

INFORME DECLARACIÓ BAIXA TEMERÀRIA I DE VALORACIÓ (SOBRE 2 i SOBRE 3)

Exp. 2023/139 (191/2023/CONT)

En relació a la proposta de valorar la documentació presentada en el marc del procediment de contractació mixt d'obra i subministrament per l'execució del projecte d'una instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montanya) de Granollers, a adjudicar per procediment obert amb varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària

1. En data 1 de desembre de 2023 es va publicar anunci licitació al Perfil del Contractant, amb data límit de recepció d'ofertes el dia 28/12/2023 a les 14.00 hores.
2. En data 4 de desembre de 2023 es va publicar anunci ampliació del termini atesa una incidència tècnica al Perfil del Contractant. La nova data de recepció d'ofertes finalitza el dia 29/12/2023 a les 14.00 hores.
3. En data 10 de gener de 2024 la mesa de contractació va accedir al contingut del sobre 1 de la licitació i es va acordar acceptar les propostes relacionades a continuació, atès que van presentar la documentació administrativa segon l'estipulat al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

PLICA	EMPRESA	DATA ENTRADA	HORA ENTRADA	CODI REGISTRE
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	22/12/2023	09:37:38	RGE/2023070039
2	Solideo Eco Systems, SL	22/12/2023	12:11:04	RGE/2023070113
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	22/12/2023	13:39:04	RGE/2023070168
4	RENOVALTI 2017 SL	27/12/2023	10:36:57	RGE/2023070362
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	27/12/2023	13:18:25	RGE/2023070446
6	Bancells Ecotècnics SL	27/12/2023	13:26:22	RGE/2023070446
7	LED'S GO PROJECT SL	28/12/2023	19:17:01	RGE/2023070687
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	29/12/2023	13:09:38	RGE/2023070788
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	29/12/2023	13:18:25	RGE/2023070793
10	MASTERCOLD SL	29/12/2023	13:35:10	RGE/2023070807

4. En data 8 de febrer de 2024 la mesa accedeix al contingut del sobre 2, relatiu a la contractació mixt d'obra i subministrament per l'execució del projecte d'una instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montanya) de Granollers, dels licitadors que han presentat oferta.

5. En data 8/07/2024 s'emet informe tècnic de valoració del sobre 2.
6. En data 12/7/2024 es va emetre informe tècnic denegant les al·legacions presentades per l'empresa LED'S GO PROJECT, SL mitjançant instància nº 2024039848 de data 12/7/2024 a l'informe de valoració del sobre 2 de data 8/7/2024, atès que el sumatori dels 4 subcriteris de l'apartat A.1.3 dona un total de 19 punts i no de 20 punts, tal i com indica l'informe publicat en resposta a les al·legacions presentades per l'empresa LED'S GO PROJECT, SL. La valoració del sobre 2 segons informe emès és:

Plica	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR						TOTAL
		A1 (fins 40 punts)			A2 (fins a 10 punts)			
		A1.1 (fins 10 punts)	A1.2 (fins 10 punts)	A1.3 (fins 20 punts)	A2.1.1 (fins 3 punts)	A2.1.2 (fins 2 punts)	A2.2 (fins 5 punts)	
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	10	10	0	0	0	0	20,00
2	Solideo Eco Systems, SL	10	10	15	3	2	5	45
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	10	5	20	0	1	3	39,00
4	RENOVALTI 2017 SL	10	5	20	3	2	5	45,00
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	5	5	0	0	0	0	10,00
6	Bancells Ecotècnics SL	10	10	20	3	2	5	50,00
7	LED'S GO PROJECT SL	10	10	19	3	2	0	44,00
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	10	9	20	3	2	5	49,00
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	10	5	20	1	0	5	41,00
10	MASTERCOLD SL	10	10	20	2	2	0	44,00

7. En data En data 23 de juliol de 2024 la mesa accedeix al contingut del sobre 3, relatiu a la contractació mixt d'obra i subministrament per l'execució del projecte d'una instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montanya) de Granollers, dels licitadors que han presentat oferta.
8. Atesos els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars, que regeixen la licitació del contracte mixt d'obra i subministrament per l'execució del projecte d'una instal·lació fotovoltaica de 72 kWn per autoconsum a la coberta del poliesportiu Can Bassa i altres consumidors associats (EBM Tortuga i Escola Mestres Montanya) de Granollers, i la clàusula V del plec de clàusules administratives particulars, s'emet la següent valoració de les proposicions presentades, tenint en compte els criteris avaluables de forma automàtica (sobre 3), segons els quadres a continuació detallats:

Per tot l'anterior es procedeix a valorar les següents pliques:

La puntuació es calcula aplicant el següents judicis de valor, una vegada analitzades cada una de les ofertes presentades:

Puntuació SOBRE 2: Criteris avaluables amb judici de valor. Fins a 50 punts

Plica	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR						TOTAL
		A1 (fins 40 punts)			A2 (fins a 10 punts)			
		A1.1 (fins 10 punts)	A1.2 (fins 10 punts)	A1.3 (fins 20 punts)	A2.1.1 (fins 3 punts)	A2.1.2 (fins 2 punts)	A2.2 (fins 5 punts)	
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	10	10	0	0	0	0	20,00
2	Solideo Eco Systems, SL	10	10	15	3	2	5	45
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	10	5	20	0	1	3	39,00
4	RENOVALTI 2017 SL	10	5	20	3	2	5	45,00
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	5	5	0	0	0	0	10,00
6	Bancells Ecotècnics SL	10	10	20	3	2	5	50,00
7	LED'S GO PROJECT SL	10	10	19	3	2	0	44,00
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	10	9	20	3	2	5	49,00
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	10	5	20	1	0	5	41,00
10	MASTERCOLD SL	10	10	20	2	2	0	44,00

Puntuació sobre 3: Criteris avaluables de forma automàtica. Fins a 50 punts

B1. Oferta econòmica. Fins a 40 punts

B2. Criteris tècnics avaluables de forma automàtica. Fins a 10 punts

Plica	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA		TOTAL
		B1 (40 punts)	B2 (10 punts)	
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	38,39	10	48,39
2	Solideo Eco Systems, SL	38,41	6	44,41
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	40,00	0	40,00
4	RENOVALTI 2017 SL	37,86	8	45,86
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	37,14	0	37,14
6	Bancells Ecotècnics SL	39,00	10	49,00
7	LED'S GO PROJECT SL	38,54	0	38,54
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	37,82	10	47,82
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	38,21	8	46,21
10	MASTERCOLD SL	37,77	10	47,77

Puntuació final. Fins a 100 punts

Plica	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES AMB JUDICI DE VALOR (SOBRE 2)						CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE 3)		TOTAL
		A1 (fins 40 punts)			A2 (fins a 10 punts)			B1 (40 punts)	B2 (10 punts)	
		A1.1	A1.2	A1.3	A2.1.1	A2.1.2	A2.2			
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	10	10	0	0	0	0	38,39	10	68,39
2	Solideo Eco Systems, SL	10	10	15	3	2	5	38,41	6	89,41
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	10	5	20	0	1	3	40,00	0	79,00
4	RENOVALTI 2017 SL	10	5	20	3	2	5	37,86	8	90,86
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	5	5	0	0	0	0	37,14	0	47,14
6	Bancells Ecotècnics SL	10	10	20	3	2	5	39,00	10	99,00
7	LED'S GO PROJECT SL	10	10	19	3	2	0	38,54	0	82,54
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	10	9	20	3	2	5	37,82	10	96,82
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	10	5	20	1	0	5	38,21	8	87,21
10	MASTERCOLD SL	10	10	20	2	2	0	37,77	10	91,77

Motivació de la puntuació del SOBRE 3

Críteris avaluable de forma automàtica. Fins a 50 punts

B1. Oferta econòmica. Fins a 40 punts

B2. Críteris tècnics avaluable de forma automàtica. Fins a 10 punts

B1. Oferta econòmica sobre el preu de licitació (màxim 40 punts)

$$A = P$$

$$P = P_{\max} * (1 - (O - O_{\text{fav}}) / I_{\max})^{1/4}$$

On:

P= Puntuació de la proposta a valorar

P_{max}= Puntuació màxima de la proposició econòmica (40 punts)

O = Oferta econòmica a valorar

O_{fav}= Oferta més favorable presentada (més econòmica)

I_{max}= Import màxim de licitació (82.361,78€)

• **Valoració pliques:**

Plica	Empresa	Preu licitació (€ IVA exclòs)	Preu oferta (€ IVA exclòs)	A = P	Punts atorgats
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	82.361,78 €	69.595,70 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	38,39
2	Solideo Eco Systems, SL		69.424,09 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	38,41
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.		57.107,77 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	40,00
4	RENOVALTI 2017 SL		73.388,37 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	37,86
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.		78.243,69 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	37,14
6	Bancells Ecotècnics SL		65.071,06 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	39,00
7	LED'S GO PROJECT SL		68.477,74 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	38,54
8	SOLIT ENERGIA, S.L.		73.653,04 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	37,82
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL		70.855,51 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	38,21
10	MASTERCOLD SL		74.028,96 €	$A = [1 - (69595,7 - 57107,77) / 82361,78]^{1/4} * 40 = 38,39$	37,77

C. Millora de la sostenibilitat ambiental dels treballs, expressada en Kilograms de CO₂ pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra (màxim 10 punts)

S'estableixen les següents puntuacions (fins a 10 punts):

- . De 0 a 1,4 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (10 punts)
- . De 1,5 a 2,6 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (8 punts)
- . De 2,7 a 4,4 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (6 punts)
- . De 4,5 a 5,4 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (4 punts)
- . De 5,5 a 6,7 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (2 punts)
- . Més de 6,8 kgCO₂ per desplaçaments associats a l'obra (0 punts)

• **Valoració pliques:**

Plica	Empresa	Valoració	Punts atorgats
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 0,31kg/CO ₂ . Valoració: 10 punts	10

2	Solideo Eco Systems, SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 3,721kg/CO2. Valoració: 6 punts	6
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat però només es justifica la distància entre els punts de subministrament dels materials i els servei tècnics fins a l'emplaçament de l'obra. No s'ha calculat la petjada de carboni per desplaçament tipus (en Kg/CO2) aplicant la fórmula de l'apartat B2 de la clàusula V del PCAP, que té en compte el factor d'emissió corresponent al consum dels vehicles que es destinaran al desenvolupament de l'obra. Valoració: 0 punts	0
4	RENOVALTI 2017 SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 1,66 kg/CO2. Valoració: 8 punts	8
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat però només es justifica la distància entre els punts de subministrament dels materials i els servei tècnics fins a l'emplaçament de l'obra. No s'ha calculat la petjada de carboni per desplaçament tipus (en Kg/CO2) aplicant la fórmula de l'apartat B2 de la clàusula V del PCAP, que té en compte el factor d'emissió corresponent al consum dels vehicles que es destinaran al desenvolupament de l'obra. Valoració: 0 punts	0
6	Bancells Ecotècnics SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 0,9878 kg/CO2. Valoració: 10 punts	10
7	LED'S GO PROJECT SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 18,54 kg/CO2. Valoració: 0 punts	0
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Amb les dades de distància entre els punts de subministrament dels materials i els servei tècnics fins a l'emplaçament de l'obra i les desl factors d'emissió corresponents al consum dels vehicles que es destinaran al desenvolupament de l'obra, s'ha pogut calcular la petjada de carboni per desplaçament tipus (en Kg/CO2) aplicant la fórmula de l'apartat B2 de la clàusula V del PCAP. D'acord amb l'anterior, les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 0,8924 kg/CO2. Valoració: 10 punts	10
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 1,75 kg/CO2. Valoració: 8 punts	8
10	MASTERCOLD SL	S'aporta Annex compromís millora de la sostenibilitat i càlculs justificatius de les emissions GEH causades pels desplaçaments associats al desenvolupament de l'obra. Les emissions GEH resultants per desplaçament tipus són de 0,58 kg/CO2. Valoració: 10 punts	10

9. L'apartat V del Plec de clàusules administratives particulars aplicables, i d'acord al que determina l'art. 149 del TRLCSP, considera oferta amb valor anormal o desproporcionat del criteri A totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,02 ($d > 0,02$). La valoració de la desviació de "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita al punt "Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d)".

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

O_i = Oferta analitzada

OM = Oferta Mitjana

OT = import licitació

La mitja de les ofertes presentades (OM) és 69.984,65 €. Del càlcul de la desviació de la mitjana (d) per cadascun dels lots s'ha obtingut:

Plica	EMPRESA	Desviació (d>0,02)
1	FAGOM EFFICIENCY S.L.	0,0047
2	Solideo Eco Systems, SL	0,0068
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	0,1563
4	RENOVALTI 2017 SL	-0,0413
5	GENERAL FACILITIES, S.L.U.	-0,1003
6	Bancells Ecotècnics SL	0,0597
7	LED'S GO PROJECT SL	0,0183
8	SOLIT ENERGIA, S.L.	-0,0445
9	SUNERGY TECNOVALLES, SL	-0,0106
10	MASTERCOLD SL	-0,0491

La valoració de la desviació "d" es farà amb tots els decimals resultants de la fórmula descrita.

Per l'anterior, s'aprecia pressumpció d'oferta anormal o desproporcionada per cap de les ofertes presentades en el marc de les pliques 3 i 6 de la licitació.

10. Les següents ofertes econòmiques presenten desviació (d) més gran que 0,02 i, per tant, s'han de considerar temeràries:

Plica	EMPRESA	Preu
3	Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L.	57.107,77 €
6	Bancells Ecotècnics SL	65.071,06 €

Per l'anterior es proposen les següents conclusions:

Primer.- Es proposa a la Mesa de Contractació que requereixi a aquestes empreses que justifiquin la valoració de la seva oferta i a precisar les condicions, en particular pel que fa als següents aspectes:

Martinez Vicens Instal.lacions i Enginyeria S.L

- Desglossament de l'oferta d'acord amb el pressupost d'execució material del Plec de prescripcions tècniques aplicable al present expedient de licitació.
- Especificar les característiques dels següents elements de la instal·lació per comprovar la seva equivalència amb els elements definits en el Plec de prescripcions tècniques aplicable:
 - . Mòduls fotovoltaics
 - . Estructures per a fixació sobre les cobertes
 - . Inversors fotovoltaics
 - . Monitoratge de la instal·lació
- Detallar la dedicació del número de persones, la formació i funcions assignades, la jornada laboral, els horaris establerts i els preus unitaris dels treballadors per al desenvolupament dels treballs considerats en l'oferta, en cada cas.

Bancells Ecotècnics SL

- Desglossament de l'oferta d'acord amb el pressupost d'execució material del Plec de prescripcions tècniques aplicable al present expedient de licitació.
- Especificar les característiques dels següents elements de la instal·lació per comprovar la seva equivalència amb els elements definits en el Plec de prescripcions tècniques aplicable:
 - . Mòduls fotovoltaics
 - . Estructures per a fixació sobre les cobertes
 - . Inversors fotovoltaics
 - . Monitoratge de la instal·lació
- Detallar la dedicació del número de persones, la formació i funcions assignades, la jornada laboral, els horaris establerts i els preus unitaris dels treballadors per al desenvolupament dels treballs considerats en l'oferta, en cada cas.

La qual cosa s'informa als efectes que correspongui.