

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULAR DEL SUBMINISTRAMENT
MITJANÇANT ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA, DE BICICLETES
D'ENTRENAMENT CARDIOVASCULAR INDOOR PER A L'INSTITUT DE L'ESPORT DE
BARCELONA**

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ.....	2
2. OBJECTE DEL CONTRACTE.....	2
3. LLIURAMENT, INSTAL·LACIÓ I RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT	3
4. MANTENIMENT DELS SUBMINISTRAMENTS	4
4.1. Manteniment dels subministraments.....	5
4.2. Gestió dels manteniments.....	5
4.3. Manteniment correctiu.....	5
5. TERMINI DE GARANTIA.....	7
6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I FORMACIÓ.....	7
7. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I LLISTAT DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR	7
7.1. Requisits d'obligat compliment.....	7
7.2. Llistat d'aparells i elements a subministrar.....	7
7.3. Requisits mínims dels aparells.....	8
8. DURADA DE L'ARRENDAMENT.....	9
9. PRESSUPOST DE LICITACIÓ.....	9
10. VALOR RESIDUAL DE COMPRA.....	10
11. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI	10

1. INTRODUCCIÓ

L'Institut de l'esport de Barcelona és un centre públic d'Educació Secundària Post-obligatòria que imparteix Cicles formatius de la família professional d'Activitats físiques i esportives i Ensenyaments esportius de règim especial.

El centre es va crear el curs 2020-21 i durant els quatre cursos transcorreguts des de la seva posada en marxa ha estat utilitzant diferents espais provisionals mentre finalitza la construcció de la seva seu definitiva ubicada al Passeig de Miramar 2-6, 08038 de Barcelona. Aquests espais provisionals, bé degut a les seves dimensions o bé a la titularitat de l'entitat que els cedeix, no podien ser dotats dels equipaments esportius necessaris per al desenvolupament de les activitats lectives corresponents als Cicles formatius que imparteix, pel què s'han estat llogant a entitats externes els espais amb aquests equipaments esportius.

Per al Curs 2024-25 l'Institut incrementarà el nombre d'espais ocupats de manera provisional, passant a utilitzar les instal·lacions de l'actual Escola Francesc Macià, ubicada a la Plaça d'Espanya número 2 de Barcelona.

Aquestes instal·lacions disposen d'un espai cobert de 182,25m² amb un altell de 117m² que pot ser equipat amb part del material esportiu previst per a l'equipament de la seu definitiva, la qual cosa ha de suposar una reducció de la despesa en lloguers d'instal·lacions esportives respecte a la situació dels cursos anteriors.

D'una banda, la ràpida obsolescència dels equipaments dotats d'elements tecnològics que estan en constant actualització i, d'altra, la necessitat d'oferir una formació actualitzada a l'alumnat, que li faciliti una inserció laboral en un sector tant dinàmic i en constant actualització com és el del fitness, determinen la conveniència de l'adquisició d'aquests materials mitjançant arrendament amb opció de compra o de renovació dels mateixos a la finalització del període d'arrendament.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és el subministrament d'aparells i elements esportius, mitjançant arrendament amb opció de compra, els serveis de manteniment preventiu, normatiu i correctiu, i les condicions tècniques a complir per l'adjudicatària per a l'equipament de la sala de bicicletes d'entrenament cardiovascular de l'Institut de l'esport de Barcelona ubicada a la planta baixa de l'edifici dret de la seu situada al número 2 de la Plaça Espanya, 08014 – Barcelona.

L'equipament que es necessita i és objecte del contracte és el que està descrit al punt 7 d'aquest PPT.

A més a més, aquest plec recull les condicions que regiran durant tot el procés del subministrament i del servei de manteniment d'aquests equips/elements i passen a

formar part del contracte que es realitzarà.

Els elements oferts, a més de complir totes les condicions tècniques que es requereixen en el Plec, haurà de ser nou i tenir la condició de qualitat de professional (en cap cas s'acceptarà material de la gama domèstica).

Com a mínim, el 85% de les bicicletes d'entrenament cardiovasculars han de ser la de la mateixa marca.

Serà d'obligat compliment cadascuna de les característiques mínimes i generals sol·licitades. Per aquest motiu, les licitadores hauran de presentar en el sobre B de la licitació un document descriptiu de cadascun dels equips/elements, amb especificació expressa de les seves característiques, també la referent al software i el sistema de connectivitat, junt amb fotografies, que estarà signat electrònicament.

3. LLIURAMENT, INSTAL·LACIÓ I RECEPCIÓ DEL SUBMINISTRAMENT

El termini màxim de lliurament del subministrament objecte del present contracte serà de 60 dies naturals a partir del dia següent de la firma del contracte amb l'adjudicatària.

El subministrament s'haurà d'entregar, col·locar i posar a punt per un funcionament operatiu correcte.

Una vegada formalitzat el contracte, l'Institut facilitarà a l'adjudicatària la distribució desitjada de tots els elements als diferents espais de la instal·lació.

Una vegada fet aquest procés de lliurament i muntatge, sent tot el material plenament operatiu, és procedirà a signar per ambdues parts una acta formal de recepció del subministrament.

Si fos el cas que el material subministrat no estigués en perfecte estat o hi hagués algun problema en el seu funcionament es farà constar expressament i es donaran instruccions a la contractista perquè solucioni els defectes o procedeixi a un subministrament de nou material, segons el pactat, i de la forma més urgent possible, sempre en un termini màxim de 4 setmanes.

L'adjudicatària, durant el període de muntatge, assumirà la reparació dels desperfectes que es puguin produir a la instal·lació quan siguin produïts pel seu personal, així com la neteja de tots els residus i la correcta evacuació i reciclatge d'aquest material, segons la normativa vigent.

L'adjudicatària assumirà el trasllat a la sala d'entrenament cardiovascular ubicada a la planta baixa de l'edifici dret de la seu situada al número 2 de la Plaça Espanya, 08014 – Barcelona de tots els elements, així com el muntatge i instal·lació de la maquinaria.

A tal efecte, l'adjudicatària és responsable de garantir el compliment de totes les normes

de seguretat que la normativa demana per al seu personal i complir tota la normativa de seguretat i prevenció de riscos laborals de la pròpia instal·lació.

El contractista haurà d'identificar el responsable tècnic. Aquesta persona ha d'estar present en totes les accions referents a aquest subministrament i ha de ser l'interlocutor vàlid per les relacions i comunicacions amb l'Institut. Aquesta persona serà qui s'encarregui de que tots els punts que s'especifiquin en aquest document i en el contracte, es facin d'acord amb l'escrit.

L'Institut de l'esport de Barcelona designarà igualment responsables tècnics, en funció del subministrament concret que es tracti, per portar a terme l'entrega del subministrament.

L'empresa adjudicatària està obligada a facilitar tota la documentació necessària: fitxes tècniques, certificats d'homologació en els casos en que així es defineixi, manuals d'instruccions, etc.

L'entrega s'entendrà realitzada quan el producte hagi estat subministrat, d'acord amb les condicions del contracte i en condicions òptimes per la seva utilització. I quan hagi estat efectivament rebut pel personal responsable de la recepció, qui realitzarà les comprovacions que considerin necessàries per assegurar que la qualitat del producte és la sol·licitada.

L'empresa adjudicatària haurà d'efectuar el lliurament, documentant la mateixa mitjançant albarà o nota d'entrega degudament complimentada, en la que es farà constar la data d'entrega, quantitat i model del producte entregat. Aquest document haurà de tenir la conformitat del personal responsable que el recepcioni.

En cas d'incompliment del termini màxim, cada dia de retard en el lliurament serà penalitzat amb l'1% del preu de l'adjudicació

4. MANTENIMENT DELS SUBMINISTRAMENTS

Aquest contracte inclou, dintre de les seves prestacions, el servei de manteniment integral (preventiu, normatiu i correctiu) dels elements subministrats per l'empresa durant els 5 anys de contracte a partir de la data de posada en funcionament dels aparells.

Serà responsabilitat de l'Institut que les persones que utilitzin aquests elements en facin un ús correcte, controlat i adequat a les característiques de cadascun dels diferents elements.

D'altra banda, l'Institut es compromet a què els responsables de manteniment del centre no actuaran ni manipularan cap element avariats, tret de la existència d'un risc important per les persones o per a la instal·lació.

4.1. Manteniment dels subministraments

L'adjudicatària haurà de realitzar el manteniment preventiu i normatiu dels elements subministrats amb una periodicitat de, com a mínim, un cop cada trimestre (4 a l'any) durant els 5 anys de contracte.

Dins d'aquest manteniment preventiu es repassaran totes les màquines i tots els elements instal·lats. Davant de qualsevol indicatiu de deteriorament en algun element, peça o entapissat, es procedirà a la seva substitució per evitar una possible incidència que després pugui afectar al servei de les màquines/elements, o a les persones usuàries. Tots els elements substituïts en el manteniment han de ser originals.

L'empresa encarregada del manteniment haurà d'elaborar un pla que com a mínim inclourà:

- Relació de màquines/peces objecte del manteniment preventiu.
- Operacions a realitzar en cada visita (mínim 4 anuals).
- Revisió de tots els punts necessaris per tal de garantir el correcte funcionament i la seguretat dels equips i màquines.
- Neteja i greixatge necessari.
- Ajustaments de peces, engranatges i reparacions, si escau.
- Comprovació del bon estat del material i de la seva estètica.
- Comprovació de l'estat de pintura i etiquetatge de les màquines.
- Documentació dels treballs rutinaris realitzats en cada visita.

El dia que s'hagi de realitzar el manteniment preventiu es fixarà amb antelació, d'acord amb el responsable del contracte i causant les menors molèsties a les persones usuàries.

4.2. Gestió dels manteniments

El servei de manteniment contractat inclou:

- Manteniment preventiu, normatiu i correctiu.
- Mà d'obra dels manteniments, inspeccions preventives de seguretat, i reparacions.
- Materials necessaris per fer el manteniment preventiu i inspeccions: material de neteja, productes industrials, etc.
- Qualsevol recanvi, ja sigui estètic o funcional il·limitat.
- Substitució de peces per desgast com la tapisseria, seients, rodaments, cables, etc
- Costos de desplaçaments i mà d'obra dels tècnics.

Així mateix, l'empresa mantenidora haurà de facilitar periòdicament informes o fitxes de seguiment de les verificacions realitzades durant el manteniment preventiu i les actuacions correctives, amb la gestió de la garantia i la reparació. Aquests informes i/o fitxes es lliuraran en format digital.

4.3. Manteniment correctiu

En relació al manteniment correctiu aquest es realitzarà quan es produeixi una incidència en algun dels seus elements.

Aquestes incidències es valoraran pel nivell de limitació d'ús de l'element tècnic en qüestió i, per tant, de la urgència en la seva reparació.

Les definicions de les urgències són les següents:

- **URGÈNCIA MÀXIMA:** incidència que paralitza l'element i fa que no es pugui utilitzar.
- **URGÈNCIA ALTA:** incidència que fa que l'element no funcioni amb plenitud, però no paralitza la seva utilització.
- **URGÈNCIA MITJANA:** desperfectes estètics que no afecten a la seva utilització, però sí a la seva imatge.

Els temps de resposta MÀXIM en la atenció d'aquestes incidències serà de:

- **URGÈNCIA MÀXIMA:** 48 hores
- **URGÈNCIA ALTA:** 72 hores
- **URGÈNCIA MITJANA:** 96 hores

Cada vegada que es produeixi una incidència en els elements tècnics subministrats és realitzarà una comunicació de la incidència per part de la persona Responsable de l'Institut de l'esport de Barcelona al correu electrònic de contacte que haurà de facilitar l'adjudicatària.

A partir d'aquest correu electrònic es comptabilitzarà els temps de resposta i de resolució per procedir a la seva atenció i reparació. Quan es parla de temps de resposta es fa referència al temps transcorregut entre la recepció de la comunicació de la incidència i la presència real i la resolució de la incidència pel Servei d'Assistència Tècnica de l'empresa a l'Institut. El temps de resolució només podrà quedar interromput en cas de què sigui necessari canviar la màquina/element per una de nova, no així la substitució de peces que és obligació de la mantenidora disposar-ne en magatzem i fer-ne la substitució de forma immediata.

S'entenen per dies hàbils per atendre la incidència a l'actuació els dies de dilluns a divendres. Per aquest motiu, els terminis màxims proposats s'incrementaran en 24h si la incidència es comunica amb dies no hàbils o dia festiu oficial al mig.

Atès que el contracte inclou el seu manteniment integral durant els 4 anys abans referits, queda entès que qualsevol incidència, tingui o no a veure amb l'estat inicial de la maquinària, caldrà que es resolgui en el període establert en aquest Plec, sempre i quan no sigui per un mal ús de l'aparell o per un dany per causes alienes (incidències com goteres, caigudes d'objectes, inundacions, vandalisme, etc.).

Totes les intervencions de manteniment que es duguin a terme tindran un període de garantia equivalent a la durada total del contracte, atès que tota reparació inclosa el contracte s'haurà de dur a terme totes les vegades que calgui fins a la seva resolució.

5. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia dels aparells subministrats és del període complert de l'arrendament inicial, i un termini complementari de dos mesos en el supòsit que s'executi l'opció de compra.

Així mateix, si en el transcurs de l'execució del contracte, s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'Institut podrà reclamar a l'adjudicatària la reposició d'aquells que resultin inadequats o bé la seva reparació, si això fos suficient, de conformitat amb l'article 305 de la LCSP.

Així, a efectes de devolució i cancel·lació de la garantia definitiva en els termes de l'article 111 de la LCSP, es considerarà que el venciment del termini de garantia s'ha produït quan hagin transcorregut el termini complementari de dos mesos.

6. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I FORMACIÓ

Quan es faci entrega de tot els elements tècnics que formen part d'aquest contracte es facilitarà en el mateix acte tota la documentació tècnica corresponent: relació de maquinària, equips, especificacions tècniques, garanties del fabricant, etc.

Tota aquesta documentació es facilitarà en paper i també en suport informàtic.

L'adjudicatària farà un curs formatiu sobre funcionament de la maquinària de mínim quatre hores al professorat de l'Institut de l'esport de Barcelona, per tal de posar en el seu coneixement el funcionament de cada màquina, les possibilitats de treball i usos de la maquinària a nivell de treball físic, i que puguin realitzar un assessorament professional a l'alumnat i a les persones usuàries de la sala.

7. CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques I LLISTAT DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR

7.1. Requisits d'obligat compliment

- Tot l'equipament d'entrenament cardiovascular haurà de tenir la suficient estabilitat, per sí mateix, sense necessitat d'ancoratges al terra o paret.
- L'adjudicatària haurà d'estar en possessió de les certificacions ISO 9001 i ISO 14001 o anàlogues.
- Tots els productes subministrats hauran de complir tota la normativa de la CE.

7.2. Llistat d'aparells i elements a subministrar

De manera excepcional es fa referència a marques o equivalents en el cas en què no sigui possible fer una descripció suficientment precisa i intel·ligible del bé en concret a subministrar. Si n'hi ha s'ha d'entendre les definides i equivalents i similars.

Ordre	Denominació	Quantitat	Preu unitari	Preu total
Bicicletes d'entrenament cardiovascular Indoor				
1	Bicicleta estàtica ciclisme indoor	15	1.828,51€	27.427,65€
				27.427,65€

7.3. Requisits mínims dels aparells

El material esportiu definit al punt 7.2. és un material d'alta qualitat, preparat per un ús professional i intensiu, adaptable a tot tipus d'usuaris. Com a mínim presentarà les següents característiques:

Ordre	Descripció d'aparells
1	<p><u>Bicicleta estàtica de ciclisme indoor.</u></p> <p>a.- Característiques tècniques:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Disposarà de regulació seient-manillar per cobrir alçades entre 123 cm i 213 cm i fins a 168kg de pes. • Disposarà d'un pedal amb doble sistema calapeus i sistema SPD amb eix • Disposarà d'una corretja de transmissió POLY-V • Disposarà d'un display amb mesurador real de cadència, freqüència cardíaca, watts, temps, resistència i distància total de la sessió. Serà compatible amb aplicacions externes i emissió de les dades de l'usuari a l'aplicatiu gamificat. • Disposarà d'una safata específica per adaptar tablets i mòbils. • Disposarà de tecnologia bluetooth. • Disposarà de sistemes específics anticorrosius. <p>b.- Informació:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Permetrà la mobilitat amb rodes a les bases i volum contingut per a alliberar espai de la sala amb facilitat. <p>c.- Dimensions i pes màxim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dimensions màximes de l'equipament: Alçada 1.150mm, Amplada: 680mm Longitud: 1300mm • Pes màxim de l'equipament: 40 Kg. <p>Normes d'aplicació:</p> <p>L'equip haurà de complir amb els requisits establerts a les normes:</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Quadre d'acer 1008-1020 • Lectures de potencia certificades amb EN957-10

8. DURADA DE L'ARRENDAMENT

La durada d'aquest contracte de rènting (arrendament de bens) serà de 5 anys a partir de la recepció formal i satisfactòria dels equips/elements objecte de subministrament.

9. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost màxim de licitació és el següent:

Pressupost base de licitació	
Subministrament de les bicicletes d'entrenament cardiovascular Indoor	27.427,65€
Transport i instal·lació de les bicicletes d'entrenament cardiovascular Indoor	350,00€
Total PBL (IVA no incl�s)	27.777,65€
IVA 21%	5.833,31€
Total IVA incl�s	33.610,96€

Exercici d'arrendament a 5 anys (60 quotes de 587.94€)	35.276,40€
Exercici d'arrendament a 5 anys IVA incl�s (60 quotes de 711,41€)	42.684,44€

Exercici de l'opció compra: quota residual addicional	587.94€
Exercici de l'opció compra IVA incl�s: quota residual addicional	711,41€

TOTAL IVA incl�s	43.395,85€
-------------------------	-------------------

Aquest pressupost de licitació inclou tot el necessari per al bon funcionament i el bon servei del rènting contractat:

- El subministrament, el transport, el muntatge, la posada en marxa i la comprovació del correcte funcionament de totes les màquines i elements subministrats.
- El manteniment integral: preventiu, normatiu i correctiu, que inclou la ma d'obra, els desplaçaments, el material necessari per a les intervencions i qualsevol peça de recanvi

necessària per al bon funcionament dels aparells.

- El desmuntatge i retirada de les màquines indicades en aquest plec i que hi ha actualment a la sala fitness, i la gestió del residu (obligació essencial del contracte).

El tipus d'interès aplicat a l'arrendament financer serà fix durant la vigència del contracte.

No hi haurà revisió del tipus d'interès, ni del preu de les màquines i elements subministrats.

Els pagaments es formalitzaran mitjançant factura mensual emesa electrònicament per l'adjudicatària

10. VALOR RESIDUAL DE COMPRA

Una vegada finalitzat aquest contracte, l'Institut de l'esport de Barcelona podrà exercir el dret de compra de tot el material subministrat o d'una part del mateix. El valor residual de la compra no podrà superar en cap cas la quota residual de 711,41€.

En finalitzar l'arrendament, en cas que l'Institut no exerceixi el dret de compra de la maquinària i elements objecte del present contracte, serà retirada per l'adjudicatària. En tot cas els possibles costos derivats del transport aniran a càrrec de l'adjudicatària.

L'adjudicatària haurà de recollir la maquinària en el termini màxim de 30 dies des del dia següent al del venciment del contracte d'arrendament. A partir d'aquell dia, els desperfectes que es puguin ocasionar a la maquinària són d'exclusiva responsabilitat de l'adjudicatària.

11. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari disposarà del personal encarregat i competent necessari per a dur a terme l'objecte de la contractació, és a dir, el subministrament del material esportiu objecte d'aquest contracte.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari el compliment estricte de tota la normativa vigent en relació a la seguretat i prevenció de riscos laborals en relació al personal que destini per a l'entrega del material esportiu.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

El Director de l'Institut de l'esport de Barcelona