



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## ANUNCI INICI LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 26/07/2024 per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria del procediment obert i atenent a una pluralitat de criteris de valoració, per a l'adjudicació del contracte de les obres definides al Projecte de formació de mur de contenció al carrer Garrotxa, d'acord amb les condicions que s'enumeren a continuació:

### 1. Poder adjudicador

- Organisme: Ajuntament de Lloret de Mar
- Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació
- Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- Número d'expedient: 13792024000003.

### 2. Obtenció de documentació i informació

- Entitat: Ajuntament de Lloret de Mar. Serveis Jurídics. Secció de Contractació.
- Adreça: Plaça de la Vila, número 1.
- Localitat i codi postal: Lloret de Mar -17310.
- Codi NUTS : ES512
- Telèfon: 972 361 784 ; Fax: 972.370.396
- Email: [contractacio@lloret.cat](mailto:contractacio@lloret.cat)
- Adreça internet perfil: [Perfil de Contractant](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&)  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?department=&reqCode=viewDetail&keyword=&idCap=30054176&ambit=5&)
- Horari d'atenció: De dilluns a divendres de les 08.00 a les 14.30 hores.

### 3. Objecte del contracte

- Descripció de l'objecte: Obres definides al Projecte de formació de mur de contenció al carrer Garrotxa.
- Admissió de pròrrogues: SI segons l'establert al plec
- Divisió per lots i número: No procedeix tal i com consta a l'expedient.
- Termini d'execució: 6 setmanes (equivalent a 42 dies).
- Termini d'execució de millores: En cas que l'empresa adjudicatària hagi presentat millores el termini de realització d'aquestes serà d'un mes des de la data de finalització de les obres objecte de licitació.
- Codi del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV): 45262620-3
- Contracte Reservat: NO

### 4. Tramitació i procediment

- Tipus d'expedient: Obres
- Tramitació: ordinària



Ajuntament de  
Lloret de Mar

- c) Procediment d'adjudicació: obert
- d) Regulació harmonitzada: NO

## 5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

### a) Pressupost base de licitació:

- El pressupost base de licitació màxim de les obres és de 82.840,53€ IVA inclòs, que es desglossen en 68.463,25€ de pressupost net i 14.377,28€ d'IVA calculat al tipus del 21%.
- El desglossament i detall del pressupost base de licitació per un any, consta a la clàusula 2 del plec de clàusules juridicoadministratives i econòmiques.
- Aquest pressupost base compren tots els costos d'execució del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'import màxim de licitació anual, sense IVA.

- 
- b) Valor estimat del contracte: Als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordant de la Llei 9/2017, és de 82.155,90€, IVA exclòs.

## 6. Admissió de variants

En el present contracte no es podran proposar variants.

## 7. Garanties

- a) Provisional: No
- b) Definitiva: SI equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

## 8. Requisits específics del contractista

- a) Veure clàusula 08 REQUISITS DE LES EMPRESES LICITADORES del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.
- b) Solvència: Veure clàusula 06 REQUISITS DE SOLVÈNCIA del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

## 9. Criteris per a l'adjudicació del contracte

De conformitat amb l'article 131.2 i 145 de la LCSP s'estableix una pluralitat de criteris de valoració objectius que serviran de base per a l'adjudicació i que s'indiquin per ordre decreixent d'importància degudament ponderats:

**"CA-1.- Oferta econòmica: fins a 70 punts**

*A cada una de les ofertes econòmiques se li atorgarà una puntuació d'acord amb la següent expressió:*



Ajuntament de  
Lloret de Mar

$$P_i = \frac{L - O_i}{L - O_A} P_{m\grave{a}x}$$

Essent:

*P<sub>i</sub>*: Puntuació obtinguda pel licitador 'i'*P<sub>màx</sub>*: Puntuació màxima possible*L*: Pressupost de licitació sense IVA*O<sub>i</sub>*: Oferta econòmica del licitador 'i' (import IVA exclòs ofert pel licitador 'i')*O<sub>A</sub>*: Quantia situada a la mitjana aritmètica de les ofertes menys 10 unitats percentuals.

La fórmula de valoració de l'oferta permet puntuar de forma proporcional les baixes proposades i de manera que té en compte el valor absolut de les ofertes sense incórrer en l'efecte cèntim. En atenció al criteri de la millor relació qualitat-preu la fórmula preveu un límit de puntuació a partir de la mitjana aritmètica de les ofertes menys 10 unitats percentuals.

Els licitadors hauran d'indicar en aquest apartat, la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el percentatge i el nom o perfil empresarial dels subcontractistes als que es vulgui encomanar la seva realització, d'acord amb allò que preveu l'article 215 de la Llei 9/2017.

#### CA-2.- Altres criteris: Fins a 30 punts

##### CA 2.1. Amidament addicional obres de millora. Fins a 10 punts

Les empreses podran oferir la realització de millores consistents en l'execució d'amidament addicional de les unitats d'obra compreses en les taules següents tal com s'especifica a continuació.

Num	ua	Descripció	Import
1	m	Renovació de paviment d'aglomerat asfàltic, fresat de 7 cm i capa de 7 cm de mescla tipus AC16 surf 35/50	18,00
2	m	Formació de rocalla amb pedra calcària de 100 a 400 kg, amb	386,80
3	m	Formigó per a rasès i pòs, HA-25/P/20/11a, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20	74,07
4	m	Barra de seguretat metàl·lica simple, per a contenció normal, amb nivell de contenció N2, índex de severitat A, amplària de treball W5 i deflexió dinàmica 1,6 m segons UNE- EN 1317-2, amb separador, amb un perfil longitudinal de	38,43€

Els preus indicats inclouen les despeses generals i el benefici industrial. Són valors abans d'IVA.

Les millores proposades s'hauran d'oferir a partir de dir quin amidament addicional de cada unitat d'obra es proposa. L'import total (*V<sub>i</sub>*) a ofert pel licitador no pot superar el 10% del valor del pressupost de licitació (*L*). En cas que l'import ofert sigui superior es tindrà en compte el següent:

$$V_i > 0,1 \cdot L \rightarrow V_i' = 0,1 \cdot L$$

Ajuntament de  
Lloret de Mar

La puntuació total obtinguda en aquest apartat vindrà determinada d'acord amb la següent expressió:

$$P_i = \frac{V_i}{0,1L} P_{m\grave{a}x}$$

Essent:

$P_i$ : Puntuació obtinguda pel licitador 'i'

$P_{m\grave{a}x}$ : Puntuació màxima possible

$V_i$ : Import per a millores ofert pel licitador 'i'

$L$ : Pressupost de licitació sense IVA

Les obres de millora es duran a terme als llocs que determini l'Ajuntament i la seva execució haurà de finalitzar dins un termini no superior a 1 mes a partir de la finalització de les obres objecte de la licitació.

En cas de no executar-se les millores ofertes, l'import corresponent es descomptarà de l'import de facturació un cop aplicada la baixa econòmica.

#### CA-2.2 Reducció del termini d'execució. **Fins a 10 punts**

Es valorarà el licitador que ofereixi una reducció en dies, respecte del termini inicial previst a la licitació, d'acord amb la següent expressió:

$$P_i = \frac{t_i}{t_{m\grave{a}x}} \cdot P_{max}$$

Essent:

$P_i$ : Puntuació obtinguda pel licitador 'i'

$P_{m\grave{a}x}$ : Puntuació màxima possible

$t_i$ : Reducció del termini en dies ofert pel licitador 'i'

$t_{m\grave{a}x}$ : valor de reducció màxim viable, el qual s'estableix en 7 dies.

El licitador que no ofereixi reducció de termini obtindrà 0 punts.

S'estima que una reducció de termini superior a  $t_{m\grave{a}x}$  comprometria la viabilitat de les obres, així que el licitador que ofereixi una reducció superior a aquest serà puntuat amb una reducció màxima igual a 7 dies i no més.

La reducció de termini oferta, es tindrà en compte a l'hora d'aplicar allò que disposa l'article 193.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

#### CA-2.3 Designació d'un cap d'obra amb titulació acadèmica. **Fins a 10 punts**

Al licitador que designi un cap d'obra responsable de l'execució i interlocutor amb els serveis tècnics de l'Ajuntament amb titulació acadèmica, se li atorgarà una puntuació tal com s'indica a continuació:

Ajuntament de  
Lloret de Mar

<b>Titulació acadèmica del cap d'obra</b>	<b>Puntuació</b>
<i>Enginyeria Tècnica, Grau en Enginyeria, Grau en Arquitectura Tècnica i Edificació, Grau en Estudis d'Arquitectura, Arquitectura Tècnica o Aparellador. Nivells MECES 2 o EQF 6.</i>	5 punts
<i>Enginyeria Superior, Màster en Enginyeria, Arquitectura o Màster en Arquitectura. Nivells MECES 3 o EQF 7.</i>	10 punts

**Per a ser valorat, caldrà presentar una declaració responsable signada per l'empresa a on s'identifiqui amb noms i cognoms el cap d'obra proposat, la seva titulació i la seva vinculació amb l'empresa. Caldrà adjuntar còpia de la titulació de la persona proposada en aquest mateix sobre."**

### 10. Presentació de proposicions i documentació

- Forma presentació: Les proposicions s'hauran de presentar electrònicament tal i com figura en la clàusula 09 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques, mitjançant l'eina del sobre digital i l'enllaç que figura al plec.
- Documentació a presentar: segons figura a la clàusula 09 PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ, PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS - DOCUMENTACIÓ del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.
- Data límit de presentació: 26 dies a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil de contractant.
- Termini durant el qual els licitadors estan obligats a mantenir l'oferta: 2 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.
- Les entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent (codi DIR L01170950).

### 11. Obertura de Proposicions

- Persones autoritzades a assistir a l'obertura: La composició de la Mesa de Contractació consta publicada al perfil de contractant.
- Sobre A
  - Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant
  - Públic: NO
- Sobre B
  - Lloc : Plataforma TEAMS de Microsoft
  - Data i hora: Es publicarà al perfil de contractant

Ajuntament de  
Lloret de Mar

## III. Públic: NO

**12. Adjudicació del contracte.**

Veure la clàusula 14 REQUERIMENT PREVI – ADJUDICACIÓ DE CONTRACTES del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

**13. Condicions especials d'execució**

Són les establertes en la clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI paràgraf II del Plec de clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

**14. Drets i obligacions**

Veure clàusula 17 OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

**15. Recurs**

Règim general dels recursos administratius, segons el Títol V, Capítol II de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú.

**16. Règim jurídic.**

Veure la clàusula 31 DRET APLICABLE del Plec de Clàusules Econòmic-Administratives i Jurídiques.

**17. Contracte relacionat amb projectes o programes finançats per la Unió Europea: NO**