

I N F O R M E

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte d'obres per l'execució del *Projecte d'instal·lació de nous mòduls prefabricats (ampliació oficines, nova ubicació consergeria) dins les instal·lacions del camp de futbol de Can Gili* (obra 56/23)

Expedient: 151/2024/SOLCON

Fets:

1. Per resolució de Regidoria d'Obres i Projectes número E-11382/2023 de data 21 de desembre es va aprovar el Projecte d'instal·lació de nous mòduls prefabricats (ampliació oficines i nova ubicació consergeria) dins les instal·lacions del camp de futbol de Can Gili (obra 56/23), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 27.651,16 euros més la quantitat de 5.806,74 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 33.457,90 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte de les obres és l'ampliació dels espais existents dels equipaments del Camp de futbol de Can Gili amb la instal·lació de nous mòduls prefabricats, per tal d'adaptar-los a les noves necessitats d'ús.

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió l'idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

2. El 29 d'abril de 2024 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme és totalment viable l'esmentat projecte.

3. Ateses les característiques del *Projecte d'instal·lació de nous mòduls prefabricats (ampliació oficines, nova ubicació consergeria) dins les instal·lacions del camp de futbol de Can Gili* (obra 56/23) es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei de contractes del sector públic.

Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del *Projecte d'instal·lació de nous mòduls prefabricats (ampliació oficines, nova ubicació consergeria) dins les instal·lacions del camp de futbol de Can Gili* (obra 56/23) per un import màxim de 27.651,16 euros més la quantitat de 5.806,74 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 33.457,90 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L4122/34200/63215 «Adequació edificis esportius». El termini d'execució de les obres es fixa en 2,5 mesos.

No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sectors públics, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

El desglossament de costos són els que s'indiquen a continuació:

PROJECTE INSTAL·LACIÓ MÒDULS PREFABRICATS CAMP DE FUTBOL DE CAN GILI					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
	PEM	22.564,00	22.564,00		
DESPESSES GENERALS	DG 13%	2.933,32		2.933,32	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	1.353,84			1.353,84
SEGURETAT I SALUT	SIS	600	600,00		
	CQ	200,00	200,00		
subtotal		27.651,16			
IVA	21,00 %	5.806,74		5.806,74	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		33.457,90	23.364,00	8.740,06	1.353,84

Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

4. Que els criteris de valoració són automàtics i no són de qualitats atès que el pressupost de les obres està molt detallat en els plecs tècnics i no té cabuda cap altre tipus de valoració. Serà una combinació entre l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'ampliació del termini de garantia.

5. El responsable del contracte serà el senyor Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

6. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024 L4122/34200/63215 «Adequació edificis esportius».

Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 27/1013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, la conservació i rehabilitació de l'edificació és competència municipal.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes estableix que en els projectes de pressupost base de licitació inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Proposo:

Primer Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte d'instal·lació de nous mòduls prefabricats (ampliació oficines, nova ubicació consergeria) dins les instal·lacions del camp de futbol de Can Gili (obra 56/23)*, que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 27.651,16 euros més la quantitat de 5.806,74 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 33.457,90 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024 L4122/34200/63215 «Adequació edificis esportius», amb un termini d'execució de 2,5 mesos, mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària.

Segon Autoritzar la despesa de 33.457,90 euros per a l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2024 L4122/34200/63215 «Adequació edificis esportius».

Tercer Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Quart Designar com a responsable del contracte al senyor Ramon Flores Montpart, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes