

Acta de constitució de la Mesa de contractació i d'obertura del sobre únic digital, avaluació de les ofertes i classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació del servei de neteja al Centre d'Acolliment "Els Llimoners"

Expedient	CSSB-2024-156	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Consorci de Serveis Socials de Barcelona, Administració, Infància, Joves		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	Servei de neteja al Centre d'Acolliment "Els Llimoners"		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	129.656,17	-	-
Pressupost licitació	9.677,74	2.032,33	11.710,07
Termini d'execució	Des de l'1 d'octubre de 2024 fins el 31 de desembre de 2024		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2024	8.604,81	N8-IVA suportat no deduïble 21%	A807	D/227000100/318B/0000

Identificació de la sessió: L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa, l'obertura del Sobre únic, que conté l'oferta econòmica i la documentació relativa als criteris d'adjudicació automàtics, així com la classificació de les ofertes i la proposta d'adjudicació del contracte.

Qualificació de la documentació administrativa: sobre únic

Data: 27/07/2024

Horari: 09:30 h

Lloc: No presencial (Teams)

Assistents:

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Àngels Canals Vila	presidenta	gerent del CSSBcn
Josep M. Ferré Jodra	vocal	funcionari llicenciat en dret, adscrit a l'Assessoria jurídica del departament d'adscripció del CSSBcn i en representació d'aquest departament

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Llorenç Bach Juncadella	vocal, amb atribucions d'assessorament econòmic	cap del Servei d'Administració general, recursos humans i gestió econòmica del CSSBcn
Prudenci Gatell Cos	vocal	tècnic del Servei d'atenció a la infància, adolescència, joves, i dones que han patit violències masclistes en tant que afectat pel contracte
Raquel Font Lara	vocal, amb atribucions d'assessorament jurídic	cap de l'Assessoria jurídica
Heike M. Martínez Figueirido	secretària	tècnica del Servei d'Administració general, recursos humans i gestió econòmica del CSSBcn

En ser una sessió pública, es convida les empreses licitadores i una d'elles accepta la invitació (LD empresa de limpieza y desinfección, SAU).

Ordre del dia

1. Constitució de la mesa
2. Obertura del Sobre únic de les empreses licitadores
3. Revisió de la documentació del Sobre únic
4. Puntuació de les ofertes rebudes i càlcul de la mitjana aritmètica de les baixes
5. Torn obert de paraules

Desenvolupament de la sessió

La presidenta obre la sessió i declara constituïda la Mesa de contractació.

Es dona accés a l'empresa licitadora assistent.

Per poder procedir a l'obertura del Sobre digital dos dels custodis procedeixen a aplicar les claus corresponents.

S'inicia l'obertura dels Sobres únics de les dues entitats que han presentat oferta dins del termini establert, una de les quals s'ha presentat a la licitació. Es comprova que contenen l'Oferta econòmica i l'annex 1 corresponent a la Declaració Responsable i la documentació relativa al criteris d'adjudicació de qualitat quantificables automàticament.

Les empreses que s'han presentat són les següents:

- CET Emiser Vallès, SL B59422329
- LD empresa de limpieza y desinfección, SAU A08426108

Valoració dels criteris de qualitat de valoració automàtica (fins a 100 punts)

Tots els criteris d'aquesta licitació són quantificables automàticament, per la qual cosa tota oferta tècnica i econòmica s'ha presentat en un únic sobre per cadascuna de les empreses licitadores.

La declaració d'aquests criteris, per part de les empreses licitadores, s'ha realitzat segons el model d'oferta econòmica/altres criteris quantificables automàticament de l'annex 1 del plec, que s'ha facilitat en document apart per omplir.

Puntuació màxima assolible: 100 punts

L'oferta econòmica presentada per les dues empreses licitadores és la següent:

- EMISER: 9.547,09 € (s/IVA)
- LD: 9.639,00 € (s/IVA)

Una vegada aplicada la fórmula establerta al plec de clàusules administratives particulars,

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

els punts es reparteixen de la següent manera:

EMISER: 51,00 punts

LD: 50,52 punts

La documentació aportada dona la següent puntuació:

Licitadora			EMISER	LD
Criteris de qualitat quantificables automàticament (fins a 49 punts)		49		
A1	Programa detallat de treball (fins a 10 punts)	10	10	10
	Les tasques del personal de neteja, fent referència a la seva periodicitat i als mecanismes de seguiment i control de les mateixes.	5	5	5
	L'organització del treball i dels horaris del personal de neteja.	5	5	5
A2	Mesures de seguretat i higiene en el treball (fins a 10 punts)	10	10	10
A.2.1	L'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva fent-ne una detallada descripció i tenint en compte l'espai i el perfil de les persones que s'atenen al CA "Els Llimoners"	5	5	5
A.2.2	L'adopció de les mesures que siguin obligades i necessàries en ordre a la major prevenció dels riscos que puguin afectar a la seguretat, integritat i salut dels/les treballadors/res. En aquest sentit	5	5	5

Licitadora		EMISER	LD
Criteris de qualitat quantificables automàticament (fins a 49 punts)		49	
	caldrà proporcionar al personal de neteja els equips de protecció individual necessaris.		
A.3	Sistemes de coordinació entre el centre i l'empresa, per a la supervisió i seguiment del servei (fins a 7 punts)	7	7
A.3.1	La figura de la coordinadora del servei, la periodicitat de reunions amb la direcció del centre per fer el seguiment de les tasques i el procediment per recollir els acords assolits i la seva implementació	4	4
A.3.2	Protocol de seguiment adequat de les tasques del personal de neteja, a través de la figura de coordinació l'empresa, fent ús dels registres adequats i compartits amb la direcció.	3	3
A.4	Programa de formació específica (fins a 10 punts)	10	10
A.4.1	Formació continuada en higiene i seguretat alimentària pel personal. Es valorarà la presentació del pla de formació continuada, al llarg de l'execució del servei objecte de contracte, del personal adscrit i de recent incorporació, concretant si es tracta d'un curs d'introducció al sistema APPCC (anàlisi de perills i punts de control crític), curs de neteja i desinfecció, curs de pràctiques correctes d'higiene, etc.	5	5
A.4.2	Programa de formació en prevenció de riscos laborals Es valorarà la presentació del pla de formació continuada, al llarg de l'execució del servei objecte de contracte, del personal adscrit i de recent incorporació, concretant si es tracta d'un curs de riscos associats al lloc de treball i les mesures preventives o pautes d'actuació en cas d'emergència.	5	5
A.5	Protecció del medi ambient (fins a 12 punts)	12	8
A.5.1	Productes de neteja ecològics amb etiqueta "eco label" o equivalent. Fitxes dels productes de	4	0

Licitadora		EMISER	LD
Criteris de qualitat quantificables automàticament (fins a 49 punts)		49	
	neteja i declaració responsable d'ús d'aquests productes.		
A.5.2	Acreditació d'ecodisseny per als utensilis de neteja	4	4
A.5.3	Acreditació de l'anomenat "segell verd" ISO 14000	4	4
Total criteris de qualitat quantificables		45	49
OFERTA ECONÒMICA (fins 49 punts)		51	50,52
Total (fins 100 punts)		96	99,52

Al punt A.5.1. dels criteris quantificables automàticament, que fa referència als productes de neteja ecològics amb etiqueta “eco label” o equivalent, es requereix fer-ne el llistat dels productes a usar, amb la seva fitxa corresponent, i adjuntar una declaració responsable de l'ús dels esmentats productes. L'empresa licitadora EMISER ha presentat el llistat dels productes a usar, però no ha presentat aquesta declaració per la qual cosa no pot obtenir puntuació en aquest apartat.

Pel que fa a l'oferta econòmica, la diferència entre l'import de licitació i les ofertes presentades és de 130,65 € més baixa la d'EMISER, i de 38,74 € la de l'empresa LD. Per tant, aplicada la fórmula corresponent, l'obtenció de punts resultant és més favorable, en aquest apartat, a EMISER.

Criteris de determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Segons el plec de clàusules administratives particulars la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals es durà a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP. A tals efectes, es considerarà que es tracta d'una oferta anormalment baixa si, previ anàlisi corresponent, identifica que concorren els paràmetres objectius següents:

Amb caràcter general es considerarà una oferta incursa en presumpció d'anormalment baixa, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu se situï un 15 % per damunt de la mitjana aritmètica de les puntuacions dels conceptes esmentats del conjunt de totes les ofertes rebudes, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica estigui per sota de la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques en un percentatge superior al 10 %. Essent la mitjana aritmètica de l'oferta econòmica: 9,593,05 euros. El percentatge de desviació és el següent segons les propostes presentades:

	EMISER	LD	mitjana aritmètica	lindar
	9.547,09 €	9.639,00 €	9.593,05 €	8.633,74 €
desviació	0,48%	-0,48%	10,00%	

La mitjana aritmètica obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu és: 47 i la desviació de les dues empreses concursants és la següent:

	EMISER	LD	mitjana aritmètica	lindar
	45	49	47	39,95
desviació	4,26 %	-4,26 %	15,00%	

El sumatori de punts de les dues parts, l'econòmica i la sotmesa a criteris de qualitat quantificables automàticament, és:

EMISER: 96,00 punts

LD: 99,52 punts

Es constata que la desviació percentual sobre la mitjana aritmètica no és superior en més de dues unitats percentuals i, per tant, no hi ha baixes presumptament anormals.

Es fa constar que totes les empreses estan inscrites o bé al RELI o bé al ROLECE.

Acords

Primer: Es donen les dues empreses per presentades i acceptades a la licitació de la contractació del servei de neteja al Centre d'Acolliment "Els Llimoners", atès que han aportat la documentació requerida en el plec de clàusules administratives, dins del termini establert i la forma escaient.

Segon: S'acorda que l'empresa LD empresa de limpieza y desinfección amb NIF A08426108 rep la màxima puntuació i que no conté valors anormalment baixos, segons els criteris establerts a l'apartat 14 del PCAP de la licitació.

Tercer: Es proposa a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte de referència a la empresa LD empresa de limpieza y desinfección, SAU amb NIF A08426108.

I no havent més intervencions, la presidenta aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vistiplau
La presidenta