

ESTUDI DE COSTOS

DISSENY, MUNTATGE, DESMUNTATGE I SUPERVISIÓ DELS ESTANDS QUE CONFORMEN ELS PAVELLONS DE CATALUNYA A LES FIRES:

Lot 1. GULFOOD 2025, DUBAI (EMIRATS ÀRABS), 17 A 21 DE FEBRER 2025

Lot 2. SAUDI FOOD SHOW 2025, RIYADH (ARÀBIA SAUDITA), 12 a 14 MAIG 2025

Expedient núm. 6/2025

Pressupost base de licitació: 132.833,80 € (IVA inclòs)

Valor estimat del contracte: 131.736,00 €

Modificacions previstes: del 20% a l'alça i a la baixa en funció d'una assignació més gran d'espai d'exposició o d'una assignació menor d'espai d'exposició respecte de la prevista.

Informe justificatiu del preu de licitació

A continuació, es passa a justificar el preu de la licitació lot a lot.

LOT 1 GULFOOD 2025

El pressupost base de licitació per als estands de Gulfood 2025 és de 65.280,00 €+ IVA, és a dir **78.988,80 €**. Està calculat en funció del preu unitari de 518,10 €/m² i es preveuen 126m² d'estands (6m ample x 21m llarg).

El valor estimat del contracte és de **78.336,00€**, tenint en compte una possible modificació a l'alça o a la baixa del 20%, en funció d'una assignació més gran d'espai d'exposició o d'una assignació menor d'espai d'exposició respecte de la prevista de 126m².

El càlcul del preu es basa en el preu de l'estand modular que ofereix la fira, que inclou exclusivament el muntatge de parets (no contempla grafisme ni mobiliari ni electricitat). El preu per a estand modular de fira se situa en 350€/m², als quals cal afegir les despeses corresponents a lloguer de mobiliari, retolació i subministres de llum i neteja.

Els preus de referència per a aquests extres serien:

Taula	45€
Cadira	35€
Taula alta	50€
Tamboret	50€
Taula baixa	35€
Vitrina modular vertical	220€
Metre lineal de prestatgeria	30€
Pòdium 50x50x50 cm	60€
Pòdium 50x50x75 cm	70€
Pòdium 50x50x100 cm	80€
Metre quadrat gràfica impresa sobre vinil o lona	50€
Aigua	900€
Llum	1.900€
Neteja i desinfecció	1.200€

L'estand modular ofert per part de l'organització firal planteja una estructura de sòl amb moqueta. El pavelló de Catalunya, d'acord amb les prescripcions incloses en els plecs tècnics, s'han de muntar en estructura de tarima, que permet un terra sense obstacles de cablejat, de fàcil neteja, que no acumuli taques ni pols, i amb un acabat amb projecció de més qualitat, acord amb la imatge que es pretén difondre.

D'acord amb l'històric acumulat a Prodeca, les despeses de col·locació d'estructura de tarima se situen entre els 60 i els 100 €/m². Per a la present justificació de preu, s'estableix en 75€/m².

Tenint en compte els metres quadrats previstos, la necessitat de serveis, materials i mobiliari, segons el número d'estands previstos en els 126 m², així com el preu de l'estand modular ofert per fira, s'estableix el càlcul següent:

Concepte	€/unitat	Unitats	Total
m2 modular	350	126	44.100,00€
taula baixa	35	14	490,00€
cadires	35	56	1.960,00€
tamboret	50	13	650,00€
vitrina	220	13	2.860,00€
prestatgeria	30	13	390,00€
mostrador	60	13	780,00€
m2 gràfica	50	30	1.500,00€
neteja	1	1.200,00	1.200,00€
llum	1	1.900,00	1.900,00€
tarima	75	126	9.450,00€
Total			65.280,00€

Els imports corresponents a benefici industrial i despeses generals d'estructura s'han d'entendre inclosos en l'import resultant, calculat en 65.280,00€

El desglossament és el següent:

Costos directes: Materials muntatge, personal, consums	53.073,17 €
Despeses generals d'estructura (17%)	9.022,44 €
Benefici industrial (6%)	3.184,39 €
€TOTAL	65.280,00 €
IVA 21%	13.708,80 €
Pressupost base de licitació (amb IVA)	78.988,80 €
€Alça 20%	13.056,00 €
Valor estimat del contracte (sense IVA)	78.336,00 €
m2	126
Preu m2 (IVA no inclòs)	518,10 €

Per a la determinació del benefici industrial i de les despeses generals d'estructura, s'ha tingut en compte les consideracions de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat que recomana aplicar als contractes de serveis els percentatges d'aplicació als contractes d'obra.

Així, s'hi ha aplicat un 6% en concepte de benefici industrial, i s'ha considerat d'aplicació un 17% en concepte de despeses generals d'estructura (tenint en compte que la forquilla a aplicar és entre el 13% i el 17%).

LOT 2 SAUDI FOOD SHOW 2025

El pressupost base de licitació per als estands de Saudi Food Show 2025 és de 44.500,00€ + IVA, és a dir, **53.845,00€**. Està calculat en funció del preu unitari de 618,06€/m² i es preveuen 72m² d'estands (6m ample x 12m llarg).

El valor estimat del contracte és de **53.400,00€** (IVA no inclòs), tenint en compte una possible modificació a l'alça o a la baixa del 20%, en funció d'una assignació més gran d'espai d'exposició o d'una assignació menor d'espai d'exposició respecte de la prevista de 72m².

El càlcul del preu es basa en el preu de l'estand modular que ofereix la fira, i que se situa en 500€/m², als quals cal afegir les despeses corresponents a subministres de llum i neteja. Aquest estand modular inclou mobiliari.

L'estand modular ofert per part de l'organització firal planteja una estructura de sòl amb moqueta. El pavelló de Catalunya, d'acord amb les prescripcions incloses en els plecs tècnics, s'han de muntar en estructura de tarima, que permet un terra sense obstacles de cablejat, de fàcil neteja, que no acumuli taques ni pols, i amb un acabat amb projecció de més qualitat, acord amb la imatge que es pretén difondre.

D'acord amb l'històric acumulat a Prodeca, les despeses de col·locació d'estructura de tarima se situen entre els 60 i els 100 €/m². Per a la present justificació de preu, s'estableix en 75€/m².

Tenint en compte els metres quadrats previstos, els subministraments i paviment previstos, així com el preu de l'estand modular ofert per fira, s'estableix el càlcul següent:

Concepte	€/unitat	Unitats	Total
m2 modular	500	72	36.000,00 €
neteja	1	1.200,00	1.200,00 €
llum	1	1.900,00	1.900,00 €
tarima	75	72	5.400,00 €
Total			44.500,00 €

Els imports corresponents a benefici industrial i despeses generals d'estructura s'han d'entendre inclosos en l'import resultant, calculat en 30.700€

El desglossament és el següent:

Costos directes: Materials muntatge, personal, consums	36.178,86 €
Despeses generals d'estructura (17%)	6.150,41 €
Benefici industrial (6%)	2.170,73 €
€TOTAL	44.500,00 €
IVA 21%	9.345,00 €
Pressupost base de licitació (amb IVA)	53.845,00 €
€Alça 20%	8.900,00 €
Valor estimat del contracte (sense IVA)	53.400,00 €
m2	72
Preu m2 (IVA no inclòs)	618,06 €

Per a la determinació del benefici industrial i de les despeses generals d'estructura, s'ha tingut en compte les consideracions de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat que recomana aplicar als contractes de serveis els percentatges d'aplicació als contractes d'obra.

Així, s'hi ha aplicat un 6% en concepte de benefici industrial, i s'ha considerat d'aplicació un 17% en concepte de despeses generals d'estructura (tenint en compte que la forquilla a aplicar és entre el 13% i el 17%).

Susanna Barquin
Cap de l'Àrea de Solucions Sectorials i
del Sector Carni i Halal

Barcelona, 8 de juliol de 2024