## ANNEX 2

**AL PCAP DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PLA ESPECIAL DE CATÀLEG DE MASIES, CASES RURALS I ALTRES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE DELS MUNICIPIS DE BORREDÀ, VILADA I SANT BOI DE LLUÇANÈS (3 LOTS)**

## Expedient núm.: 2024/11717

A INSERIR EN EL SOBRE **ÚNIC** –per a procediment obert simplificat únicament amb criteris automàtics-

Cal presentar un document independent per a cada lot respecte del que es formuli proposició.

La complementació deficient (oblit de marcar casella, duplicitat, insuficiència, etc.) d’algun dels apartats de l’annex –que impedeixi la seva valoració automàtica- comportarà la no puntuació del referit criteri.

*(El model de proposició es podrà descarregar a la Plataforma)*

Lot núm. Nom municipi Nom actuació

**2**

**VILADA**

**PLA ESPECIAL DE CATÀLEG DE MASIES,CASES RURALS I ALTRES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE I MODIFICACIÓ PUNTUAL DE NNSS ASSOSCIADA DEL MUNICIPI DE VILADA**

## La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d’ajustar-se al model següent:

"El Sr./La Sra.......................................... amb NIF núm , en nom propi / en

representació de l’empresa .............., en qualitat de , i segons escriptura pública

autoritzada davant Notari ......, en data ..... i amb número de protocol /o document

..., CIF núm. .............., domiciliada a........... carrer ........................, núm. ,

(persona de contacte......................, adreça de correu electrònic ................, telèfon

núm. ............... i fax núm.. .. .....................), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa contracte de serveis per a la **REDACCIÓ DEL PLA ESPECIAL DE CATÀLEG DE MASIES,CASES RURALS I ALTRES CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE I MODIFICACIÓ**

**PUNTUAL DE NNSS VILADA (LOT 2)**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **OFERTA DEL LICITADOR** | | | |
| **Preu licitació (IVA exclòs)** | Preu ofertat (IVA exclòs) | Tipus  % IVA | Import IVA | Total preu ofertat (IVA inclòs) |
| **38.000,00 €** |  |  |  |  |

## Millora de la composició de l’equip redactor més enllà dels mínims exigits a la clàusula 1.10 PCAP

Compromís d’incorporació a l’equip redactor de perfils professionals especialitzats, més enllà dels mínims exigits en la solvència professional, responsables de desenvolupar els continguts propis de la seva especialitat:

* + **Titulat/da d’història, història de l’art o arqueòleg/a** (o titulació equivalent), amb experiència en la redacció d’un catàleg de masies, cases rurals i altres construccions en els darrers cinc anys (del 2019 en endavant), encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament en relació als continguts ressenyats en els plecs de prescripcions tècniques relatius a l’estudi històric i patrimonial dels elements a catalogar, aportant elements d’informació, anàlisi i diagnosi, així com criteris de viabilitat en les regulacions plantejades, amb una dedicació estimada corresponent a l’elaboració d’un 5% del total dels treballs a realitzar.
    - **SI □ NO**
  + **Titulat/da en Dret** (o titulació equivalent), amb experiència en participació en un instrument de planejament urbanístic general en els darrers cinc anys (del 2019 en endavant), encarregat/da de desenvolupar els treballs contractats en les matèries pròpies de la seva especialitat i titulació, i específicament en relació als continguts jurídics i procedimentals ressenyats en els plecs de prescripcions tècniques propis de la definició i execució del planejament urbanístic, aportant elements d’informació, anàlisi i diagnosi, així com criteris de viabilitat jurídica en les regulacions plantejades, amb una dedicació estimada corresponent a l’elaboració d’un 5% del total dels treballs a realitzar. .
    - **SI □ NO**

## Millores en relació amb el format gràfic dels treballs, addicionals als requeriments del plec de prescripcions tècniques.

* + Desenvolupament i presentació dels **treballs d’anàlisi, diagnosi i ordenació en format GIS**, del sòl no urbanitzable del municipi, on s’incorpori l’anàlisi i diagnosi ambiental considerant: els elements de protecció, planejament, riscos, infraestructures, activitats, connectors, a partir del qual es desenvoluparà la posterior regulació i ordenació**.**
    - **SI □ NO**

## Millora de l’experiència del director de l’equip en la redacció d’instruments de planejament anàlegs al de l’objecte del contracte, en els darrers cinc anys (del 2019 en endavant) més enllà del mínim previst a la clàusula 1.10 PCAP.

* + **Director/a de l’equip:** Per haver lliurat, en qualitat d’autor/a o coautor/a, a plena satisfacció i dins el termini esmentat, el document d’un **instrument de planejament urbanístic general o derivat que abasti el catàleg de masies, cases rurals i altres construccions** (o l’equivalent en altres marcs urbanístics diferents al d’aplicació) **per a la seva Aprovació Provisional,** i haver-se assolit la seva aprovació definitiva per l’administració competent
    - **SI □ NO**

L’instrument de planejament a valorar no podrà coincidir amb el ja acreditat pel membre de l’equip mínim en fase de solvència.

## Millora de la formació del director de l’equip en planejament urbanístic, en els darrers cinc anys (del 2019 en endavant)

* + **Director/a de l’equip:** Haver actuat com a docent en activitats formatives específiques de planejament urbanístic, amb un mínim de 10 hores per edició de l’activitat formativa
    - **SI □ NO**
  + **Director/a de l’equip:** Haver cursat un màster o un postgrau amb mòduls específics de planejament urbanístic
    - **SI □ NO**

(Data i signatura)