

Acord

Data de l'acord: 30 de juliol de 2024
Òrgan: Junta de Govern
Unitat: EXPROPIACIONS
Ref: MIJ/cfm/mfg
Expedient: 8004330008-2024-0007808

Adjudicar el contracte de les obres previstes en el Projecte d'ampliació del cabal de renovació d'aire de l'espai 6 del centre d'innovació i formació Boca de la Mina.

De conformitat amb la proposta de Contractació i Expropiacions, la Junta de Govern per unanimitat acorda el següent:

Fets

- Per acord de la Junta de Govern de data 21 de maig de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres previstes en el Projecte d'ampliació del cabal de renovació d'aire de l'espai 6 del centre d'innovació i formació Boca de la Mina, amb un pressupost base de licitació de 152.185,28 € (IVA inclòs).
- Efectuats els corresponents tràmits licitatoris, en data 18 de juny de 2024, es va constituir la mesa de contractació per a l'obertura del sobre únic dels cinc licitadors presentats. La mesa va verificar que els licitadors constaven inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades i es va procedir a l'obertura dels sobres únics:

Núm. Plica	LICITADORS	Registre Licitadors
1	MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, SL	ROLECE
2	ILERFRED, SL	RELI/ROLECE
3	CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU	RELI/ROLECE
4	EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACO,SL	RELI/ROLECE
5	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	RELI/ROLECE

Seguidament, es va comprovar que les 5 pliques contenien la documentació administrativa, de conformitat amb els requeriments exigits al plec de clàusules administratives particulars i es va acordar admetre-les a la licitació. El resum de l'obertura va ser el següent:

Núm. Plica	LICITADORS	SOBRE ÚNIC Criteri 1: "Oferta econòmica", 18 punts Criteri 2: Ampliació termini de garantia fins a 2 punts		
1	MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, SL	1. 124.710,00€ (IVA Exclòs) 2.		
		Garantia mínima exigida	Ampliació garantia	Total garantia contracte
		2 anys	2 anys	4 anys
2	ILERFRED, SL	1. 110.000,00€ (IVA Exclòs) 2.		
		Garantia mínima exigida	Ampliació garantia	Total garantia contracte
		2 anys	2 anys	4 anys
3	CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU	1. 104.967,24€ (IVA Exclòs) 2.		
		Garantia mínima exigida	Ampliació garantia	Total garantia contracte
		2 anys	2 anys	4 anys
		1. 125.772,00€ (IVA Exclòs) 2.		
		Garantia mínima exigida	Ampliació garantia	Total garantia contracte

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 51C3CBAD74B6454CA3A1D12276FCD025 i data d'emissió 31/07/2024 a les 14:29:56

4	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO, SL	2 anys	-----	4 anys
5	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	1. 115.327,55€ (IVA Exclòs) 2.		
		Garantia mínima exigida	Ampliació garantia	Total garantia contracte
		2 anys	2 anys	4 anys

A continuació, es va procedir a valorar els criteris de valoració avaluable de forma automàtica establerts a l'Annex XIII del Plec de clàusules administratives particulars i amb el resultat següent:

Núm. Plica	LICITADORS	Puntuació Oferta econòmica	Puntuació ampliació termini garantia	Puntuació sobre únic
1	MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA, SL	0,92	2,00	2,92
2	ILERFRED, SL	13,65	2,00	15,65
3	CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU	18,00	2,00	20,00
4	EDIFICACIONS I REPARACIONS TARRACO,SL	0,00	0,00	0,00
5	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	9,04	2,00	11,04

També, es va comprovar que no hi havien ofertes anormalment baixes d'acord amb l'Annex XIII del Plec de clàusules administratives particulars.

Per tot l'anterior, la Mesa va acordar:

- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de les obres revistes en el Projecte d'ampliació del cabal de renovació d'aire de l'espai 6 del entre d'innovació i formació Boca de la Mina a l'empresa CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU (plica núm. 3), per un import de 127.010,36€ (IVA inclòs) per resultar ser la que ha obtingut la millor puntuació, prèvia acreditació del compliment del requeriment a què es refereix a l'article 150.2 de la Llei de contractes del sector públic .

- Establir l'ordre de classificació de les ofertes a efectes del que estableix l'article 150.1 de la LCSP que és el següent:

--	--	--	--

Núm. ordre	Núm. Plica	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	3	CBRE GWS TECHNICAL SERVICES SAU	20,00
2	2	ILERFRED SL	15,65
3	5	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U	11,04
4	1	MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA. S.L.	2,92
5	4	EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACOL S.L.	0,00

L'Acta de la Mesa es va publicar al Perfil de Contractant l'11 de juliol de 2024.

3. En data 19 de juny de 2024 la Unitat de Contractació i Expropiacions va requerir a l'empresa CBRE GWS TECHNICAL SERVICES SAU la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació.

4. En data 1 de juliol de 2024 (registre d'entrada núm. 2024-0000029157) l'empresa CBRE GWS TECHNICAL SERVICES SAU va aportar la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació, que una vegada examinada, es considera que compleix els requisits establerts en el Plec de clàusules administratives particulars donant compliment als requisits establerts en la normativa vigent de contractació.

5. En l'expedient consta la tramitació de l'autorització municipal en règim de comunicació prèvia.

Fonaments de dret

1. Els articles 150 i 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), preveuen la classificació de les ofertes i l'adjudicació dels contractes dels procediments oberts i oberts simplificats respectivament.

2. La competència per adjudicar aquest contracte, correspon a la Junta de Govern per delegació de la presidenta de la Diputació de Tarragona, efectuada per decret núm. 2023-0005139 de 13 de setembre de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Adjudicar aquest contracte a l'empresa CBRE GWS TECHNICAL SERVICES, SAU (A08110330), perquè ha obtingut la millor puntuació d'acord amb l'acta del 18 de juny de 2024, per un import de 127.010,36€ IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Preu: 104.967,24€
 Import IVA (21 %): 22.043,12€
 Preu total: 127.010,36€

I d'acord amb les millores proposades (2 anys d'ampliació de garantia)

Segon. Condicionar l'inici d'execució de les obres a l'obtenció de l'autorització municipal en règim de comunicació prèvia.

Tercer. Disposar la despesa derivada d'aquest contracte per un import de 127.010,36€ (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2024 / 4060 / 920 / 63200 del pressupost de la Diputació.

Quart. Establir el següent ordre de classificació de les ofertes als efectes previstos als articles 159.4 de la LCSP:

Núm. ordre	Núm. Plica	EMPRESA	PUNTUACIÓ
1	3	CBRE GWS TECHNICAL SERVICES SAU	20,00
2	2	ILERFRED SL	15,65
3	5	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U	11,04
4	1	MONTAJES ELÉCTRICOS GARCÍA. S.L.	2,92
5	4	EDIFICACIONES I REPARACIONES TARRACOL S.L.	0,00

Cinquè. Publicar-ho en el Perfil de contractant d'aquesta Diputació.

Sisè. Notificar-ho a l'adjudicatari i a la resta de licitadors.

Setè. Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació, formalitzi els contractes administratius en els termes previstos en l'article 153 de la LCSP.

Vuitè. Comunicar-ho a la Intervenció General, a la unitat de Projectes Corporatius de l'Àrea Serveis Generals i Instal·lacions Corporatives, a la unitat d'Assistència Tècnica i Arquitectura Municipal de l'Àrea de Concertació i Assistència Municipal i a la unitat de Patrimoni.

Règim de recursos:

- Recurs contenciós administratiu, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació.
- De manera alternativa i potestativa, recurs de reposició, en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació, davant de la Presidència de la Diputació.