del quadre de característiques del Contracte del PCAP

- *que disposa de la solvència tècnica i professional per participar en aquesta licitació. Havent de justificar que disposa de la classificació empresarial (G.6.3) o bé per mitjà dels treballs realitzats en els darrers cinc anys, amb els límits i condicionants que es descriuen en l'apartat G del quadre de característiques tècniques del contracte del PCAP.*

Advertir a l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL, que en el cas que no aporti la documentació dins del termini concedit, o no la aporti o aquesta sigui insuficient, la mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació la seva exclusió del procediment de licitació.

Que dins el termini concedit l'empresa presenta el dia 25 de juliol (2024-E-RE-2624) la documentació requerida.

La Mesa de contractació analitza la documentació, i considera que:

- GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL aporta la documentació que acredita que l'empresa no està incurs en prohibició de contractat atès que els certificats constaten que no té deutes econòmics pendents amb les administracions
- Pel que fa a la solvència econòmica i financera. L'apartat G.1 del quadre de característiques del contracte fa esment a dos requisits: el volum anual de negocis de les empreses i l'assegurança.

De la documentació aportada per l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL es constata que l'empresa està en disposició de complir amb l'assegurança de responsabilitat civil atès que aporta el rebut de pagament vigent. Però no acredita el volum anual de negocis, ja que la informació que consta inscrita en el RELI, es comprova que els exercicis 2019, 2020 i 2022 la xifra anual de negocis de cap exercici arriba al mínim exigint en els plecs (el volum anual de negocis dels tres últims exercicis conclusos, almenys en una anualitat havia de ser de 579.515,53 €)

- Pel que fa a la solvència tècnica i professional, l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL aporta certificats emesos per diversos directors d'obra en treballs en ajuntaments, acreditant que a l'any 2023 assoleix el mínim exigint en el plec.

Atès que la mesa de contractació comprova que l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL no té acreditada la solvència econòmica i financera.

Atès que no queda acreditada la solvència econòmica i financera de l'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL, però que aquest és un requisit que ha de complir l'empresa que resulti adjudicatària del procediment de licitació, per garantir al màxim la concurrència de les empreses licitadores, s'entén que de forma provisional se l'admet en el procediment de licitació.

La mesa de contractació, acorda, per unanimitat, declarar admeses en el procediment de licitació a totes les empreses amb l'anterior salvetat.

2. VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES

Les propostes presentades i declarades admeses tenen el següent contingut





Empresa	Oferta Econòmica	Termini de garantia	Garantia de responsabilitat civil	Experiència cap d'obra	Experiència encarregat d'obra	Experiència tècnic/a prevenció	Millores
EXCAVACIONS GASSO, SL	379.389,50 €	+2 anys	2.400.000 €	SI (1)	SI (1)	NO	NO
TRANSMABER, SL	385.957,35 €	+ 2 anys	2.000.000 €	SI (6)	SI (6)	SI (4)	SI
NATUR GRUP IMMSHOP, SL	339.518,83 €	NO	600.000 €	SI (3)	SI (3)	SI (3)	SI
CONCRETO OBRAS, SL	374.000,00 €	+ 2 anys	1.000.000 €	SI (3)	SI (3)	SI (3)	SI
OBRES I SERVEIS CURTO, SL	356.546,55 €	+ 2 anys	600.000 €	SI (6)	SI (6)	SI (6)	SI
GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL	352.522,22 €	+ 2 anys	3.600.000 €	SI (2)	SI – (4)	SI (4)	SI

Observacions:

- L'empresa EXCAVACIONS GASSÓ, SL no justifica amb documentació l'apartat relatiu a l'experiència dels professionals que intervindran en l'execució de l'obra, per tant la puntuació en aquest apartat és de 0 punts (apartat 4 dels criteris d'adjudicació i annex 2 del PCAP)
- L'empresa TRANSMABER, SL no justifica amb documentació l'apartat relatiu a l'experiència dels professionals que intervindran en l'execució de l'obra, per tant la puntuació en aquest apartat és de 0 punts (apartat 4 dels criteris d'adjudicació i annex 2 del PCAP)
- L'empresa OBRES I SERVEIS CURTO, SL no justifica amb documentació l'apartat relatiu a l'experiència dels professionals que intervindran en l'execució de l'obra, per tant la puntuació en aquest apartat és de 0 punts (apartat 4 dels criteris d'adjudicació i annex 2 del PCAP)
- L'empresa CONCRETO OBRAS, SL, no justifica la disposició de l'assegurança de responsabilitat civil, i en aquest apartat obté una valoració de 0 punts (apartat 3 dels criteris d'adjudicació i annex 2 del PCAP)
- L'empresa GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL, no justifica la disposició de l'assegurança de responsabilitat civil, ja que el concepte del document que aporta és "*d'empreses de transport terrestre de mercaderies no perilloses (no es contempla cobertura per reclamacions per errors o demora en la recollida o entrega)*" i en aquest apartat obté una valoració de 0 punts (apartat 3 dels criteris d'adjudicació i annex 2 del PCAP)

Una vegada valorades totes les propostes, el resum és el següent:



NÚM.	Empresa	Oferta Econòmica	Diferència	% Baixa	Baixa Despr.	Punts oferta econ. (72)	Termini de garantia	Punts Termini garantia (2)	Garantia de responsabilitat civil	Punts Garantia Resp. civil (3)	Experiència	Punts Experi. (7)	Millores	Punts Millores (15)	TOTAL PUNTS
1	EXCAVACIONS GASSO SL	379.389,50	6.954,19	1,80	NO	61,68	24	2,00	2.400.000	3,00	NJ	0,00	NO	0,00	66,68
2	TRANSMABER SL	385.957,35	386,34	0,10	NO	59,98	24	2,00	2.000.000	2,00	NJ	0,00	SI	15,00	78,98
3	NATURGRUP IMMOSHOP SL	339.518,83	46.824,86	12,12	NO	72,00	0	0,00	600.000	1,00	SJ	3,75	SI	15,00	91,75
4	CONCRET OBRAS SL	374.000,00	12.343,69	3,20	NO	63,08	24	2,00	1000000 (NJ)	0,00	SJ	3,75	SI	15,00	83,83
5	OBRES I SERVEIS CURTO SL	356.546,55	29.797,14	7,71	NO	67,59	24	2,00	600.000	1,00	NJ	0,00	SI	15,00	85,59
6	GESTIO CAT SL	352.522,22	33.821,47	8,75	NO	68,63	24	2,00	3600000 (NJ)	0,00	SJ	4,00	SI	15,00	89,63

Es procedeix a continuació a valorar si alguna de les empreses incorre en valors anormals o desproporcionats d'acord amb els criteris previstos en l'apartat K del quadre de característiques del contracte del PCAP, que diu, en l'apartat c:

“ Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal o desproporcionada la que compleixi un dels dos requisits:

1. Quan no hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica: que la puntuació de la oferta sigui superior en ,és d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica: que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses”

Primer càlcul:

- Mitjana aritmètica de totes les puntuacions: 82,74 (496,46/6)
- 90% MA: 74,46

Queden per sota d'aquest valor la proposta presentada per EXCAVACIONS GASSO, LS (66,68), per tant se l'exclou del segon càlcul

Segon càlcul:

- Mitjana aritmètica de les puntuacions: 85,96 (429,78/5)
- 10% MA: 8,59
- Baixa anormal o desproporcionada: 94,55 (85,96+8,59)

Cap de les propostes presentades i admeses tenen una valoració superior a 94,55 punts, que seria el valor de referència.

3. RELACIÓ DE LES EMPRESES EN FUNCIÓ DE LES PUNTUACIONS OBTINGUDES

La mesa de contractació, per unanimitat, aprova la següent relació d'empreses una vegada aplicats els criteris d'adjudicació previstos en els PCAP:

1. NATUR GRUP IMMOSHOP, SL 91,75 punts
2. GESTIO CAT OBRA CIVIL, SL 89,63 punts
3. OBRES I SERVEIS CURTO, SL 85,59 punts
4. CONCRETO OBRAS, SL 83,83 punts
5. TRANSMABER, SL 78,98 punts
6. EXCAVACIONS GASSÓ, SL 66,68 punts



4. REQUERIMENT, SI ÉS EL CAS, A L'EMPRESA MILLOR CLASSIFICADA PER APORTAR LA DOCUMENTACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

La mesa de contractació comprova la informació que consta en el RELI de l'empresa NATUR GRUP IMMSHOP, SL atès que és la millor qualificada, per l'acreditació de la capacitat i solvència de l'empresa licitadora per la subscripció del contracte objecte de la licitació.

Es constata que l'empresa té capacitat per contractar amb l'Administració, que no té cap prohibició per a contractar. Que disposa de la solvència econòmica i financera i la tècnica i professional, exigida en l'apartat G del quadre de característiques del contracte del PCAP.

D'acord amb la clàusula 16 del PCAP s'acorda requerir a l'empresa NATUR GRUP IMMSHOP, SL, per a què dins del termini de deu dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva (per import de 16.975,94 €) per a l'adjudicació del contracte.

5. PROPOSTA D'ADJUDCACIÓ DEL CONTRACTE

Una vegada l'empresa aporti la documentació i sigui comprovada pel serveis municipal, la Mesa de Contractació, per unanimitat, acorda proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del contracte de les obres del projecte de remodelació del carrer Castell, fase 2 al municipi d'Ascó a l'empresa NATUR GRUP IMMSHOP, SL, d'acord amb la seva proposta, amb les següents condicions:

- Oferta econòmica: 410.817,78 €
Detall:
Base imposable: 339.518,83 €
IVA (21%): 71.298,95 €
- Garantia de responsabilitat civil: no oferta
- Ampliació del termini de garantia: no ofereix
- L'equip responsable de l'obra acredita una experiència següent:
 - El cap d'obra té una experiència en tres obres
 - L'encarregat de l'obra, té una experiència de tres obres
 - El tècnic de prevenció de l'obra té una experiència de tres obres
- Ofereix la millora d'execució de l'obra descrita en els plecs, annex 3, consistent en la pavimentació i col·locació de barana en espai adjacent al projecte.

El President dóna per acabada la reunió a les 10:32 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT