



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1404-2024/1982

Nom: Acord marc del serveis d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. CONT2400071)

Expedient núm.: **CONT2400071**

Procediment: **Adhesió Acord marc de serveis**

Assumpte: **Contractació de la pòlissa d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. 2023.02).**

INFORME TÈCNIC DEL SERVEI

1.- ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

En data 4 de desembre de 2012 la Junta de Govern Local entre d'altres va aprovar l'adhesió de l'ajuntament al sistema de contractació centralitzada amb destinació als ens local de Catalunya que es realitzi en les diverses categories d'adquisicions previstes en l'article 205 de la TRLCSP, pel Consorci Català per al Desenvolupament Local (CCDL).

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, mitjançant les seves Centrals de Contractació, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme el gabinet d'estudis de l'entitat.

Atenent que amb data 31 de desembre de 2020, finalitza la vigència de l'expedient 2017.06 i davant la necessitat manifesta per part dels ens locals de seguir comptant amb els serveis de pòlisses d'assegurances de danys, l'ACM va considerar oportú i justificada la licitació d'un nou Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions. Atenent a aquestes necessitats a satisfer el CCDL va tramitar la licitació de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificacions i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2020.01), mitjançant procediment obert, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de l'1 d'octubre de 2020 i publicats al perfil de contractant de la citada entitat, en relació als articles concordants de la LCSP i resta de normativa concordant aplicable, en resultà, que el CCDL mitjançant l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 3 de desembre de 2020, va aprovar adjudicar l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), a l'empresa SEGUROS CATALANA DE OCCIDENTE, SA, per un període de vint-i-quatre mesos, formalitzant-se les esmentades actuacions mitjançant la signatura del corresponent contracte en data 30 de desembre de 2020.

En data 12 de març de 2021, la Comissió executiva del CCDL aprova definitivament la cessió a favor de l'ACM de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01).

Signatura 1 de 1 Raül Costa Mancheño	Director de serveis jurídics i contractació
	20/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	37e61b4efaf54369a561006582fc8a89001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1404-2024/1982

Nom: Acord marc del serveis d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. CONT2400071)

En data 25 de juliol de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 31 de desembre de 2022 fins al 30 de desembre de 2023, formalitzant-se degudament.

En data 12 de juny de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), per un període addicional de 12 mesos més, des del 31 de desembre de 2023 fins al 30 de desembre de 2024, formalitzant-se degudament.

Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02).

Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte de la present contractació és l'adhesió a l'Acord Marc del Servei d'assegurança Contractació de la pòlissa d'assegurança de danys a edificacions i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2020.01) adjudicat a l'empresa SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA DE SEGUROS Y REASEGUROS, NIF núm. A28119220, per una prima total anual de 36.245,52 EUR impostos inclosos i exempt d'IVA.

Aquesta assegurança garanteix les pèrdues o danys materials ocasionats cobreixi les pèrdues o danys materials del patrimoni dels ens locals de Catalunya que s'adhereixin a l'Acord marc, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos que es determinen en aquest Plec de prescripcions tècniques, relatius al continent i al contingut i segons les condicions tècniques que figuraren com a condicions particulars a la pòlissa

Signatura 1 de 1	Director de serveis jurídics i contractació
	20/06/2024
	Raül Costa Mancheño

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	37e61b4efaf54369a561006582fc8a89001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1404-2024/1982

Nom: Acord marc del servei d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. CONT2400071)

que es contracti. El contingut dels béns immobles i els immobles garantits a la pòlissa són els següents:

- a) El continent dels béns immobles:** quan l'ens local assegurat en tingui el títol de propietat, possessió o cessió d'ús, independentment de la catalogació que tingui: monument històric, béns cultural d'interès nacional,... i qui els ocupi; segons la relació que s'inclou al final d'aquest Plec com a béns que cal assegurar, i qualsevol altre immoble que, sense ser de propietat municipal estigui explícitament inclòs en la relació esmentada com a béns dels quals se'n assegura el continent.
- b) El contingut dels béns immobles que utilitzi l'ens local assegurat:** amb independència del títol que tingui l'immoble (propietat, cessió d'ús, arrendament o altres situacions), i mobiliaris i equipaments de tota mena (incloent-hi els equips electrònics o informàtics de procés de dades) utilitzats per la part assegurada, per desenvolupar les funcions que li corresponguin (incloent-hi els béns propietat d'empleats o funcionaris, sempre que tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, així com béns de tercers entesos com béns d'associacions o altres entitats locals, que es trobin en custòdia dipòsit per utilitzar l'associació o entitat local l'edifici assegurat en qualsevol règim de cessió, ús, lloguer, etc). S'entén que estan compresos en les garanties de l'assegurança els "béns dels empleats" de l'Assegurat, dins del recinte de l'empresa; se n'exclouen en tots els casos les joies, objectes d'or, metàl·lic i vehicles.
- c) Equips informàtics i suports externs de dades** (discos externs, disquets, cassets, cintes o fitxers magnètics i perforats), així com els equips electrònics (de control i altres diversos) que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies, sigui en llocs fixos o en vehicles i unitats mòbils.
- d) Els diners en efectiu, xecs i altres valors** (per la garantia de robatori i espoliació).
- e) Les escriptures i, en general, els documents** de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.
- f) Tot objecte d'art**, ja sigui propietat de l'ens local o que l'ens local tingui confiat en dipòsit o custòdia.
- g) Maquinària i instal·lacions**, tota la maquinària i les instal·lacions, encara que siguin singulars, compreses en els immobles assegurats: ascensors, equips de climatització, plaques solars,... inclosa tota la maquinària i instal·lacions específica d'un centre esportiu i/o piscina municipal.

El risc assegurat a la pòlissa, és dels edificis i instal·lacions municipals determinades en el llistat que s'adjunta al present informe tècnic on es detallen cadascun dels béns assegurats i els valors declarats per aquesta administració els quals sumen un total de:

- **Continent assegurat : 45.177.788,00 EUR.**
- **Contingut assegurat : 2.180.290,07 EUR.**

Signatura 1 de 1	Director de serveis jurídics i contractació
Raül Costa Mancheño	20/06/2024

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	37e61b4efaf54369a561006582fc8a89001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1404-2024/1982
Nom: Acord marc del servei d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. CONT2400071)

- També resten incloses les cobertures següents:
- a. Noves adquisicions
 - b. Compensació de capitals (contingut i continent)
 - c. Assegurança a valor de reposició a nou
 - d. Obres d'art, monuments i béns declarats culturals. Inclusió del cost de restauració i depreciació.
- Clàusula de demèrit
- e. Construccions fixes o desmuntables dipositades a l'aire lliure
 - f. Danys a elements del contingut per motiu de trasllat
 - g. Robatori de continent
 - h. Derogació de la regla proporcional

Franquícies: Els sinistres computables a efectes d'aquesta franquícia, seran aquells que afectin a les següents garanties:

- Riscos Extensius
- Tot risc d'equips elèctrics, electrònics equips informàtics primer risc

Número de sinistres declarats per anualitat		Franquícia Aplicable
Primer		175 €
Segon i Tercer	10% del sinistre, mínim 250 €, màxim 350 €	
Quart i següents	10% del sinistre, mínim 400 €, màxim 500 €	

Sinistres de Vidres		Franquícia Aplicable
Número de sinistres declarats per anualitat		175 €
Primer		
Segon i Tercer	10% del sinistre, mínim 250 €, màxim 300 €	
Quart i següents	10% del sinistre, mínim 350 €, màxim 500 €	

Aquesta franquícia s'aplicarà a cada vidre o unitat, a restituir o reparar, declarada en el sinistre, de manera que s'aplicarà la franquícia que correspongui segons el còmput anual per cada vidre.

Tanmateix, el present expedient també té per objectiu aprovar la sol·licitud d'adhesió a la segona pròrroga del servei d'assessorament i mediació descrit als antecedents (exp. 2018.07).

3.- IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El preu de la contractació d'assegurances que es proposa és per un import de 36.245,52 EUR amb càrrec a l'aplicació pressupostària B2-9200-224.00 del pressupost municipal vigent.

4.- DURADA DEL CONTRACTE

Dotze mesos des del 01/07/2024 fins el 30/06/2025, sense possibilitat de pròrroga.

5.- FORMA DE PAGAMENT

L'adjudicatari presentarà una factura anual en el registre de factures electròniques de l'Ajuntament, que serà conformada pel responsable del contracte, d'acord amb allò

Signatura 1 de 1

Director de serveis jurídics i contractació

20/06/2024

Raül Costa Mancheño



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Número d'expedient: 1404-2024/1982
Nom: Acord marc del serveis d'assegurances de danys patrimonials, a edificacions i instal·lacions, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2020.01, segona pròrroga), així com l'adhesió al servei d'assessorament i mediació (exp. CONT2400071)

disposat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació de registre comptable de factures del sector públic.

Les factures hauran de reunir, com a mínim, els requisits establerts en l'article 72 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprova pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP).

El termini de pagament de les factures presentades serà de trenta dies naturals comptats des de la data d'aprovació d'aquestes, d'acord amb el disposat a l'art. 198 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

6.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, es determina que el responsable del contracte que supervisarà la seva execució, adoptarà decisions i dictarà les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament, serà el/la tècnic/a superior de Serveis Jurídics-Secretaria de l'Ajuntament de Castellar del Vallès, Passeig Tolrà, núm. 1, 08211 Castellar del Vallès, telèfon 937 144 040.

Per tot l'anterior, es **PROPOSA:**

- Tramitar el corresponent expedient administratiu per dur a terme l'objecte d'aquest informe.
- Traslladar aquest informen juntament amb tota la documentació que conforma l'expedient a Secretaria i a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

Signat a Castellar del Vallès, a la data que hi consta a la signatura.

Signatura 1 de 1 Raül Costa Mancheño	Director de serveis jurídics i contractació	
	20/06/2024	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	37e61b4efaf54369a561006582fc8a89001	
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	