



Ajuntament de
Lloret de Mar

INFORME TÈCNIC

Identificació del document

Informe de supervisió del projecte per a l'execució d'un mur de contenció al carrer Garrotxa.

Fets

El 18 d'agost de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte per a la construcció d'un mur de contenció al carrer Garrotxa, elaborat pel senyor Joel Vives Torrents, enginyer d'obra pública de l'Ajuntament de Lloret de Mar i visat per l'Il·lustre Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports (expedient núm. 2023/03005/01).

El 20 de novembre de 2023 es va publicar la licitació del contracte d'obres corresponents a aquest projecte, amb termini per a la presentació d'ofertes que va finalitzar el 18 de desembre de 2023 sense haver rebut cap proposta. Per tant, la licitació va quedar deserta.

En el darrer any, s'ha produït un increment molt notable dels preus d'alguns materials i partides com ara els micropilons o el formigó estructural fent que el pressupost inicial de 67.984,01 € (IVA inclòs) hagi quedat desfasat i no resulti viable econòmicament.

Amb tot això, s'ha decidit actualitzar el pressupost del projecte ja aprovat als preus actuals, modificant únicament els preus unitaris. En aquest sentit cal recalcar que no hi ha hagut cap mena de variació pel que fa als amidaments ni a nivell tècnic ni de cap altra documentació del projecte.

El 29 de desembre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de formació de mur de contenció al carrer Garrotxa, amb el pressupost actualitzat, i el va sotmetre a exposició pública, el qual va quedar aprovat definitivament transcorregut el termini d'exposició pública i no havent rebut cap al·legació. El pressupost d'execució per contracta del projecte aprovat és de 68.463,25 €, IVA a part (82.840,53 €, IVA inclòs).

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment de la licitació d'import 82.840,53 € pel 2023 es fa amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 30.1532.61907.

Informe

Primer. Les obres, d'acord amb el projecte aprovat, consisteixen a executar un mur de contenció de formigó armat amb fonamentació profunda per tal d'estabilitzar el desnivell que hi ha entre els carrers Baix Llobregat i Garrotxa.

0f9e651e5417-463f-aef9-fc9e651e5417





Ajuntament de Lloret de Mar

Segon. Les obres definides se situen en la via pública, si bé és cert que es troben en un àmbit no cedit a l'Ajuntament però que convé dur-hi a terme aquestes actuacions sense més dilació per tal de prevenir que en futurs temporals es pugui desprendre part del vial superior, carrer Baix Llobregat.

Tercer. El projecte preveu l'excavació de part del terreny per a l'emplaçament de la sabata la qual alhora fa funció d'encep, l'execució de fonamentacions profundes mitjançant micropilots, atesa la mala qualitat del terreny en els estrats superiors, l'execució d'un mur de formigó armat d'uns 15 metres de longitud i fins a 4 metres d'alçada, amb encofrat a dues cares i posterior rebliment de l'extradós, una part amb material drenant i l'altra amb sòl seleccionat compactat fins al vial superior amb un talús de pendent màxima 3:2.

Quart. Que en base a l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, entre la documentació de les bases tècniques s'incorpora la normativa tècnica aplicable, sens perjudici que la responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquesta s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei,

Per tot l'exposat, després d'haver analitzat el document pel que fa als paràmetres tècnics sobretot a nivell estructural i constatat que queda garantida l'estabilitat, segons la solució dissenyada i condicions d'execució, s'informa favorablement el projecte presentat als efectes de la seva aprovació inicial, sens perjudici d'altres determinacions fora d'aquest abast.

El que s'informa als efectes oportuns

L'enginyer municipal
Jordi Aulet Corney

DOCUMENT SIGNAT DIGITALMENT

0f8be33-7473-463f-aef9-fc9e651e5417