



ANUNCI

LICITACIÓ DE CONTRACTE DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DESCRITES EN EL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DEL COR DE L'ERMITA DE SANT PAU DE SANT PERE DE RIBES, APROVAT DEFINITIVAMENT MITJANÇANT ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 5 DE MARÇ DE 2024

1.- Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Pere de Ribes.
- b) Dependència: Joventut
- c) Adreça: Plaça de la Vila 1-Ribes
- d) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes 08810
- e) Telèfon: 938967300
- f) Correu electrònic: cultura @santperederibes.cat
- g) Adreça d'internet del perfil del contractant: <http://www.santperederibes.cat>
- a) Data límit d'obtenció de documentació i informació: 9 de setembre de 2024
- h) Codi NUTS: ES511
- e) Número d'expedient: 01040604/2024/6

2.- Objecte del contracte

- a) Tipus: Obres.

Descripció: Execució de les obres descrites en el Projecte de rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau de Sant Pere de Ribes, aprovat definitivament mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 5 de març de 2024.

Els treballs, terminis i mitjans necessaris dels treballs a prestar s'estableixen en la memòria del projecte bàsic i executiu de rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau', que actua com a plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) de la present licitació, a la qual s'han d'afegir les possibles millores que hagi ofert l'empresa adjudicatària en la seva oferta. En el PPTP s'indiquen les condicions i les especificacions de les tasques i les prestacions a realitzar incloses en l'objecte del contracte.

- b) Divisió en lots: No
- c) Lloc d'execució:
  - 1) Codi NUTS: ES511.
  - 2) Domicili: Terme municipal.
  - 3) Localitat i codi postal: : Sant Pere de Ribes, Nucli Ribes - 08810
- d) Termini d'execució: L'objecte d'aquest contracte s'haurà d'acomplir en un termini de 39 dies laborables a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig., d'acord amb el projecte executiu. Un eventual endarreriment de les obres i el consegüent increment del termini de la prestació del servei no seran motiu de reclamació d'un augment dels honoraris, compensació o indemnització de cap tipus per aquest concepte.
- e) Admissió de pròrroga: El contracte únicament serà prorrogable, en el cas que :
  - durant el termini d'execució es produeixi algun dels supòsits de modificacions del contracte, si s'escau, contemplats en la clàusula 2.6 del PCAP , de conformitat amb els articles 204 i 205 i concordants de la LCSP.
  - en cas que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques.
- f) CPV (Referència de nomenclatura):



45212300-9 Treballs de construcció d'edificis d'ús artístic i cultural.  
45212360-7 Treballs de construcció d'edificis religiosos.

3.- Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert
- c) S'aplica un acord marc: No
- d) S'aplica una subhasta electrònica: No
- e) Criteris d'adjudicació: Segons el plec de clàusules administratives.

4.- Valor estimat del contracte: El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 197.210,29 euros, corresponent al tipus de licitació sense IVA per un import de 164.341,91 euros., més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP (20%) per un import de 32.868,38 € sense IVA.

5.- El pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 164.341,91 euros sense IVA , més 34.511,80 euros en concepte de 21% d'IVA , corresponent a un total de 198.853,71 euros IVA inclòs.

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus del "Projecte de rehabilitació del cor de l'ermita de Sant Pau de Sant Pere de Ribes", que serveix de base a la present contractació, i en el seu pressupost s'hi troben els amidaments i quadres de preus. A continuació es desglossen els costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en el projecte executiu:

COSTOS DIRECTES	
1.1.1. Treballs previs	16.010,00 €
1.1.2. Enderrocs	6.572,43 €
1.1.3. Treballs de consolidació	22.638,68 €
1.1.4. Acabats	57.050,49 €
1.1.5. Gestió de residus	3.077,44 €
Capítol 1.1. Actuacions interiors	105.349,04 €
1.2.1. Treballs previs	9.536,00 €
1.2.2. Enderrocs	2.451,60 €
1.2.3. Treballs de consolidació	2.505,25 €
1.2.4. Acabats	17.503,20 €
1.2.5. Gestió de residus	757,35 €
Capítol 1.2. Actuacions exteriors	32.753,40



PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	138.102,44 €
------------------------------	--------------

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	17.953,32 €
Benefici Industrial (6%)	8.286,15 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	26.239,47 €

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	164.341,91 €
Impost valor afegit IVA 21%	34.511,80 €
Pressupost base de licitació	198.853,71 €

El preu es formularà en termes de preus unitaris de les partides del pressupost del projecte executiu adjunt. Tot el desglossament dels costos salarials i materials es troba contingut al projecte executiu adjunt.

En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, a efectes de càlcul del pressupost base de licitació es pot considerar el vigent conveni de la indústria sidero-metal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2020-2021 (codi conveni 08002545011994), inscrit i publicat en la Resolució de 18 de gener de 2021, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

L'aplicació pressupostària per fer front a les despeses serà la 12100.336.63200 del projecte 2022\_01\_68.

El preu de licitació del contractem porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent a l'exercici/exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

6.- Garanties exigides:

Provisional: No

Definitiva: El licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'impost sobre el valor afegit.

7.- Requisits específics del contractista: Segons s'especifica en la clàusula 1.10) del Plec de Clàusules Administratives.



8.- Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: 12 de setembre de 2024
- b) Modalitat de presentació: Segons plec de clàusules administratives.  
Adreça d'Internet del Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

- c) Admissió de variants, si procedeix: No.
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos des de la data de declaració de recepció de les ofertes.

9.- Obertura d'ofertes:

- a) Descripció: Sala de reunions de la 3ª planta.
- b) Adreça: C/ Plaça de la Vila núm. 1.
- c) Localitat i codi postal: Sant Pere de Ribes, 08810
- d) Data i hora: 17 de setembre de 2024 a les 9:30 hores.
- e) Persones autoritzades a assistir a l'obertura de l'acte: L'acte d'obertura de les proposicions serà públic.

10.- Despeses de publicitat: No aplica.

11.- Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Segons plec de clàusules administratives.

12.- Procediments de Recurs: Segons clàusula 3.1) del Plecs de Clàusules Administratives.

13.- Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: NO.

14.- Indicar si l'ACP és aplicable al Contracte: Sí (L'ACP és l'Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat Espanyol és part signatària).

El secretari general accidental  
Santiago Blanco Serrano

Sant Pere de Ribes, a 26 de juliol de 2024