

ANUNCI

Consorci de Promoció Turística del Penedès pel qual es fa pública la licitació d'un contracte d'obres (exp. OBR-001-2024)

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Consorci de Promoció Turística del Penedès
- b) Número d'identificació: 9814970005
- c) Dependència que tramita l'expedient: Consorci de Promoció Turística del Penedès
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: OBR-001-2024

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Consorci de Promoció Turística del Penedès
- b) Domicili: C/ Hermenegild Clascar, 2
- c) Localitat i codi postal: Vilafranca del Penedès, CP:08720
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 93 817 01 60
- f) Adreça electrònica: info@penedesturisme.cat
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/consorcipromocioturisticadelpenedes>
- h) Data límit d'obtenció de documents i informació:
Les persones interessades podran dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar informació addicional sobre els plecs i la documentació complementaria, la qual s'haurà de facilitar, almenys, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció d'ofertes. La sol·licitud d'informació addicional caldrà que es presenti a l'òrgan de contractació, com a mínim, dotze (12) dies abans de la data límit per dita recepció d'ofertes.
Les persones interessades en el procediment de licitació també es poden dirigir a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant.

-3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: OBRES DELS MIRADORS SEGONS PROJECTE AMPLIACIÓ MIRAVINYA
L'objecte del contracte a que es refereix aquest plec és l'execució de les obres incloses en el projecte d'Ampliació del Miravinya, redactat per Geosilva Projectes SL (B25590084), aprovat inicialment en data 11 de juliol de 2024 mitjançant resolució de la Junta de Govern del Consorci de Promoció Turística del Penedès.
Amb aquests obres es pretén acondicionar i instal·lar nous miradors així com millorar l'accessibilitat i aplicar millores en els miradors ja existents amb l'objectiu de potenciar l'experiència i interacció amb els usuaris.
- b) Divisió per lots i nombre de lots/unitats: No
- c) Termini d'execució: 4 mesos, en una sola fase a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.
- d) Admissió de pròrroga: No.
- e) Codi CPV:

45210000-0 Construcció general d'edificis i obres singulars d'enginyeria civil
45233294-6 Instal·lació de senyalització vària
45233293-9 instal·lació de mobiliari urbà.

f) Lloc d'execució: comarca de l'Alt Penedès

-4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: obres
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment: obert simplificat
- d) Contracte reservat: No
- e) S'aplica acord marc/sistema dinàmic d'adquisició/subhasta electrònica: No

-5 Valora estimat i pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 189.763,89 euros sense IVA
- b) Pressupost base de licitació: 189.763,89 euros, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de 39.850,42 euros, és a dir, 229.614,31 euros, IVA inclòs.

-6 Admissió de variants: No

-7 Garanties

Provisional: No

Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que la oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

-8 Requisits específics del contractista

a) Classificació:

Tenint en compte que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000€ no és indispensable la classificació empresarial d'acord amb l'article 77.1a LCSP.

Tanmateix, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida en els apartats següents, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria, segons RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (amb les modificacions del RD 773/2015) que tot seguit es detalla:

Grup K – Especials

Subgrup 5 – Ornamentacions i decoracions

Categoria 2 – Si el VEC és superior a 150.000 euros i inferior o igual a 360.000€Solvència:

b) Solvència econòmica financera:

Criteri: Volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari, i que haurà de tenir almenys un

valor igual o superior a 284.645,83 euros (corresponent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte). En cas que aquesta data sigui inferior a un any, el requeriment podrà ser proporcional.

Acreditació: El volum anual de negocis s'ha d'acreditar per mitjà dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositats en el registre oficial on hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil (art. 87.3 LCSP)

En qualsevol cas, la inscripció al RELI/ROLECE acreditarà, davant tots els òrgans de contractació del sector públic, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari, a raó d'allò reflectit i sens perjudici de prova en contrari.

•Declaracions apropiades d'entitats financeres, en el supòsit d'empreses de nova creació.

Nota: Quan, per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

c) **Solvència tècnica**

Relació d'obres similars: Una relació mínima de 3 obres realitzades els últims 5 anys, avalades per certificats de bona execució que siguin de la mateixa naturalesa que l'objecte del contracte i que inclogui import, dates, el destinatari i lloc d'execució de les obres, per import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquesta es inferior al valor estimat del contracte.

Acreditació: Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

d) **Adscripció de mitjans personals i/o materials**

D'acord amb allò previst a l'article 76.2 LCSP, caldrà aportar declaració responsable, segons model Annex I, en virtut de la qual l'empresa licitadora assumeix el compromís d'adscriure a l'execució del contracte posterior, si s'escau en cas de resultar guanyadors, els mitjans personals per a la bona consecució de les obres.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

Els mitjans personals o equip de treball adscrits a l'execució del contracte, donades les característiques d'aquest, haurà d'estar conformat, com a mínim, per les següents persones:

- Un/a cap d'obra amb titulació d'arquitecte/a
- Un/a enginyer/a industrial

En la declaració responsable caldrà indicar les dades identificatives com el nom i cognom així com titulació acadèmica dels professionals adscrits a l'equip de treball.

Es considera que el perfil dels recursos humans sol·licitats a aquest projecte són adequats en tant que es tracte de l'execució d'obres singulars en entorns naturals a l'aire lliure, en les quals cal integrar elements escultòrics i singulars en l'espai, millorant l'accessibilitat i en la mirada posada en l'experiència del visitant, la seva interacció i la posada en valor del paisatge i entorn.

-9 Criteris d'adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte un criteri basat en la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP.

El criteri a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda i que determinarà la selecció de la millor proposició d'acord amb el criteri de qualitat-preu és el següent, amb un màxim total de **100 punts**:

Criteris de valoració automàtics (màxim 100 punts):

Oferta Econòmica:	màxim 45 punts
Experiència professional:.....	màxim 40 punts
Proposta d'ampliació termini de garantia.....	màxim 15 punts

En el cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Descripció dels criteris de valoració automàtica:

Oferta econòmica (màx. 45 punts)

Es valorarà amb un màxim de 45 punts l'oferta més econòmica, això és baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb l'aplicació de la fórmula següent:

$$PO = P \times (A/B)$$

PO = Puntuació obtinguda per cada licitador

P = Puntuació màxima

A = Oferta econòmica més baixa proposada pels licitadors

B = Oferta econòmica proposada per cada licitador

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran **excloses**.

Aclariment interpretatiu: En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

Experiència professional (màx. 40 punts)

Per tal d'aconseguir una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat, de protecció de l'entorn natural i integració d'elements escultòrics i singulars, millorant inclús el cost i termini, és important tenir en consideració l'experiència en treballs

similars. Per tant, l'experiència dels professionals és clau per a l'execució del contracte i afecta de manera significativa a la seva millor execució.

Es valorarà l'experiència de la persona proposada desenvolupant el mateix càrrec pel qual s'ofereix, d'acord amb el barem següent:

- Experiència cap d'obra (màxim 20 punts):

<i>Tipus d'obra:</i>	<i>Puntuació</i>	<i>Puntuació màxima</i>
Obres en projectes de miradors singulars amb intervencions creatives, interactives i d'interpretació del paisatge	1,6 punt per obra	8 punts
Obres en projectes en intervencions en espais protegits dins la xarxa natura 2000	1 punt per obra	8 punts
Obres i instal·lació d'elements interpretatius a l'aire lliure en projectes turístics per posar en valor la trets identitaris en destinacions d'enoturístiques	1 punt per obra	4 punts

S'acreditarà mitjançant document fefaent, per exemple certificat de final d'obra o document similar on consti la intervenció en funcions de la persona cap d'obra o certificat expedit per l'organisme destinatari dels treballs on ha participat desenvolupant el mateix càrrec.

- Experiència enginyer/a industrial (màxim 20 punts):

<i>Tipus d'obra:</i>	<i>Puntuació</i>	<i>Puntuació màxima</i>
Obres en projectes de miradors singulars amb intervencions creatives, interactives i d'interpretació del paisatge	1,6 punt per obra	8 punts
Obres en projectes en intervencions en espais protegits dins la xarxa natura 2000	1 punt per obra	8 punts
Obres i instal·lació d'elements interpretatius a l'aire lliure en projectes turístics per posar en valor la trets identitaris en destinacions d'enoturístiques	1 punt per obra	4 punts

S'acreditarà mitjançant el currículum professional així com certificat emès per l'empresa en la qual s'han desenvolupat els treballs, indicant la descripció del projecte, data i lloc d'execució.

El Consorci es reserva la possibilitat de realitzar les comprovacions pertinents per constatar la veracitat de les dades que s'indiquin, i pot requerir en cas de dubtes documentació addicional.

Proposta d'ampliació del termini de garantia (màx. 15 punts)

L'increment voluntari del termini de garantia per part de l'empresa licitadora repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim de 12 mesos establert al PCAP.

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Termini de garantia + ampliació de 12 mesos: 5 punts
- Termini de garantia + ampliació de 24 mesos: 10 punts
- Termini de garantia + ampliació de 36 mesos: 15 punts

-10 Condicions particulars per l'execució del contracte.

- *Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:*

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

- El contractista haurà de tenir subscrietes les assegurances obligatòries, així com una assegurança de responsabilitat civil per import mínim de 500.000€ que es derivin de l'execució del contracte, com a mínim, en els termes que s'indiquin en el plec de prescripcions tècniques, si escau.

Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència d'aquestes durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.

L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responnent de les mateixes a través de la garantia definitiva.

- *Condicions especials d'execució de caràcter ètic d'acord amb el previst a la clàusula trenta-dosena del plec de clàusules administratives.*

- *Condicions mediambientals*

Fer una correcta gestió ambiental de l'obra, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

D'acord amb la clàusula 34.9 del plec general, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

-11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No.

-12 ACP aplicable al contracte: Si

-13 Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: 19/08/2024, a les 15.00 hores.

b) Documentació que cal presentar:

SOBRE ÚNIC

- Declaració responsable d'acord amb el model corresponent a l'annex 1.
- Acreditació de la inscripció al ROLECE o al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).
- Oferta econòmica i documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

c) Presentació d'ofertes: mitjançant sobre digital

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/consorci-promocioturistica-del-penedes>

d) S'utilitzen les comandes electròniques: Sí

e) S'accepta la facturació electrònica: Sí

f) S'utilitza el pagament electrònic: Sí.

-14 Obertura de proposicions

a) Entitat: Consorci de Promoció Turística del Penedès

b) Lloc: C/ Hermenegild Clascar, 1-3 de Vilafranca del Penedès (08720)

c) Dates:

09/09/2024, a les 10.00 hores, obertura sobre únic (acte públic).

-15 Despeses d'anunci: No n'hi ha.

-16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds: Català i castellà.

-17 Recurs:

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del

procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

- 18 Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.

Vilafranca del Penedès, a data de signatura electrònica.
Lluís Valls Comas, President delegat
(DEC_0081_2023, de 18 de juliol de 2023 CCAP)