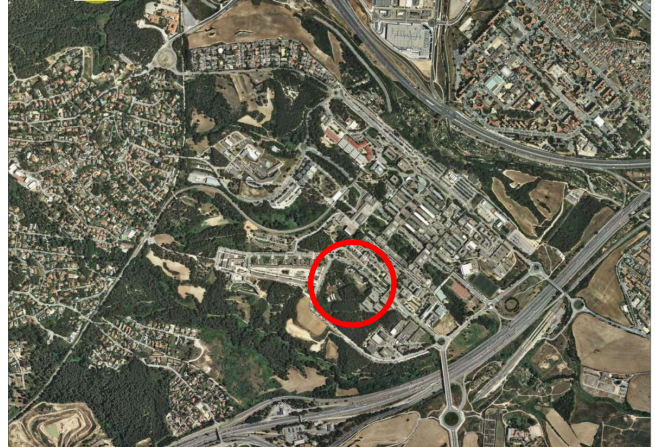


UNITAT TÈCNICA D'ARQUITECTURA I D'URBANISME

Direcció d'Arquitectura i Logística

**UAB**

Universitat Autònoma de Barcelona



**8627 – NOVA DISTRIBUCIÓ DE LES  
CONSULTES DE PSICOLOGIA  
EDIFICI SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT.  
CAMPUS UAB - BELLATERRA**

*Desembre 2023*

Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme  
Marc Romero Boqué

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

---

**MEMÒRIA**

## **1. ANTECEDENTS**

---

La Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme ha rebut l'encàrrec del Servei Assistencial de Salut per a realitzar un estudi tècnic i econòmic per a la remodelació interior dels espais de consultes de psicologia i zona administrativa.

Actualment el Servei disposa només de dos espais per a rebre pacients per a consultes psicològiques. L'increment de la demanda d'aquest tipus de visites en els darrers anys ha portat al Servei a replantejar un nova distribució dels espais per a poder disposar de mes consultes i de dimensió mes reduïda, per poder prestar una atenció mes personalitzada.

Aquest informe recull l'estudi tècnic i econòmic que desenvolupa els treballs necessaris per a dur a terme la reforma descrita.

## **2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA**

---

### **2.1. LOT 1 – ARQUITECTURA**

#### **2.1.1. Treballs Previs**

- Preparació de la zona d'obres consistent en la instal·lació de proteccions per la pols i sectorització perimetral de l'obra, mitjançant puntals telescòpics, lones i precinte, o solució equivalent i moviment i protecció amb plàstics de mobiliari existent.

#### **2.1.2. Enderrocs**

- Enderroc parcial de les divisòries interiors per a la formació de noves portes.
- Enderroc de l'actual espai de residus.
- Extracció de portes interiors (sala juntes i bany) i porta exterior residus.
- Enderroc parcial de tancament de façana per a la formació de buit de finestra.
- Càrrega i transport a abocador autoritzat dels residus generats amb l'enderroc.

#### **2.1.3. Tancaments i divisòries**

- Formació de nous espais, d'acord amb la documentació gràfica adjunta, amb envà de plaques de guix laminat compost per estructura d'acer galvanitzat de 48 d'amplada col·locades cada 400mm, amb dues plaques a cada cara de 15 mm de gruix cadascuna, fixades mecànicament, i aïllament interior amb planxes semirígides de llana de roca.
- Reconstrucció del tancament de façana en el buit de l'obertura de l'antic espai de residus que no ocupa la finestra. Aquesta reconstrucció de la façana es realitzarà amb paret exterior de maó calat de 14 cm de gruix, cambra intermèdia de 10 cm, amb aïllament tèrmic amb planxes de poliestirè expandit (EPS) de 50 mm de gruix, i fulla interior amb envà de maó foradat senzill de 5 cm.

#### **2.1.4. Revestiments i paviments**

- Pintat de paraments verticals, tant dels nous envans com de les parets existents, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.
- Pintat de sostres, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.
- Pintat de portes cegues amb pintura a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat.

- Les zones n s'han efectuat enderrocs d'envans ceràmics i la cara interior de façana reconstruïda (àmbit finestra) es revestirà amb enguixat reglejat, amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6. Posteriorment s'hi aplicarà pintura plàstica.
- La cara exterior dels trams de façana reconstruïts (àmbit finestra), es revestiran amb una capa d'arrebossat reglejat amb morter mixt, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland, sobre la qual s'hi aplicarà un acabat de pintura específica per a parament vertical exterior de ciment, al silicat, amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Es preveu el pintat de tota la façana Sud Est.
- Reparació de l'enrajolat interior del bany afectat per la col·locació de la nova porta corredissa encastada, amb rajola ceràmica esmaltada, color blanc acabat brillant, com l'existent.
- Col·locació de sòcol de terratzo de gra mitjà de característiques similars a l'existent, sobre els nous envans.
- També es preveu una partida per a la reparació puntual del terratzo malmès en l'àmbit de la paret enderrocada.
- Abrillantat de terratzo de tot l'àmbit de la intervenció.

## 2.1.5. Tancaments i divisòries practicables

- Muntatge en despatx F/010 de nova finestra d'alumini lacat RAL-9006, amb trencament de pont tèrmic, col·locades sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 200x154cm.
- Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna exterior de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna reflectora de control solar.
- Calaix de persiana tipus monoblock, de PVC amb tapa amb aïllament tèrmic
- Persianes enrotllables d'alumini amb accionament elèctric.
- Fusteria interior de fusta per pintar, format per una porta de fulla batent de 80x210cm, per a despatxos F/005.1, F/009.1, F/009.2, magatzem i nou espai de residus.
- Nou accés a bany format per fusteria interior de fusta de fulla corredissa, format per carcassa metàl·lica per a encastar en envà de 108mm de gruix, i fulla corredissa de 80x210cm sistema tipus Krona o equivalent.

## 2.2. LOT 2 - INSTAL·LACIONS

### 2.2.1. Instal·lació elèctrica i enllumenat

- Desmuntatge d'instal·lacions elèctriques existents: lluminàries, interruptors, endolls i canals afectats per l'enderroc.
- Instal·lació d'enllumenat a tots els espais mitjançant llumeneres suspeses LED de 70x70x1162mm de 17W i 2600lm model FIL70 OPAL de LAMP o equivalent.
- L'espai de magatzem i residus es dotarà amb una nova lluminària de tipus carril continu amb tub LED vist.
- Modificació de les enceses d'enllumenat per adaptar-les a la nova distribució i instal·lació de nous interruptor a cada espai.
- Instal·lació de llocs de treball en nous despatxos creats, mitjançant caixa de mecanismes de superfície amb 4 bases schuko 16A (II+T) i espai i tapes cegues per a RJ45 doble cat.6. A l'interior de la sala de reunions es col·locarà una caixa de mecanismes per a 4 endolls.

- Instal·lació de canal de PVC 110x40mm, blanca, amb tapa i separador, per alimentar nous llocs de treball. S'aprofitarà part de la canalització existent, que discorre per la paret de façana Sud oest.
- Instal·lació d'enllumenat d'emergència sobre les portes amb làmpada led, amb un flux aproximat de 100 lúmens, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.
- Per a les noves línies que es creen per alimentar les noves instal·lacions previstes es muntarà un nou subquadre, amb ubicació pendent de definir, amb tots els elements de protecció necessaris per a la configuració dels circuits de força, enllumenat i climatització, segons esquema unifilar.

## 2.2.2. Instal·lació de climatització, ventilació i calefacció.

- Desmuntatge de totes els equips de clima existents, tant les unitats interiors com les exteriors. Recollida de gas refrigerant i de tots els elements desinstal·lats que es transportaran a centre de selecció i transferència de residus autoritzat.
- Instal·lació de bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 2.2 a 2.7 kW, potència calorífica nominal de 2.7 a 3.2 kW. Aquest model es preveu per als següents espais:
  - Despatx direcció
  - Sala de reunions
  - Consulta F/009.1
  - Consulta F/009.2
  - Consulta F/010
- Instal·lació bomba de calor partida d'expansió directa amb condensació per aire, amb una unitat interior de tipus mural, potència frigorífica nominal de 3.2 a 3.7 kW, potència calorífica nominal de 3.7 a 4.2 kW, prevista per a despatx d'Administració.

## 2.2.3. Instal·lació de contra incendis

- Instal·lació de detectors de fums de tipus dual òptic/tèrmic per a instal·lació contra incendis, amb base de superfície, a tots els espais.
- Instal·lació de dos extintors manuals de pols seca polivalent.
- Col·locació de rètols de senyalització de la instal·lació de contra incendis.

## 3. PRESSUPOST

---

El pressupost d'execució material (P.E.M.) és de **52.171,44€**, repartit en els següents lots:

LOT 1 – ARQUITECTURA	21.910,80€
LOT 2 – INSTAL·LACIONS	30.260,64€

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

---

**AMIDAMENTS**

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes interiors		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2	Porta exterior		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,000

2 P214T-4RQI m2 Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana (obertura finestra)		1,000	2,000	1,850		3,700	C#*D##*E##*F#
2	Obertura noves portes		2,000	1,000	2,200		4,400	C#*D##*E##*F#
3	Residus		1,000	1,600	3,000		4,800	C#*D##*E##*F#
4			1,000	1,450	3,000		4,350	C#*D##*E##*F#
5	Obertura porta corredissa bany		1,000	1,500	2,500		3,750	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 21,000

3 P214T-4RQF m2 Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana		1,000	2,000	1,850		3,700	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,700

4 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Bany àmbit porta		1,000	1,200	2,200		2,640	C#*D##*E##*F#
2	Reposició peces malmeses (previsió)		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 4,640

5 P2R5-DT41 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	full i bastiment portes	T						
2	Portes interiors		2,000	1,000	2,200	0,100	0,440	C#*D##*E##*F#
3	Porta exterior		1,000	1,000	2,200	0,100	0,220	C#*D##*E##*F#
4	Fulla 15cm	T						
5	Façana (obertura finestra)		1,000	2,000	1,850	0,150	0,555	C#*D##*E##*F#
6	Obertura noves portes		1,000	1,000	2,200	0,150	0,330	C#*D##*E##*F#
7	Residus		2,000	1,600	3,000	0,150	1,440	C#*D##*E##*F#
8			1,000	1,450	3,000	0,150	0,653	C#*D##*E##*F#
9	Obertura porta corredissa bany		1,000	1,500	2,500	0,150	0,563	C#*D##*E##*F#
10	Fulla 5cm	T						
11	Façana		1,000	2,000	1,850	0,050	0,185	C#*D##*E##*F#

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 2

12	Arrencada rajola	T						
13	Bany àmbit porta		1,000	1,200	2,200	0,050	0,132	C#*D##*E##*F#
14	Reposició peces malmeses (previsió)		2,000			0,050	0,100	C#*D##*E##*F#
16	Esponjament 30%	P	30,000				1,385	

**TOTAL AMIDAMENT** 6,003

6 P2RA-EU50 m3 Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	full i bastiment portes	T						
2	Portes interiors		2,000	1,000	2,200	0,100	0,440	C#*D##*E##*F#
3	Porta exterior		1,000	1,000	2,200	0,100	0,220	C#*D##*E##*F#
4	Fulla 15cm	T						
5	Façana (obertura finestra)		1,000	2,000	1,850	0,150	0,555	C#*D##*E##*F#
6	Obertura noves portes		1,000	1,000	2,200	0,150	0,330	C#*D##*E##*F#
7	Residus		2,000	1,600	3,000	0,150	1,440	C#*D##*E##*F#
8			1,000	1,450	3,000	0,150	0,653	C#*D##*E##*F#
9	Obertura porta corredissa bany		1,000	1,500	2,500	0,150	0,563	C#*D##*E##*F#
10	Fulla 5cm	T						
11	Façana		1,000	2,000	1,850	0,050	0,185	C#*D##*E##*F#
12	Arrencada rajola	T						
13	Bany àmbit porta		1,000	1,200	2,200	0,050	0,132	C#*D##*E##*F#
14	Reposició peces malmeses (previsió)		2,000			0,050	0,100	C#*D##*E##*F#
16	Esponjament 30%	P	30,000				1,385	

**TOTAL AMIDAMENT** 6,003

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
Títol 3 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P654-8M58	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans interiors		1,000	1,450	3,000		4,350	C#*D##*E##*F#
2			1,000	2,450	3,000		7,350	C#*D##*E##*F#
3			2,000	2,800	3,000		16,800	C#*D##*E##*F#
4	Tancament laterals corredissa bany		1,000	1,500	2,200		3,300	C#*D##*E##*F#
5								C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 31,800

2 P6126-58NM m2 Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut buit porta (cara exterior façana)	T						
2	Base finestra		1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D##*E##*F#



## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 3

3 Tarja porta 1,000 0,800 0,800 0,640 C#\*D#\*E#\*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,840

3 P6142-57F1 m2 Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, de maó foradat senzill de 240x115x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut buit porta (cara interior façana)	T						
2	Base finestra		1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D#*E#*F#
3	Tarja porta		1,000	0,800	0,800		0,640	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,840

4 P7C22-E0VO m2 Aïllament amb planxes de polièstirè expandit EPS, de 100 kPa de tensió a la compressió, de 50 mm de gruix, d'1,45 m<sup>2</sup>:K/W de resistència tèrmica, amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut buit porta	T						
2	Base finestra		1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D#*E#*F#
3	Tarja porta		1,000	0,800	0,800		0,640	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,840

5 P44A-MR01 kg Partida alçada per a la formació de llinda en buit d'obra amb perfil d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb morter cola, sobre daus de formigó de 15cm d'alt formats sobre paret ceràmica de 15 cm de gruix com a millora del suport del perfil. S'inclou col·locació d'armadura amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x5 mm i densitat 484 g/m<sup>2</sup>, per a tractament de junts, recrescut de buits amb peces de rasilla ceràmica agafades amb morter de ciment i acabat amb enguixat reglejat i lliscat. Longitud de la llinda entre 2 i 2,5m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Buit porta corredissa bany		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Buit finestra façana		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
Títol 3 03 REVESTIMENTS

**NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ**  
1 P815-3FL7 m2 Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut buit porta (cara exterior façana)	T						
2	Base finestra		1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D#*E#*F#
3	Tarja porta		1,000	0,800	0,800		0,640	C#*D#*E#*F#
4	previsió reparacions puntuals àmbits portes enderroccades		30,000				30,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 31,840

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 4

2 P811-3EX7 m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calçari 32,5 R

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recrescut buit porta (cara exterior façana)	T						
2	Base finestra		1,000	1,000	1,200		1,200	C#*D##*E##*F#
3	Tarja porta		1,000	0,800	0,800		0,640	C#*D##*E##*F#
4	*		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,840

3 P891-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans nous	T						
2			2,000	1,450	3,000		8,700	C#*D##*E##*F#
3			2,000	2,450	3,000		14,700	C#*D##*E##*F#
4			4,000	2,800	3,000		33,600	C#*D##*E##*F#
5	Repàs pintura parets existents	T						
6	Direcció		1,000	4,300	1,200		5,160	C#*D##*E##*F#
7			1,000	4,300	0,600		2,580	C#*D##*E##*F#
8			1,000	4,300	3,000		12,900	C#*D##*E##*F#
9			2,000	3,050	3,000		18,300	C#*D##*E##*F#
10	Administració		1,000	5,700	1,200		6,840	C#*D##*E##*F#
11			1,000	5,700	0,600		3,420	C#*D##*E##*F#
12			1,000	4,300	3,000		12,900	C#*D##*E##*F#
13			1,000	3,050	3,000		9,150	C#*D##*E##*F#
14			1,000	3,335	3,000		10,005	C#*D##*E##*F#
15			1,000	6,400	3,000		19,200	C#*D##*E##*F#
16			1,000	1,200	3,000		3,600	C#*D##*E##*F#
17	Sala Reunions		1,000	2,800	1,200		3,360	C#*D##*E##*F#
18			1,000	2,800	0,600		1,680	C#*D##*E##*F#
19			1,000	2,800	3,000		8,400	C#*D##*E##*F#
20			2,000	4,750	3,000		28,500	C#*D##*E##*F#
21	Despatxos Psicologia		2,000	2,800	1,200		6,720	C#*D##*E##*F#
22			2,000	2,800	0,600		3,360	C#*D##*E##*F#
23			2,000	2,800	3,000		16,800	C#*D##*E##*F#
24			2,000	2,350	3,000		14,100	C#*D##*E##*F#
25			2,000	3,450	3,000		20,700	C#*D##*E##*F#
26			4,000	2,800	3,000		33,600	C#*D##*E##*F#
27	Distribuidor		2,000	3,950	3,000		23,700	C#*D##*E##*F#
28			2,000	1,370	3,000		8,220	C#*D##*E##*F#
29	Passadís		1,000	10,250	3,000		30,750	C#*D##*E##*F#
30	Residus		2,000	1,500	3,000		9,000	C#*D##*E##*F#
31	Magatzem		1,000	2,350	3,000		7,050	C#*D##*E##*F#
32			1,000	1,330	3,000		3,990	C#*D##*E##*F#
34								C#*D##*E##*F#
35	Deducció buits	T						
36	(x<4m2 = 0%) (x>4m2 = 100%)	T						

TOTAL AMIDAMENT

380,985

4 P891-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

# AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 5

1 Total superfície actuació 95,000 95,000 C#\*D#\*E#\*F#

**TOTAL AMIDAMENT 95,000**

5 P89H-4V7L m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana pati interior (sencera)		1,000	6,800	3,500		23,800	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT 23,800**

6 E89A2EA0 m2 Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes interiors de fusta:	T						
2	Fulles cegues de porta	T						
3	F01		3,000	0,800	2,100	2,000	10,080	C#*D#*E#*F#
4	F02		2,000	0,800	2,100	2,000	6,720	C#*D#*E#*F#
5	F03		1,000	0,800	2,100	2,000	3,360	C#*D#*E#*F#
6	Existents		4,000	0,800	2,100	2,000	13,440	C#*D#*E#*F#
9	Desenvolup. perím. fusteria (galzes i tapajunts) en portes i finestres: cares de 0.10m ample	T						
10	F01		3,000	1,000	1,000	0,350	1,050	C#*D#*E#*F#
11			3,000	2,000	2,200	0,350	4,620	C#*D#*E#*F#
12	F02		2,000	1,000	1,000	0,300	0,600	C#*D#*E#*F#
13			2,000	2,000	2,200	0,300	2,640	C#*D#*E#*F#
14	F03		1,000	1,000	1,000	0,350	0,350	C#*D#*E#*F#
15			1,000	2,000	2,200	0,350	1,540	C#*D#*E#*F#
16	Existents		4,000	1,000	1,000	0,350	1,400	C#*D#*E#*F#
17			4,000	2,000	2,200	0,350	6,160	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT 51,960**

7 P822-3NRM m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reposició interior bany àmbit porta nova		1,000	1,200	2,200		2,640	C#*D#*E#*F#
2	Reposició peces malmeses (previsió)		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT 4,640**

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 04 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9ZA-4ZDE	m2	Abrillantat del paviment de terrazo o pedra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Àrea actuació		95,000				95,000	C#*D#*E#*F#

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 95,000

2 P9UA-4Z72 m Sòcol de terratzo llis de gra mitjà, preu alt, de 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Envans nous		2,000	1,450			2,900	C#*D#*E#*F#
2			2,000	2,450			4,900	C#*D#*E#*F#
3			4,000	2,800			11,200	C#*D#*E#*F#
4	àmbit porta antiga residus		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
5	Previsió substitució peces trencades		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
8	Deducció buits	T						
9	(x<1m = 50%) (x>1m = 100%)	T						

TOTAL AMIDAMENT 30,000

3 E9Z2MR01 PA Partida alçada per a la reparació del paviment de terratzo afectat en les zones d'envans enderrocats: reblert de forats amb pasta de resines i polit superficial.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
Títol 3 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1A21MR30	u	Subministrament i col.locació de fusteria interior de fusta per pintar, per a un buit d'obra aproximat de 90x220cm, format per una porta de fulla batent de 80x210cm. Fulla de porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Bastiment de base per a paret de 150mm de gruix amb fusta de pi de flandes. Inclòs maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau. També s'inclou el mestrejat a un primer i segon nivell de la porta, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col.locada a l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F01		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

2 1A21MR20 u Subministrament i col.locació de fusteria interior de fusta per pintar, per a un buit d'obra aproximat de 90x220cm, format per una porta de fulla batent de 80x210cm. Fulla de porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Bastiment de base per a envà de 108mm de gruix amb fusta de pi de flandes. Inclòs maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau. També s'inclou el mestrejat a un primer i segon nivell de la porta, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col.locada a l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F02		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

3 1A21MR21 u Subministrament i col.locació de fusteria interior de fusta de fulla corredissa, format per carcassa metàl·lica per a encastar en envà de 108mm de gruix, i fulla corredissa de 80x210cm sistema tipus Krona o equivalent. Fulla de

EUR

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 7

porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Inclòs tirador de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i tanca. Inclòs ancoratges a paret i estructura de suport auxiliar de la carcassa, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col·locada a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

4 EAZGMR00 u Subministrament i col·locació de topall de porta d'acer inoxidable, cargolat al paviment, amb tac.

**AMIDAMENT DIRECTE** 9,000

5 PAF5-V03 u Finestra d'alumini lacat RAL-9006, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 200x154 cm, marc perimetral amb 2 rails elaborat amb perfils model SOLEAL GY55 de la casa TECHNAL o equivalent, per col·locar amb caixa de persiana descrita i valorada en partida a banda. Guies de persiana Ref: TA0159586 o equivalents (no es valoren amb la caixa de persiana)

El vidre, de secció 4+4/16/3+3, es descriu i valora en partida a banda.

El premarc perimetral, si és necessari, es descriu i valora en partida a banda.

Perfil fabricat amb alumini reciclat amb un contingut mínim del 50% provinent de la recuperació de material postconsum i amb gruix d'entre 50mm i 75mm totals. Trencament de pont tèrmic realitzat amb varetes de poliamida 6.6 reforçades al 25% amb fibra de vidre i fixades a l'alumini segons procés industrial amb segell NF 252.

Mecanisme de tanca de 1 punt incorporat al tirador de la fulla activa o interior de Ref: TGY3717 o equivalent. El full passiu o exterior portarà un mecanisme de tanca de 1 punt enrasat per a poder creuar els fulls per fer neteja, Ref: TGY3712 o equivalent. Les tanques són accionades per lleva de rotació o similar. Rail clipat d'acer inoxidable Ref: TGY4007 o equivalent com a banda de rodadura per als rodaments dobles regulables Ref: T441004 o equivalents, per suportar pes del full fins a 200 Kg. Rodaments amb carcassa de poliamida per a mantenir el trencament de pont tèrmic, rodaments d'agulles i eixos d'acer inoxidable.

Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207.

Classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208.

Classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.

Aïllament acústic de 35 dB.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

6 KAY2-PRE m Subministrament i fixació de tub metàl·lic galvanitzat per adaptació de bastiment existent, mitjançant rebut amb gargols i formació de l'àmbit per a l calaix de persiana. El tub tindrà una secció de 40x30 mm o similar, de manera que es pugui adaptar adequadament al bastiment existent i permeti la separació dels àmbits de finestra i de persiana dins el buit d'obra per al nou tancament. S'inclou el replanteig i anivellament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra tipus V03		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	1,550			3,100	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 7,100

7 KAY2-ESC m Subministrament i fixació d'escopidor d'alumini lacat RAL-9006 a la part inferior de cada finestra o balconera, per ocultar el premarc i garantir una pendent cap a l'exterior que evaqui l'aigua pluvial. Fixació mitjançant adhesius específics i escumes, de manera que s'hi adapti adequadament al perfil inferior de la finestra. S'inclou el replanteig, l'anivellament i el segellat de tots els perímetres amb silicona neutra del mateix color.

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra tipus V03		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

- 8 PC1C-SEL m2
- Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna exterior de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC.  
 El Factor Solar Modificat d'aquest conjunt serà del 44% i la Transmissió de Llum serà del 68%, segons norma EN 410-2011.  
 Vidre amb tractament tipus Guardian Sun de la casa Guardian Glass, o equivalent.  
 El conjunt de vidres tindrà una Transmittància màxima de Ug= 1,3 segons norma EN 673-2011.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra tipus V03		2,000	1,000	1,550		3,100	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,100

- 9 P6Z2CAIX m
- Subministrament i col·locació de sistema formant una caixa de persiana, preparat per rebre la finestra i la persiana no incloses. El sistema consisteix en un cos estructural format per tubs i xapes d'acer galvanitzat que es cargolen al suport segons detalls dels plànols de projecte, aïllaments acústics i tèrmics en XPS 30 mm de gruix i tapes d'ocultació i registre del calaix tipus estàndar amb burlets de goma perimetrals.  
 Làmina acústica perimetral del tipus TECSOUND 100, o equivalent.  
 Tot el conjunt de la caixa serà en xapa d'alumini lacada RAL-9006 per la cara exterior.  
 No s'inclou la finestra, ni la persiana, ni les guies.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra tipus V03		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

- 10 P6Z2PERS m2
- Subministrament i col·locació de persiana enrotllable d'alumini, amb enrotllament interior de perfils amb cares corbes i enganxall continu perforat, de 51 mm d'alçada i 9 mm d'espessor, farcida d'escuma aïllant de poliuretà rígid i terminal de PVC, model MC45 de la casa GRADHERMETIC, o equivalent.  
 Les guies d'alumini pintades i amb filets de material sintètic (PVC) seran el model Ref: TA0159586 de la casa TECHNAL o equivalents (no es valoren a la partida de la fusteria).  
 Tot l'acabat visible de les guies i les lames serà del mareix color que la fusteria : RAL 9006.  
 El corró de la persiana ha d'admetre la motorització elèctrica pel seu accionament. El conjunt de persiana i motor quedarà provat i funcionant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Finestra tipus V03		1,000	2,000	1,550		3,100	C#*D##*E##*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 3,100

- 11 P6Z2MOTR ut
- Subministrament i instal·lació de motor elèctric per a persiana enrotllable d'alumini, model MR 300 de la casa SOMFY o equivalent, ubicant-lo a dins del corró i connectant els cables de l'aparell a una caixa d'empalmaments prevista al costat d'un dels extrems de cada persiana.  
 El motor serà monofàsic a 230V-50Hz, 240 W i 30 Nm de força a 17 rpm, com a mínim, equipat amb limitador de recorregut i grau de protecció IP44.  
 La instal·lació es deixarà provada, funcionant i amb els finals de recorregut ajustats.

Inclou la instal·lació de l'escomesa elèctrica des del quadre de zona fins a la caixa de connexions del motor i les maniobres dels polsadors. Inclosos polsadors d'accionament automàtic de la persiana.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V03		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 06 VARIS ARQUITECTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAAARM1	PA	Partida alçada per ajudes de ram de paleta a les instal·lacions. Inclou la formació de regates en parets ceràmiques existents per a l'encastament de tubs corrugats, instal·lació de fontaneria i altres, segellats de passos d'instal·lacions, etc.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2	PAAARM2	PA	Partida alçada per a la preparació de la zona d'obres:  - Instal·lació de proteccions per la pols i sectorització perimetral de l'obra, mitjançant puntals telescòpics, lones i precinte, o solució equivalent. - Moviment i protecció amb plàstics de mobiliari existent.
---	---------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 07 SEGURETAT I SALUT ARQUITECTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PASSUA01	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra (1.5% PEM). Lot 1 - Arquitectura

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
 Títol 3 01 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES  
 Títol 4 01 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH14-MR01	u	Llumenera LED tipus FIL 70 OPAL 17W (4x1162mm) 2600lm. 4000K. gris, de LAMP o equivalent, amb difusor de policarbonat, suspesa de sostre.

AMIDAMENT DIRECTE 30,000

2	PHB3-I159	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

3	PH57-B36R	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

4	PG6E-771U	u	Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat
---	-----------	---	---

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 10

AMIDAMENT DIRECTE 11,000

5 PG2N-EUH7 m Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Trams encastats en parets		200,000				200,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 200,000

6 PG2P-6SZA m Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Trams vistos en sostre		40,000				40,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 40,000

7 PG33-E6CT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm<sup>2</sup>, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE 120,000

8 PG33-E6CR m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm<sup>2</sup>, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE 80,000

9 PG12-DH6X u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Derivacions de tram encastat en paret a tub vist sostre		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
Títol 3 01 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES  
Títol 4 02 FORÇA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 PG25-AZDZ m Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	6,500			6,500	C#*D##*E##*F#
2			1,000	3,250			3,250	C#*D##*E##*F#
3			1,000	3,100			3,100	C#*D##*E##*F#
4			15,000				15,000	C#*D##*E##*F#
5			4,250				4,250	C#*D##*E##*F#
6			6,500				6,500	C#*D##*E##*F#



# AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 11

**TOTAL AMIDAMENT** 38,600

2 PG62-6NPH u Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat superficialment

**AMIDAMENT DIRECTE** 2,000

3 PG62-6NQL u Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment

**AMIDAMENT DIRECTE** 5,000

4 PG62-6NPF u Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment

**AMIDAMENT DIRECTE** 1,000

5 PG62-6NQE u Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 filera, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat superficialment

**AMIDAMENT DIRECTE** 2,000

6 PG60-77N4 u Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu superior, muntada sobre caixa o bastidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Presses en caixes de mecanismes llocs de treball		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 40,000

7 PG60-77PJ u Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu superior, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Presses individuals sala residus i magatzem		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 2,000

8 PG12-DH8K u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Caixa de connexions per a taules electrificades z. Administració		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

9 010802001 ut Subministrament i instal·lació de quadre elèctric de distribució segons esquema unifilar. Espai mínim de reserva del 30% i mecanismes schneider o similar. Totalment connectat i rotulat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subquadre zona (porta F/005)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

10 PG33-E44Z m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm<sup>2</sup>, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 12

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escomesa des de quadre general SAS		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 40,000

11	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

**AMIDAMENT DIRECTE** 200,000

12	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

**AMIDAMENT DIRECTE** 150,000

13	PG47-EM59	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Protecció en quadre general		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

14	PG4B-DWYH	u	Interruptor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Protecció en quadre general		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

**TOTAL AMIDAMENT** 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ
Títol 4	01	AIRE CONDICIONAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	01090MR01	p.a.	Partida alçada per a l'alimentació elèctrica del sistema de climatització (tipus VRV). Inclou part proporcional de cablejat, tub coarrugat i elements auxiliars. Des de quadre elèctric fins a equip i auxiliars.

**AMIDAMENT DIRECTE** 1,000

2	01090MR02	p.a.	Partida alçada per al desmuntatge, revisió de funcionament i reubicació d'unitat partida interior de tipus mural existent en despatx de Direcció fins a consulta mèdica.
---	-----------	------	--

**AMIDAMENT DIRECTE** 1,000

3	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Desguàs d'unitat interior de clima		15,000	6,000			90,000	C#*D#*E#*F#

EUR

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 13

			<b>TOTAL AMIDAMENT</b>	<b>90,000</b>
4	PF51-6RXA	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>21,000</b>
5	PF51-6RX8	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>16,000</b>
6	PF51-6RXD	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>21,000</b>
7	PF51-6RX9	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>11,500</b>
8	PF51-6RXC	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>4,500</b>
9	PED2-MR01	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, DAIKIN model RXYSCQ6TV1, o equivalent, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 15,5 kW i potència calorífica de 15,5 kW, EER aproximat de 6 i SCOP aproximat de 4,7, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 5,74 kW i en calor 4,18 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col·locada	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>1,000</b>
10	PED7-600S	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.2 a 2.5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 40 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col·locada	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>1,000</b>
11	PED7-600T	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.8 a 3.2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 40 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col·locada	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>4,000</b>
12	PED7-6010	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 3.6 a 4 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 70 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col·locada	
			<b>AMIDAMENT DIRECTE</b>	<b>1,000</b>
13	PED2-MR02	u	Kit de junta Refnet per a instal·lacions de cabal variable model KHRQ22M20T, o equivalent.	

# AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 14

AMIDAMENT DIRECTE 5,000

14 PED2-MR03 u Comandament mural per cable Daikin model BRC1H52W, o equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
 Títol 3 03 INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS  
 Títol 4 01 DETECCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM15-4ICW	u	Sensor dual òptic/tèrmic per a instal·lació contra incendis analògica-algorítmica, segons norma UNE-EN 54-5/A1 i UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment

AMIDAMENT DIRECTE 8,000

2 PG8Z-HD34 m Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, muntat en canalització i connectat

AMIDAMENT DIRECTE 80,000

3 PG2P-6SZA m Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Trams vistos en sostre		35,000				35,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
 Títol 3 03 INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS  
 Títol 4 02 EXTINCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 PM32-DZ48 u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
 Títol 3 04 VARIS INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	010601001	pa	Partida alçada per al desmuntatge de les instal·lacions existents: Enretirada de mecanismes d'enllumenat i força, canals de PVC, quadre elèctric, lluminàries, equips de climatització antics, etc. i transport a centre de selecció i transferència de residus autoritzat.

## AMIDAMENTS

Data: 25/04/24

Pàg.: 15

AMIDAMENT DIRECTE

2 01060MR01 u Reubicació de sistema de megafonia compost per altaveu i comandament fix de paret. Inclou el desmuntatge dels elements, instal·lació, reconducció i substitució (si s'escau) del cablejat i comprovació de funcionament un cop reubicat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	D'espai d'Administració a consulta		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	Reubicació dins de consulta		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT

Obra 01 PRESSUPOST 8627\_SAS  
 Capítol 02 LOT 2 - INSTAL·LACIONS  
 Títol 3 05 SEGURETAT I SALUT INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PASSUA02	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra. Lot 2 - Instal·lacions

AMIDAMENT DIRECTE

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

---

**PRESSUPOST**

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	01	LOT 1 - ARQUITECTURA
Títol 3	01	ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 14)	80,37	3,000	241,11
2	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	35,32	21,000	741,72
3	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 16)	43,58	3,700	161,25
4	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 15)	34,24	4,640	158,87
5	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 18)	18,81	6,003	112,92
6	P2RA-EU50	m3	Deposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170904 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 19)	17,31	6,003	103,91

**TOTAL Títol 3 01.01.01 1.519,78**

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	01	LOT 1 - ARQUITECTURA
Títol 3	02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P654-8M58	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,081 \text{ m}^2\text{-K/W}$ (P - 23)	77,19	31,800	2.454,64
2	P6126-58NM	m2	Paret de tancament recolzada de gruix 14 cm, de maó calat, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, de 290x140x100 mm, per a revestir, col·locat amb morter 1:0,5:4 amb ciment CEM II (P - 21)	136,86	1,840	251,82
3	P6142-57F1	m2	Envà recolzat de tancament de 5 cm de gruix, de maó foradat senzill de 240x115x50 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8 (P - 22)	133,24	1,840	245,16
4	P7C22-E0VO	m2	Aïllament amb planxes de poliestirè expandit EPS, de 100 kPa de tensió a la compressió, de 50 mm de gruix, d'1,45 $\text{m}^2\text{-K/W}$ de resistència tèrmica, amb cares de superfície llisa i cantell preparat amb encaix, col·locades amb fixacions mecàniques (P - 27)	149,15	1,840	274,44
5	P44A-MR01	kg	Partida alçada per a la formació de llinda en buit d'obra amb perfil d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb morter cola, sobre daus de formigó de 15cm d'alt formats sobre paret ceràmica de 15 cm de gruix com a millora del suport del perfil. S'inclou col·locació d'armadura amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 6x5 mm i densitat 484 g/m2, per a tractament de junts, recrescut de buits amb peces de rasilla ceràmica agafades amb morter de ciment i acabat amb enguixat reglejat i lliscat. Longitud de la llinda entre 2 i 2,5m (P - 20)	804,97	2,000	1.609,94

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 2

**TOTAL Titol 3 01.01.02 4.836,00**

Obra 01 Pressupost 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 03 REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P815-3FL7	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 29)	32,65	31,840	1.039,58
2	P811-3EX7	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R (P - 28)	40,29	3,840	154,71
3	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 33)	5,04	380,985	1.920,16
4	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 32)	5,04	95,000	478,80
5	P89H-4V7L	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat (P - 31)	10,50	23,800	249,90
6	E89A2EA0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 9)	23,52	51,960	1.222,10
7	P822-3NRM	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 30)	85,50	4,640	396,72

**TOTAL Titol 3 01.01.03 5.461,97**

Obra 01 Pressupost 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 04 PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9ZA-4ZDE	m2	Abrillantat del paviment de terratzo o pedra (P - 35)	11,75	95,000	1.116,25
2	P9UA-4Z72	m	Sòcol de terratzo llis de gra mitjà, preu alt, de 10 cm d'alçària, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6 (P - 34)	22,49	30,000	674,70
3	E9Z2MR01	PA	Partida alçada per a la reparació del paviment de terratzo afectat en les zones d'envans enderrocats: reblert de forats amb pasta de resines i polit superficial. (P - 10)	564,48	1,000	564,48

**TOTAL Titol 3 01.01.04 2.355,43**

Obra 01 Pressupost 8627\_SAS  
 Capítol 01 LOT 1 - ARQUITECTURA  
 Títol 3 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	1A21MR30	u	Subministrament i col·locació de fusteria interior de fusta per pintar, per a un buit d'obra aproximat de 90x220cm, format per una porta de fulla batent de 80x210cm. Fulla de porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Bastiment de base per	490,39	3,000	1.471,17



## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 3

		<p>a paret de 150mm de gruix amb fusta de pi de flandes. Inclòs maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau. També s'inclou el mestrejat a un primer i segon nivell de la porta, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col.locada a l'obra.                      (P - 8)</p>				
2	1A21MR20	u	<p>Subministrament i col.locació de fusteria interior de fusta per pintar, per a un buit d'obra aproximat de 90x220cm, format per una porta de fulla batent de 80x210cm. Fulla de porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Bastiment de base per a envà de 108mm de gruix amb fusta de pi de flandes. Inclòs maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau. També s'inclou el mestrejat a un primer i segon nivell de la porta, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col.locada a l'obra.                      (P - 6)</p>	478,63	2,000	957,26
3	1A21MR21	u	<p>Subministrament i col.locació de fusteria interior de fusta de fulla corredissa, format per carcassa metàl·lica per a encastrar en envà de 108mm de gruix, i fulla corredissa de 80x210cm sistema tipus Krona o equivalent. Fulla de porta llisa de cantells protegits de 40mm. de gruix, tot en fusta de Flandes de 1ª qualitat folrat a les dues cares amb tauler de DM. de 5mm. de gruix, amb tapajunts perimetrals de DM de 80x9mm, formant guarnit del conjunt. Inclòs tirador de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i tanca. Inclòs ancoratges a paret i estructura de suport auxiliar de la carcassa, així com tots els materials, accessoris, mecanismes, mitjans i treballs auxiliars necessaris per a la correcta execució de la partida. La unitat d'obra completament acabada i col.locada a l'obra                      (P - 7)</p>	1.014,77	1,000	1.014,77
4	EAZGMR00	u	<p>Subministrament i col.locació de topall de porta d'acer inoxidable, cargolat al paviment, amb tac. (P - 11)</p>	11,76	9,000	105,84
5	PAF5-V03	u	<p>Finestra d'alumini lacat RAL-9006, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 200x154 cm, marc perimetral amb 2 rails elaborat amb perfils model SOLEAL GY55 de la casa TECHNAL o equivalent , per col·locar amb caixa de persiana descrita i valorada en partida a banda. Guies de persiana Ref: TA0159586 o equivalents (no es valoren amb la caixa de persiana)                      El vidre, de seció 4+4/16/3+3, es descriu i valora en partida a banda.                      El premarc perimetral, si és necessari, es descriu i valora en partida a banda.</p> <p>Perfil fabricat amb alumini reciclat amb un contingut mínim del 50% provinent de la recuperació de material postconsum i amb gruix d'entre 50mm i 75mm totals. Trencament de pont tèrmic realitzat amb varetes de poliamida 6.6 reforçades al 25% amb fibra de vidre i fixades a l'alumini segons procés industrial amb segell NF 252.</p> <p>Mecanisme de tanca de 1 punt incorporat al tirador de la fulla activa o interior de Ref: TGY3717 o equivalent. El full passiu o exterior portarà un mecanisme de tanca de 1 punt enrasat per a poder crear els fulls per fer neteja, Ref: TGY3712 o equivalent. Les tanques són accionades per lleva de rotació o similar. Rail clipat d'acer Inoxidable Ref: TGY4007 o equivalent com a banda de rodadura per als rodaments dobles regulables Ref: T441004 o equivalents, per suportar pes del full fins a 200 Kg. Rodaments amb carcasa de poliamida per a mantenir el trencament de pont tèrmic, rodaments d'agulles i eixos d'acer inoxidable.</p> <p>Classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207.                      Classificació mínima 7A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208.                      Classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.                      Aïllament acústic de 35 dB.</p>	1.116,36	1,000	1.116,36

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 4

		(P - 38)				
6	KAY2-PRE	m	Subministrament i fixació de tub metàl·lic galvanitzat per adaptació de bastiment existent, mitjançant rebut amb gargols i formació de l'àmbit per a l calaix de persiana. El tub tindrà una secció de 40x30 mm o similar, de manera que es pugui adaptar adequadament al bastiment existent i permeti la separació dels àmbits de finestra i de persiana dins el buit d'obra per al nou tancament. S'inclou el replanteig i anivellament. (P - 13)	22,57	7,100	160,25
7	KAY2-ESC	m	Subministrament i fixació d'escopidor d'alumini lacat RAL-9006 a la part inferior de cada finestra o balconera, per ocultar el premarc i garantir una pendent cap a l'exterior que evaqui l'aigua pluvial. Fixació mitjançant adhesius específics i escumes, de manera que s'hi adapti adequadament al perfil inferior de la finestra. S'inclou el replanteig, l'anivellament i el segellat de tots els perímetres amb silicona neutra del mateix color. (P - 12)	49,52	2,000	99,04
8	PC1C-SEL	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna exterior de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna reflectora de control solar, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC. El Factor Solar Modificat d'aquest conjunt serà del 44% i la Transmissió de Llum serà del 68%, segons norma EN 410-2011. Vidre amb tractament tipus Guardian Sun de la casa Guardian Glass, o equivalent. El conjunt de vidres tindrà una Transmitància màxima de Ug= 1,3 segons norma EN 673-2011. (P - 41)	106,29	3,100	329,50
9	P6Z2CAIX	m	Subministrament i col·locació de sistema formant una caixa de persiana, preparat per rebre la finestra i la persiana no incloses. El sistema consisteix en un cos estructural format per tubs i xapes d'acer galvanitzat que es cargolen al suport segons detalls dels plànols de projecte, aïllaments acústics i tèrmics en XPS 30 mm de gruix i tapes d'ocultació i registre del calaix tipus estàndar amb burlets de goma perimetrals. Làmina acústica perimetral del tipus TECSOUND 100, o equivalent. Tot el conjunt de la caixa serà en xapa d'alumini lacada RAL-9006 per la cara exterior. No s'inclou la finestra, ni la persiana, ni les guies. (P - 24)	91,23	2,000	182,46
10	P6Z2PERS	m2	Subministrament i col·locació de persiana enrotllable d'alumini, amb enrotllament interior de perfils amb cares corbes i enganxall continu perforat, de 51 mm d'alçada i 9 mm d'espessor, farcida d'escuma aïllant de poliuretà rígida i terminal de PVC, model MC45 de la casa GRADHERMETIC, o equivalent. Les guies d'alumini pintades i amb filets de material sintètic (PVC) seran el model Ref: TA0159586 de la casa TECHNAL o equivalents (no es valoren a la partida de la fusteria). Tot l'acabat visible de les guies i les lames serà del mateix color que la fusteria : RAL 9006. El corró de la persiana ha d'admetre la motorització elèctrica pel seu accionament. El conjunt de persiana i motor quedarà provat i funcionant. (P - 26)	99,33	3,100	307,92
11	P6Z2MOTR	ut	Subministrament i instal·lació de motor elèctric per a persiana enrotllable d'alumini, model MR 300 de la casa SOMFY o equivalent, ubicant-lo a dins del corró i connectant els cables de l'aparell a una caixa d'empalmaments prevista al costat d'un dels extrems de cada persiana. El motor serà monofàsic a 230V-50Hz, 240 W i 30 Nm de força a 17 rpm, com a mínim, equipat amb limitador de recorregut i grau de protecció IP44. La instal·lació es deixarà provada, funcionant i amb els finals de recorregut ajustats.  Inclusa la instal·lació de l'escomesa elèctrica des del quadre de zona fins a la caixa de connexions del motor i les maniobres dels polsadors. Inclosos polsadors d'accionament automàtic de la persiana. (P - 25)	218,13	1,000	218,13

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 5

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.05</b>	<b>5.962,70</b>
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	01	LOT 1 - ARQUITECTURA
Títol 3	06	VARIS ARQUITECTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAAARM1	PA	Partida alçada per ajudes de ram de paleta a les instal·lacions. Inclou la formació de regates en parets ceràmiques existents per a l'encastament de tubs corrugats, instal·lació de fontaneria i altres, segellats de passos d'instal·lacions, etc. (P - 36)	887,88	1,000	887,88
2	PAAARM2	PA	Partida alçada per a la preparació de la zona d'obres:  - Instal·lació de proteccions per la pols i sectorització perimetral de l'obra, mitjançant puntals telescòpics, lones i precinte, o solució equivalent. - Moviment i protecció amb plàstics de mobiliari existent. (P - 37)	546,00	1,000	546,00

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.06</b>	<b>1.433,88</b>
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	01	LOT 1 - ARQUITECTURA
Títol 3	07	SEGURETAT I SALUT ARQUITECTURA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PASSUA01	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra (1.5% PEM). Lot 1 - Arquitectura (P - 39)	341,04	1,000	341,04

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 3</b>	<b>01.01.07</b>	<b>341,04</b>
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
Títol 4	01	ENLLUMENAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH14-MR01	u	Llumenera LED tipus FIL 70 OPAL 17W (4x1162mm) 2600lm. 4000K. gris, de LAMP o equivalent, amb difusor de policarbonat, suspesa de sostre. (P - 72)	155,69	30,000	4.670,70
2	PHB3-I159	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 30 W de potència, flux lluminós de 3900 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment (P - 74)	61,13	3,000	183,39
3	PH57-B36R	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (P - 73)	80,90	10,000	809,00
4	PG6E-771U	u	Interrupctor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat (P - 68)	13,25	11,000	145,75
5	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 57)	1,13	200,000	226,00

EUR

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 6

6	PG2P-6SZA	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 58)	6,05	40,000	242,00
7	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 61)	1,90	120,000	228,00
8	PG33-E6CR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x1,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 60)	1,49	80,000	119,20
9	PG12-DH6X	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada (P - 54)	11,69	10,000	116,90

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 4</b>	<b>01.02.01.01</b>	<b>6.740,94</b>
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
Títol 4	02	FORÇA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG25-AZDZ	m	Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 60x 110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, muntada sobre paraments (P - 56)	31,42	38,600	1.212,81
2	PG62-6NPH	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat superficialment (P - 65)	43,86	2,000	87,72
3	PG62-6NQL	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment (P - 67)	37,04	5,000	185,20
4	PG62-6NPF	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment (P - 64)	32,33	1,000	32,33
5	PG62-6NQE	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, d'1 filera, amb capacitat per a 2 mecanismes modulars, muntat superficialment (P - 66)	27,12	2,000	54,24
6	PG60-77N4	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu superior, muntada sobre caixa o bastidor (P - 69)	11,31	40,000	452,40
7	PG60-77PJ	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu superior, encastada (P - 70)	11,19	2,000	22,38
8	PG12-DH8K	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-54, muntada superficialment (P - 55)	16,53	1,000	16,53
9	010802001	ut	Subministrament i instal·lació de quadre elèctric de distribució segons esquema unifilar. Espai mínim de reserva del 30% i mecanismes schneider o similar. Totalment connectat i rotulat. (P - 3)	1.560,38	1,000	1.560,38
10	PG33-E44Z	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (P - 59)	8,61	40,000	344,40
11	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm <sup>2</sup> , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN	1,90	200,000	380,00

EUR

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 7

			50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 61)			
12	PG2N-EUH7	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 57)	1,13	150,000	169,50
13	PG47-EM59	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 62)	70,90	1,000	70,90
14	PG4B-DWYH	u	Interrupctor diferencial de la classe A, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 63)	240,30	1,000	240,30

<b>TOTAL</b>	<b>Títol 4</b>	<b>01.02.01.02</b>	<b>4.829,90</b>
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	02	INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ
Títol 4	01	AIRE CONDICIONAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	01090MR01	p.a.	Partida alçada per a l'alimentació elèctrica del sistema de climatització (tipus VRV). Inclou part proporcional de cablejat, tub corrugat i elements auxiliars. Des de quadre elèctric fins a equip i auxiliars. (P - 4)	659,69	1,000	659,69
2	01090MR02	p.a.	Partida alçada per al desmuntatge, revisió de funcionament i reubicació d'unitat partida interior de tipus mural existent en despatx de Direcció fins a consulta mèdica. (P - 5)	420,00	1,000	420,00
3	PD1A-F11R	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 32 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 42)	5,41	90,000	486,90
4	PF51-6RXA	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal (P - 51)	8,92	21,000	187,32
5	PF51-6RX8	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal (P - 49)	10,99	16,000	175,84
6	PF51-6RXD	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal (P - 53)	16,22	21,000	340,62
7	PF51-6RX9	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal (P - 50)	17,14	11,500	197,11
8	PF51-6RXC	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat sota canal per a fluids i subjectat amb el sistema de grapes de la canal (P - 52)	24,65	4,500	110,93
9	PED2-MR01	u	Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, DAIKIN model RXYSCQ6TV1, o equivalent, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema	5.326,19	1,000	5.326,19

EUR

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 8

		d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 15,5 kW i potència calorífica de 15,5 kW, EER aproximat de 6 i SCOP aproximat de 4,7, potència elèctrica aproximada absorbida en fred 5,74 kW i en calor 4,18 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu (scroll), d'1 mòdul, col.locada (P - 43)				
10	PED7-600S	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.2 a 2.5 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 40 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col.locada (P - 46)	864,12	1,000	864,12
11	PED7-600T	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.8 a 3.2 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 40 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col.locada (P - 47)	883,78	4,000	3.535,12
12	PED7-6010	u	Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 3.6 a 4 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, de 70 W de potència elèctrica total absorbida, amb alimentació monofàsica de 230 V, per a instal·lacions amb fluid frigorífic R410 A, col.locada (P - 48)	906,51	1,000	906,51
13	PED2-MR02	u	Kit de junta Refnet per a instal·lacions de cabal variable model KHRQ22M20T, o equivalent. (P - 44)	155,74	5,000	778,70
14	PED2-MR03	u	Comandament mural per cable Daikin model BRC1H52W, o equivalent. (P - 45)	159,75	6,000	958,50

**TOTAL Titol 4 01.02.02.01 14.947,55**

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	03	INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS
Títol 4	01	DETECCIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM15-4ICW	u	Sensor dual òptic/tèrmic per a instal·lació contra incendis analògica-algorítmica, segons norma UNE-EN 54-5/A1 i UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment (P - 75)	56,89	8,000	455,12
2	PG8Z-HD34	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, muntat en canalització i connectat (P - 71)	1,66	80,000	132,80
3	PG2P-6SZA	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 58)	6,05	35,000	211,75

**TOTAL Titol 4 01.02.03.01 799,67**

Obra	01	Pressupost 8627_SAS
Capítol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS
Títol 3	03	INSTAL·LACIÓ CONTRA INCENDIS
Títol 4	02	EXTINCIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM32-DZ3Z	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 76)	46,92	1,000	46,92
2	PM32-DZ48	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 77)	90,87	1,000	90,87

EUR

## PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 9

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
<b>TOTAL Titol 4</b>		<b>01.02.03.02</b>			<b>137,79</b>
Obra	01	Pressupost 8627_SAS			
Capitol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS			
Titul 3	04	VARIS INSTAL·LACIONS			
1	010601001	pa Partida alçada per al desmuntatge de les instal·lacions existents: Enretirada de mecanismes d'enllumenat i força, canals de PVC, quadre elèctric, lluminàries, equips de climatització antics, etc. i transport a centre de selecció i transferència de residus autoritzat. (P - 1)	2.167,20	1,000	2.167,20
2	01060MR01	u Reubicació de sistema de megafonia compost per altaveu i comandament fix de paret. Inclou el desmuntatge dels elements, reinstal·lació, reconducció i substitució (si s'escau) del cablejat i comprovació de funcionament un cop reubicat. (P - 2)	210,00	2,000	420,00
<b>TOTAL Titol 3</b>		<b>01.02.04</b>			<b>2.587,20</b>
Obra	01	Pressupost 8627_SAS			
Capitol	02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS			
Titul 3	05	SEGURETAT I SALUT INSTAL·LACIONS			
1	PASSUA02	PA Partida alçada de cobrament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra. Lot 2 - Instal·lacions (P - 40)	218,40	1,000	218,40
<b>TOTAL Titol 3</b>		<b>01.02.05</b>			<b>218,40</b>

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

**RESUM DE PRESSUPOST**

---



## RESUM DE PRESSUPOST

Data: 25/04/24

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	LOT 1 - ARQUITECTURA	21.910,80
Capítol	01.02	LOT 2 - INSTAL·LACIONS	30.260,64
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost 8627_SAS</b>	<b>52.171,44</b>
			<b>52.171,44</b>

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 8627_SAS	52.171,44
			<b>52.171,44</b>

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

---

ULTIM FULL

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOT 1**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	21.910,80
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 21.910,80.....	1.314,65
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 21.910,80.....	2.848,40
<b>Subtotal</b>	26.073,85
21 % IVA SOBRE 26.073,85.....	5.475,51
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	€ 31.549,36

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( TRENTA-UN MIL CINQ-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS )

---

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOT 2**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	30.260,64
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 30.260,64.....	1.815,64
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 30.260,64.....	3.933,88
<b>Subtotal</b>	36.010,16
21 % IVA SOBRE 36.010,16.....	7.562,13
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	€ 43.572,29

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( QUARANTA-TRES MIL CINC-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS )

---

**PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE LOTS 1+ 2**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	52.171,44
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 52.171,44.....	3.130,29
13% DESPESES GENERALS.....	6.782,28
<b>Subtotal</b>	62.084,01
21 % IVA SOBRE 62.084,01.....	13.037,64
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b> €	75.121,65

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( SETANTA-CINC MIL CENT VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS )

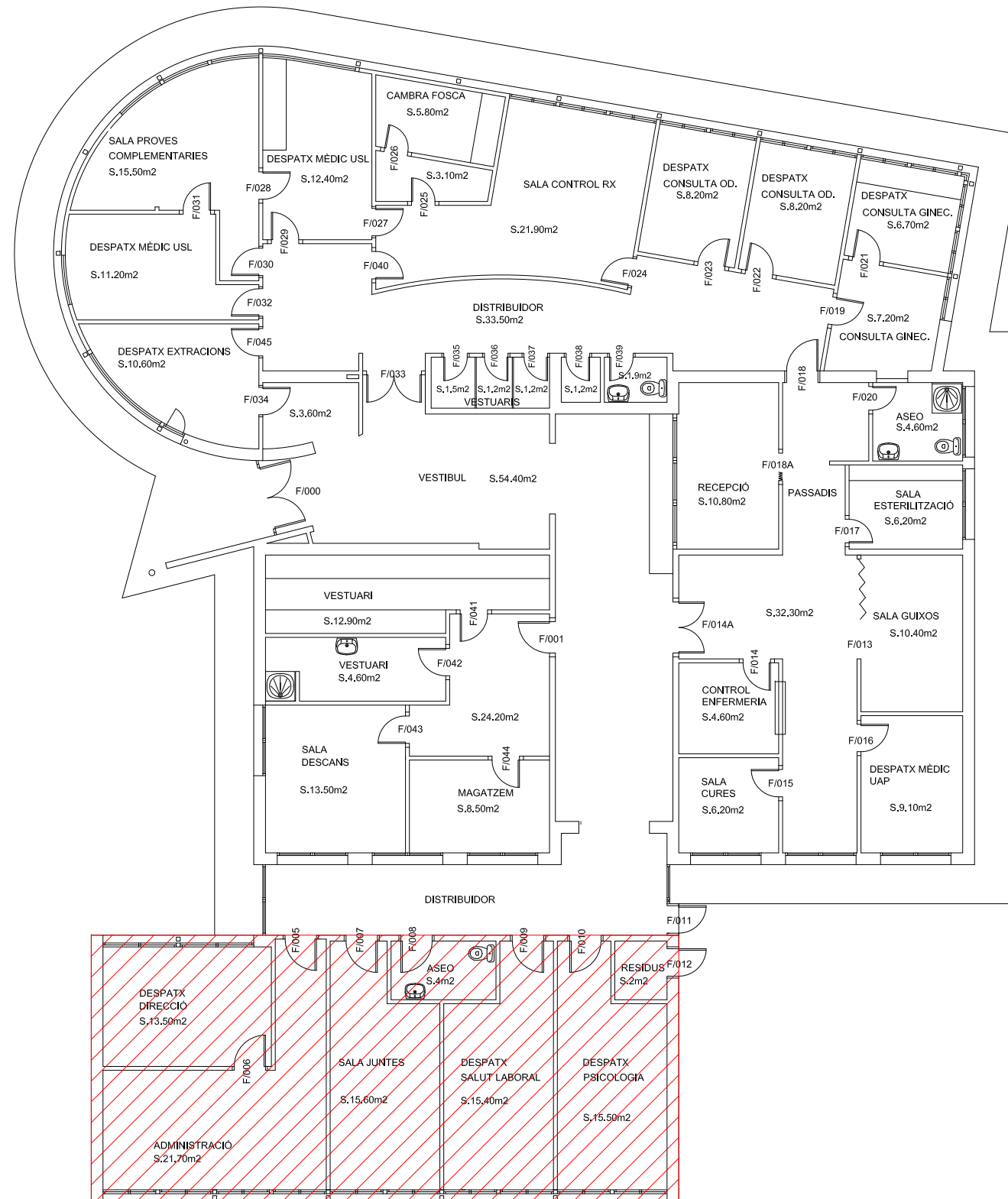
---

# UAB

Universitat Autònoma de Barcelona

---

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



EL PRESENT DOCUMENT ES PROPIETAT DE LA UAB. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AMB COM QUALSIQUEVOL REPRODUCCIÓ O CESSIO A TERCERS, REQUERIRÀ LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESA DE LA PROPIETAT. RESTANT EN TOT CAS PROHIBIDA TOTA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATERIAL.

**PROJECTE BÀSIC**

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
 SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

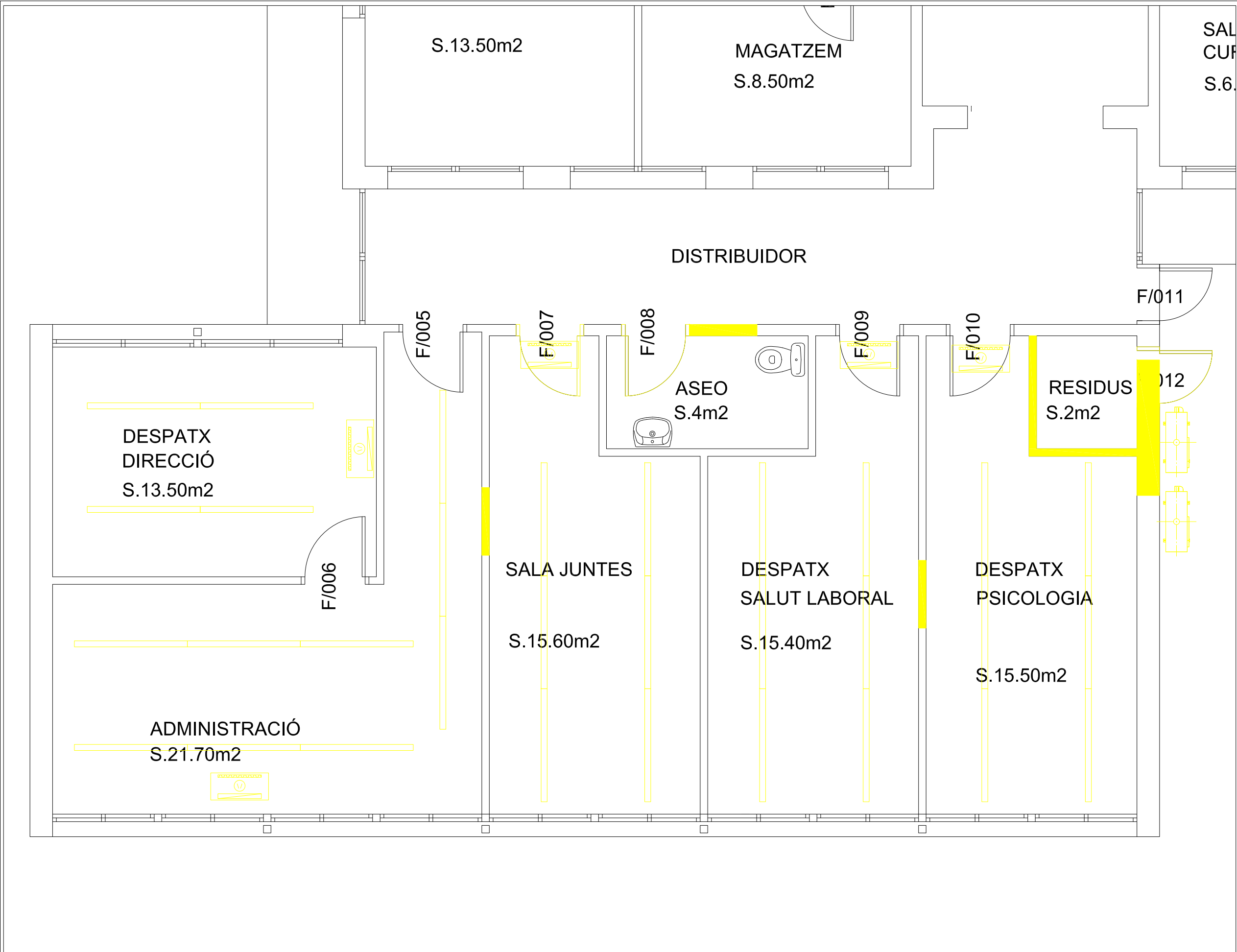
Direcció d'Arquitectura i Logística

La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
 Edifici L, Planta 3ª, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel. 935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat







**UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

Nom Plànol:  
 EMPLAÇAMENT

Data	Modificat	Escala	Format
14/12/2023		1/150	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	A0	01	1



**LLEGENDA ENDERROCS**

-  Enderroc de tancaments
-  Extracció de porta
-  Desmuntatge de canal de PVC
-  Desinstal·lació d'unitat exterior d'aire condicionat
-  Desinstal·lació d'unitat interior d'aire condicionat
-  Desmuntatge de lluminàries



**PROJECTE BÀSIC**

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Direcció d'Arquitectura i Logística

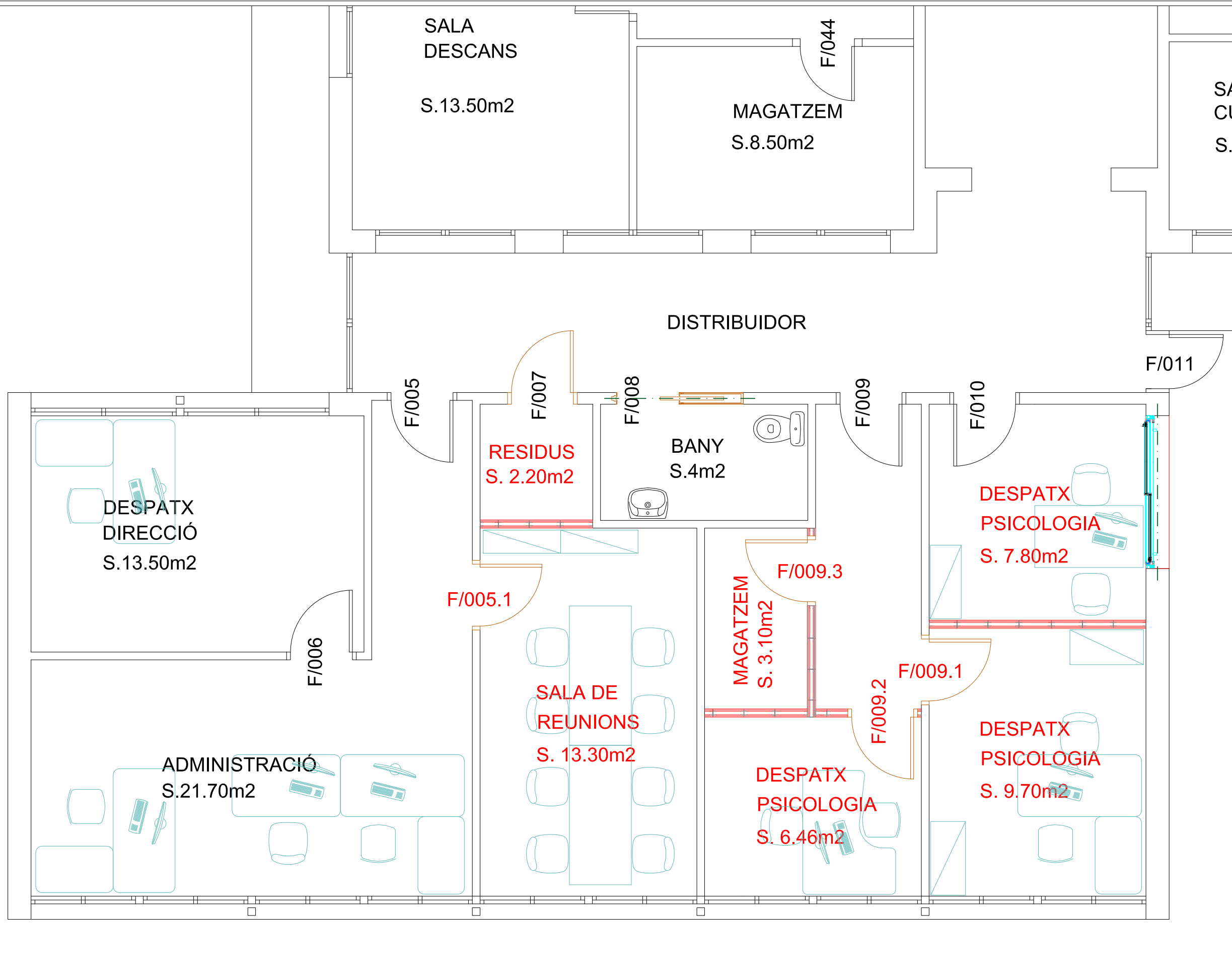
La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
Edifici L, Planta 3ª, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel. 935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat

**UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

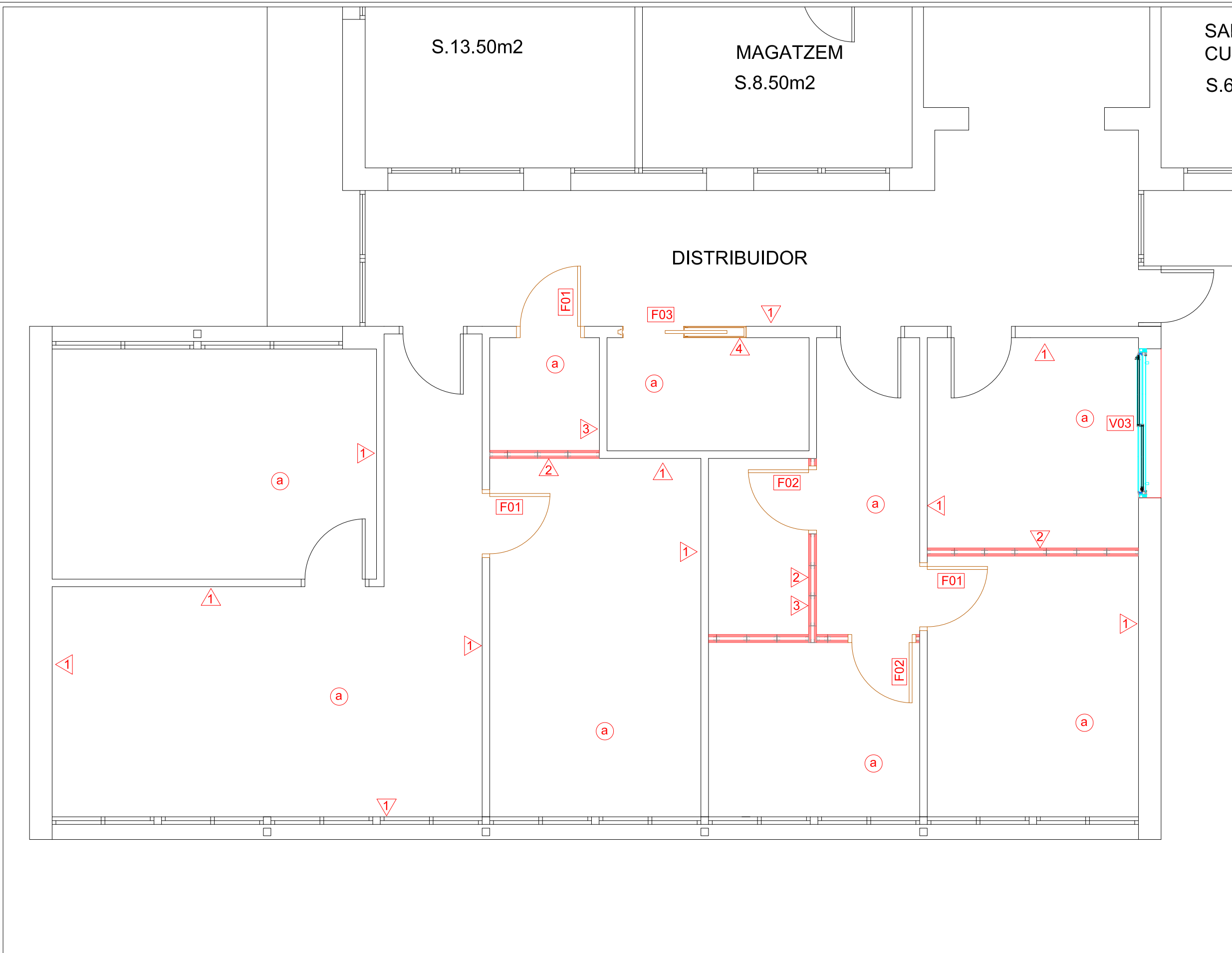
Nom Plànol: ENDERROCS

Data	Modificat	Escala	Format
14/12/2023		1/50	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	A1	01	1





- LLEGENDA ARQUITECTURA**
- ▷ Pintura plàstica sobre parament vertical enguixat o de formigó, amb una capa segelladora i dues d'acabat
  - ▷ Envà de plaques de guix laminat amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, muntants c/ 400 mm de 48 mm 2 plaques a cada cara de 15 mm de gruix cada una i aïllament de plaques de llana de roca (densitat entre 30-70Kg/m3). Acabat pintura plàstica/esmalt i sòcol de terratzo.
  - ▷ Pintura a l'esmalt base aigua sobre parament vertical enguixat o de formigó, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Acabat setinat per facilitar neteja.
  - ▷ Reposició de peces caigudes de l'enrajolat per la col·locació de carcassa porta corredissa, amb peces de ceràmica blanca esmaltada 20x20, com les existents
  - ⓐ Pintura plàstica sobre parament horitzontal enguixat, amb una capa segelladora i dues d'acabat
  - F01 Porta de fulla batent de 80x210cm, de DM per pintar, llisa, bastiments de fusta de pi per a paret de 150mm de gruix i tapajunts de DM. Maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau.
  - F02 Porta de fulla batent de 80x210cm, de DM per pintar, llisa, bastiments de fusta de pi per a envà de 108mm de gruix i tapajunts de DM. Maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau.
  - F03 Porta de fulla corredissa amb carcassa integrada en envà, sistema tipus Krona 80x210cm de pas, per a paret de 15cm de gruix, ancoratge a parets, tapajunts d'acabat, ferrament amb tiradors encastats.
  - V03 Mòdul de finestra d'alumini lacat color RAL 9006 Gris plata, model V03, amb perfils amb trencament de pont tèrmic, per a un buit d'obra de 200 x155 cm, composta per dues fulles corredisses. Tipus de vidre: selectiu (baix emissiu + control solar) (4+4/16/3+3) (ext/cambra/int). Inclou persiana motoritzada



**LLEGENDA ARQUITECTURA**

- ▷ Pintura plàstica sobre parament vertical enguixat o de formigó, amb una capa segelladora i dues d'acabat
- ▷ Envà de plaques de guix laminat amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, muntants c/ 400 mm de 48 mm 2 plaques a cada cara de 15 mm de guix cada una i aïllament de plaques de llana de roca (densitat entre 30-70Kg/m3). Acabat pintura plàstica/esmalt i sòcol de terratzo.
- ▷ Pintura a l'esmalt base aigua sobre parament vertical enguixat o de formigó, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Acabat setinat per facilitar neteja.
- ▷ Reposició de peces caigudes de l'enrajolat per la col·locació de carcassa porta corredissa, amb peces de ceràmica blanca esmaltada 20x20, com les existents
- ⓐ Pintura plàstica sobre parament horitzontal enguixat, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Porta de fulla batent de 80x210cm, de DM per pintar, llisa, bastiments de fusta de pi per a paret de 150mm de gruix i tapajunts de DM. Maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau.

Porta de fulla batent de 80x210cm, de DM per pintar, llisa, bastiments de fusta de pi per a envà de 108mm de gruix i tapajunts de DM. Maneta de tub cilíndric i escut quadrat i pany de cop i clau.

Porta de fulla corredissa amb carcassa integrada en envà, sistema tipus Krona 80x210cm de pas, per a paret de 15cm de gruix, ancoratge a parets, tapajunts d'acabat, ferramenta amb tiradors encastats.

Mòdul de finestra d'alumini lacat color RAL 9006 Gris plata, model V03, amb perfils amb trencament de pont tèrmic, per a un buit d'obra de 200 x155 cm, composta per dues fulles corredisses. Tipus de vidre: selectiu (baix emissiu + control solar) (4+4/16/3+3) (ext/cambra/int). Inclou persiana motoritzada



**PROJECTE BÀSIC**

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Direcció d'Arquitectura i Logística La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
Edifici L, Planta 3ª, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel.935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat

**UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA**

Nom Plànol:  
ARQUITECTURA  
ACABATS I FUSTERIES

Data	Modificat	Escala	Format
14/12/2023		1/50	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	A3	01	1

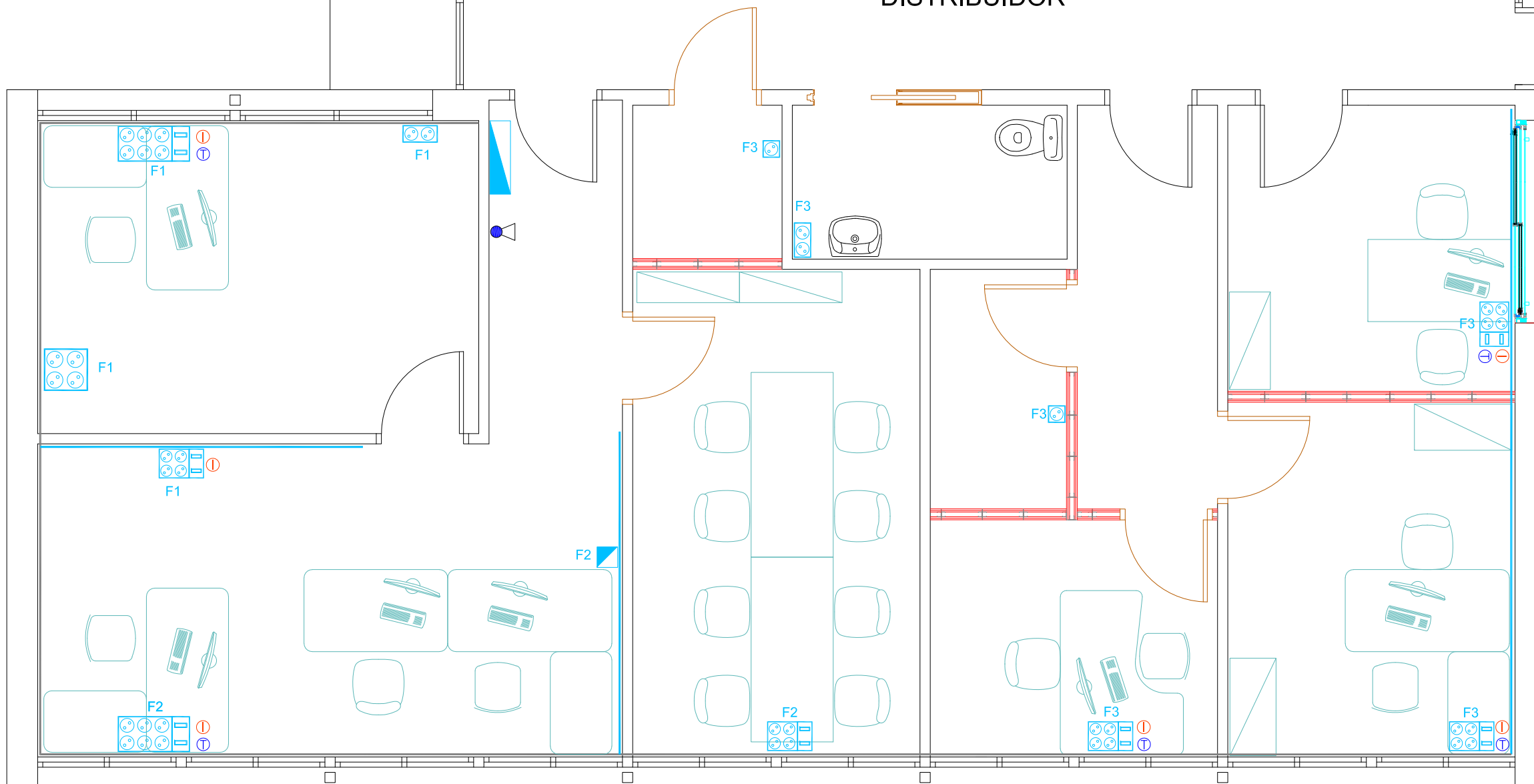
EL PRESENT DOCUMENT ES PROPIETAT DE LA UAB. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, SERÀ CONSIDERADA REPRODUCCIÓ IL·LÍCITA I TENDRÀ REPERCUSSIÓ LEGAL. LA PRÈVIA AUTORIZACIÓ EXPRESA DE LA PROPIETAT RESTANT EN TOT CAS PROHIBIDA. TOTA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATERIAL.

S.13.50m2








MAGATZEM  
S.8.50m2

SAL  
CUP  
S.6.



### DISTRIBUIDOR




#### LLEGGENDA INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES I DE COMUNICACIONS

-  Quadre elèctric
-  Canal perimetral de PVC 130x55, blanca, amb separador per V/D, muntada superficialment
-  Punt de treball format per caixa de mecanismes muntada en mobiliari composta per 3 mòduls per a 6 preses de corrent + 1 mòdul per 2 connectors dobles RJ45 cat6 UTP
-  Punt de treball format per caixa de mecanismes muntada en mobiliari composta per 2 mòduls per a 4 preses de corrent + 1 mòdul per 2 connectors dobles RJ45 cat6 UTP
-  Punt de treball format per caixa de mecanismes muntada en mobiliari composta per 2 mòduls per a 4 preses de corrent
-  Base d'endoll simple muntada sobre canal
-  Base d'endoll simple de superfície
-  Caixa de connexions de superfície, sobre canal (alimentació taules electrificades administració)
-  Punt de connexió a xarxa de dades
-  Punt de connexió de telefonia

#### LLEGGENDA FONTANERIA

-  Canonada de coure D20mm, per alimentació d'aigua freda sanitària
-  Canonada de coure D20mm, per alimentació d'aigua calenta sanitària
-  Clau de tall, d'escaire, per a AFS

#### LLEGGENDA EQUIPAMENT

-  Lavabo de porcellana blanca, model BERNA de ROCA o equivalent, integrat en taulell de panell de postformat de 20mm de gruix de 80x50cm. Inclou armari inferior amb portes batents, aixeta monocomandament per aigua freda i calenta i connexió de desguàs amb sífó.

# UAB

EL PRESENT DOCUMENT ES PROPRIETAT DE LA UAB. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AMB COM QUALSIQUEL REPRODUCCIÓ O CESSA A TERCERS, REQUERIRÀ LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESA DE LA PROPRIETAT. RESTRICT EN TOT CAS PROHIBIDA TOTA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.

## PROJECTE BÀSIC

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Direcció d'Arquitectura i Logística

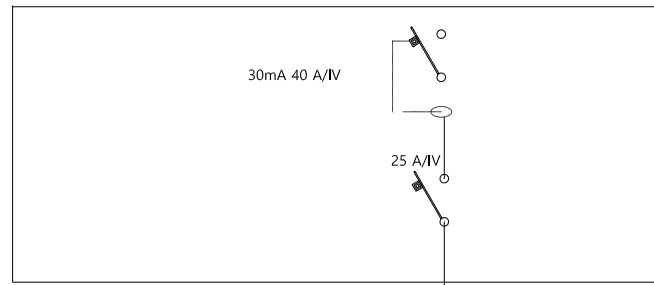
La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
Edifici L, Planta 3ª, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel. 935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat

## UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Nom Plànol:  
INSTAL·LACIONS  
FORÇA I COMUNICACIONS

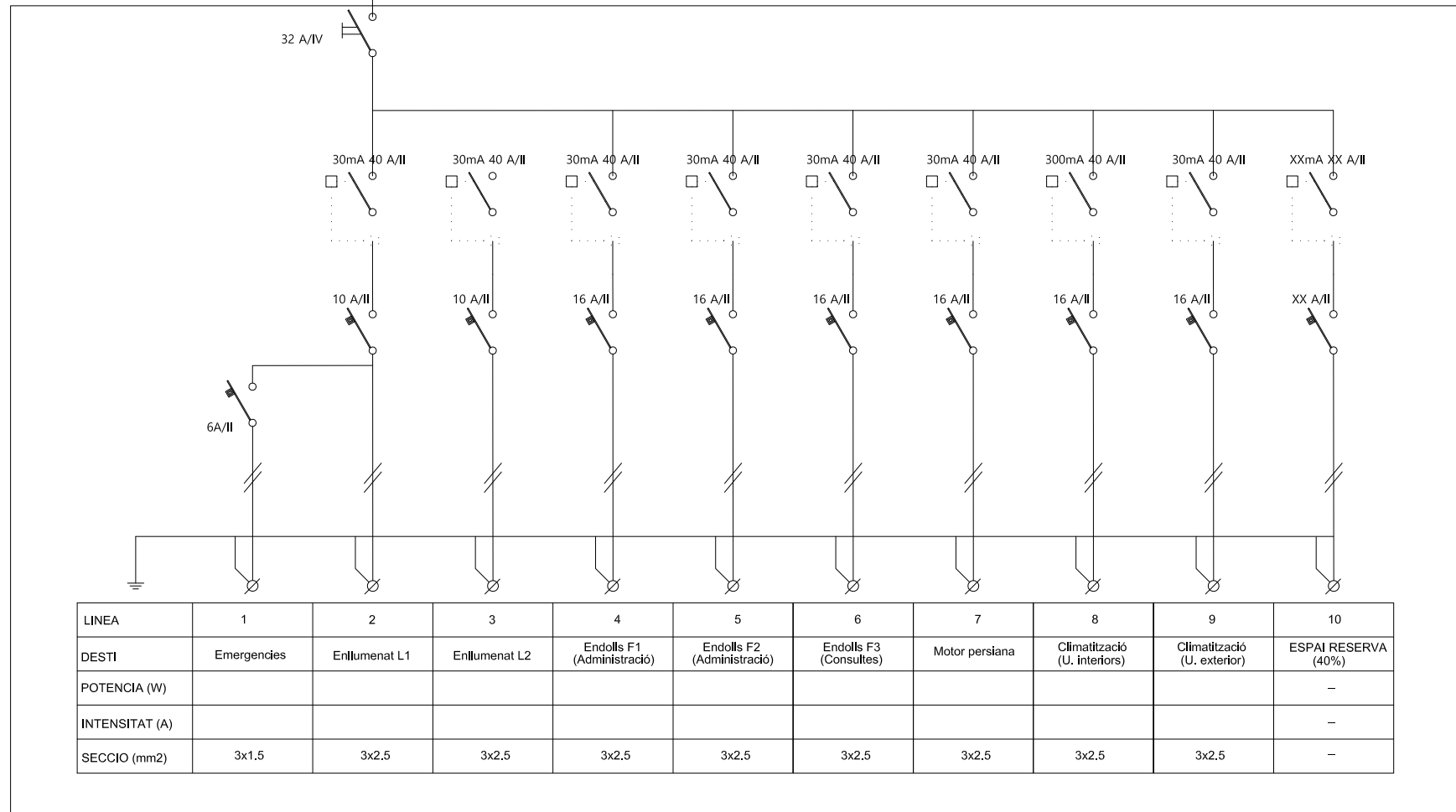
Data	Modificat	Escala	Format
07/03/2024		1/50	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	11	01	2

### Quadre General SAS



5x10 mm<sup>2</sup>

### Subquadre Administracio-Consultes



### LLEGENDA

	INTERRUPTOR MANUAL
	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC
	INTERRUPTOR DIFERENCIAL
	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC DIFERENCIAL
	CONTACTOR
	BORNA DE CONEXIÓ
	RELÈ TÈRMIC
	SUPERINMUNITZAT



EL PRESENT DOCUMENT ES PROPIETAT DE LA UAB. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, SERÀ COM QUALSSEVIA REPRODUCCIÓ O CESSIÓ A TERCERS, REQUERINT LA PRÈVIA AUTORIZACIÓ EXPRESA DE LA PROPIETAT. RESTANT EN TOT CAS PROHIBIDA TOTA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.

### PROJECTE BÀSIC

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Direcció d'Arquitectura i Logística

La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
Edifici L, Planta 3<sup>a</sup>, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel.935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat

### UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Nom Plànol:  
INSTAL·LACIONS  
ESQUEMA UNIFILAR

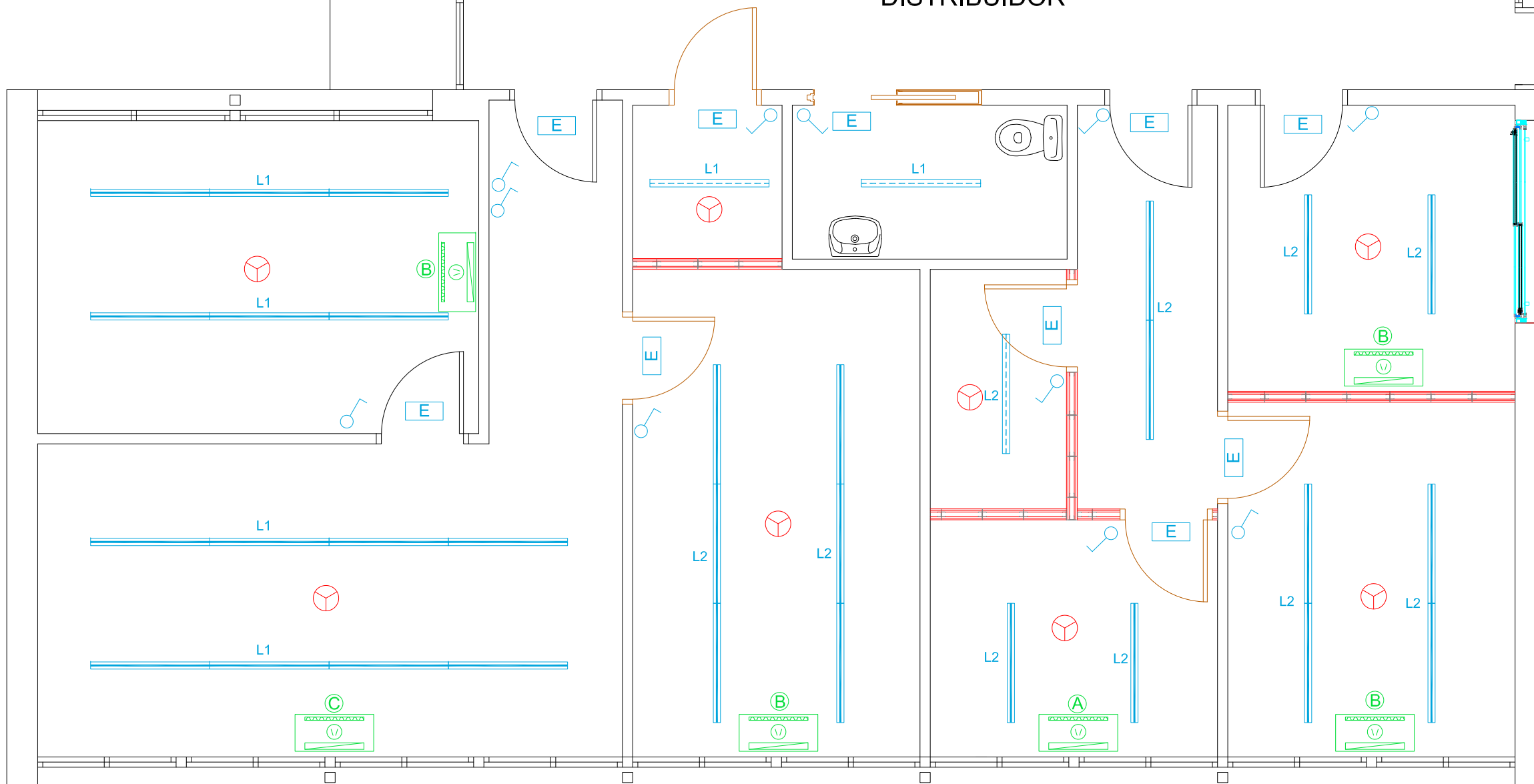
Data	Modificat	Escala	Format
14/12/2023		S/E	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	11	02	1

S.13.50m2






MAGATZEM  
S.8.50m2

SAL  
CUP  
S.6.






### DISTRIBUIDOR






#### LLEGGENDA ENLLUMENAT

-  Lluminera LED tipus FIL 70 OPAL 17W (4x1162mm) 2600lm. 4000K. gris, de LAMP (difusor policarbonat) suspesa de sostre
-  Pantalla estanca amb tub LED
-  Lluminària d'emergència tipus LED encastada
-  Interruptor senzill encastat
-  Commutador encastat

#### LLEGGENDA INSTAL·LACIONS CLIMATITZACIÓ

-  Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.2 a 2.5 kW de potència tèrmica
-  Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 2.8 a 3.2 kW de potència tèrmica
-  Unitat interior de tipus mural amb ventilador centrífug per a sistemes de cabal variable de refrigerant, de 3.6 a 4 kW de potència tèrmica
-  Unitat exterior tipus bomba de calor per a sistemes de cabal variable de refrigerant, DAIKIN model RXYSCQ6TV1, d'accionament elèctric, condensació per aire, per a sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència frigorífica de 15,5 kW motors DC Inverter i compressors tipus hermètic rotatiu
-  Termòstat de superfície

#### LLEGGENDA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

-  Detector de fums
-  Extintor de CO2 de 5Kg.
-  Extintor de pols 6Kg. Eficàcia 27A-183B.



### PROJECTE BÀSIC

Projecte: NOVA DISTRIBUCIÓ CONSULTES DE PSICOLOGIA  
SERVEI ASSISTENCIAL DE SALUT

Autor del Projecte: Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

La Propietat: DIRECCIÓ D'ARQUITECTURA I LOGÍSTICA  
Edifici L, Planta 3ª, Campus UAB, 08193 Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), Barcelona, Tel. 935811004, Email: arquitectura.urbanisme@uab.cat; www.uab.cat

Direcció d'Arquitectura i Logística

### UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

Nom Plànol:  
INSTAL·LACIONS  
ENLLUMENAT I CLIMATITZACIÓ

Data	Modificat	Escala	Format
14/12/2023		1/50	A3
Nº Projecte	Capítol	Nº Plànol	V.
8627	12	01	1

EL PRESENT DOCUMENT ES PROPIETAT DE LA UAB. LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, AMB COM QUALSEVOEL·L REPRODUCCIÓ O CESSO A TERCERS, REQUERRA LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESA DE LA PROPIETAT. RESTANT EN TOT CAS PROHIBIDA TOTA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL MATEIX.