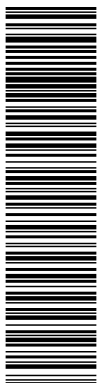


DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516_AD	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>8LDVM-RH3F2-G3T1L</b> Data d'emissió: <b>30 de Juliol de 2024 a les 12:12:47</b> Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 27/06/2024 12:18 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/07/2024 09:12	ESTAT <b>SIGNAT</b> 02/07/2024 09:12



Núm. expedient 2023/5516/3086

### ÀMBIT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT SERVEI D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

Núm. d'expedient: 2023/5516/3086

### CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE REPARACIÓ DE MOBILIARI D'OFICINA PER A LES DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Assumpte: Informe valoració del procediment obert de contractació d'una empresa per al subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics signants emeten el següent

#### INFORME

En data 15 d'abril 2024, l'Ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, l'expedient de contractació per procediment obert, la contractació d'una empresa per al subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de 50.000,00 €, amb un pressupost net de 41.322,31 € i un IVA de 8.677,69 €

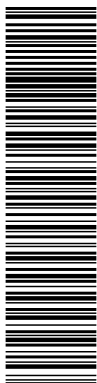
En data 28 de maig de 2024, es va procedir a l'obertura del ofertes rebudes amb el següent resultat:

A continuació es detallen les empreses presentades i les seves ofertes econòmiques:

Num.	Empresa	% Descompte preus unitaris	% Descompte preus catàleg	%Descompte preus mà d'obra
1	EXPERT LINE, S.L.	32,00%	35,00%	42,27%
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	38,00%	35,00%	25,00%
3	INADHOC HABITAT, S.L.	36,00%	36,00%	37,57%

https://sede.esplugues.cat/porta/VerificarDocuments.do El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/porta/VerificarDocuments.do

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516_AD	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>8LDVM-RH3F2-G3T1L</b> Data d'emissió: <b>30 de Juliol de 2024 a les 12:12:47</b> Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 27/06/2024 12:18 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/07/2024 09:12
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 02/07/2024 09:12



Núm. expedient 2023/5516/3086

Es va revisar les propostes admeses per tal de valorar-les i comprovar si existia baixa desproporcionada en alguna de les ofertes.

Estudiada la documentació aportada, es va poder comprovar que les tres empreses es trobaven en baixa desproporcionada, ja que les tres ofertes es troben en baixa superior a 25 unitats percentuals.

Num.	Empresa	Import	Import de la Baixa	Percentatge de Baixa sobre preu base de licitació
1	EXPERT LINE, S.L.	33.131,17 €	16.868,82 €	33,74%
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	32.029,41 €	17.970,59 €	35,94%
3	INADHOC HABITAT, S.L.	31.907,47 €	18.092,53 €	36,19%

OFERTA BASE LICITACIÓ	50.000,00 €
-----------------------	-------------

MITJA ARITMETICA OFERTES INCLOSES	32.356,02 €
-----------------------------------	-------------

LIMIT BAIXA TEMERARI (mitjana aritmètica menys 10 punts porcentuals)	29.120,41 €	20.879,58 €	41,76%
--	-------------	-------------	--------

Es va donar un termini per justificar la baixa desproporcionada i les tres empreses les han pogut justificar, pel que es continua amb el procediment de proposta d'adjudicació.

Els criteris avaluable de forma automàtica (amb un màxim de 100 punts), es componen de el major descompte sobre els preus unitaris previstos (amb una puntuació màxima de 60 punts), major descompte sobre el PVP del mobiliari no previst als plecs (amb una puntuació màxima de 15 punts), major descompte sobre la mà d'obra de reparació (amb una puntuació màxima de 10 punts) i la millora del termini de subministrament (amb una puntuació màxima de 15 punts).

Num.	Empresa	% Descompte preus unitaris	Puntuació (màx 60 punts)	% Descompte preus catàleg	Puntuació (màx 15 punts)	%Descompte preus mà d'obra	Puntuació (màx 10 punts)	Millora termini	Puntuació termini (màx 15 punts)	TOTAL
1	EXPERT LINE, S.L.	32,00%	50,53	35,00%	14,58	42,27%	10,00	Si	15	<b>90,11</b>
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	38,00%	60,00	35,00%	14,58	25,00%	5,91	Si	15	<b>95,50</b>



Núm. expedient 2023/5516/3086

3	INADHOC HABITAT, S.L.	36,00%	56,84	36,00%	15,00	37,57%	8,89	SI	15	<b>95,73</b>
---	-----------------------	--------	-------	--------	-------	--------	------	----	----	--------------

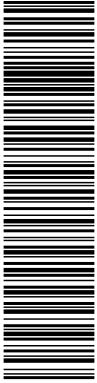
Per tant analitzades les ofertes, i tenint en compte els criteris avaluables amb fórmules inclosos en el Plec de condicions reguladores de la contractació, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert d'aquests contracte de subministrament i reparació de mobiliari, la presentada per l'empresa INADHOC HABITAT, S.L., per un import total d'adjudicació de 50.000,00 €, amb un pressupost net de 41.322,31 € i un IVA de 8.677,69 €, **amb un descompte del 36% de descompte sobre els preus unitaris** previstos als annexos de l'Informe de necessitats, **un descompte del 36% de descompte sobre el PVP del mobiliari no previst als annexos i el material necessari per a les reparacions, un descompte del 37,57% de descompte sobre el preu de la mà d'obra en els pressupostos de reparació de mobiliari** i aplicant una reducció del termini de subministrament del mobiliari a 20 dies (reducció del termini de subministrament en 10 dies), així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

L'anualitat que es proposa és la següent:

	ANUALITAT 2024 (IVA Inclós)	ANUALITAT 2025 (IVA Inclós)
22 34200 21200 CONSERVACIÓ INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 92000 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS MUNICIPALS	2.916,67 €	2.083,33 €
22 32300 21200 CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	2.916,67 €	2.083,33 €
22 33300 21200 CONSERVACIÓ EDIFICIS CULTURALS	2.916,67 €	2.083,33 €
12 92000 62500 MATERIAL INVENTARIABLE	17.500,00 €	12.500,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>29.166,68 €</b>	<b>20.833,32 €</b>

	ANUALITAT 2024	ANUALITAT 2025
Base Imposable	24.104,68 €	17.217,62 €
IVA 21%	5.061,98 €	3.615,70 €
<b>TOTAL</b>	<b>29.166,68 €</b>	<b>20.833,32 €</b>

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516_AD	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>8LDVM-RH3F2-G3T1L</b> Data d'emissió: <b>30 de Juliol de 2024 a les 12:12:47</b> Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 27/06/2024 12:18 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 02/07/2024 09:12	ESTAT <b>SIGNAT</b> 02/07/2024 09:12



AJUNTAMENT  
D'ESPLUGUES

Núm. expedient 2023/5516/3086

El que li comuniquem per al seu coneixement i efectes adients.

El present informe consta de quatre pàgines.