

CONTRACTE

Expedient	BE-2024-143	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Secció de Secretaria dels Serveis Territorials a Lleida		
Procediment	Obert	Tipus	Serveis
Objecte	Servei de manteniment preventiu i correctiu per als edificis i dependències dels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Drets Socials, per a l'any 2024		

REUNITS

D'una part, el senyor Carles Manel Macian i Villanueva, Director de Serveis del Departament de Drets Socials.

I de l'altra part, el senyor Sebastià Blázquez Aguirre.

OBREN: El primer, en representació del Departament de Drets Socials, fent ús de les facultats que li són conferides per la Resolució BEF/573/2006, d'1 de març, de delegació de competències i la segona, en nom i representació de l'empresa NERGY GLOBAL SERVICE S.L, amb NIF B42980409, d'acord amb les dades inscrites al ROLECE i que el representant declara vigents i no revocades.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per a formalitzar el present contracte

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER- En data 23 de gener de 2024, l'òrgan de contractació va incoar el procediment del Servei de manteniment preventiu i correctiu per als edificis i dependències dels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Drets Socials, per a l'any 2024 per un pressupost de licitació, referit a 12 mesos, de 20.529,61 euros sense IVA i de 24.840,83 euros, IVA del 21% inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària número BE0192 D/ 210000100/121A/0000.

SEGON.- L'aprovació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques fou acordada per l'òrgan de contractació en data 31 de gener de 2024.

TERCER.- La fiscalització de la despesa fou efectuada per la Intervenció Delegada de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- En data 21 de maig de 2024 es va adjudicar el contracte de referència a l'empresa NERGY GLOBAL SERVICE S.L.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA.- L'empresa NERGY GLOBAL SERVICE S.L, es compromet a realitzar el Servei de manteniment preventiu i correctiu per als edificis i dependències dels Serveis Territorials a Lleida del Departament de Drets Socials, per a l'any 2024, amb estricta subjecció a les condicions que es fixen en el present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques i, si s'escau, a les millores de la seva oferta, documents que tenen tots ells caràcter contractual i que accepta plenament.

Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc original signat per:
SEBASTIAN BLAZQUEZ
08/07/2024,
Carles Manel Macian i
Villanueva 12/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 30/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



063KLDXSX3MYECEXZC9J518BBCNB73685

Data creació còpia:
30/07/2024 14:07:16

Pàgina 1 de 3

SEGONA.- Aquest contracte és per un preu referit a 12 mesos, de 20.188,63 euros, sense IVA i un import total, IVA del 21% inclòs, de 24.428,24 euros, segons el detall:

Preu manteniment preventiu i normatiu-tècnic-legal sense IVA: 4.065,82€

Preu manteniment correctiu ordinari sense IVA: 4.122,81€

Preu altres actuacions i gestió de material (preu fix i invariable) sense IVA: 12.000,00€

Preus unitaris de mà d'obra:

Preu hora Oficial de 1a laborable diürn: 21€/h

Preu hora Oficial de 1a laborable nocturn: 23€/h

Preu hora Oficial de 1a dissabtes, diumenges i festius diürn: 23€/h

Preu hora Oficial de 1a dissabtes, diumenges i festius nocturn: 23€/h

Preu hora Oficial de 2a laborable diürn: 19€/h

Preu hora Oficial de 2a laborable nocturn: 21€/h

Preu hora Oficial de 2a dissabtes, diumenges i festius diürn: 21€/h

Preu hora Oficial de 2a dissabtes, diumenges i festius nocturn: 21€/h

Percentatge de descompte dels materials emprats: 35%

Preus unitaris per desplaçaments: 0€

TERCERA.- Aquest contracte no serà objecte de revisió de preus.

QUARTA.- El termini d'execució serà des de l'1 de gener de 2024, o des de la signatura del contracte si fos posterior, fins el 31 de desembre de 2024.

CINQUENA.- Per tal de respondre del compliment d'aquest contracte, l'adjudicatari s'ha acollit a la modalitat de retenció en el preu com a mitjà per constituir la garantia definitiva, per un import de 1.009,43 euros. El termini de garantia és d'1 any.

SISENA.- Aquest contracte administratiu es podrà prorrogar fins a 4 anys més.

SETENA.- L'entitat contractista ha de portar a terme els serveis objecte d'aquesta contractació en el temps establert al contracte. Si el contractista incorre en mora per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques o, en el seu defecte, a l'article 190 i 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sense que sigui necessària la intimació prèvia de la mora per part de l'Administració.

L'import de les penalitats, per mora o per altres incompliments que es puguin preveure en els Plecs, no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració. A més, l'Administració podrà retenir la garantia definitiva per tal d'assegurar el compliment de les penalitats quan no es puguin deduir del pagament, i per garantir la indemnització per danys i perjudicis, si escau.

VUITENA.- L'entitat contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes han d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques.

NOVENA.- L'entitat contractista renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet a la jurisdicció contenciosa administrativa per al coneixement de les qüestions litigioses que se suscitin entre les parts.

DESENA.- Corresponen a l'òrgan de contractació del Departament de Drets Socials les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la legislació de contractes del sector públic estableix per als de naturalesa administrativa.



Doc. original signat per:
SEBASTIAN BLAZQUEZ
08/07/2024,
Carles Manel Macian i
Villanueva 12/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 30/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



063KLDSX3MYECEXZC9J518BBCNB73685

Data creació còpia:
30/07/2024 14:07:16

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials

R/N: B0000/X0000
Versió 1-AA

ONZENA.- Aquest contracte, que té caràcter administratiu, se sotmet expressament als preceptes continguts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

DOTZENA.- El contracte se sotmet a la normativa estatal i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

NERGY GLOBAL SERVICE S.L

DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS

Sebastià Blázquez Aguirre
Representant legal

Carles Manel Macian i Villanueva
Director de Serveis

p.d. (Resolució BEF/573/2006, d'1 de
març. DOGC 4592, de 14.03.2006)

3/3



Doc. original signat per:
SEBASTIAN BLAZQUEZ
08/07/2024,
Carles Manel Macian i
Villanueva 12/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 30/07/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



063KLDXSX3MYECEXZC9J518BBCNB73685

Data creació còpia:
30/07/2024 14:07:16

Pàgina 3 de 3