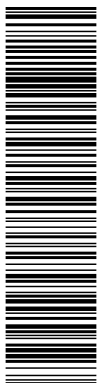


DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516 - IT temeritat	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: LZJ3Y-CHGAT-E4HTQ Data d'emissió: 30 de Juliol de 2024 a les 12:10:59 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2024 11:49 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/06/2024 10:21	ESTAT SIGNAT 21/06/2024 10:21



Núm. expedient 2023/5516/3086

ÀMBIT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT SERVEI D'ESPAI PÚBLIC I MEDI AMBIENT

Núm. d'expedient: 2023/5516/3086

CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I SERVEI DE REPARACIÓ DE MOBILIARI D'OFICINA PER A LES DEPENDÈNCIES DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Assumpte: Informe valoració del procediment obert de contractació d'una empresa per al subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics signants emeten el següent

INFORME

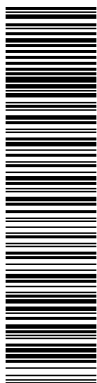
En data 15 d'abril 2024, l'Ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, l'expedient de contractació per procediment obert, la contractació d'una empresa per al subministrament i servei de reparació de mobiliari d'oficina per a les dependències de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de 50.000,00 €, amb un pressupost net de 41.322,31 € i un IVA de 8.677,69 €

En data 28 de maig de 2024, es va procedir a l'obertura del ofertes rebudes amb el següent resultat:

A continuació es detallen les empreses presentades i les seves ofertes econòmiques:

Num.	Empresa	% Descompte preus unitaris	% Descompte preus catàleg	%Descompte preus mà d'obra
1	EXPERT LINE, S.L.	32,00%	35,00%	42,27%
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	38,00%	35,00%	25,00%
3	INADHOC HABITAT, S.L.	36,00%	36,00%	37,57%

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516 - IT temeritat	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: LZJ3Y-CHGAT-E4HTQ Data d'emissió: 30 de Juliol de 2024 a les 12:10:59 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2024 11:49 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/06/2024 10:21	ESTAT SIGNAT 21/06/2024 10:21



Núm. expedient 2023/5516/3086

S'han revisat les propostes admeses per tal de valorar-les i comprovar si existeix baixa desproporcionada en alguna de les ofertes.

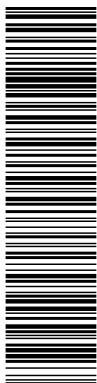
Per a fer el càlcul de la temeritat, s'ha tingut en compte el següent criteri:

La bossa de reserva de crèdit suma un total de 41.332,31 € sense IVA i aquesta es reparteix de la següent manera:

CRITERIS D'AVUACIÓ	PUNTS	%	IMPORT PROPORCIONAL (sense IVA)
Al major descompte realitzat sobre els preus unitaris previstos als annexos de l'Informe de necessitats. La puntuació màxima possible serà de 60 punts.	60	70,59	29.168,69 €
Al major descompte realitzat en tant per cent sobre el PVP del mobiliari no previst als annexos i el material necessari per a les reparacions del Plecs de prescripcions tècniques. La puntuació màxima possible serà de 15 punts.	15	17,65	7.292,17 €
Al major descompte en tant per cent realitzat sobre el preu de la mà d'obra en els pressupostos de reparació de mobiliari. La puntuació màxima possible serà de 10 punts.	10	11,76	4.861,45 €
Total			41.322,31 €

Partint d'aquestes premisses, les ofertes dels licitadors son les següents:

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516 - IT temeritat	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: LZJ3Y-CHGAT-E4HTQ Data d'emissió: 30 de Juliol de 2024 a les 12:10:59 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2024 11:49 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/06/2024 10:21
	ESTAT SIGNAT 21/06/2024 10:21



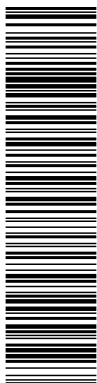
Núm. expedient 2023/5516/3086

EXPERT LINE, S.L.			
CRITERIS D'AVUACIÓ	IMPORT LICITACIÓ (sense IVA)	% DE Baixa ofertada	IMPORT PORPOSAT ADJUDICATARI (sense IVA)
Al major descompte realitzat sobre els preus unitaris previstos als annexos de l'Informe de necessitats. La puntuació màxima possible serà de 60 punts.	29.168,69 €	32,00	19.834,71 €
Al major descompte realitzat en tant per cent sobre el PVP del mobiliari no previst als annexos i el material necessari per a les reparacions del Plecs de prescripcions tècniques. La puntuació màxima possible serà de 15 punts.	7.292,17 €	35,00	4.739,91 €
Al major descompte en tant per cent realitzat sobre el preu de la mà d'obra en els pressupostos de reparació de mobiliari. La puntuació màxima possible serà de 10 punts.	4.861,45 €	42,27	2.806,51 €
Total			27.381,13 €

COMERCIAL CONTEL, S.A.			
CRITERIS D'AVUACIÓ	IMPORT LICITACIÓ (sense IVA)	% DE Baixa ofertada	IMPORT PORPOSAT ADJUDICATARI (sense IVA)
Al major descompte realitzat sobre els preus unitaris previstos als annexos de l'Informe de necessitats. La puntuació màxima possible serà de 60 punts.	29.168,69 €	38,00	18.084,59 €

https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocuments.do El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocuments.do

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516 - IT temeritat	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: LZJ3Y-CHGAT-E4HTQ Data d'emissió: 30 de Juliol de 2024 a les 12:10:59 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2024 11:49 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/06/2024 10:21	ESTAT SIGNAT 21/06/2024 10:21



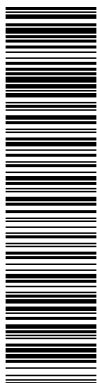
Núm. expedient 2023/5516/3086

Al major descompte realitzat en tant per cent sobre el PVP del mobiliari no previst als annexos i el material necessari per a les reparacions del Plecs de prescripcions tècniques. La puntuació màxima possible serà de 15 punts.	7.292,17 €	35,00	4.739,91 €
Al major descompte en tant per cent realitzat sobre el preu de la mà d'obra en els pressupostos de reparació de mobiliari. La puntuació màxima possible serà de 10 punts.	4.861,45 €	25,00	3.646,09 €
Total			26.470,59 €

INADHOC HABITAT, S.L.			
CRITERIS D'AVUACIÓ	IMPORT LICITACIÓ (sense IVA)	% DE Baixa ofertada	IMPORT PORPOSAT ADJUDICATARI (sense IVA)
Al major descompte realitzat sobre els preus unitaris previstos als annexos de l'Informe de necessitats. La puntuació màxima possible serà de 60 punts.	29.168,69 €	36,00	18.667,96 €
Al major descompte realitzat en tant per cent sobre el PVP del mobiliari no previst als annexos i el material necessari per a les reparacions del Plecs de prescripcions tècniques. La puntuació màxima possible serà de 15 punts.	7.292,17 €	36,00	4.666,99 €
Al major descompte en tant per cent realitzat sobre el preu de la mà d'obra en els pressupostos de reparació de mobiliari. La puntuació màxima possible serà de 10 punts.	4.861,45 €	37,57	3.034,86 €
Total			26.369,81 €

https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocuments.do El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.esplugues.cat/portal/VerificarDocuments.do

DOCUMENT _Informe: Informe - 3086/2023/5516 - IT temeritat	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: LZJ3Y-CHGAT-E4HTQ Data d'emissió: 30 de Juliol de 2024 a les 12:10:59 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Tècnica de Seguretat i Serveis de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 11/06/2024 11:49 2.- Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 21/06/2024 10:21
	ESTAT SIGNAT 21/06/2024 10:21



Núm. expedient 2023/5516/3086

Pel que en resum, les ofertes presentades són les següents:

Num.	Empresa	Import	IVA	Total
1	EXPERT LINE, S.L.	27.381,13 €	5.750,04 €	33.131,17 €
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	26.470,59 €	5.558,82 €	32.029,41 €
3	INADHOC HABITAT, S.L.	26.369,81 €	5.537,66 €	31.907,47 €

A la licitació han sigut presentades tres ofertes, resultant d'aplicació per a l'anàlisi dels valors anormals o desproporcionats el que es disposa a l'article 85.3 del RGLCAP, conforme el qual en principi, tindria aquest caràcter;

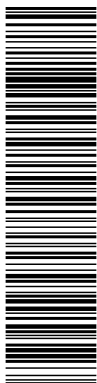
Num.	Empresa	Import	Import de la Baixa	Percentatge de Baixa sobre preu base de licitació
1	EXPERT LINE, S.L.	33.131,17 €	16.868,82 €	33,74%
2	COMERCIAL CONTEL, S.A.	32.029,41 €	17.970,59 €	35,94%
3	INADHOC HABITAT, S.L.	31.907,47 €	18.092,53 €	36,19%

OFERTA BASE LICITACIÓ	50.000,00 €
-----------------------	-------------

MITJA ARITMETICA OFERTES INCLOSES	32.356,02 €
-----------------------------------	-------------

LIMIT BAIXA TEMERARI (mitjana aritmètica menys 10 punts porcentuals)	29.120,41 €	20.879,58 €	41,76%
--	-------------	-------------	--------

" Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales "



Núm. expedient 2023/5516/3086

OFERTES PRESENTADES	Import Oferta	Import de la Baixa	Percentatge de Baixa sobre preu base licitació	Primer Filtre (>10 u. a la mitjana)	Segon Filtre de Baixa Temerària (< 10 u a la mitjana de les ofertes)	Tercer Filtre de Baixa Temerària (Baixa superior a 25 u.)
INADHOC	31.907,47	18.092,53	36,19%	S'inclou	No es Baixa Temerària	Es Baixa Desproporcionada
COMERCIAL CONTEL	32.029,41	17.970,59	35,94%	S'inclou	No es Baixa Temerària	Es Baixa Desproporcionada
EXPERT LINE	33.131,17	16.868,83	33,74%	S'inclou	No es Baixa Temerària	Es Baixa Desproporcionada
Mitjana de les Ofertes Presentades incloses	32.356,02	17.643,98	35,29%	32.356,02		
Mitjana Aritmètica menys 10 unitats percentuals			41,76%	29.120,42		

En el cas que ens ocupa, les tres ofertes presentades es troben en Baixa Desproporcionada, ja que les tres ofertes es troben en baixa superior a 25 unitats percentuals.

D'acord amb el que s'exposa als apartats anteriors, i donat que totes les empreses han presentat una oferta considerada desproporcionada o temerària, i per tal de continuar amb el procés de valoració de les ofertes en base als criteris establerts en l'article 149 de la LCSP, s'haurà de donar audiència, a les tres empreses, per tal de justificar la oferta mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- Documentació justificativa dels descomptes comercials aplicats pels proveïdors més representatius dels productes objecte del contracte que permeten realitzar l'oferta presentada.

Es dona de termini per presentar la documentació acreditativa de cinc dies hàbils des de la recepció del present document.

El que li comuniquem per al seu coneixement i efectes adients.

El present informe consta de sis pàgines.