



Informe relatiu a la justificació de la baixa desproporcionada del contracte del servei de manteniment de les franges de protecció d'incendis del municipi de Sant Just Desvern.

Expedient AUM 2024 31.

Fets

D'acord amb el procediment obert simplificat per a la contractació del servei de manteniment de les franges de protecció d'incendis del municipi de Sant Just Desvern, l'empresa ARBRES I PROJECTES S.L. ha presentat un escrit amb data 9 de juliol de 2024 (núm. registre 12360) amb la justificació de la seva oferta per un import de 21.465,74 euros (sense IVA), que s'ha considerat com a baixa anormal o desproporcionada.

En aquest escrit, bona part de la justificació de l'oferta presentada es fonamenta en base al càlcul estimat de la mitjana de rendiments diari dels operaris forestals per a actuacions de *Desbrossada baixa*: 2.450 m²/operari, amb un resultat de 9.800 m²/dia per a 4 operaris. Considerant els 4 operaris que es proposen, per a una superfície d'actuació de 213.700 m² (21,37 ha considerades a la suma dels dos projectes de manteniment de les diferents franges contemplades en aquest servei) i amb aquest rendiment diari estimat per l'empresa, resulten 21,81 dies d'actuació.

Al mateix escrit, es calcula el cost del personal de l'oferta en base a una mitjana de costos salarials del cost real diari d'un equip de 5 operaris de l'empresa (segons Conveni Estatal Forestal).

El pressupost base de licitació d'aquest contracte és de 34.623,22 € (sense IVA). Al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars consten com a annexes 3 i 4, el pressupost i els amidaments corresponents als treballs de manteniment de les franges de protecció d'incendis del nucli urbà i de les edificacions aïllades respectivament. En ambdós casos, s'han contemplat diferents mètodes de treball (mètodes de tractament de la vegetació) que integren una sèrie d'operacions de treball, seleccionades i ordenades d'acord amb les característiques del terreny de cada tram identificat a les diferents franges de prevenció d'incendis. Cada operació de treball disposa d'uns preus unitaris que serveixen per calcular el cost dels treballs a cadascun dels trams de les franges.

La major part de les operacions de treball contemplades, en la major part dels trams de les franges, es corresponen amb operacions relacionades amb l'*Estassada manual del sotabosc*, que es pot considerar assimilable a les actuacions de *Desbrossada baixa* contemplades a la justificació de l'oferta presentada per l'empresa ARBRES I PROJECTES S.L. per calcular el rendiment diari dels operaris forestals (2.450 m²/operari) i el cost del personal de la seva oferta (10.605,76 €, IVA no inclòs).



Ajuntament de
Sant Just Desvern

No obstant això, els treballs objecte d'aquest contracte també inclouen altres operacions de treball, com ara les relacionades amb l'eliminació d'arbres especials contemplades a determinats trams de les franges objecte dels treballs de manteniment d'aquest contracte, amb preus unitaris i costos de treball per aquests trams superiors a la resta de trams amb treballs únicament amb operacions de treball relacionades amb *l'Estassada manual del sotabosc*.

Conclusions

La justificació de l'oferta considerada com a baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa ARBRES I PROJECTES S.L. es considera insuficient per poder executar el contracte degudament, atès que no s'han tingut en compte les diferents operacions de treball contemplades als projectes i pressupostos de manteniment de les diferents franges contemplades en aquest contracte, en especial les referides a l'eliminació d'arbres especials.

Ferran Rueda Aguilera
TÈCNIC DE MEDI AMBIENT

Sant Just Desvern, en la data de signatura electrònica
Ref. Expedient AUM 2024 31 31

Plaça Verdaguer, 2
08960 – Sant Just Desvern
Telèfon 93 480 48 00
Fax 93 480 48 79
c/e: ajuntament@santjust.cat