

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE.

Núm. d'expedient: N801/2024/000263

1. Objecte i naturalesa del Contracte:

És objecte del contracte la prestació de l'execució de les obres descrites al POMO d'adequació del camp de futbol Camps Blancs

CPV: 45212210-1 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives per a la pràctica d'un sol esport

2. Normativa:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
 - Article 29 sobre el termini de durada dels contractes i execució de la prestació.
 - Articles 74 a 79 i 86 a 92 en relació a la solvència
 - Articles 99 a 102 sobre el pressupost base de licitació i el VEC.
 - Article 116 sobre l'expedient de contractació: iniciació i contingut.
 - Article 131 i 132 del procediment d'adjudicació i els seus principis.
 - Articles 145 i 145 sobre els criteris d'adjudicació i la seva aplicació.
 - Articles 156 a 159 sobre el procediment d'adjudicació.
 - Articles 166 a 171 en relació al procediment negociat.
 - Articles 201 i 202 sobre les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
 - Articles 203 a 207 en relació a la modificació del contracte.
 - Disposició Addicional 2ª en relació a les competències en matèria de contractació en les entitats locals.

- Decret Llei 3/2016. de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, RGLCAP.

3. Divisió en lots de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte per la seva naturalesa no és divisible en lots, ja que no és possible el seu fraccionament per no constituir unitats funcionals independents susceptibles d'utilització per separat.

4. L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació que té la competència és:

- La Junta de Govern Local segons decret d'alcaldia núm. AALB230008 de data 22/06/2023.

5. Elecció del procediment:

El contracte es tramita pel procediment ordinari Obert simplificat.

Justificació:

Aquest procediment és el més adequat perquè dona més possibilitats de concurrència amb respecte als principis de transparència , igualtat de tracte, no discriminació

6. Durada del contracte i possibles pròrrogues:

La durada del contracte és de 5 mesos a comptar des de la signatura del mateix.

El termini d'execució serà de 2,5 mesos

Aquest contracte és prorrogable per un termini de 1 mes.

Justificació:

S'estableix aquesta durada tenint en compte la naturalesa de les prestacions, característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència.

7. El pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte :

El pressupost base de licitació pel contracte inicial es de 221.393,66 €, (IVA exclòs), quantitat sobre la qual hauran de presentar l'oferta els licitadors.

El pressupost base de licitació està format pels conceptes següents:

costos directes (Pressupost execució material) 186.045,09 €

costos indirectes (Despeses generals i Benefici Industrial) 35.348,57 €

El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 243.490,53 € (més l'IVA corresponent). Dins d'aquest import s'inclouen les eventuals pròrrogues , modificacions, increment de preus, de unitats, etc.

Pressupost base de licitació*: 221.393,66 € (IVA exclòs)

Increment d'unitats: 22.139,36 €

VEC TOTAL: 243.490,53 €

8. La solvència econòmica i tècnica específica

1.- Els requisits mínims exigits de solvència són:

Econòmica i financera:

Volum anual de negocis d'1,5 el pressupost base de licitació a l'àmbit a que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Tècnica o professional:

Haver-se realitzat un mínim de 3 treballs de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim,

els cinc últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'han de tenir en compte els tres primers dígitos dels codis respectius de la CPV.

Alternativament, serà suficient disposar de la classificació següent:

K 6 2 Grup K Especials, Subgrup 6 Jardineria i plantacions, Categoria 2_

2- Adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals com a medi per acreditar la seva solvència o si s'escau la seva classificació consistents en:

- Un delegat-cap d'obra, titulació Arquitecte /Enginyer o Arquitecte tècnic/ Enginyer tècnic
- Un encarregat d'obra amb dedicació plena mentre duri l'execució de l'obra

Justificació

L'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals consistents en cap d'obra amb deidació parcial i un encarregat amb dedicació a temps complert, és raonable, proporcional a l'entitat i no limita la participació dels licitadors.

9. Els criteris d'adjudicació i les fórmules de valoració:

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat / preu, vinculats amb l'objecte del contracte al tractar-se d'un contracte compresos en l'apartat 3. de l'article 145 :

Es tracta d'un contracte en el que la definició de la prestació és susceptible de ser millorada per solucions tècniques o per reduccions en el seu termini d'execució.

La màxima puntuació a obtenir seran 100 punts. Els criteris en base als quals es proposarà l'adjudicatari seran els que resultin del següent barem de puntuació, amb la ponderació que s'indica:

Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor:

1. Organització de l'obra, fins a 20 punts

Criteris d'adjudicació quantificables de manera automàtica:

2. Millora de les característiques de la gespa, fins a 36 punts
3. Per l'oferta econòmica fins a 35 punts.

Aplicarem la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On $VP = 1$

4. Extensió del període de garantia , fins a 5 punts
5. Certificats de qualitat, fins a 4 punts

Justificació:

Al tractar-se d'un contracte d'obra estem davant d'un supòsit previst en l'article 145.3 de la LCSP i per tant utilitzem una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Els criteris d'adjudicació establerts estan vinculats a l'objecte del contracte, s'han formulat de manera objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada. S'han escollit temes de qualitat perquè l'execució d'aquestes obres és innovadora en el sentit d'utilització de material sostenible i no agressiu al medi ambient, per això és necessari poder valorar altres aspectes a part del preu.

10. Inclusió de consideracions socials, ambientals i d'innovació:

En les condicions especials d'execució del contracte s'indica:

L'empresa o empreses contractistes d'aquest contracte han d'organitzar accions de formació professional en el lloc de treball que millorin l'ocupació i l'adaptabilitat de les persones adscrites a l'execució del contracte, així com les seves capacitats i la seva qualificació.

S'acreditarà davant la persona responsable del contracte amb la documentació següent : Declaració responsable a presentar en el termini d'un mes des de la signatura del contracte

Justificació: S'ha establert aquesta condició especial d'execució que està vinculada amb l'objecte del contracte, no és discriminatòria ni directa ni indirectament, és compatible amb el dret comunitari.

El que s'informa als efectes establerts a l'article 116, de la llei 9/2017 de contractes del sector públic, de 8 de novembre de 2017.

A Sant Boi de Llobregat, a 23 de juliol de 2024

Cap Departament de Gestió de Projectes