

Assumpte: **Resolució d'adjudicació**

<b>Contracte Obres</b>	Zona Portuària Nord
Expedient: PORTS202420152	Procediment obert
Claus tècniques: 522470G715 (Lot 1) ; 522470B711 (Lot 2)	
Títol: Renovació de xarxa de comptadors d'aigua i llum als ports de la ZPN i ZPC	

Lot 1: Zona Portuària Nord
----------------------------

D'acord amb el que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP),

De conformitat amb el que disposa el plec de clàusules administratives particulars de l'expedient.

Atès que s'han complert els tràmits procedimentals necessaris per a l'adjudicació de les obres pel procediment obert.

Vist l'informe tècnic valoratiu del sobre B emès amb data 21.06.2024, el qual va estar avaluat i aprovat per unanimitat per la Mesa de contractació reunida amb data 27.06.2024, amb el resultat següent:

	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELECNOR SERVICIOS PROYECTOS, SAU	Y
1 Qualitat funcional del material ofert (fins a 12 punts)	11	5	
1.1- Descripció de l'obra a construir (0-4)	4	2	
1.2- Sistemes de telegestió i regulació (0-4)	4	2	
1.3- Durabilitat (0-4)	3	1	

	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELECNOR SERVICIOS PROYECTOS, SAU	Y
2 Descripció de les obres: (fins a 14 punts)	13	6	
2.1-la descripció de l'execució (0-4)	4	0	
2.2-la planificació del muntatge (0-5)	5	4	
2.3- la gestió (0-5)	4	2	

	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELECNOR SERVICIOS PROYECTOS, SAU	Y
3 Metodologia BIM/GIS (9)	7	5	
3.1- Procediment (0-2)	2	0	
3.2- Edició BBD (0-3)	2	1	
3.3- Validació (0-2)	1	2	
3.4- Calendari (0-2)	2	2	

Dr. Roux, 59-61  
08017 Barcelona  
Tel 93 206 09 30  
Fax 93 206 09 31  
generalitat.ports@gencat.cat  
ports.gencat.cat



	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
4 Compromís medi ambiental, assegurament de la qualitat i seguretat i salut (5)	4	4
4.1-Metodologia que descrigui el control de seguretat i salut (0-1)	1	1
4.2-Metodologia de gestió de la qualitat (0-2)	1	1
4.3-Mesures ambientals (0-2)	2	2

	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
1 Qualitat funcional del material ofert (12)	11	5
2 Descripció de les obres: (14)	13	6
3 Metodologia BIM/GIS (9)	7	5
4 Compromís medi ambiental, assegurament de la qualitat i seguretat i salut (5)	4	4
TOTAL	35	20

Vist que el resultat final ponderat, per ordre decreixent, va ser el següent:

LICITADOR	Puntuació total	Puntuació total ponderada
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	35	40,00
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	20	22,86

Vist que amb data 27.06.2024 va tenir lloc l'obertura de les ofertes econòmiques presentades, amb el resultat següent:

#### A) Oferta econòmica

	Oferta econòmica (€/sense IVA)
ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	225.637,04 €
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	275.284,66 €

#### B) Termini de garantia i servei postvenda

	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
Garantia dels materials		
Millora en el termini mínim d'un any de garantia respecte els elements destinats a la modernització i telegestió dels comptadors de les xarxes d'aigua i electricitat, concretament equips de telegestió i comptadors	7	7
Garantia de subministrament de peces de recanvi		
Millora en el termini mínim de 4 anys de garantia de subministrament de peces de recanvi	4	4
Garantia de funcionament		
Millora en el període mínim de 4 anys previst per aquest manteniment	4	4



Vist que es va detectar que l'oferta presentada per ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. estava incursa en un supòsit de valor anormal o desproporcionat, i que dins del termini atorgat a l'efecte, el licitador requerit no ha presentat cap justificació al respecte.

Vist que la Mesa de contractació, amb data 19.07.2024, va acordar per unanimitat rebutjar l'oferta presentada per l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U., per considerar que aquesta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals, i ha classificat les ofertes restants amb el resultat següent:

	Sobre B	Sobre C		Total
		Eco.	Garanties	
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	40,00	45,00	15,00	100,00

Vist que la mesa de contractació de Ports de la Generalitat ha proposat l'adjudicació del contracte de referència, a la societat COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., al considerar que presenta la millor oferta relació qualitat preu, i una vegada hagi presentat la documentació que se li requereixi d'acord amb el que preveu la clàusula 24 del PCA i l'article 150 de la LCSP, la qual ha estat presentada correctament.

#### **RESOLC:**

Adjudicar el Lot 1 "Zona Portuària Nord" del contracte d'obres de "Renovació de xarxa de comptadors d'aigua i llum als ports de la Zona Portuària Nord i Zona Portuària Centre" a la societat COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., per l'import de 275.284,66 €, sense IVA, al considerar que presenta la millor oferta relació qualitat preu, d'acord amb les anualitats següents:

Anualitat 2024: 183.523,11 €

Anualitat 2025: 91.761,55 €

Contra aquesta resolució, que exhauereix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que preveu l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i els articles 112, 123 y 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte impugnat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la rebuda de la notificació, o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que preveu l'article 116 de l'esmentada Llei i l'article 8.3 i 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els jutjats de lo contenciós administratiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la rebuda de la notificació, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Marc Sanglas i Alcantarilla  
President

Signat electrònicament