



## Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

EXPEDIENT NÚMERO: X2024000722

CONTRACTE DE SERVEIS DE DIRECCIÓ D'OBRA, DIRECCIÓ EXECUCIÓ MATERIAL, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ FASE B.2A PER LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE L'ESTACIÓ DE FERROCARRIL DE SANTA MARIA DE PALAUTORDERA PER A ÚS FUNCIONAL DE CENTRE DE DINAMITZACIÓ DE TURISME SOSTENIBLE, MITJANÇANT LOTS, LOT 1 DIRECCIÓ DE L'OBRA

### INTERVENEN

D'una part el senyor Jordi Xena i Ibáñez, amb DNI núm. , en la seva condició d'Alcalde de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera, en representació d'aquesta entitat, que té el domicili social en aquesta localitat, Plaça de la Vila 1, amb el NIF P0825900D. Igualment intervé el secretari senyor Jose Jiménez Muñoz, als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

De l'altra, el senyor Tomàs De Aquino Morató i Pasalodos, amb DNI número , actuant en nom propi domiciliat a Barcelona carrer Trafalgar, 10 1º 1ª i codi postal 08010.

La finalitat d'aquest acte és la de procedir a la formalització del contracte de serveis de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, mitjançant lots, Lot 1 Direcció de l'obra.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i,

### MANIFESTEN

Primer. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2024DECR000524 de 12/04/2024 es va aprovar el Projecte de rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible. projecte executiu fase b2.a – planta primera, d'un pressupost total de 248.296,37 € (IVA inclòs), i que incorpora l'estudi bàsic de seguretat i salut de conformitat amb el que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Actualment es troba en exposició pública fins el dia 7 de juny de 2024.



## Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

Segon. Per resolució d'Alcaldia número 2024DECR000764 de data 06/06/2024 es va aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars relatiu a la contractació de serveis de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, mitjançant lots, expedient núm. X2024000722 (*annex 1*), i es va convocar el procediment de contractació oportú.

Tercer. En l'expedient de contractació obra la proposició presentada pel senyor Tomàs De Aquino Morató i Pasalodos. (*annex 2*).

Quart. Que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 150 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) per procedir a l'adjudicació d'aquest contracte i s'ha constituït la garantia definitiva d'un import de 375,00 euros mitjançant transferència bancària de data 11/07/2024 a l'entitat bancària Caixabank (*annex 3*).

Cinquè. Per resolució d'Alcaldia número 2024DECR000961 de data 15/07/2024 es va adjudicar el contracte al senyor Tomàs De Aquino Morató i Pasalodos (*annex 4*).

En virtut de l'anterior, les parts procedeixen a formalitzar el contracte i a tal efecte,

### ACORDEN

Primer. El senyor Tomàs de Aquino Morató i Pasalodos, es compromet a la prestació del servei de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, LOT 1 DIRECCIÓ DE L'OBRA, amb estricta subjecció al Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Administratives aprovat per l'Ajuntament (*annex 1*), així com a les millores ofertades en la seva proposta (*annex 2*), documents contractuals que accepta plenament i dels quals deixa constatació firmant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'ells.

Segon. El contracte del servei de direcció d'obra, direcció execució material, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra del projecte d'execució fase b.2a per la rehabilitació de l'edifici de l'estació de ferrocarril de Santa Maria de Palautordera per a ús funcional de centre de dinamització de turisme sostenible, LOT 1 DIRECCIÓ DE L'OBRA, s'adjudica al senyor Tomàs De Aquino Morató i Pasalodos, per un import total de 7.500,00 € més 1.575,00 € d'IVA (Total 9.075,00 € d'IVA).

Tercer. El termini de la prestació del servei és de:



## Ajuntament de Santa Maria de Palautordera

S'iniciarà amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i finalitzarà amb el retorn de la garantia definitiva del contractista.

**Quart.** El termini de garantia és de 18 mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres.

**Cinquè.** Per respondre del compliment d'aquest contracte s'ha constituït a favor de l'Ajuntament la garantia definitiva per un import 375,00 euros mitjançant transferència bancària de data 11/07/2024 a l'entitat bancària Caixabank (*annex 3*).

**Sisè.** En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera.

**Setè.** Ambdues parts s'obliguen al compliment, durant tot el període d'execució del contracte, dels drets i obligacions que se'n desprenen. Igualment, l'entitat contractista s'obliga al compliment de la legislació laboral, els de Previsió, Seguretat i Higiene en el treball i Seguretat Social i la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

**Vuitè.** L'Ajuntament i l'empresa adjudicatària queden obligats al compliment d'aquest contracte i al seu plec de clàusules en aquelles que li afectin. Ambdós contractants es sotmeten expressament als preceptes de les lleis de Règim Local que li siguin aplicables en allò previst en aquest contracte.

I perquè així consti i als efectes del que s'estableix en la vigent legislació, ambdues parts signen el present document en format electrònic i a un sol efecte i en la data de la darrera signatura.

*Signatura electrònica,*

TOMAS DE AQUINO MORATO  
PASALODOS / num:13219-5  
2024.07.18 19:29:07 +02'00'