

LC/NM/GF Exp. 2023/0034794

A les 12 hores i 40 minuts del dia 24 de juliol de 2024, es constitueix convocats en legal forma els seus membres, la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de forma telemàtica. Resta presidida pel Sr. Carles Barnés Garcia, director de la Direcció de Serveis de Compra Pública de la Diputació de Barcelona i pels vocals: per la Sra. Isidra Guardiola Salinas, com a delegada de la secretària general, per la Sra. Olga Coca Jiménez, com a delegada de l'interventor general, per la Sra. Encarna Perán Moral, cap de l'Oficina de Suport al Teixit Comercial Local i per la secretària de la Mesa Sra. M. Dolores Carmona Fernández. Es constitueix la present Mesa, amb l'objecte de procedir a la lectura de l'informe de valoració de la baixa anormal o desproporcionada i proposta d'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació corresponent al **“Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla a 11 mercats municipals de la província de Barcelona, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU”, mitjançant els fons Next Generation en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència, dividit en 3 lots**”, tot això de conformitat amb allò que disposa en els articles del 145 al 151, 157, 159 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Oberta la sessió pel president comença l'acte amb la lectura dels esmentats anuncis i dels textos reglamentaris que regulen la present celebració.

Es deixa constància en aquesta acta de sessió de la mesa de contractació que, en el moment d'iniciar-se la sessió s'ha contrastat que tots els membres integrants de la Mesa han signat de manera prèvia una DACI i, que el responsable d'aquesta operació ha efectuat l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès a la plataforma MINERVA de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb el resultat de no haver-se detectat cap bandera vermella respecte dels decisors d'aquesta operació o contracte.

La secretària de la Mesa dóna compte als membres de la Mesa que, un cop efectuada la comprovació de les ofertes anormalment baixes, es va observar que l'oferta de l'empresa **QUALITAL SMART WINDOWS SL**, es troba incursa en presumpció d'anormalitat. Requerida aquesta empresa per la seva justificació, se li va donar audiència, la qual va aportar la documentació tècnica que es va trametre a la Gerència de Serveis de Comerç per la seva valoració.

S'aporta a la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic l'informe tècnic de la valoració de la baixa i proposta d'adjudicació emès per la Gerència de Serveis de Comerç, la part del qual interessa diu el següent:

(...)

Informe de valoració d'oferta anormalment baixa dels **lots 1, 2 i 3** i d'adjudicació del procediment obert ordinari simplificat amb una pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació del "**Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla a 11 mercats municipals de la província de Barcelona finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, dividit en 3 lots**", aprovat per decret número 5181 de data 25/04/2024, amb un pressupost base de licitació de la contractació de 184.359,66 IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

**Lot 1. Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Sabadell i Terrassa (2 mercats).**

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de 91.548,60€ IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
75.660,00 €	15.888,60 €

**Lot 2. Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Esplugues de Llobregat, Sitges, Gavà i Vilanova i la Geltrú.**

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de 52.024,86€ IVA inclòs, desglossat d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
42.995,75€	9.029,11 €

**Lot 3. Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Premià de Mar i Sant Celoni.**

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 40.786,20 euros (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

Pressupost IVA exclòs	21 % IVA
33.707,60€	7.078,60 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els preus unitaris màxims fixats a cada un dels lots i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En data 29 de maig de 2024 la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, va procedir a l'obertura del sobre únic digital corresponent a la documentació administrativa de les següents empreses:

**Lot 1:**

- QUALITAL SMART WINDOWS, SL
- PUERTAS TECSYSTEMS, S.L.
- ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEMS SPAIN SAU
- SERRALLERIA ROCA, SL
- RAC PUERTAS Y AUTOMATISMO S, S.L.

**Lot 2:**

- QUALITAL SMART WINDOWS, SL
- PUERTAS TECSYSTEM S, S.L.
- SERRALLERIA ROCA, SL
- RAC

- PUERTAS Y AUTOMATISMOS, S.L.

**Lot 3:**

- QUALITAL SMART WINDOWS, SL
- PUERTAS TECSYSTEM S, S.L.
- SERRALLERI A ROCA, SL
- RAC PUERTAS Y AUTOMATISMOS, S.L

Els criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica d'aquest procediment obert recollits en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) aprovat a l'efecte són els següents:

**“Criteris avaluables de forma automàtica (100%)  
(Iguals per a tots els lots)**

**CRITERI 1: Preu.....fins a 50 punts**

*La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.*

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost base de licitació, IVA exclòs.*

*S'assignarà la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:*

- *Quan concorri només una empresa licitadora, l'oferta presentada.*
- *Quan concorrin dues empreses licitadores, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.*
- *Quan concorrin tres empreses licitadores, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.*

- *Quan concorrin quatre o més empreses licitadores, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.*

*En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.*

*A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.*

*La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.*

**CRITERI 2: Ampliació del termini de garantia.....fins a 20 punts**

*El termini obligatori és de 2 anys d'acord amb la clàusula 2.9 del present Plec.*

*Es puntuarà l'ampliació del termini de garantia respecte el mínim obligatori.*

- *Ampliació de la garantia en 1 any més (3 anys en total).....10 punts*
- *Ampliació de la garantia en 2 anys més (4 anys en total).....20 punts*

**CRITERI 3: Impacte mediambiental en el transport i lliurament de les portes.....fins a 20 punts**

*Es valorarà la utilització de vehicles de transport menys contaminats per al transport i lliurament de les portes. La valoració es durà a terme mitjançant els distintius ambientals dels vehicles i en els termes següents:*

- *Distintiu obligatori tipus B (mínim obligatori d'acord amb la clàusula 2.2 del PCAP).....0 punts*
- *Distintiu ambiental tipus C.....10 punts*
- *Distintiu ambiental tipus ECO.....15 punts*
- *Distintiu ambiental tipus 0.....20 punts*

*Acreditació: En el termini previst a la clàusula 1.18 s'haurà de presentar documentació acreditativa de l'efectiva disposició del vehicle amb el distintiu ambiental ofert.*

**CRITERI 4: Reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en funcionament..... 10 punts**

- 16 setmanes (termini màxim d'acord amb la clàusula 1.5 PCAP) ..... 0 punts
- 14 setmanes..... 10 punts

*En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 de la LCSP."*

El resum de les puntuacions obtingudes per les empreses presentades és la següent:

**Lot 1: Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Badia del Vallès, Barberà del Vallès, Sabadell i Terrassa (2 mercats).**

EMPRESES	Preu ofert:	Diferència	Punts criteri 1: Preu	Punts criteri 2: Ampliació termini garantia	Punts criteri 3: impacte mediambiental en el transport i lliurament de les portes	Punts criteri 4. Reducció termini subministrament, instal·lació i posada en funcionament	TOTAL PUNTS	Ordre	Altres criteris diferents del preu
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	61.965,54	13.694,46	50,00	20,00	20,00	10,00	<b>100,00</b>	<b>1</b>	50,00
PUERTAS TECSYSTEMS, S.L.	67.193,65	8.466,35	30,91	20,00	10,00	10,00	<b>70,91</b>	2	40,00
ASSA ABLOY ENTRANCE SYSTEMS SPAIN SAU	69.975,00	5.685,00	20,76	20,00	10,00	10,00	<b>60,76</b>	3	40,00
SERRALLERIA ROCA, SL	74.147,00	1.513,00	5,52	20,00	20,00	10,00	<b>55,52</b>	4	50,00
RAC PUERTAS Y AUTOMATISMOS, S.L.	75.000,00	660,00	2,41	20,00	20,00	0,00	<b>42,41</b>	5	40,00
LLINDAR	62.690,61	12.969,39	47,35						

**Lot 2: Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Esplugues de Llobregat, Sitges, Gavà i Vilanova i la Geltrú.**

EMPRESES	<u>Preu ofert:</u>	Diferència	Punts criteri 1: Preu	Punts criteri 2: Ampliació termini garantia	Punts criteri 3: impacte mediambiental en el transport i lliurament de les portes	Punts criteri 4. Reducció termini subministrament, instal·lació i posada en funcionament	<b>TOTAL PUNTS</b>	<b>Ordre</b>	Altres criteris diferents del preu
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	35.213,52	7.782,23	50,00	20,00	20,00	10,00	<b>100,00</b>	<b>1</b>	50,00
PUERTAS TECSYSTEM S, S.L.	38.184,52	4.811,23	30,91	20,00	10,00	10,00	<b>70,91</b>	2	40,00
SERRALLERIA ROCA, SL	42.137,00	858,75	5,52	10,00	20,00	10,00	<b>45,52</b>	3	40,00
RAC PUERTAS Y AUTOMATISMOS, S.L.	42.900,00	95,75	0,62	20,00	20,00	0,00	<b>40,62</b>	4	40,00
LLINDAR	35.647,88	7.347,87	47,21						

**Lot 3 : Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla als mercats municipals de: Premià de Mar i Sant Celoni.**

EMPRESES	<u>Preu ofert:</u>	Diferència	Punts criteri 1: Preu	Punts criteri 2: Ampliació termini garantia	Punts criteri 3: impacte mediambiental en el transport i lliurament de les portes	Punts criteri 4. Reducció termini subministrament, instal·lació i posada en funcionament	<b>TOTAL PUNTS</b>	<b>Ordre</b>	Altres criteris diferents del preu
QUALITAL SMART WINDOWS, SL	27.606,52	6.101,08	50,00	20,00	20,00	10,00	<b>100,00</b>	<b>1</b>	50,00
PUERTAS TECSYSTEM S, S.L.	29.934,52	3.773,08	30,92	20,00	10,00	10,00	<b>70,92</b>	2	40,00
SERRALLERIA ROCA, SL	33.033,00	674,60	5,53	20,00	20,00	10,00	<b>55,53</b>	3	50,00

RAC PUERTAS Y AUTOMATIS MOS, S.L.	33.700,00	7,60	0,06	20,00	20,00	0,00	<b>40,06</b>	4	40,00
LLINDAR	27.961,66	5.745,94	47,09						

La clàusula 1.15 del PCAP estableix:

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri 1 relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre i,
- Que en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut una puntuació igual a 50 punts.

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau.

A la vista del resultat de les ofertes, la Mesa aprecia que les ofertes de l'empresa **QUALITAL SMART WINDOWS SL**, pels lots **1, 2 i 3** es troben incurses en presumpció d'anormalitat d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP, i per tant, tal i com preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, acorda concedir audiència a l'esmentada empresa perquè en el termini de 5 dies hàbils justifiqui la valoració de l'oferta i concreti les condicions de la mateixa.

L'empresa **QUALITAL SMART WINDOWS SL**, pel lot **1, 2 i 3** ha presentat dins de termini la justificació escaient.

S'argumenta la justificació de la viabilitat de l'oferta d'acord amb el següent:

- Es justifica un estalvi de temps pel fet que tot el procediment de la instal·lació es faci sota la compra directa de la majoria de components necessaris de les portes automàtiques.
- Els seus instal·ladors compten amb una dilatada experiència en la prestació d'aquests serveis.
- El fet de realitzar el premuntatge en el seu taller fa que s'economitzi un estalvi de temps a l'hora d'instal·lar les portes automàtiques.



- Es justifica experiència tècnica i coneixement del sector, el que permet a l'empresa ajustar preus a les diferents fases d'aprovisionament, fabricació, subministrament i instal·lació dels productes.
- Es dona compliment del Conveni del treball del sector de les indústries siderometal·lúrgiques de la província de Tarragona, publicat al BOPT de 13 de desembre de 2022 i amb codi 43000405011993.
- Pel que fa al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no es justifiquen preus per sota del mercat o que incompleixin el que estableix l' article 201. En matèria mediambiental, comptem amb la certificació ISO 14001 que adjunten.
- Així doncs, l'empresa ha presentat un cost estimat en relació a les portes automàtiques que, en conjunt, queda justificat i fa viable l'oferta.

Per tot això s'explica la quantitat oferta i s'elimina la presumpció d'anormalitat, considerant que l'oferta pot ser normalment complerta.

Un cop realitzada la valoració, la sotasignada Encarna Perán Moral, cap de l'Oficina de Suport al Teixit Comercial Local, proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de la contractació, **del lot 1, 2 i 3, del "Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla a 11 mercats municipals de la província de Barcelona finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, dividit en 3 lots** a l'empresa **QUALITAL SMART WINDOWS SL** amb NIF B56869456 d'acord amb les seves ofertes:

#### LOT 1: QUALITAT SMART WINDOWS, SL

- **Criteri 1): Preu**

Preu unitari ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu unitari ofert (IVA inclòs)
61.965,54 €	21%	13.012,76€	74.978,30€

- **Criteri 2): Ampliació de la garantia** (2 anys obligatoris d'acord amb la clàusula 2.9 del Plec)

Ampliació de la garantia	Oferta del licitador (marcar amb una X)
Ampliació de la garantia en 1 any més (3 anys en total).	
Ampliació de la garantia en 2 anys més (4 anys en total).	X

- **Criteri 3) : Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes (mínim obligatori tipus B)**

Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes	Marqueu amb una creu (només una opció)
Distintiu ambiental tipus C	
Distintiu ambiental tipus ECO	
Distintiu ambiental tipus 0	X

- **Criteri 4): Reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en funcionament** (d'acord amb la clàusula 6 del PPT).

Reducció del termini d'instal·lació (el termini màxim és de 16 setmanes)	Marqueu amb una creu
14 setmanes	X

## LOT 2: QUALITAT SMART WINDOWS, SL

### Criteri 1): Preu

Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
35.213,52 €	21%	7.394,84 €	42.608,36 €

### Criteri 2) : Ampliació de la garantia (2 anys obligatoris d'acord amb la clàusula 2.9 del Plec)

Ampliació de la garantia	Marqueu amb una creu (només una opció)
Ampliació de la garantia en 1 any més (3 anys en total)	
Ampliació de la garantia en 2 anys més (4 anys en total)	X

**Criteri 3) : Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes (mínim obligatori tipus B)**

Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes	Marqueu amb una creu (només una opció)
Distintiu ambiental tipus C	
Distintiu ambiental tipus ECO	
Distintiu ambiental tipus 0	X

**Criteri 4) : Reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en funcionament (d'acord amb la clàusula 6 del PPT).**

Reducció del termini d'instal·lació (el termini màxim és de 16 setmanes)	Marqueu amb una creu
14 setmanes	X

**LOT 3: QUALITAT SMART WINDOWS, SL**
**Criteri 1): Preu**

Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus % IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
27.606,52	21%	5.797,37	33.403,89

**Criteri 2) : Ampliació de la garantia (2 anys obligatoris d'acord amb la clàusula 2.9 del Plec).**

Ampliació de la garantia	Marqueu amb una creu (només una opció)
Ampliació de la garantia en 1 any més (3 anys en total)	
Ampliació de la garantia en 2 anys més (4 anys en total)	X

**Criteri 3) : Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes (mínim obligatori tipus B)**

Impacte mediambiental en el transport i lliurament dels productes	Marqueu amb una creu (només una opció)
Distintiu ambiental tipus C	
Distintiu ambiental tipus ECO	
Distintiu ambiental tipus 0	X

**Criteri 4) : Reducció del termini de subministrament, instal·lació i posada en funcionament (d'acord amb la clàusula 6 del PPT).**

Reducció del termini d'instal·lació (el termini màxim és de 16 setmanes)	Marqueu amb una creu
14 setmanes	X

Aquest document ha estat signat electrònicament per Encarna Perán Moral, cap de l'Oficina de Suport al Teixit Comercial Local.

(...)

De conformitat amb el que estableixen els articles, del 145 al 151, 157 i 326 de la LCSP, la Mesa acorda acceptar per unanimitat l'informe tècnic emès per a la Gerència de Serveis de Comerç i considera oportú proposar a l'òrgan de contractació competent l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació relatiu al **“Subministrament, instal·lació i posada en funcionament de portes automàtiques de vidre de doble fulla a 11 mercats municipals de la província de Barcelona, finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU”, mitjançant els fons Next Generation en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència dividit en 3 lots**”, a l'empresa **QUALITAL SMART WINDOWS,SL**, amb

NIF B56869456, pels preus i lots relacionats a l'esmentat informe, d'acord amb les seves ofertes.

Essent les 12 hores i 50 minuts, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

## Metadades del document

<b>Núm. expedient</b>	2023/0034794
<b>Tipus documental</b>	Acta
<b>Títol</b>	Acta lectura informe baixa portes NGEU
<b>Codi classificació</b>	D0504SE27 - Subministraments obert simplificat

## Signatures

<b>Signatari</b>		<b>Acte</b>	<b>Data acte</b>
Maria Dolores Carmona Fernández (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	25/07/2024 08:28
Carles Manel Barnés Garcia (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	25/07/2024 11:45

## Validació Electrònica del document

<b>Codi (CSV)</b>	<b>Adreça de validació</b>	<b>QR</b>
3df8c3f44bf5a3372327	<a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a>	

