

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

QUADRE RESUM MODELO DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT D'ALCOLETGE		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Alcaldia-Presidència		
SERVEI GESTOR:			
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació:			
Perfil de contractant: www.alcoletge.cat			
Direcció de l'òrgan de contractació:			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: mjpena@alcoletge.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'expedient	_____ / _____	Tipus Contracte:	de OBRES
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT SUMARI	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Forma de presentació d'ofertes:			
<input type="checkbox"/> Manual <input checked="" type="checkbox"/> Electrònica <input type="checkbox"/> Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Directiva aplicable:			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte: OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE MURS INTERIORS I EXTERIORS DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL SANT MIQUEL ARCÀNGEL.			
Lot 1: ÚNIC			
Descripció:			
CPV: 45212361-4 Trabajos de construcción de iglesias			
CPV: 45200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil			
D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs: 64.692, 83 €	Tipus d'IVA aplicable: 21%	Pressupost base IVA inclòs: 78.278, 32 €	
Aplicació pressupostària:			
E. VALOR ESTIMAT			



Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	64.692, 83 €		
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):			
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):			
Import de les primes pagaderes als licitadors (IVA exclòs):			
Pròrroga (IVA exclòs):			
TOTAL VALOR ESTIMAT:	64.692, 83 €		
F. RÈGIM DE FINANÇAMENT previst			
Comunitat Autònoma	Ajuntament	Altres	
52, 18%	23, 91%	23, 91%	
G. ANUALITAT EXECUCIÓ			
Exercici			
2024			
H. TERMINI D'EXECUCIÓ		I. PRÒRROGA	
X SI <input type="checkbox"/> NO 1 mes		X SI <input type="checkbox"/> NO 1 mes	
3 mesos		Durada màxima: 4 mesos	
		J. TERMINI DE GARANTIA	
		1 any	
K. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS			
<input type="checkbox"/> SI, x NO			
L. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ			
X SI, <input type="checkbox"/> NO			
M. REVISIÓ DE PREUS			
<input type="checkbox"/> SI xNO Fórmula: _____			
N. GARANTIES			
PROVISIONAL: NO	ASCENDEIX A _____ %		
DEFINITIVA : NO	ASCENDEIX A _____ %		
COMPLEMENTÀRIA: [SI. Només en cas de baixes temeràries]	ASCENDEIX A _____ %		
Ñ. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
<input type="checkbox"/> SI x NO			
O. ACREDITACIÓ DE L'APTITUD PER CONTRACTAR			
<input type="checkbox"/> SI, clàusula 8 x NO. Només a requeriment òrgan contractació			
P. SUBROGACIÓ			
<input type="checkbox"/> SI xNO			
Q. SUBCONTRACTACIÓ			
X SI, clàusula 19 <input type="checkbox"/> NO			
R. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
<input type="checkbox"/> SI, vinya clàusula 20 <input type="checkbox"/> NO			
S. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant	AJUNTAMENT D'ALCOLETGE		
Òrgan de contractació	ALCALDE PRESIDENT	CODI DIR3	LO1250122
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat	SECRETARIA-INTERVENCIÓ	CODI DIR3	LO1250122
Destinatari de la prestació	AJUNTAMENT D'ALCOLETGE	CODI DIR3	LO1250122



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE MURS INTERIORS I EXTERIORS DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL SANT MIQUEL ARCÀNGEL.		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	
Sr. Xavier Plana Martí	Arquitecte	78.278, 32 € (Iva inclòs)	

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

La necessitat de l'execució d'aquestes obres ve determinada per quant l'Església Parroquial Sant Miquel Arcàngel, d'Alcoletge, amb referència cadastral 8135701CG0183N0001AF, ubicada al C. Major, núm. 29, la titularitat cadastral de la qual consta a nom de PARROQUIA SANT MIQUEL ARCÀNGEL (NIF. R2500139G), té greus problemes d'erosió en murs de maçoneria i de maons de façana. Així la baixa qualitat d'aquestes estructures ha provocat amb el temps una gran erosió, afectada per les aigües pluvials i les humitats així com per l'erosió del vent i contaminació produïda pels vehicles, ja que l'edifici es troba en un context urbà.

Per això es considera necessària la protecció d'aquests elements mitjançant morters de calç o similars, adequats per a la impermeabilitat i transpirabilitat dels paraments.

També hi ha molta humitat per capil·laritat en paviments i murs, que han provocat un deteriorament de diferents de l'església, amb aparició de floridures amb els corresponents problemes de salubritat per als usuaris.

L'obra s'executa a instàncies i amb autorització de la propietat de l'immoble.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

No procedeix la divisió en lots, segons resulta de l'informe del tècnic redactor de projecte que s'incorpora a l'expedient. En aquest sentit es fa constar que es tracta d'una obra que es defineix com una unitat i la seva divisió perjudicaria la seva correcta execució. Per tant i, per raons tècniques i per garantir la màxima coordinació i unitat de criteri i metodologia en l'execució del contracte no es preveu la divisió en lots.



1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Descripció:

CPV: 45212361-4 Trabajos de construcción de iglesias CPV: 45200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el **procediment obert simplificat sumari, en el qual** tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: www.alcoletge.cat

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

- A) **El Pressupost base de licitació**, és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte, essent el següent:

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres, en resulta els següents imports:

CONCEPTE	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	53.026, 91
13% Despeses generals	6.893, 50
6% Benefici industrial	4.772, 42
TOTAL PREU SENSE IVA	64.692, 83
Impost sobre el Valor afegit	13.585, 49
TOTAL PBL	78.278, 32

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades



El Pressupost d'Execució Material inclou, en tot cas,

Els costos directes, que seran aquells que s'identifiquen plenament amb l'obra objecte de contractació. Es consideraran costos directes:

- *La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.*
- *Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que queden integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.*
- *Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.*
- *Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions anteriorment citades.*

Els costos indirectes, que seran aquells que no es poden identificar directament amb l'obra objecte de contractació. Es consideren costos indirectes:

- *Despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra*
- *Comunicacions*
- *Edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc.*
- *Despeses del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra*
- *Imprevistos*

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 64.692, 83 (IVA exclòs).

En el càlcul del valor estimat hauran de tenir-se en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix hauran de tenir-se en compte:

- Qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues del contracte.*
- Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la quantia d'aquests.*
- En el cas de què, de conformitat amb el que es disposa en l'article 204, s'hagi previst la possibilitat de què el contracte sigui modificat, es considerarà valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui aconseguir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes. Si el cost de la mà d'obra és rellevant, es tindran especialment en compte els costos laborals derivats dels convenis col·lectius sectorials d'aplicació*

En els contractes d'obres el càlcul del valor estimat ha de tenir en compte l'import de les mateixes així com el valor total estimat dels subministraments necessaris per a la seva execució que hagin estat posats a la disposició del contractista per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries del Pressupost Municipal 2024, que s'indiquen:

Pda. 929.212.03. Pressupost de despeses 2024. Consignació: 140.000 €

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus.



CLÀUSULA SETENA. Emplaçament, termini d'execució i pròrrogues

1. **Emplaçament:** Carrer Major, 29. 25660. Alcoletge.
2. **Termini d'execució:** El termini d'execució i lloc d'execució de cadascun dels lots serà de **TRES (3) MESOS**.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de les obres.

Dins del termini que es consigni en el contracte, **que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització** excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

El contracte podrà prorrogar-se, en els termes de l'art. 29.2 de la LCSP i, per tant, sempre que les característiques del mateix es mantinguin inalterables, havent-se de formalitzar la **petició de pròrroga de forma anticipada, amb un termini mínim de 15 dies naturals, a la data prevista de finalització del termini inicial** d'execució del contracte, justificant les causes que la motivin.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contactació i serà obligatòria per l'empresari sempre que el seu preavís es formuli amb l'antel.lació prevista en aquesta clàusula.

Termini pròrroga	1 mes
-------------------------	--------------

Condició addicional: Les obres han d'estar finalitzades abans del dia 30 de desembre de 2024, a l'empara de la subvenció per import de **40.889 €**, **segons resolució del Departament de Cultura, de 22 de desembre de 2022, en correspondència amb les Resolucions CLT/2127/2022, de 30 de juny de juliol i Resolució CLT/2228/2022 de 7 de juliol**, relatives a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de **conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2022-2024** (ref. BDNS 638435). Aquest termini opera tant pel que fa al termini inicial previst i a la possibilitat de prorrogues. Així el termini inicial previst més l'eventual pròrroga autoritzada no podrà superar el termini màxim fixat de 30 de desembre de 2024.

En cas que, per causa imputable al contractista, no es pogués acreditar la finalització de l'obra a la data prevista, s'exigirà danys i perjudicis per la pèrdua de la subvenció per un import mínim equivalent a la mateixa.

3. **Pla de Seguretat i Salut:** En el termini màxim de 15 dies naturals, comptats des de la formalització del contracte o document que el substitueixi, el contractista presentarà el PSS que serà informat en un termini de 5 dies naturals. **En aquest mateix termini l'adjudicatari aportarà el corresponent programa de treball en l'obra.**

La DF podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

4. **Calendari proposat:**



- a. Formalització del contracte o document que el substitueixi: 5 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.
- b. 15 dies naturals següents: Presentació PSS + Programa de treball
- c. 5 dies naturals, des de la presentació del PSS: Informe tècnic.
- d. Acord PSS: Posteriorment a l'elaboració de l'informe.
- e. ACR i nics de les obres: No pot excedir d'un mes, des de la formalització del contracte.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar i condicions de solvència.

- A) **Aptitud per contractar:** Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La **capacitat d'obrar** dels empresaris i la **no concurrència de prohibicions de contractar previstes a l'art.71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.**

Aquestes condicions s'acreditaran mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, de conformitat amb l'art. 159.4 (a) de la LCSP.

Tanmateix, i segons informe 12/2019 de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, en el procediment obert simplificat sumari, regulat a l'art. 159.6 de la LCSP, **no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació** i també s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional.

En tot cas les condicions bàsiques que haurien de tenir les empreses licitadores són les que s'indiquen a continuació i que es refereixen a una habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació objecte del contracte.

B) Condicions de solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores:

Per poder participar en aquesta licitació cal:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

1. **Volum anual de negoci mínim per import igual o superior a 97.039, 25 €, equivalent a un 1,5 VEC.**
2. **Tenir una assegurança de responsabilitat civil** per riscos professionals per un **import igual o superior (capital assegurat) a 78.278, 32 €, equivalent a l'import base de licitació.**

Aquesta assegurança haurà de cobrir els riscos derivats des treballs de la prestació contractual i, especialment, dels accidents que es puguin produir amb motiu de la prestació.

La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual s'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que, eventualment, pogues exercir contra



l'administració contractant per raó d'un sinistre en què hagués hagut d'indemnitzar.

El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar que està al corrent del pagament de la pòlissa subscrita abans de l'inici de l'execució del contracte i que acrediti el pagament dels venciments successius.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA:

1. **Una relació de les obres executades en els darrers 5 anys**, de naturalesa igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys. Per a la determinació dels treballs d'igual o similar naturalesa es tindrà en compte el CPV previst en aquest plec. **L'import acumulat dels treballs relatius a l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% del pressupost base de licitació (54.794, 82 €).**
1. **Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres.**

El Contractista té l'obligació d'assegurar i garantir el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos (tècnics, personals i materials) per a garantir la seva execució amb la qualitat requerida i en el termini ofert, indicant de quins recursos concrets aportarà per garantir l'execució de l'obra.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració.

El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb aquest PCAP.

- C) **ACREDITACIÓ CONDICIONS DE SOLVÈNCIA:** Atesa la tipologia del procediment de licitació, l'adjudicatari no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits a no ser que sigui expressament requerit per l'òrgan de contractació.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats **hauran d'ajustar-se als plecs i documentació** que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrites.



9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

- A) La **present licitació té caràcter electrònic**. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves **ofertes obligatòriament de forma electrònica** a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=alcoletge&idCap=5273247&ambit=5&

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, en el termini de DEU (10) DIES HÀBILS, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, **exclusivament de forma electrònica** a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació del Sector Públic que es posa a disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Es pot obtenir informació sobre les eines electròniques a través de l'enllaç següent: <https://eformacio.econtractacio.eco.extranet.gencat.cat/>

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'ha de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un **únic arxiu electrònic (SOBRE ÚNIC)**, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda



«Proposició per licitar a la contractació de les obres de (TÍTOL DE L'ACTUACIÓ) ».

La denominació dels arxius és la següent:

SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «A»

En aquest sobre s'hi inclourà tota la DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA, en els termes que s'indiquen:

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, segons **model que consta en l'eina digital. (ANNEX DR)**

ANNEX DR: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El senyor/a _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en nom propi / en nom i representació de _____ de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat) segons escriptura atorgada davant el Notaria de (____ lloc), Sr. _____ en data i número de protocol _____ i, com a _____ com a empresa licitadora del contracte titulat _____

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:			
Autor/s del Projecte	Titulació	Pressupost	

SEGON. Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat, amb el seu objecte social es pot presentar a aquesta licitació i que la persona signatària de la declaració responsable, té la deguda representació per presentar aquesta declaració i la proposició per executar l'obra.

TERCER. Que no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar establertes a l'art. 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, tal i com consta en relació a la declaració DEUC presentada.

QUART. Que disposa de les autoritzacions i /o habilitacions necessàries per a l'exercici de l'activitat.

CINQUÈ. Que compleix amb la resta de requisits previstos en aquest plec, incloent els requisits de solvència econòmica i financera, tècnica i professional que s'exigeix en el mateix.

SISÈ.



A) Que l'empresa, està inscrita en els registres següents (assenyaleu el que correspongui):

- RELI (Registre electrònica d' empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya)
- ROLECE (Registro Oficial de licitadores y empresas clasificadas del Estado)
- NO està inscrita ni en el RELI ni en el ROLECE

SETÈ. Que, en cas de ser una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

VUITÈ. Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquen en els PCAP i PPT així com a garantir el compliment, durant tota la seva vigència, de les condicions especials d'execució previstes en el PCAP.

NOVÈ. Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans / Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/ es empreses (assenyaleu el que correspongui).

DESE. Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

- SÍ té intenció de concórrer i formalitzar unió temporal d'empreses:

Indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari(s)

En aquest cas, cada empresa ha de presentar declaració responsable així com el compromís de constituir-se en UTE en cas de resultar adjudicatari(s).

- NO té intenció de concórrer i formalitzar una unió temporal d'empreses.

ONZÈ. Que pel que fa a la subcontractació de l'obra (marqueu el que procedeixi):

- OPCIÓ A

Que d'acord amb la previsió de l'article 215 LCSP, i, en compliment de la clàusula 22 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte de referència, comunico que per a l'execució de l'esmentat contracte en cas de resultar l'empresa adjudicatària, resultarà necessari subcontractar l'execució parcial d'acord amb les següents determinacions, amb el compromís explícit de complir amb els terminis de pagament que estableix la legislació vigent:

- a) *Identificació del nom de l'empresa o el perfil empresarial i del representant/s legals de l'empresa subcontractista*
- a) *Determinació de la/les part/s del contracte a realitzar pel/s subcontractista/es i que pretén subcontractar*
- b) *Import de la subcontractació*
- c) *Indicació del % sobre el preu total del contracte que suposarà la/es prestació/ons subcontractada/es.*
- d) *Si s'escau, presentar declaració responsable separada de cadascuna de les empreses que tingui intenció de subcontractar degudament signat*
- e) *Si s'escau, justificar suficientment l'aptitud del/s subcontractista/es per executar la prestació principal per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència*



Que tots els documents relacionats amb aquesta subcontractació es presentaran davant de l'Ajuntament d'Alcoletge quan així ho requereixi.

OPCIÓ B

Que en cas de resultar l'empresa adjudicatària no tinc la intenció de subcontractar

DOTZÈ. Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent (assenyaleu el que correspongui).

- SÍ
- NO
- NO obligat per normativa

TRETZÈ. Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes (assenyaleu el que correspongui).

- SÍ
- NO
- NO obligat per normativa

CATORZÈ. Respecte de l'IVA l'empresa (assenyaleu el que correspongui).

- Està subjecta a l'IVA.
- Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a aquestes situacions.

QUINZÈ. Respecte de l'IAE, l'empresa (assenyaleu el que correspongui).

- Està subjecta a l'IAE
- Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a aquestes situacions.

SETZÈ. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això

DISSETÈ. Que l'adreça/es de correu electrònic habilitada on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-Nòtum; la/les persones autoritzada/es per accedir a les notificacions electròniques; el número/os de telèfon/telèfons mòbil/s on rebre els avisos, són:

Persona/es autoritzades	DNI	Correu electrònic professional	Mòbil professional

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat i la capacitat, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

b) Proposició econòmica i altres criteris quantificables econòmicament, segons model que consta en l'eina digital (ANNEX PEAC)

PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT

Es presentarà conforme al següent model:

a) PROPOSTA ECONÒMICA:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació _____ de _____ les _____ anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros (xifra en lletres i en números), dels quals _____ €, es corresponen al preu del contracte i _____ €, es corresponen a Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

b) Altres criteris quantificables automàticament:

CRITERI A. AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA
<input type="checkbox"/> S'ofereix / <input type="checkbox"/> No s'ofereix (assenyaleu el que correspongui)
En cas que s'ofereixi, indiqueu el termini d'ampliació proposat:
<input type="checkbox"/> Ampliació en 6 mesos addicionals
<input type="checkbox"/> Ampliació en 12 mesos addicionals
<input type="checkbox"/> Ampliació en 24 mesos addicionals
<input type="checkbox"/> Ampliació en 36 mesos addicionals
CRITERI B. REALITZACIÓ I LLIURAMENT DOCUMENT AS BUILT
<input type="checkbox"/> S'ofereix / <input type="checkbox"/> No s'ofereix (assenyaleu el que correspongui)

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,
Signat: _____.».



CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà, atenent que aquest contracte es sotmet al **PROCEDIMENT SIMPLIFICAT SUMARI**, a criteris d'adjudicació QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE LES FORMULES ESTABLERTES EN ELS PLECS (art. 159.6.c de la LCSP), segons s'indica:

Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent, segons s'indica:

1. *Preu. Puntuació màxima. 95 punts.*

Les ofertes presentades pels licitadors hauran de ser iguals o inferiors al pressupost base de licitació i es formularà desglossant la part de la base i la part de l'IVA.

La determinació dels punts es farà sota la fórmula de “proporcionalitat total” en els termes que s'indiquen:

*Valoració de l'oferta del licitador N= Puntuació màxima del criteri (95) * (Pitjor oferta vàlida – Oferta licitador N/ Pitjor oferta vàlida – Millor oferta vàlida).*

2. *Ampliació termini garantia. Puntuació màxima. 4 punts.*

- | | |
|---|---------------------|
| <input type="checkbox"/> No s'ofereix ampliació. | Puntuació: 0 punts. |
| <input type="checkbox"/> Ampliació en 6 mesos addicionals. | Puntuació: 1 punt. |
| <input type="checkbox"/> Ampliació en 12 mesos addicionals. | Puntuació: 2 punts. |
| <input type="checkbox"/> Ampliació en 18 mesos addicionals. | Puntuació: 3 punts. |
| <input type="checkbox"/> Ampliació en 24 mesos addicionals. | Puntuació: 4 punts. |

3. *Lliurament de document As Buit. DAmpliació termini garantia. Puntuació màxima. 1 punts.*

- | | |
|--|---------------------|
| <input type="checkbox"/> No s'ofereix. | Puntuació: 0 punts. |
| <input type="checkbox"/> S'ofereix. | Puntuació: 1 punt. |

CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels **paràmetres establerts a l'art. 85 del RGLCAP**. Aquests criteris s'aplicaran respecte de l'oferta econòmica presentada pels licitadors.



Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

En cas que s'adjudiqui, **finalment, el contracte, a una empresa inicialment incursa en presumpció de temeritat, s'establiran els mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució d'aquest**, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte sense que es produeixi un minvament en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats; a **més de la garantia complementària prevista a l'art. 107.2 de la LCSP**.

CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els **criteris establerts en l'art. 147.2 de la LCSP**, per l'ordre que s'hi estableixen, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) *Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.*
- b) *Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- c) *Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.*
- d) *El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.*

CLÀUSULA CATORZENA. Obertura de Proposicions



L'òrgan de contractació designarà una unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la **unitat tècnica** a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, garantint que l'obertura no es realitzarà fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà per la unitat tècnica d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula desena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA QUINZENA. Adjudicació del Contracte

En un termini de **CINC (5) DIES HÀBILS, des de la finalització del termini per presentar proposicions es procedirà a adjudicar** el contracte a favor del licitador que hagi formulat la millor oferta, d'acord amb l'informe proposta formulat per la unitat tècnica.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi oferta o proposició admissible, d'acord amb els plecs. Aquesta declaració s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA SETZENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

El contracte es formalitzarà en el termini de CINC (5) DIES HÀBILS següents a la notificació de l'adjudicació, mitjançant la signatura d'acceptació – per part del contractista – de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà, en un termini no superior a 15 dies naturals, en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

En cas que l'empresa adjudicatària sigui una UTE, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

CLÀUSULA DISSETENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents **condicions especials d'execució** del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:



TIPUS SOCIAL	El contractista haurà de garantir a les persones treballadores, adscrites a l'execució del contracte i durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu aplicable del sector.
TIPUS ÈTIC	Les condicions fixades a la clàusula ètica d'aquest PCAP.

Aquestes condicions especials d'execució seran exigibles per a tots els subcontractistes que participi en l'execució del contracte.

Per tal de **verificar el compliment d'aquestes condicions l'adjudicatari haurà de presentar, en qualsevol moment, a requeriment de l'òrgan de contractació la documentació que acrediti la política de retribució seguida per l'empresa.** S'haurà d'aportar un llistat de manera desagregada per categoria professional i sexe. Igualment, l'òrgan de contractació podrà verificar, en qualsevol moment, els extrems indicats a aquest efecte per part de l'empresa.

En cas que es detecti l'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució s'imposaran les penalitats que estableix la normativa reguladora en matèria de contractació, sens perjudici de les particularitats que s'estableixen en aquest plec.

CLÀUSULA DIVUITENA. Drets i Obligacions de les Parts

18.1. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

Les certificacions d'obra s'hauran d'acompanyar, obligatòriament, de la següent documentació:

1. Breu informe sobre el compliment del pla d'execució de les obres, per tal de justificar el compliment dels terminis previstos.
2. Relació dels treballadors adscrits a l'execució del contracte amb justificació que estan al corrent del cobrament salarial.
3. Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
4. Certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries.
5. Factura relativa a la certificació d'obra executada, consignant l'IVA repercutit.

D'acord amb el que es preveu en el paràgraf anterior, **el contractista, una expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura relativa a l'obra certificada, en un registre administratiu** La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Alcoletge.



- a) Òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública: Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament d'Alcoletge.
- a) Destinatari: Ajuntament d'Alcoletge.
- b) Codi DIR3: LO1250122
- c) Oficina comptable: LO1250122
- d) Òrgan gestor: LO1250122
- e) Unitat tramitadora: LO1250122

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, dins dels trenta dies següents a la data de recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconeixement, des de la data del registre de factures. Això s'entén sens perjudici que, prèviament s'hagi lliurat la corresponent certificació descriptiva de les obres realitzades. Les factures s'han de signar amb signatura avançada en un certificat qualificat i han d'incloure el núm. d'expedient de contractació.

En cas de demora per part de l'Administració el contractista té dret a percebre els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Observacions:

1. En els casos en què l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior, amb motiu del següent pagament, al 90 per cent del preu del contracte a l'expedient de pagament que es tramiti haurà d'acompanyar-se, quan resulti preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió.

1. Així mateix, i de conformitat amb la Disposició Addicional Tercera punt tercer de la LCSP l'òrgan interventor assistirà a la recepció material de tots els contractes, excepte els contractes menors, en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions.

18.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra, en els termes previstos en aquest PCAP.

18.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.



L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

18.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El **compliment de la proposta de l'adjudicatari** en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les **obligacions establertes** en el present plec de clàusules administratives particulars **en relació amb la subcontractació**.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb **l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte**.
- d. El compliment estricte de les **mesures de seguretat i salut** previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El **pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció** d'IRPF, així com l'abonament puntual de les **quotes corresponents a la Seguretat Social**.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar, a requeriment de l'òrgan de contractació la documentació que li sigui reclamada, en el termini que s'assenyali en la corresponent resolució emesa per l'òrgan de contractació. .

18.5. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La DF, en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevrà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà una acta que subscriuran tots els assistents.



Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si en el moment de la formalització de l'acta de recepció es disposa del mesurament general de les obres efectivament realitzades així com de la certificació final i liquidació de les mateixes, es podrà fer constar als efectes de la seva tramitació.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el **termini de garantia que serà de d'UN (1) ANY. Això s'entén sens perjudici de la proposta d'ampliació d'aquest termini proposada, en el seu cas, per l'adjudicatari.**

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

18.7. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

També ho seran el subministrament i col·locació **del cartell o cartells anunciadors de** l'obra, en cas que s'exigeixi si l'obra està finançada parcialment per ajuts públics i les bases o la convocatòria de l'ajut així ho determina.

18.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.



El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA DINOVENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Les prestacions parcials que podran subcontractar-se no podran excedir del 45% de l'import d'adjudicació.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINTENA. Modificacions Contractuals



Aquest contracte només es podrà modificar en els termes i condicions previstos a l'empara del que preveuen els articles 203 a 207 de la LCSP.

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte conforme a les següents determinacions.

No tindran la consideració de modificacions l'excés d'amidaments, entenent-se per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest eventual excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra. Això s'estableix en correspondència amb el que preveu l'art. 242.4.i de la LCSP.

Tampoc tindrà la consideració de modificació de contracte la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que, en el seu conjunt, excedeixi del 3% del pressupost primitiu, tal i com preveu l'art. 242.4.ii de la LCSP.

En el supòsit que s'hagi de procedir a la modificació del contracte arran de la necessitat d'executar partides noves no previstes en el projecte, els preus contradictòries s'hauran de definir, per la DF, en funció del que es determini al banc de preus de l'ITEC, generador de preus CYPE o qualsevol altre generador de preus de reconeguda solvència,

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigut al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.



CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Penalitats per Incompliment

23.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o dels terminis parcials establerts, d'acord amb el PLA DE TREBALL presentat per l'adjudicatari, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte, amb pèrdua de la garantia, o per la imposició de les penalitats diàries per un import de 6 euros per cada 1.000 € del preu del contracte, Iva exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Si el retard, respecte del compliment dels terminis, fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i, aquesta, ofereix complir el contracte si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, al menys, igual al temps perdut, a excepció que el contractista en demani un de més curt.

En tot cas la constitució en demora de l'empresa contractista no precisarà intimació prèvia de l'Administració.

23.2 Penalitats compliment defectuós o parcial del contracte.

En cas de compliment defectuós o parcial del contracte o d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes als articles 193 i 194 de la LCSP.

23.3 Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, per l'òrgan de contractació competent, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.



En tot cas les penalitats que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que si escau hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

23.4 Particularitat

El que es preveu en aquesta clàusula s'estableix sens perjudici de l'exigència de danys i perjudicis en cas que, per causa imputable al contractista, no es pugui acreditar la finalització de l'obra, en la data exigida a l'empara dels ajuts atorgats i, en el termes previstos en aquest PCAP.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 23.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les **funcions del responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries paer assegurar la correcta realitació de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament



executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir. Les instruccions donades pel responsable del contracte configuren obligacions d'execució del mateix, juntament amb aquests PCAP i els PPT.

- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i disposicions concordants.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.
- Emetre informes on es determini si l'eventual retard en l'execució del contracte es produït per causes imputables al contractista.
- Qualsevol altra que resulti d'aquests plecs i de la normativa d'aplicació.
 - Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
 - Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Confidencialitat i tractament de dades

26.1 Confidencialitat

- a. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés amb motiu de l'execució del contracte.
- b. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de 5 anys, a comptar des del coneixement de la informació de referència.
- c. L'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors declarada com a confidencial.

26.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:



	Informació Bàsica	Informació Addicional
Responsable	Ajuntament d'Alcoletge C/ Sitjar, 2.25660. ALCOLETGE	Dades del delegat de protecció de dades, per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: lopd@alcoletge.cat
Finalitat Principal del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic de l'Ajuntament d'Alcoletge	
Legitimació	Compliment de les obligacions contractuals	
Destinatari de les cessions o transferències	No s'han previst cessions més enllà de les admeses i previstes per la Llei. Es cediran dades, si escau, a altres AAPP i als encarregats del tractament de les dades. No s'ha previst cap transferència a tercers països de les dades subministrades.	
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, tal com s'explica en la informació addicional.	
Informació Addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades en la següent adreça: www.alcoletge.cat	

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Clàusula ètica

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració Pública i del seu sector públic que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.
1. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.
2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següent:
 - i. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - ii. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
 - iii. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.



- iv. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (eliminació d'ofertes, rotació d'ofertes, etc.)
 - v. En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació e possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'art 64 de la LCSP o relació equivalent al respecte de les parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquest tipus el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
 - vi. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - vii. A més el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
3. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la **consideració de condicions especials d'execució del contracte**.
5. Les conseqüències o penalitats per incompliment d'aquesta clàusula seran:
- a) En cas d'incompliment dels apartats a, b, c, f i g del punt 3: Una penalitat mínima de 0,60 euros per 1000 euros de preu del contracte, IVA exclòs; que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets determinada pel perjudici a 'interès públic, la reiteració dels fets o obtenció de benefici derivat de l'incompliment. En tot cas la quantia de cada una de les penalitat no podrà superar el 10% del preu del contracte, IVA exclòs ni, en el seu total, podrà superar el 50% de l'esmentat preu.
 - a) En cas d'incompliment de la lletra d del punt 3, es donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
 - b) En cas d'incompliment de la lletra e del punt 3, es donarà coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin imposar.
 - c) En cas que la gravetat dels fets ho requereixi l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau o dels òrgans de control i fiscalització competents per raó de la matèria.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es



desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Els plànols i la memòria, en els aspectes assenyalats en l'art. 128 del Reglament general de la LCAP (RGLCAP) i els quadres de preus del projecte aprovat, tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

