



## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

Expedient: 3872/2022

Assumpte: Contracte pel Servei de control de plagues urbanes a Sant Antoni de Vilamajor

### ACTA D'OBERTURA DE SOBRE DIGITAL ÚNIC.

Sant Antoni de Vilamajor, dimarts, 21 de novembre de 2023.

A la Sala de Juntes de l'Ajuntament, essent les 9.00 hores, es constitueix en acte no públic la MESA de contractació pel procediment de licitació electrònica per a la Contractació del Servei de control de plagues urbanes a Sant Antoni de Vilamajor, aprovat per la Junta de Govern Local de data 21 de setembre de 2023, amb els següents membres:

President: Sr. Raül Valentín i del Valle, Alcalde.

Vocals: Sra. Núria Fàbregas Pujadas, Secretària de la Corporació.  
Sr. Sergio Prera Garcia, Interventor.  
Sr. Ricard Alcaraz González, Coordinador d'urbanisme i acció territorial.  
Sr. Jordi Xavier Raya Orra, Tècnic de medi ambient.

Secretària: Sra. Clàudia Samon Arrufat, Tècnica d'Administració General.

Per tal d'adjudicar l'esmentat contracte, la mesa de contractació, en data 3 de novembre de 2023, es va constituir en acte no públic, i a la vista de les sol·licituds presentades per ambdós lots, va acordar per unanimitat el següent:

**Primer.-** *Requerir a l'empresa XploraPlagas, S.L (B06787071) perquè, en el termini de tres dies hàbils, esmeni l'annex núm. I, annex núm. II i annex núm. III, mitjançant la seva signatura electrònica, amb l'avertiment de que, en cas de no fer-ho, serà exclosa del procediment.*

**Segon.-** *Convocar als membres de la mesa de contractació, amb posterioritat a la finalització del tràmit d'esmena, per tal de prosseguir amb els tràmits d'adjudicació del contracte pel Servei de control de plagues urbanes a Sant Antoni de Vilamajor.*

Per això, en data 17 de novembre de 2023, mitjançant RS 4176, aquest Ajuntament va requerir a l'empresa per tal que procedís a l'esmena, mitjançant signatura electrònica, dels annexos núm. I, II i III.

En data 20 de novembre de 2023, mitjançant RE 3427, XploraPlagas, S.L ha presentat altra vegada la documentació.

En aquest moment, la mesa de contractació acorda constituir-se en acte no públic, per tal de procedir amb l'adjudicació del Contracte per la prestació del Servei de plagues.

Des de l'àrea de Secretaria s'ha pogut corroborar que, efectivament, els annexos esmenats per XploraPlagas, S.L s'han presentat signats degudament.

En conseqüència, la mesa de contractació, per unanimitat, acorda admetre al procediment de licitació a l'empresa **XploraPlagas, S.L**, que ha presentat sol·licitud de participació respecte al Lot 1.

### **LOT 1:**

Pel que fa al **Lot 1 (Control de plagues urbanes a la via pública, edificis i zones públiques que es detallen)**, es reproduïx a continuació el quadre resum del contingut dels sobres





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

digitals únics presentades per les empreses participants que, prèviament, a l'acta d'obertura de sobre digital únic de data 3 de novembre de 2023, han estat admeses:

Ordre d'obertura	Empresa	Declaració responsable	Inscripció al RELI/ROLECE	Oferta econòmica (70 punts)	Tècnic aplicador de nivell II (20 punts)	5% del personal amb diversitat funcional i amb més d'un any d'antiguitat a l'empresa (10 punts)	Adscripció de mitjans materials i personals (annex III)
1	TOI TOI Sanitarios Mòviles SA	Sí	Sí (RELI i ROLECE)	Sí. 2.970,00 euros (BI), més 623,70 euros (IVA), que fan un total de 3.593,70 euros.	Sí (2 anys)	No	Sí
2	XploraPlagas S.L.	No	Sí (RELI)	Sí. 3.098,71 euros (BI), més 650,72 euros (IVA), que fan un total de 3.749,43 euros.	Sí (3 anys)	No	No
3	ecade	Sí	Sí (RELI)	Sí. 3.000,00 euros (BI), més 630 euros (IVA), que fan un total de 3.630,00 euros.	Sí (33 anys)	No	Sí
4	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U	Sí	Sí (RELI i ROLECE)	Sí. 3.139,56 euros (BI), més 659,31 euros (IVA), que fan un total de 3.798,87 euros.	Sí (7 anys)	No	Sí
5	Fitostinger S.L	Sí	Sí (RELI - ha experimentat variacions)	Sí. 3.600,00 euros (BI), més 756,00 euros (IVA), que fan un total de 4.356,00 euros.	Sí (2 anys)	No	Sí
6	PEST CONTROL 2000, SL	Sí	Sí (RELI i ROLECE)	Sí. 2.990,00 euros (BI), més 627,90 euros (IVA), que fan un total de 3.617,90 euros.	Sí (5 anys)	Sí	Sí
7	ANEMA PLAGAS SL	Sí	Sí (RELI)	Sí. 3.510,00 euros (BI), més 737,10 euros (IVA), que fan un total de 4.247,10 euros.	Sí (13 anys)	No	Sí
8	ANDASUR CONTROL DE PLAGAS SL	Sí	Sí (ROLECE)	Sí. 3.270,00 euros (BI), més 686,70 euros (IVA), que fan un total de 3.956,70 euros.	Sí (més de 3 anys)	Sí	





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

A la vista dels preus presentats per les diferents empreses, i tenint en compte l'establert en l'article 85 4) del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la mesa de contractació constata que, per tal de ponderar si hi ha baixa temerària, no s'ha tingut en compte l'oferta econòmica presentada per l'empresa Fitostinger, S.L (en una primera volta) i l'empresa ANEMA PLAGAS, S.L (en una segona volta), atès que les ofertes econòmiques són superiors en un 10% del preu mitjà presentat pels licitadors.

Excloses del càlcul les esmentades empreses, la mesa de contractació ha pogut constatar que no hi ha baixa temerària.

En conseqüència amb les anteriors, la puntuació obtinguda per cadascun dels licitadors, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en la clàusula 12 del plec de clàusules administratives particulars, és la següent:

Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Puntuació	Tècnic aplicador (experiència anys)	Puntuació	Més del 5% de personal amb diversiotat funcional	Puntuació	Puntuació total
TOI TOI Sanitarios Móviles SA	2.970,00 €	70	2	10	No	0	80
XploraPlagas S.L.	3.098,71 €	69,27	3	10	No	0	79,27
Ecade SI	3.000,00 €	69,83	33	20	No	0	89,83
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U	3.139,56 €	69,04	7	20	No	0	89,04
Fitostinger S.L.	3.600,00 €	66,44	2	10	No	0	76,44
<b>PEST CONTROL 2000, SL</b>	<b>2.990,00 €</b>	<b>69,89</b>	<b>5</b>	<b>20</b>	<b>Sí</b>	<b>10</b>	<b>99,89</b>
ANEMA PLAGAS SL	3.510,00 €	66,95	13	20	No	0	86,95
ANDASUR CONTROL DE PLAGAS SL	3.270,00 €	68,31	4	20	Sí	10	98,31

En conseqüència amb les anteriors, la mesa de contractació procedeix a classificar les ofertes per ordre decreixent de puntuació:





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

Empresa	PUNTUACIÓ TOTAL (LOT 1)
PEST CONTROL 2000, SL	99,89
ANDASUR CONTROL DE PLAGAS SL	98,31
Ecade SI	89,83
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U	89,04
ANEMA PLAGAS SL	86,95
TOI TOI Sanitarios Móviles SA	80
XploraPlagas S.L.	79,27
Fitostinger S.L.	76,44

### LOT 2:

Pel que fa al **Lot 2 (Control d'aus urbanes)**, es reproduïx a continuació el quadre resum del contingut dels sobres digitals únics presentades per les empreses participants que, prèviament, a l'acta d'obertura de sobre digital únic de data 3 de novembre de 2023, han estat admeses:

Ordre d'obertura	Empresa	Declaració responsable	Inscripció al RELI/ROLECE	Oferta econòmica (70 punts)	2 gàbies addicionals (5 punts)	Curs de maneig i captura d'animals (5 punts)	Disposar de cànons llença xarxes (10 punts)	Criteri social (10 punts)	Compromís d'adscripció de mitjans personals materials
1	PEST CONTROL 2000, SL	Sí	Sí (RELI i ROLECE)	Sí. 2.800,00 euros (BI), més 588,00 euros en concepte d'IVA (21%), que fan un total de 3.888,00 euros (IVA inclòs).	Sí*	-	Sí	Sí	Sí*
2	Adda Ops SA	Sí	Sí (ROLECE)	Sí. 2.590,00 euros (BI), més 543,90	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

				euros en concepte d'IVA (21%), que fan un total de 3.133,90 euros (IVA inclòs).					
3	ANEMA PLAGAS SL	Sí	Sí (RELI)	Sí. 3.230,00 euros (BI), més 678,30 euros en concepte d'IVA (21%), que fan un total de 3.908,30 euros (IVA inclòs).	-	-	-	No	Sí*
4	COLOMBA CONTROL SL	Sí	Sí (RELI)	Sí. 2.980,00 euros (BI), més 625,80 euros en concepte d'IVA (21%), que fan un total de 3.605,80 euros (IVA inclòs).	Sí	Sí	Sí	No	Sí

A la vista dels preus presentats per les diferents empreses, i tenint en compte l'establert en l'article 85 4) del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, la mesa de contractació constata el següent:

- La mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques presentades ascendeix a un import de 3.099,89 euros.
- El 10% del preu corresponent a la mitjana aritmètica és 308,66 euros.
- No hi ha cap empresa que hagi presentat oferta econòmica per sobre de la mitjana aritmètica més el 10%, és a dir, per sobre de 3.409,88 euros.
- Hi ha una empresa que ha fet una proposta econòmica per sota de la mitjana aritmètica menys el 10%, és a dir, per sota de 2.778,00 euros.

Per tant, l'oferta econòmica presentada per l'empresa licitadora Adda Ops, S.A és considerada com a oferta anormalment baixa.

En conseqüència amb les anteriors, la Mesa de contractació, per unanimitat, acorda:

**Primer.-** Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del **Lot 1, pel control de plagues urbanes a la via pública, edificis i zones públiques que es detallen en el plec de prescripcions tècniques particulars, i que inclou la desratització, desinsectació i desinfecció** a PEST CONTROL 2000, SL (B02757227), per un import anual de 2.990,00 euros (BI), més 627,90 euros (IVA), que fan un total de 3.617,90 euros.

**Segon.-** Amb caràcter previ a l'adjudicació, requerir a PEST CONTROL 2000, SL perquè, en el termini de set (7) dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, acrediti els extrems constatats a la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars, només si aquesta documentació no figura inscrita als registres, o no consta vigent o actualitzada, i constitueixi la fiança corresponent.

**Tercer.-** Pel que fa al **Lot 2, pel control d'aus urbanes**, requerir a l'empresa Adda Ops, S.A (A12681490) perquè, en el termini màxim de 10 dies hàbils, d'acord amb l'estipulat en l'article 149 4) LCSP, justifiquin i desglossin de manera detallada l'oferta econòmica presentada mitjançant aquells documents que resultin pertinents a aquests efectes.





## Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

---

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la reunió, a les 10.30 hores, de la qual s'estén la present acta que signa amb mi el President.

L'Alcalde,  
Raül Valentín i del Valle.

La Secretària de la Mesa,  
Clàudia Samon Arrufat.

**Document signat electrònicament al marge en la data que hi figura.**

