



## INFORME JURÍDIC

NÚM. EXPEDIENT: E24-0172

TIIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Obra

TRAMITACIÓ: Ordinària

PROCEDIMENT: Obert Simplificat (art.159, apartats 1 al 5, LCSP):

OBJECTE: Contracte d'obres del projecte executiu per la instal·lació de nous equips de climatització a l'edifici de Barcelona Cicle de l'Aigua, amb mesures de contractació pública

VALOR ESTIMAT: 495.637,78 - €

DURADA: 15 setmanes, sense possibilitat de pròrroga.

En relació a la contractació de referència, i a la vista de la documentació que obra a l'expedient, s'informa:

### **I. Objecte.**

L'objecte del present contracte correspon a les obres d'execució del projecte executiu per a la instal·lació de nous equips de climatització a l'edifici de Barcelona Cicle de l'Aigua, per tal de poder realitzar la implantació del nou sistema d'aire condicionat de l'edifici de BCASA.

D'acord amb la seva naturalesa jurídica i amb allò previst per l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A. (BCASA) és un Poder Adjudicador No Administració Pública (PANAP).

Aquest contracte té la consideració de contracte privat d'acord amb l'article 26.1.b) de la LCSP, i es registrarà pel que fa a la seva preparació i adjudicació pel previst al Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, i per les normes de dret privat la seva execució, efectes i extinció, sense perjudici d'allò previst per l'article 319 LCSP sobre l'aplicació de la LCSP a determinades actuacions.

### **II. Necessitat i idoneïtat del contracte.**

L'expedient inclou memòria justificativa, signada pel Director de Projectes i Obres, en la que es justifiquen tots els extrems assenyalats per l'article 116 de la LCSP.

### **III. Tipificació del contracte i procediment d'adjudicació.**

El contracte es tipifica com a contracte d'obra, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

La clàusula 5 del Plec de Clàusules Particulars (PCP) estableix que el procediment d'adjudicació és el procediment previst a l'article 159 LCSP.

### **IV. Divisió en lots**

Per l'execució d'aquest contracte es considera més eficaç la no divisió en lots de l'objecte del contracte d'acord amb el punt 8 de la memòria justificativa i la Clàusula 1 del PCP.

**V. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte.**

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació és de 599.721,71 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 495.637,78 euros, pressupost net, 104.083,93 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores.

El valor estimat (VE) del contracte és de 495.637,78 €.

**VI. Terminis d'execució.**

La clàusula 3 del PCP estableix que la durada del contracte serà de 15 setmanes, sense possibilitat de pròrroga.

**VII. Requisits de solvència.**

Aquesta licitació es tramita mitjançant procediment obert i es requereix de la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional indicada a la clàusula 7 del PCP.

**VIII. Criteris de valoració de les ofertes.**

A la clàusula 10 del PCP s'assenyalen els criteris de valoració que s'utilitzaran per escollir la millor oferta.

Criteris de judici de valor i criteris automàtics.

**IX. Condicions especials d'execució.**

La clàusula 20 del PCP, en relació a l'article 202 LCSP, conté condicions especials d'execució de caràcter social, i també conté condicions d'execució de caràcter ambiental

**X. Modificacions.**

En aquest contracte no es preveuen modificacions, segons allò disposat a la clàusula 21 del PCP.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en un document degudament signat.

Les modificacions que s'aprovin seran de caràcter obligatori pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present plec o en el contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

**XI. Subcontractació.**

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Aquest contracte presenta única i exclusivament una prestació principal o substancial, el llicenciament, es per aquest motiu que no es detallen prestacions no principals o substancials que puguin ser objecte de subcontractació.

## **XII. Intervenció.**

Atès el règim jurídic de BCASA, aquest contracte resta sotmès al control financer mitjançant auditoria pública, previst pel Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, de conformitat amb la Normativa sobre l'Exercici de la Funció Interventora a l'Ajuntament de Barcelona (C.M.20.12.1996)

La cap del servei d'administració i finances ha informat positivament l'existència de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es derivin de l'aprovació i adjudicació del contracte.

## **XIII. Òrgan competent.**

L'òrgan de contractació competent és la Consellera Delegada, d'acord amb les facultats delegades pel Consell d'Administració en sessió de 28 de juliol de 2023.

## **XIV. Conclusions.**

En base al que s'ha exposat, s'informa favorablement l'aprovació del PCP i la convocatòria del procediment de licitació.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

La Directora Jurídica

Patricia Ramos Codes