



CONTRACTE EXP. 24/014 LOT 2

D'una part el senyor GERARD CAPÓ I FUENTES, en nom i representació de l'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA (en endavant IMHAB), domiciliat a Barcelona, carrer Doctor Aiguader núm. 26-36 i amb NIF núm. P-58019151, en qualitat de gerent de l'IMHAB, segons resulta del nomenament d'Alcaldia de data 18 de juny de 2020, estant degudament facultat per a la formalització del present contracte segons els acords presos pel Consell d'Administració de l'IMHAB de data 28 de setembre de 2022, assistit per la secretària delegada de l'IMHAB, la senyora DOLORS MELERO GUIRAO.

I d'altra el/la senyor/a IÑIGO TERRAZA DE VALICOURT, amb DNI núm. ***3843**, en nom i representació de l'empresa EL GUATEQUE AGENCIA DE COMUNICACION, S.L., (en endavant "la Contractista"), amb NIF núm. B66694886, domiciliada a Barcelona, al carrer Via Augusta 125 5-4, estant degudament facultat/da per la formalització del present contracte.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per a contractar i procedeixen a la formalització del present Contracte, que es regula en base a les següents clàusules:

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte d'aquest contracte son els serveis de planificació, coordinació, dinamització, redacció, correcció, disseny i maquetació dels tres números anuals de la col·lecció editorial Quaderns d'Habitatge, amb mesures de contractació pública sostenible (Exp. 24/014 LOT núm. 2).

1.2 S'inclouen com part integrant del present contracte, revestint caràcter contractual, degudament identificats per les parts, la següent documentació:

- Plec de clàusules administratives particulars.
- Plec de prescripcions tècniques particulars.

2.- PREU I ABONAMENT

2.1 L'import total màxim a abonar al contractista, s'estableix en la quantitat de ONZE MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS (11.838,20 €) (IVA exclòs) més la quantitat de DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS (2.486,02 €) que correspon al 21% de l'IVA i un preu final CATORZE MIL TRES-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS (14.324,22 €), i amb un preu hora màxim, IVA exclòs, pel perfil de dissenyador/a de 16,42€/hora. L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament de la prestació del servei objecte del present contracte.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'IMHAB i aplicant el preus unitari corresponent.

3.- ABONAMENT I FORMA DE PAGAMENT

L'abonament al contractista es realitzarà d'acord amb l'establert als Plecs de referència, i un cop rebuda la conformitat dels treballs executats per part de l'IMHAB.

4.- TERMINI

4.1 La durada del contracte serà d'un any, a comptar des de la data de formalització. En tot cas, un cop exhaurit el pressupost màxim el contracte es considerarà finalitzat, tot i que no s'hagi esgotat el termini d'execució previst inicialment.

4.2 El present contracte podrà ser prorrogat fins a 1 any més.

5.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'IMHAB designa com a responsable del contracte al senyor Jordi Palay i Escardó, del Departament de Comunicació de l'IMHAB, amb la plena responsabilitat de la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, que efectuaran les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

6.- JURISDICCIÓ

Per a resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present contracte ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present contracte, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

L'IMHAB

LA CONTRACTISTA

Gerard Capó Fuentes

Iñigo Terraza De Valicourt

La secretària delegada,

Dolors Melero Guirao