

ACTA DE DECLARACIÓ DE BAIXA TEMERÀRIA

Expedient: 2023/139 (191/2023/CONT)

CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 72 Kwn PER AUTOCONSUM A LA COBERTA DEL POLIESPORTIU CAN BASSA I ALTRES CONSUMIDORS ASSOCIATS (EBM TORTUGA I ESCOLA MESTRES MONTANYA) DE GRANOLLERS (obra 78/21) PER ADJUDICAR, MITJANÇANT TRAMITACIÓ ORDINÀRIA ANTICIPADA I PROCEDIMENT OBERT FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA NEXT GENERATION.

D'acord amb la clàusula IV.5 prevista en el plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta licitació, es reuneix la Mesa de Contractació el dia 29 de juliol de 2024 a les 9:00 hores, formada pels següents membres de la mesa:

La presidenta la Mesa:

- La regidora d'Obres i Projectes, la senyora Gemma Giménez Torres.

Els vocals:

- La secretària general de la Corporació, que delega en la directora del servei de Contractació i Compres, la senyora Núria Blanchar Cazorla.
- La interventora de fons municipal, la senyora Isabel Mas Parés
- El director de l'àrea d'Obres i Projectes, el senyor Xavier Acosta Ferrer

Actua, com a secretari de la Mesa:

- El tècnic jurídic del servei de Contractació i Compres, el senyor Xavier Fusalba Raña.

L'objecte de la reunió és **acceptar l'informe de declaració de baixa temerària i valoració de les ofertes**, emès en data 26/7/2024, en el que es comunica que l'ofertes presentades per les empreses relacionades a continuació estan sotmeses a baixa temerària, segons dades a continuació indicades, atesa la clàusula V del Plec de clàusules administratives particulars, en la que es descriu el càlcul i el procediment en cas de oferta sotmesa a baixa temerària.

Plica	EMPRESA	Preu
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	57.107,77 €
6	Bancells Ecotècnics SL	65.071,06 €

Aplicació de la fórmula per al càlcul de ofertes sotmeses a baixa temerària

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

O_i = Oferta analitzada
 OM = Oferta Mitjana
 OT = import licitació

Si s'admeten a licitació SIS (6) ó més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals (sigui més gran que 0,02 (**d > 0,02**)) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

La mitja de les ofertes presentades (OM) és 69.984,65 €. Del càlcul de la desviació de la mitjana (d) per cadascun dels lots s'ha obtingut:-

Plica	EMPRESA	Desviació (d>0,02)
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	0,0047
2	Solideo Eco Systems, SL	0,0068
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	0,1563
4	RENOVALTI 2017 SL	-0,0413
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	-0,1003
6	Bancells Ecotècnics SL	0,0597
7	LED'S GO PROJECT SL	0,0183
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	-0,0445
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	-0,0106
10	MASTERCOLD SL	-0,0491

La valoració de la desviació "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Sent la puntuació final de les propostes presentades a la licitació:

Puntuació final. Fins a 100 punts

Pli ca	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR (SOBRE 2)						CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE 3)		TOTAL
		A1 (fins 40 punts)			A2 (fins a 10 punts)			B1 (40 punts)	B2 (10 punts)	
		A1. 1	A1.2	A1.3	A2.1 .1	A2.1 .2	A2. 2			
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	10	10	0	0	0	0	38,39	10	68,39
2	Solideo Eco Systems, SL	10	10	15	3	2	5	38,41	6	89,41
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	10	5	20	0	1	3	40,00	0	79,00
4	RENOVALTI 2017 SL	10	5	20	3	2	5	37,86	8	90,86
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	5	5	0	0	0	0	37,14	0	47,14
6	Bancells Ecotècnics SL	10	10	20	3	2	5	39,00	10	99,00
7	LED'S GO PROJECT SL	10	10	19	3	2	0	38,54	0	82,54
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	10	9	20	3	2	5	37,82	10	96,82
9	SUNERGY TECNOVALLE S, SL	10	5	20	1	0	5	38,21	8	87,21
10	MASTERCOL D SL	10	10	20	2	2	0	37,77	10	91,77

En qualsevol cas, l'oferta d'un licitador serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors als que estableix el conveni d'aplicació.

El procediment per a la justificació d'aquesta presumpció serà motivada i, llevat que sigui contradictòria amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de l'esmentada Mesa de Contractació.

En qualsevol cas, amb anterioritat a la consideració de baixa temerària o desproporcionada, tal com prescriu l'article 149.4 de la LCSP, es donarà audiència de tres dies al licitador que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, la innovació i l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a matèria mediambiental, social o laboral i de subcontractació on no es considerarà justificació els preus per sota del mercat o que incompleixin allò establert a l'article 201; o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat. En el procediment es sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació de l'establert en l'article 201 LCSP.

S'entendrà, en tot cas, que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Si l'òrgan de contractació, considerant la justificació efectuada pel licitador i els informes del tècnic del servei corresponent, estima que l'oferta no potser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, aquesta serà exclosa de la licitació i s'acordarà l'adjudicació a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa que s'estimi que potser complerta a satisfacció de l'Administració i que no sigui considerada anormal o desproporcionada.

D'acord amb l'informe tècnic emès, la mesa proposa:

PRIMER.- Acceptar l'informe tècnic de declaració de baixa temerària i valoració de les ofertes de data 26/7/2024, relatiu al contracte administratiu mixt d'obres i subministrament per l'execució del projecte d'una instal·lació fotovoltaica de 72 kwn per autoconsum a la coberta del poliesportiu can bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montanya) de Granollers (obra 78/21), en el qual es proposa que es requereixi a les empreses a continuació detallades per tal que justifiqui la valoració de les seves ofertes i precisin les condicions.

Plica	EMPRESA	Preu
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	57.107,77 €
6	Bancells Ecotècnics SL	65.071,06 €

SEGON.- Donar tramit d'audiència de **3 dies hàbils** per tal que justifiquin la seva oferta, especialment:

- Desglossament de l'oferta d'acord amb el pressupost d'execució material del Plec de prescripcions tècniques aplicable al present expedient de licitació.
- Especificar les característiques dels següents elements de la instal·lació per comprovar la seva equivalència amb els elements definits en el Plec de prescripcions tècniques aplicable:
 - . Mòduls fotovoltaics
 - . Estructures per a fixació sobre les cobertes
 - . Inversors fotovoltaics
 - . Monitoratge de la instal·lació
- Detallar la dedicació del número de persones, la formació i funcions assignades, la jornada laboral, els horaris establerts i els preus unitaris dels treballadors per al desenvolupament dels treballs considerats en l'oferta, en cada cas.

I perquè consti, s'estén aquesta acta, signada per la presidenta i el secretari de la Mesa de Contractació, de la qual cosa dono fe, com a secretari autoritzat

El secretari de la Mesa

La presidenta de la Mesa:

